

Urząd Miasta Legnicy

<https://um.bip.legnica.eu/uml/tablica-ogloszen/ogloszenia-zwykle/7419,ulica-Wislana.html>
12.12.2024, 12:36

ulica Wiślana

Prezydent Miasta Legnicy

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokali użytkowych i działek budowlanych położonych na terenie miasta Legnicy.

Przedmiotem przetargu są nw. nieruchomości :

Adres nieruchomości numer księgi wieczystej. Oznaczenie w operacie ewiden ...Prezydent Miasta Legnicy
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokali użytkowych i działek budowlanych położonych na terenie miasta Legnicy.

Przedmiotem przetargu są nw. nieruchomości :

Adres nieruchomości numer księgi wieczystej. Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów. Powierzchnia lokalu (pom. wchodzące w skład lokalu) nieruchomości Cenagruntu/lokalu/wartość obiektu (poz.3) postąpienie w zł Wadium w zł

1. Legnica Budynek wielolokalowy mieszkalno-użytkowy Aleja Rzeczypospolitej nr 71KW 44037 dz.nr 262/1 o pow. 401 m² obręb Winiary lokal użytkowy nr 1A na parterze 104,70 m² i pom.przyn. 26,80 m² sala konsump.kuchnia,wc,korytarz,przedsionek, pom.gospod., zaplecze sanit., piwnica 10.200,00 111.000,00 121.200,00 2.000,00 12.000,00
2. Legnica ul. Mickiewicza nr 20KW 62744 dz.nr nr 95/1 o pow. 261 m² i 95/2 o pow. 27 m² obręb Ochota, lokal użytkowy nr 2A na parterze, 40,11 m² i pom.przyn. 14,21 m² pom.biurowe, magazyn, umywalnia, wc, pom.przynależne: magazyn nr 1/9 i piwnica nr 0/4 5.000,00 65.000,00 70.000,00 1.000,00 7.000,00
3. Legnica al. Czerwonych Maków nr 17KW 37908 obręb Przybków dz.nr 268 o pow. 649 m² pod zabudowę domem mieszkalnym, rozp.budowy w terminie 2 lat, zak.w terminie 5 lat od dnia zawarcia umowy 51.000,00 13.800,00 64.800,00 1.000,00 7.000,00
4. Legnica ul. Inwalidów KW 63669 obręb Bartniki dz.nr 431/15 o pow. 1075 m² pod zabudowę domem mieszkalno-usługowym, rozpoczęcie budowy w ter. 2 lat, zak. 5 lat licząc od dnia zawarcia umowy. 83.500,00 1.000,00 8.000,00

Uwaga: dot.poz.1 - budynek III kondygnacyjny, podpiwniczony, 11 lokali mieszkalnych, 2 lokale użytkowe. Uzbrojenie terenu w sieci: wod.- kan., gazową, energetyczną,

dot.poz.2 - budynek trzykondygnacyjny, podpiwniczony, 3 lokale mieszkalne i 2 lokale użytkowe, uzbrojony w sieć gazową, wod.-kan., energetyczną i telefoniczną,

dot.poz.3 - działka przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną. Uzbrojenie pełne w ulicach Orzechowej i Czerwonych Maków. Na działce znajduje się rozpoczęta budowa budynku mieszkalnego doprowadzona do stropu nad piwnicą.

Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi:

- poz.1 i 2 - I opłata 25% wylicytowanej ceny gruntu, opłata roczna 3% wylicytowanej ceny gruntu.

- poz.3 i 4 - I opłata 15% wylicytowanej ceny gruntu, opłata roczna 1% wylicytowanej ceny gruntu. Termin wnoszenia opłaty rocznej do 31 marca każdego roku. Po 2004 r. cena gruntu może być

aktualizowana wskutek zmiany jego wartości. Aktualizacja może być dokonywana w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Nieruchomości wolne od obciążeń. Lokale udostępnione będą do oglądania w dniu 27.01.2004 r. od godz. 12 00 - 13 00.

Przetarg odbędzie się 05.02.2004 r. o godz. 9 00 w Urzędzie Miasta Legnicy Plac Słowiański 7 sala nr 9. Zainteresowani

powinni wpłacić wadium w wysokości jw. w terminie do 02.02.2004 r. na konto: PEKAO S.A. I O/Legnica

20124014731111000025212109. Osoba zainteresowana nabyciem nieruchomości powinna posiadać przy sobie dokument stwierdzający tożsamość oraz dowód wpłaty wadium. Wpłacone wadium przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości lokalowych lub na pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego (Ustawa o

gospodarce nieruchomościami Dz.U.z 2000 r. Nr 46, poz.543) a pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone na podane

przez nich konta. Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu i warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 72-12-302, 72-12-303 i 72-12-310. Organizator zastrzega możliwość unieważnienia przetargu.

Data wywieszenia: 2004 - 01 - 14

Metadane

Data publikacji : 15.01.2004

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:
Urząd Miasta Legnicy

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:

Osoba udostępniająca informację:
admin

[Poprzedni Strona](#)

[Następny Strona](#)