

## Informacja

Strona znajduje się w archiwum.

Wtorek, 26 kwietnia 2022

## Prezydent Miasta Legnicy ogłasza przetarg dot. dzierżawy nieruchomości przy ul. Pątnowskiej.

### PREZYDENT MIASTA LEGNICY

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę na okres 15 lat nieruchomości gruntowej położonej

w Legnicy przy ul. Pątnowskiej

**Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana położona w Legnicy przy**

**ul. Pątnowskiej, KW LE1L/00041418/7, działka nr 181/1 o powierzchni 1,2752 ha, obręb Pątnów.**

**Przeznaczenie nieruchomości:** tereny sportu i rekreacji, tereny zieleni urządzonej.

**Opis nieruchomości:** Nieruchomość gruntowa objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w północnej części miasta Legnicy u zbiegu ulic Bydgoskiej i Pątnowskiej oraz zakładu „Cynk-Mal” znajdująca się w jednostce urbanistycznej 1US, ZP o przeznaczeniu podstawowym : tereny sportu i rekreacji; tereny zieleni urządzonej; przeznaczenie dopuszczalne - drogi wewnętrzne, parkingi i miejsca postojowe, zabudowa uzupełniająca, miejsca wypoczynku dla rowerzystów.

**Stawka czynszu- nie mniej niż 180,00 miesięcznie plus podatek VAT.**

**Postąpienie 2,00 zł**

**Wadium 1.080,00 zł**

**Termin wnoszenia opłat:** do 20-go każdego miesiąca.

Termin podania wykazu do publicznej wiadomości upłynął 31.03.2022 r.

### Uwagi :

1. Do stawki czynszu dzierżawnego doliczany jest podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki, zgodnej z obowiązującymi przepisami .
2. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany w okresach rocznych, począwszy od stycznia 2023 r. w oparciu o

średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

3. Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy zawartą do 31.01.2023 r.
4. Z regulaminem przetargu można zapoznać na stronie [www.legnica.eu](http://www.legnica.eu) -przetargi.

**Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 1.080,00 zł do dnia 10.05.2022 r.**

**na konto: Bank PKO - S.A. I Oddział w Legnicy nr 20124014731111000025212109**

**Przetarg odbędzie się 13.05.2022 r. o godz.12.00, w LCK ul. Chojnowska 2.**

**Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Wpłacone przez wygrywającego przetarg wadium zostaje zaliczone na poczet czynszu, a pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone. Jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od podpisania umowy najmu traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-300, pokój 314 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-301. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.

[Regulamin przetargu](#)

## Metadane

Data publikacji : 26.04.2022

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:

Urząd Miasta Legnicy

Osoba udostępniająca informację:

Wiesław Szczygieł Wydział Gospodarki Nieruchomościami