

Protokół Nr 49/2023
posiedzenia Komisji Gospodarki
w dniu 14 września 2023 r.
w godz. 10.00 do 12.30

Przewodniczący Komisji pan Jan Szynalski otworzył posiedzenie i przywitał radnych oraz zaproszonych gości.

Przewodniczący stwierdził kworum, zgodnie z którym mógł prowadzić posiedzenie. Radni nieobecni usprawiedliwieni: Arkadiusz Baranowski, Łukasz Laszczyński i Jooanna Śliwińska-Łokaj.

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Ad. 1

Przewodniczący przystąpił do realizacji porządku posiedzenia.

Zapytał czy są do niego uwagi. Uwag nie było. Porządek został przyjęty jednomyślnie jak poniżej.

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Dzierżawa gruntów rolnych.
4. Stan realizacji budżetu za I półrocze 2023 w zakresie remontów i inwestycji, z uwzględnieniem procesów przetargowych na zadania z realizacją w późniejszym terminie.
5. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.
6. Omówienie korespondencji.
7. Sprawy różne.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji zapytał czy są uwagi do protokołu poprzedniego posiedzenia komisji. Protokół został przyjęty bez zastrzeżeń.

Ad. 3

Przewodniczący przystąpił do omawiania informacji pn. „Dzierżawa gruntów rolnych w roku rolniczym 2022/2023”. Materiał stanowi zał. nr 2.

Ignacy Bochenek zapytał o ilość zawartych umów na grunty rolne i czy są zabezpieczone środki na wypłatę odszkodowań w razie ich wcześniejszego wypowiedzenia.

Urszula Nowakowska poinformowała, że miasto zawarło 59 umów, w tym było 9 nowych umów wieloletnich. Większość umów na dany rok gospodarczy jest umowami rocznymi, miasto monitoruje umowy celem przewidzenia późniejszych konsekwencji finansowych.

Komisja zapoznała się z materiałem i nie wniosła uwag.

Ad. 4

Prowadzący przystąpił do omawiania informacji pt. „Stan realizacji budżetu za I półrocze 2023 w zakresie remontów i inwestycji, z uwzględnieniem procesów przetargowych na zadania z realizacją w późniejszym terminie.” Materiał stanowi zał. nr 3.

Ignacy Bochenek miał wiele pytań dotyczących realizacji inwestycji w rejonie ul. Sikorskiego, Śląskiej, Kołobrzeskiej, pl. Słowiańskiego oraz stopnia wykonania inwestycji drogowych.

Irena Rewera wyjaśniła, że stopień realizacji inwestycji jest na poziomie 20% i że większe wykonanie będzie już w II półroczu. Tak wyglądają odbiory, terminy płatności, nie wszystkie przetargi są zakończone, do tego dochodzą uzgodnienia z innymi podmiotami.

Sławomir Kozioł zapytał o obecność ropy na terenie lotniska.

Irena Rewera odpowiedziała, że były prowadzone badania i pobrano próbki, które wysłano do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska we Wrocławiu. Zostały one odrzucone i w chwili obecnej należy zbadać te działki, zrobić kolejne odwierty i ponownie przekazać Ochronie Środowiska. Cały czas trwa procedura.

Ignacy Bochenek zadał pytania o modernizację boisk przy ZSB oraz o Dom dla Samotnej Matki.

Irena Rewera poinformowała, że boiska zostały odebrane i można tam prowadzić zajęcia. Dom dla Samotnej Matki jest oddany do użytkowania i jest teraz wyposażany, w tym zakresie prowadzone są przetargi. Czynności potrwać do końca listopada.

Ignacy Bochenek zapytał o Centrum Witelona i o Palmiarnię.

Irena Rewera wyjaśniła, że w budynku Witelona trwa wyposażanie go w ekspozycje, które zostaną udostępnione w przyszłym roku. Zakończenie prac w Palmiarni planowane jest na koniec września. Brak zgody Konserwatora Zabytków na pokrycie budynku poliwęglanem spowodowało wystąpienie o środki z Polskiego Ładu na koszt pokrycie szkłem. W tym celu należy również wzmocnić samą konstrukcję obiektu i na to również będą potrzebne dodatkowe środki.

Krzysztof Duszkiewicz dodał, że zostanie zorganizowany w październiku Dzień Otwarty w Witelonie oraz, że trwają rozmowy z Politechniką Wrocławską, która obejmie nad wystawami patronat naukowy. Do współpracy zaproszono również Muzeum Miedzi w Legnicy.

Komisja przyjęła Informację do akceptującej wiadomości.

Ad. 5

Przewodniczący rozpoczął omawianie materiałów sesyjnych od Informacji o wynikach finansowych i działalności spółek z udziałem Gminy w 2022 r. Informacja stanowi zał. nr 4.

Marek Filipek zapytał o ocenę sezonu na basenach AquaFun.

Magdalena Ryglicka odpowiedziała, że działalność Letniego Parku Wodnego AquaFun, który funkcjonował od wiosny do jesieni i cieszył się dużą frekwencją, była na plus.

Zbigniew Mróz przekazał, że rok poprzedni, pomimo że był trudny ze względu na ceny energii, został zamknięty bez strat. Spółka planuje korektę planu modernizacji i w tym celu chce pozyskać środki zewnętrzne w wysokości 2 mln zł na zadania z zakresu wody. Taryfa jako jedna z nielicznych została zatwierdzona na 3 lata przez Wody Polskie. Pozwala to przedsiębiorstwu na normalne funkcjonowanie. Wzięte wcześniej kredyty są nisko oprocentowane. Analiza strat wody w skali roku wynosi 8%.

Komisja zapoznała się z Informacją i wniosła uwagę dotyczącą nieobecności na posiedzeniu osób reprezentujących spółki: LPGK, MPK i TBS.

Przewodniczący podziękował obecnym przedstawicielom spółek za obecność i przekazane informacje.

Jadwiga Łopusiewicz zapoznała radnych Komisji z prezentacją dotyczącą zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy. Przekazała informacje na temat wprowadzanych zmian i ich uzasadnienie.

W wyniku wyjścia z posiedzenia przez kilkoro radnych Komisja straciła kworum i nie mogła dalej opiniować kolejnych projektów uchwał.

W związku z tym, **Przewodniczący** podziękował obecnym i zakończył posiedzenie Komisji.

**Przewodniczący
Komisji Gospodarki**

Jan Szynalski