

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Wybór Wykonawcy zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Domu Opieki nad Matką i Dzieckiem – ofiarami przemocy w Legnicy” - powtórka II postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Legnica reprezentowana przez Prezydenta Miasta Legnica
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 390647251
- 1.4.) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Plac Słowiański 8
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Legnica
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 59-220
- 1.4.4.) **Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL516 - Legnicko-głogowski
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.publiczne@legnica.eu
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://um.bip.legnica.eu/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3591a2fc-5697-11ec-8c2d-66c2f1230e9c
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00390540
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2023-09-11

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

- 3.1.) **Charakter zamówienia:**
Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) **Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak
- 3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2021/BZP 00301375/01
- 3.3.) **Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**
Nie
- 3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.6.) **Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.7.) **Nazwa zamówienia:**
Wybór Wykonawcy zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Domu Opieki nad Matką i Dzieckiem – ofiarami przemocy w Legnicy” - powtórka II postępowanie
- 3.8.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę nowego obiektu budowlanego składającego się z dwóch brył: parterowej o kształcie trójkąta i trzykondygnacyjnej prostopadłościenną, połączonego z istniejącym budynkiem Schroniska dla Bezdomnych i Domu Samotnej Matki z Dzieckiem oraz zagospodarowanie terenu. W obiekcie o powierzchni użytkowej ok. 970 m²,

zaplanowano m.in.:

- stołówkę z zapleczem kuchennym -Wyposażenie i technologia kuchni zostaje przez Zamawiającego wykreślona-wyłączona z przedmiotowego postępowania, nie należy jej wyceniać!
- pomieszczenia administracyjne dla pracowników,
- sanitariaty, pomieszczenia gospodarcze i techniczne,
- 17 pokoi mieszkalnych przeznaczonych dla matek z dziećmi (w tym jeden przystosowany dla osób niepełnosprawnych),
- 2 świetlice,
- pokój terapii, pokój psychologa,
- wózkownię,
- windę,
- w zakresie zagospodarowania terenu wykonanie m.in.: nawierzchni z kostki betonowej, miejsc parkingowych.

3.9.) Główny kod CPV: 45215200-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki społecznej

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231220-3 - Roboty budowlane w zakresie gazociągów

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-01-12

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

do 2023-03-08

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe „USBUD” Lesław Chmielowski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6911008989

4.3.3.) Ulica: ul. Rzemieśnicza 7-9

4.3.4.) Miejscowość: Legnica

4.3.5.) Kod pocztowy: 59-220

4.3.6.) Województwo: dolnośląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 7838022,14 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00020839/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-03-08

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 7

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

zmiana w harmonogramie płatności faktur przejściowych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

szczegóły zmian w § 14 ust. 4 lit. a) umowy zawiera Aneks nr 1 z dnia 28.02.2022r. do umowy IM.272.311.1U.2022

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

zmiana w harmonogramie płatności faktur przejściowych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

szczegóły zmian w § 14 ust. 4 lit. a) umowy zawiera Aneks nr 2 z dnia 21.06.2022r. do umowy IM.272.311.1U.2022

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

zmiana terminu zakończenia robót oraz zmiana wartości łącznej umowy

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

§ 3 ust. 2 umowy otrzymuje brzmienie: "2. Termin zakończenia robót ustala się do 31.05.2023r. "

§ 13 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"1. Wprowadza się roboty zamiennie i dodatkowe o wartości łącznej 885.362,08 zł brutto (...), w tym roboty dodatkowe na kwotę 403.378,10 zł brutto (...). Ustala się łączne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu, o którym mowa w § 1 w kwocie brutto 8.711.084,22 zł(...)". - pozostałe szczegóły zawiera Aneks nr 3 z dnia 4.10.2022r. do umowy IM.272.311.1U.2022

5.4.6.) Wartość zmiany: 885362,08

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 4

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

zmiana w harmonogramie płatności faktur przejściowych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

szczegóły zmian w § 14 ust. 4 lit. a) umowy zawiera Aneks nr 4 z dnia 19.12.2022r. do umowy IM.272.311.1U.2022

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 5

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

zmiana wartości łącznej umowy

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

§ 13 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"1. Wprowadza się roboty zamiennie i dodatkowe o wartości łącznej 41.588,05 zł brutto (..), w tym roboty dodatkowe na kwotę 403.378,10 zł brutto (...). Ustala się łączne wynagrodzenie ryczałtowe wraz z robotami, o których mowa w Aneksie nr 3 z dnia 4.10.2022r. za wykonanie przedmiotu, o którym mowa w § 1 w kwocie brutto 8.752.672,27 zł(...)". - pozostałe szczegóły zawiera Aneks nr 5 z dnia 18.04.2023r. do umowy IM.272.311.1U.2022

5.4.6.) Wartość zmiany: 41588,05

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 6

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

zmiana terminu zakończenia robót

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

§ 3 ust. 2 umowy otrzymuje brzmienie: "2. Termin zakończenia robót ustala się do 31.07.2023r."

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 7

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

zmiana terminu zakończenia robót

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

§ 3 ust. 2 umowy otrzymuje brzmienie: "2. Termin zakończenia robót ustala się do 31.08.2023r."

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 8752672,27 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy