



**PREZYDENT
MIASTA
LEGNICY**

IK.0003.51.2023.VIII

Legnica, dnia 21 sierpnia 2023 r.

**Pani
Aleksandra Krzeszewska
Radna Rady Miejskiej Legnicy**

W odpowiedzi na Pani zapytanie nr 193/ZA/23 z dnia 01.08.2023 r. (data wpływu: 08.08.2023 r.) w sprawie utwardzenia i wyrównania terenu we wnętrzu podwórzowym ograniczonym ulicami Lotniczą, Złotoryjską, Sejmową, Hutników wraz z wykonaniem odpowiedniego odwodnienia informuję, że sprawa ww. wnętrza podwórzowego znana jest służbom Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy.

W latach ubiegłych ZGM w Legnicy wystąpił do Wspólnot Mieszkaniowych korzystających z przedmiotowego wnętrza o wyrażenie zgody na naprawę nawierzchni wnętrza z wykorzystaniem frezu asfaltowego. Jedna ze Wspólnot Mieszkaniowych jest przeciwna przeprowadzeniu doraźnej naprawy wnętrza destruktem asfaltowym.

Wizja w terenie przeprowadzona przez służby ZGM w Legnicy ww. wnętrza blokowego wykazała, że po opadach atmosferycznych nawierzchnia działki nr 1423 oraz 335, obręb Tarninów wykazuje powstawanie kolein a ukształtowanie terenu tj. jego znaczny spadek, powoduje przemieszczanie się wód opadowych w głąb wnętrza podwórzowego, w kierunku budynków zlokalizowanych od strony ul. Hutników.

W pierwszej kolejności należy rozwiązać problem związany z odprowadzeniem wód opadowych zarówno z terenu wnętrza, jak również z połąci dachowych budynków wspólnotowych (obecnie odprowadzanych bezpośrednio do gruntu). Uwzględniając powyższe poprawa stanu technicznego nawierzchni wymaga przeprowadzenia pełnego zakresu inwestycyjnego z uporządkowaniem gospodarki wodami opadowymi.

Jednocześnie informuję, że Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy w pierwszej kolejności realizuje zadania związane z przebudową konstrukcji dachów na nieruchomościach, termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej oraz dobudową wentylacji.

Biorąc powyższe pod uwagę ZGM zaproponował kompleksową przebudowę ww. wnętrza podwórzowego obejmującą wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie odwodnienia i utwardzenia nawierzchni. Realizacja zadania uzależniona będzie od zabezpieczenia środków finansowych w budżecie miasta na lata następne.

Z up. Prezydenta Miasta

*Jadwiga Zienkiewicz
(Zastępca Prezydenta)*

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Biuro Rady,
3. OK,
4. ZGM w Legnicy
5. a/a.

Urząd Miasta Legnica
59-220 Legnica • Plac Słowiański 8 • tel. 76 721 21 00 • fax 76 721 21 16
tkrzakowski@legnica.eu • www.legnica.eu

LEGNICA z nią zawsze po drodze