

UCHWAŁA Nr LV/623/23

RADY MIEJSKIEJ LEGNICY

z dnia 24 kwietnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy - obszaru Staromiejskiego Centrum w rejonie ul. św. Piotra i ul. Młynarskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Przyjmując wniosek Prezydenta Miasta Legnicy przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy - obszaru Staromiejskiego Centrum w rejonie ul. św. Piotra i ul. Młynarskiej.

2. Planem obejmuje się obszar w granicach przedstawionych na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zawierać będzie ustalenia wyszczególnione w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legnicy, którego zobowiązuje się do przeprowadzenia czynności określonych w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4.

W zakresie miejsc parkingowych zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu musi spełniać standardy:

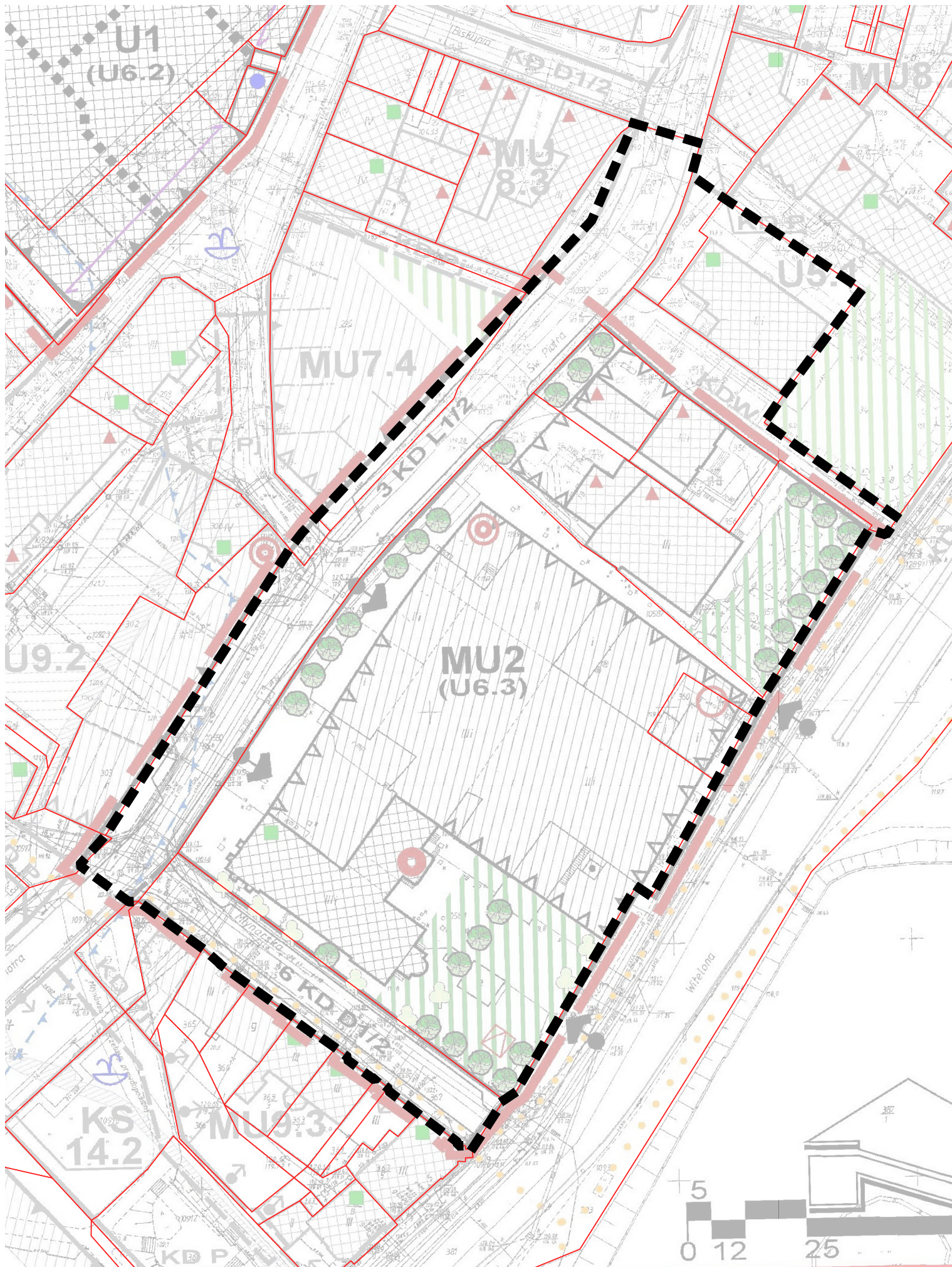
- 1) określa się minimalną ilość miejsc parkingowych niezbędnych dla obsługi realizacji inwestycji w ilości:
 - a) minimum 1 miejsce parkingowe na 1 lokal mieszkalny,
 - b) minimum 1 miejsce parkingowe na każde 50 m² powierzchni użytkowej części budynku przeznaczonej na działalność usługową i handlową.
- 2) wyklucza się możliwość wliczania do bilansu miejsc parkingowych zlokalizowanych na innych nieruchomościach, w tym w pasie drogowym przylegających ulic.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Wiceprzewodniczący Rady

Ryszard Kępa



Załącznik graficzny do uchwały nr LV/623/23 z dnia 24 kwietnia 2023 r. przedstawiający granice terenu objętego opracowaniem.