



Raport z przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących:

**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego miasta Legnicy  
(IV etap)**

Legnica 2023

## **I. Termin konsultacji**

Czwarty etap konsultacji społecznych dotyczących sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy rozpoczął się 19 kwietnia 2023 r. a zakończył się 2 czerwca 2023 r. Konsultacje zostały przeprowadzone zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Legnicy Nr 215/PM/2023 z dnia 5 kwietnia 2023 r.

Kampania promocyjno - informacyjna rozpoczęła się 7 kwietnia 2023 r. poprzez publikację informacji o konsultacjach na portalu konsultacyjnym ([konsultacje.legnica.eu](http://konsultacje.legnica.eu)), na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń ([eto.legnica.eu](http://eto.legnica.eu)) oraz na stronie BIP ([um.bip.legnica.eu](http://um.bip.legnica.eu)). Obydwie publikacje zawierały szczegółowe informacje na temat terminów, możliwych form wzięcia udziału w konsultacjach dot. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy oraz od dnia rozpoczęcia konsultacji t.j. od 19 kwietnia 2023 r. były opatrzone bezpośrednim linkiem do „okna dialogowego”, za pomocą którego można było zgłosić swoje uwagi do projektu Studium oraz do prognozy oddziaływania na środowisko wraz z oznaczeniem nieruchomości, której uwaga dotyczyła. Zarządzenie Prezydenta Miasta, na mocy którego prowadzono proces konsultacyjny było udostępnione do pobrania w formie załącznika, ponadto od rozpoczęcia terminu konsultacji dostępne były również linki kierujące do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy wraz ze wszystkimi rysunkami.

W dniu 12 kwietnia 2023 r. na oficjalnym portalu miasta Legnicy ([portal.legnica.eu](http://portal.legnica.eu)) ukazał się pierwszy artykuł promujący konsultacje p.t. „Weź udział w konsultacjach dotyczących kierunków zagospodarowania miasta”. Zawierał on m.in. odnośnik do portalu konsultacyjnego. Następnie w dniu rozpoczęcia konsultacji tj. 19 kwietnia 2023 r. oraz 8 maja 2023 r. ukazały się kolejne artykuły promujące przedmiotowe konsultacje. Do prowadzenia kampanii promocyjno-informacyjnej od dnia 19 kwietnia 2023 r. – 2 czerwca 2023 r., w celu dotarcia do wszystkich grup wiekowych mieszkańców poza elektornicznymi serwisami informacyjnymi prowadzono konsultacje w formie korespondencyjnej.

Dnia 10 maja 2023 r. o godz. 17:00 w Sali Królewskiej Akademii Rycerskiej przy ulicy Chojnowskiej 2 w Legnicy odbyła się natomiast dyskusja publiczna.

## **II. Autor Programu/adresaci konsultacji:**

Konsultacje społeczne miały charakter otwarty, skierowane były do wszystkich zainteresowanych mieszkańców Legnicy

## **III. Przebieg konsultacji**

Do przeprowadzenia procesu konsultacyjnego wykorzystano wszystkie formy konsultacji wymienione w Zarządzeniu Prezydenta Miasta Legnicy Nr 215/PM/2023 z dnia 5 kwietnia 2023 r.

W dniu 10 maja 2023 r. w Sali Królewskiej Akademii Rycerskiej odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy.

W dyskusji publicznej uczestniczyło 17 osób. Spotkanie rozpoczęło się od powitania przybyłych gości przez Dyrektora Centrum Dialogu Obywatelskiego. Następnie przedstawiono

pracowników Urzędu i przekazano głos głównej projektantce studium, która omówiła powody przystąpienia do zmiany studium takie jak m.in. aktualizacja obszarów zagrożenia powodziowego, terenów zamkniętych, złóż kopalin, obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską i ochroną przyrody. Pani projektant przedstawiła wszystkie 31 wprowadzonych zmian odnośnie przeznaczeń terenów (które były wynikiem m.in. złożonych wniosków i uwag), omówiła procedurę planistyczną oraz wyjaśniła na jakim jej etapie znajdują się aktualnie prace. Kolejno głos oddano przybyłym mieszkańcom i omawiano następujące tematy:

- braku połączenia układu ścieżek rowerowych w mieście. Szczególną uwagę zwrócono na rejon ul. Jaworzyńskiej i Giełdowej oraz połączenia miasta z wsią Ziemnice, poprzez most na rzece Wierzbiak, który stanowi niebezpieczne zwężenie;
- planów odbudowy spalonego mostu na rzece Kaczawie i reaktywowania ul. Mostowej;
- parkingu przy ul. Wiązowej i Cedrowej;
- przeznaczenia terenów rolniczych na strefę ekologiczną E2 oraz strefę zieleni Z1 i Z2 – co to oznacza dla mieszkańców i czy nie ułatwi to późniejszego przeznaczenia ich na inne funkcje;
- nowych terenów mieszkaniowych na terenie miasta m.in. na północy Legnicy przy wsi Rzeszotary, przy ul. Poznańskiej, przy torach kolejowych w obrębie Piekary Wielkie oraz terenów, które w wyniku zmiany funkcji zostały przekształcone na strefy mieszkaniowe i na strefę gospodarczą G2 – z możliwością lokalizowania funkcji mieszkaniowej.

(Szczegółowe informacje dotyczące powyższych tematów zostały zawarte w protokole z dyskusji publicznej, który znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej). Następnie głos zabrał Prezydent Miasta, który odniósł się do poprzednio złożonych uwag i przedstawił czym kierował się podczas rozstrzygania, o sposobie ich rozpatrzenia. Omówił także plany dotyczące budowy obwodnicy południowo-wschodniej oraz jej zatwierdzonego wariantu. Ponadto zostały poruszone inne tematy, które nie dotyczyły przedmiotu dyskusji publicznej, m.in. problemy komunikacyjne, możliwości utworzenia pasa dla komunikacji publicznej na ul. Rzeczpospolitej, zasieki śmietnikowe, parkingi.

Uwagi mieszkańców Legnicy podczas IV etapu konsultacji społecznych dotyczyły głównie: przeprowadzenia analizy hałasu dla obszaru położonego w sąsiedztwie ul. Karlińskiego; uznania obszaru nr 25 (ul. Karlińskiego) za niezgodny z wynikami ekofizjografii w związku z możliwością znacznego przekroczenia hałasu w rejonie istniejącej zabudowy mieszkaniowej; oznaczenia ulicy Karlińskiego na mapie „Kierunki rozwoju układu komunikacyjnego” jako strefy uspokojonego ruchu; zaplanowania alternatywnego przebiegu projektowanej tzw. ”zbiorczej drogi południowej” z ominięciem ul. Karlińskiego (8 uwag). Wszystkie uwagi (łącznie 13 uwag), które wpłynęły za pośrednictwem poczty e-mail (9 uwag) oraz złożone osobiście w urzędzie (4 uwagi) są przedstawione w załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 405/PM/2023 Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 28 czerwca 2023 r.

#### **IV. WNIOSKI:**

Uwagi zostały rozpatrzone wspomnianym zarządzeniem z dnia 28 czerwca br. Procedura planistyczna została zakończona. Projekt studium zostanie przedłożony do uchwalenia Radzie Miejskiej Legnicy na sesję we wrześniu 2023 r.

Akceptujący:

Zastępca Prezydenta

Krzysztof Duszkiewicz