

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**  
**„Usługi w zakresie wykonywania operatów szacunkowych w 2023 roku” -powtórka części nr 5**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Legnica reprezentowana przez Prezydenta Miasta Legnica

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 390647251

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plac Słowiański 8

**1.5.2.) Miejscowość:** Legnica

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 59-220

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL516 - Legnicko-głogowski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** [www.zamowienia.publiczne@legnica.eu](mailto:www.zamowienia.publiczne@legnica.eu)

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://um.bip.legnica.eu/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Usługi w zakresie wykonywania operatów szacunkowych w 2023 roku” -powtórka części nr 5

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e0678601-76f1-11ed-94da-6ae0fe5e7159

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00045593

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-01-19

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00037333/13/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.3 Usługi w zakresie wykonywania operatów szacunkowych.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00485369

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** IM.RZP.271.6.1.56.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

zadanie 1 - wycena działek w celu ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału - przewidywana ilość operatów do 18 (przewidywana ilość działek do 108) – określenie wartości wynagrodzenia za jedną (1) działkę  
zadanie 2 - wycena działek w celu realizacji roszczeń związanych ze zmianą mpzp (renty planistyczne, odszkodowania) – przewidywana ilość operatów do 8 (przewidywana ilość działek do 8) – określenie wartości wynagrodzenia za jedną (1) działkę  
zadanie 3 - wycena działek w celu ustalenia wysokości odszkodowania za przejęcie gruntu pod drogę publiczną - przewidywana ilość operatów do 5 (przewidywana ilość działek do 5) – określenie wartości wynagrodzenia za jedną (1) działkę

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 51750,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 80980,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 51750,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** DOMEXPERT Rzczoznawca Majątkowy Milena Kapelska-Koblańska

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP: 6912159839

**7.3.3) Ulica:** Zielona 3/7

**7.3.4) Miejscowość:** Legnica

**7.3.5) Kod pocztowy:** 59-220

**7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-12-27

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 51750,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
Od 2022-12-27 do 2023-12-15