



Raport z ponownie przeprowadzonych konsultacji społecznych  
dotyczących projektu:

**planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy –  
terenu położonego w rejonie ul. Nowodworskiej**

Konsultacje przeprowadzone zostały zgodnie z Uchwałą Nr XLVI/503/18 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 maja 2018 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Legnicy.

## **I. Termin konsultacji**

Konsultacje prowadzone były na podstawie Zarządzenia Nr 621/PM/2022 Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 5 października 2022 r. w sprawie projektu planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – terenu położonego w rejonie ul. Nowodworskiej.

Konsultacje społeczne odbyły się planowo, rozpoczęły się 12 października, a zakończyły się 18 listopada 2022 r. Akcja promocyjno-informacyjna była prowadzona od dnia 11 października 2022 r. poprzez publikację na portalu konsultacje.legnica.eu. Ogłoszenie o prowadzeniu konsultacji ukazało się również na stronie um.bip.legnica.eu w dniu 12 października 2022 r. Publikacje zawierały dostęp do dokumentów: projektu uchwały, załącznika graficznego, uzasadnienia projektu uchwały oraz prognozy środowiskowej oraz formularza ułatwiającego zgłoszenie ewentualnych uwag.

Z uwagi na zaplanowane w dniu 27 października 2022 r. spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami, w Aktualnościach, na portalu legnica.eu, w dniu 26 października ukazał się artykuł w formie „news” zatytułowany „Weź udział w ważnych dla miasta konsultacjach społecznych” informujący o spotkaniu, szczegółach konsultacji, wsparty projektem graficznym promującym wydarzenie.

Akcję informacyjno-promocyjną uzupełniły plakaty wyeksponowane w budynkach Urzędu Miasta Legnicy: przy pl. Słowiańskim 8, ul. Chojnowskiej 2 oraz na witrynie Centrum Dialogu Obywatelskiego przy Rynek 4.

## **II. Autor Programu/adresaci konsultacji:**

Konsultacje społeczne skierowane były do wszystkich zainteresowanych mieszkańców Legnicy, a w szczególności do właścicieli nieruchomości położonych na obszarze objętym projektem planu miejscowego.

## **III. Przebieg konsultacji**

Do przeprowadzenia procesu konsultacyjnego wykorzystano wszystkie formy konsultacji wymienione w Zarządzeniu Nr 621/PM/2022 Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 5 października 2022 r.: otwarte spotkanie konsultacyjne, drogę elektroniczną – mailową oraz korespondencyjną formę tradycyjną.

Spotkanie z mieszkańcami odbyło się w dniu 27 października 2022 r. o godz. 17.00 w Szkole Podstawowej nr 19 przy Al. Rzeczypospolitej 129. Wzięli w nim udział przedstawiciele Urzędu Miasta Legnicy: zastępca dyrektora Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Architektury i Budownictwa – p. Patrycja Butyńska, dyrektor Centrum Dialogu Obywatelskiego p. Michał Kotwa, pracownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Architektury i Budownictwa - p. Aneta

Fiedziuk , główny projektant planu – p. Renata Harań-Matus z Pracowni Projektowej Harań & Matus oraz: p. Izabela Wyrzykowska z Centrum Dialogu. Oprócz przedstawicieli Urzędu Miasta Legnicy w dyskusji publicznej uczestniczyły 2 osoby - właściciele działki objętej zmianą planu zagospodarowania przestrzennego.

Dyskusję otworzył dyrektor Centrum Dialogu Obywatelskiego p. Michał Kotwa, następnie głos zabrała projektant planu p. Renata Harań-Matus. Pani projektant omówiła dotychczasową procedurę planistyczną oraz wprowadzone do projektu planu zmiany wynikające z uwzględnionych uwag złożonych podczas poprzednich konsultacji społecznych. Odniosła się także krótko do uwag nieuwzględnionych.

Następnie w trakcie dyskusji nawiązano do tematów:

- nieograniczania powierzchni obiektów handlowych do 400 m<sup>2</sup>,
- nie uwzględnionej uwagi dotyczącej zmniejszenia wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 20%

Projektant odniosła się do poruszonych tematów i wyjaśniła prawną zasadność zachowania obecnie przyjętych wskaźników. Przypomniała również o ponownej możliwości złożenia uwag do projektu planu, co zakończyło dyskusję.

Do końca terminu konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące projektu planu.

#### **IV. WNIOSKI:**

Podczas procesu konsultacyjnego nie wpłynęły ze strony mieszkańców żadne uwagi do zaproponowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – terenu położonego w rejonie ul. Nowodworskiej. Projekt zostanie w najbliższym czasie przedłożony pod obrany Rady Miejskiej Legnicy celem jego uchwalenia.

Akceptujący

Zastępca Prezydenta

Krzysztof Duszkiewicz

Załącznik:

1. Lista obecności ze spotkania konsultacyjnego.
2. Protokół ze spotkania