

**Protokół Nr
posiedzenia Komisji Gospodarki
15 września w sali 225 Urzędu Miasta
w godz. 10.00 – 14.00**

I część posiedzenia była objazdem Komisji zadań inwestycyjnych realizowanych w naszym mieście. Radni zwizytowali **Teatr Letni** – przebudowa jego budynku, **Palmiarnię** – rewitalizacja zespołu zabytkowego, **ul. Pocztową i ul. Piastowską** – przebudowa DK 94, **Dom Opieki nad Matką i Dzieckiem** – budowa, **Pl. Słowiański** – zagospodarowanie i rewitalizacja.

II część posiedzenia odbyła się w Urzędzie Miasta w sali 225. Przewodniczący Jan Szynalski otworzył posiedzenie, przywitał zebranych radnych i zaproszonych gości. Radny Łukasz Laszczyński był nieobecny usprawiedliwiony. Radny Arkadiusz Baranowski spóźnił się. W posiedzeniu uczestniczyli: pani Jadwiga Zienkiewicz Zastępca Prezydenta Miasta, pani Bożena Czerwińska Dyrektor Wydziału Infrastruktury Komunalnej, pani Irena Rewera Dyrektor Wydziału Inwestycji Miejskich i pan Marcin Andrzejewski Pełnomocnik Prezydenta ds. Centrum Witelona. Lista obecności w załączeniu.

Prowadzący przedstawił radnym porządek posiedzenia, który otrzymali wszyscy członkowie Komisji.

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Omówienie materiału nt. „Dzierżawa gruntów rolnych.”
4. Omówienie informacji nt. „Zaawansowanie rzeczowo-finansowe zadań inwestycyjnych za I półrocze 2022 r.”
5. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.
6. Omówienie korespondencji.
7. Sprawy różne.

Ad. 1

Porządek został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 2

Komisja przyjęła jednomyślnie protokół z poprzedniego posiedzenia.

Ad. 3

Przewodniczący przedstawił materiał pn. „**Dzierżawa gruntów rolnych.**”

Jadwiga Zienkiewicz omówiła temat informując, że miasto zawiera umowy dzierżawy dotyczące gruntów rolnych na okres od 1 roku do maksymalnie 3 lat.

Komisja przyjęła materiał do wiadomości. Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 4

Omówienie informacji nt. „**Zaawansowanie rzeczowo-finansowe zadań inwestycyjnych za I półrocze 2022 r.**” Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Jadwiga Zienkiewicz wyjaśniła, że w I półroczu nie było dużego zaangażowania i wykonawstwa i stąd dużego fakturowania.. Wykonanie zadań było na poziomie około 16%. Dopiero IV kwartał będzie najbardziej wydatkowany.

Ignacy Bochenek zapytał o to, kiedy zakończy się inwestycja w Teatrze Letnim.

Jadwiga Zienkiewicz odpowiedziała, że termin przesunie się do końca marca 2024 r.

Ignacy Bochenek zapytał o plan zagospodarowania pomieszczeń.

Marcin Andrzejewski wyjaśnił, że odbędzie się przetarg na wyposażenie części wystawowej i zakup ekspozytorów. Prace projektowe potrwają do końca roku. Wystawy będą budowane

niezależnie od prowadzonych prac budowlanych. Otwarcie Centrum Witelona odbędzie się na przełomie 2023/24 roku, a ekspozycje ruszą na początku 2024 r. W listopadzie 2023 r. mają być dostarczone wszystkie elementy ekspozycyjne, następnie odbędzie się ich montaż i testowanie. Testowanie wszystkich ekspozytorów musi potrwać 2-3 tygodnie od ich montażu.

Ignacy Bochenek zapytał o termin zakończenia prac w Palmiarni i czy połączone to będzie z otwarciem Centrum Witelona.

Jadwiga Zienkiewicz odpowiedziała, że część remontowanych elementów będzie gotowa w marcu 2023 r.

Komisja przyjęła do wiadomości zaawansowanie rzeczowo-finansowe zadań inwestycyjnych i podjęte działania co do wykonania inwestycji w kontekście wyjaśnień pani Jadwigi Zienkiewicz i otrzymanego materiału oraz informacji w sprawie zaawansowania robót i wyposażenia.

Ad.5

Prowadzący przedstawił radnym materiały sesyjne do zaopiniowania.

- Zarządzenie nr 496/PM/2022 Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie przedstawienia informacji o przebiegu wykonania budżetu miasta Legnicy za pierwsze półrocze 2022 r., informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Legnicy i informacji o przebiegu wykonania planów finansowych miejskich instytucji kultury za pierwsze półrocze 2022 roku – XLVII/1.

Komisja przyjęła zarządzenie do wiadomości.

- „Informacją o wynikach finansowych i działalności spółek z udziałem Gminy w 2021 r.” – XVLII/2.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości Informację.

- projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania świadczeń z pomocy społecznej oraz częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat za świadczenia z pomocy społecznej i trybu ich pobierania 1/XLVII.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały głosami: 5 – za.

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy - terenu położonego na północ od ul. Tadeusza Myśliwca przy zbiorczej drodze południowej 2/XLVII.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały głosami: 5 – za.

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy - terenu położonego w sąsiedztwie ul. Tadeusza Łabno, Henryka Karlińskiego, płk. Karola Myrka i torów kolejowych – 3/XLVII.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały głosami: 5 – za.

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy - terenu ograniczonego ul. Tadeusza Gumińskiego, ul. Tadeusza Myśliwca i ciekim Kopanina – 4/XLVII.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały głosami: 5 – za.

- projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Legnica, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz określenia warunków i zasad korzystania z tych przystanków – 5/XLVII.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały głosami: 5 – za.

- projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na terenie położonym przy ul. Wrocławskiej i Brackiej w Legnicy – 6/XLVII.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały głosami: 4 – za, 1 – przeciwny, 1 – wstrzymujący się.

- projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulicom na obszarze miasta Legnicy 7/XLVII.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały głosami: 6 – za.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej – 8/XLVII.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały głosami: 3 – za, 3 – wstrzymujące się.

- projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli, zasad zaliczania do wymiaru godzin poszczególnych zajęć w formie zaocznej i w kształceniu na odległość oraz zasad rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego – 9/XLVII.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały głosami: 6 – za.

- projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulicom na obszarze miasta Legnicy – 10/XLVII.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały głosami: 6 – za.

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy - terenu położonego przy ul. Złotoryjskiej w sąsiedztwie Huty Miedzi "Legnica" – 11/XLVII.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały głosami: 6 – za.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli przekazania Zespołu Szkół Muzycznych w Legnicy do prowadzenia przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego – 12/XLVII.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały głosami: 4 – za, 2 – wstrzymujące się.

- projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek dodatków i innych składników wynagrodzenia nauczycieli, szczegółowych warunków ich przyznawania oraz podwyższenia minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego dla niektórych nauczycieli – 13/XLVII.

Komisja zapoznała się i przyjęła projekt uchwały do wiadomości.

Ad. 7

Nie było korespondencji do Komisji.

Ad.8

Przewodniczący Komisji poinformował radnych o potrzebie wykreślenia z Planu pracy Komisji tematu w m-cu październik, który został zdublowany i w jego miejsce wpisanie nowego tematu.

Temat zdublowany: „Informacja nt. sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych w oparciu o wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta, w kontekście ustawy o gospodarce nieruchomościami.”

Temat proponowany: „**Stan prawny i techniczny oraz ewentualne prace adaptacyjne sali widowiskowej po byłym kinie „Ognisko”.**”

Ignacy Bochenek złożył wniosek żeby w miejsce wykreślonego tematu nie wprowadzać nowego.

W wyniku głosowania Komisja głosami: 1 – za, 5 – przeciwnych nie przyjęła powyższego wniosku.

Prowadzący przeprowadził głosowanie nad wnioskiem o wprowadzenie nowego tematu o zaproponowanej wcześniej treści.

Komisja głosami: 5 – za, 1 – przeciwny zgodziła się na wpisanie do Planu pracy w m-cu października tematu pn. „Stan prawny i techniczny oraz ewentualne prace adaptacyjne sali widowiskowej po byłym kinie „Ognisko”.

Przewodniczący wobec wyczerpania porządku obrad zakończył posiedzenie Komisji Gospodarki.

**Przewodniczący
Komisji Gospodarki**

Jan Szynalski