

Legnica 07.04.2022r.

IM.RZP.271.6.1.8.9.2022

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego:
„Utrzymanie terenów zieleni parkowej”

W związku z wniesionymi przez Wykonawcę zapytaniami do specyfikacji warunków zamówienia w ww. postępowaniu zgodnie z art. 135 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. z 2021r. poz. 1129 – tekst jednolity z późn. zm.) oraz pkt. XIII „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 swz, **Zamawiający poniżej publikuje zapytania Wykonawcy, po przygotowaniu odpowiedzi zostaną one niezwłocznie opublikowane:**

Pytanie nr 1.

Wykaz wymaganego sprzętu do realizacji zadania określonego w załączniku "za14_potencjal_techiczny_park_" stanowiącego załącznik do oferty różni się od określonego w SWZ Rozdz. Nr 2 ppt. 3 . Która wersja jest prawidłowa?

Pytanie nr 2.

Czy wykonawca ma uwzględnić koszt zakupu agrowłókniny, zrębek kory itp. Jeśli tak , to jaka ma być przyjęta ilość do kalkulacji i jakie wymagania są estetyczne Inwestora w tym zakresie (grubość warstwy kory)?

Pytanie nr 3.

Czy wykonawca ma uwzględnić koszt zakupu trawy, piasku i nawozów. Jeśli tak to jaka ma być przyjęta ilość do kalkulacji.

Pytanie nr 4.

Dotyczy:"załącznik_od3.1do3.4_do_umowy_zalecenia_pielegnacji_i_uzytkowania"Jak wykonawca ma prowadzić pielęgnację roślin oraz trawników skoro 90% roślin jest w stanie zamarcia lub zamierania. Trawniki posiadają choroby grzybowe oraz ciągłe zastoje wodne. Czy wykonawca ma w kalkulować wykonanie nowych nasadzeń i założenie ponownie trawników dywanowych?

Pytanie nr 5.

Dotyczy: "załącznik_od3.1do3.4_do_umowy_zalecenia_pielegnacji_i_uzytkowania"

W jaki sposób ma być prowadzona kontrola poziomu wilgotności podłoża? Czy Zamawiający określa w jaki sposób w ilu punktach i na jakiej głębokości ma być wykonany pomiar. A przede wszystkim w jakich godzinach i z jaką częstotliwością ma być prowadzony pomiar. Zastoje wodne na fontannach wymagają ciągłego monitorowania stanu nasączenia wody w gruncie oraz powinno być korygowane znacznie wcześniej przed wystąpieniem opadów aby zwiększyć absorpcję wody. Czy planowane jest w trakcie okresu objętego umową usunięcie bezpośredniej przyczyny powstawania zastoin wodnych na całym obszarze Ogrodu Francuskiego?

Pytanie nr 6

Dotyczy: "załącznik_od3.1do3.4_do_umowy_zalecenia_pielegnacji_i_uzytkowania"

W przypadku uszkodzenia elementów instalacji nawadniania w wyniku dewastacji czy zużycia eksploatacyjnego, kto poniesie koszty materiałów do naprawy. Jeśli wykonawca, to jaka ilość poszczególnych urządzeń ma zostać uwzględniona w wycenie?

Pytanie nr 7.

Proszę o określenie dopuszczalnej masy całkowitej pojazdów jakie mogą wjeżdżać na ścieżki mineralne w obrębie Ogrodu Francuskiego oraz części parku w której taki remont był przeprowadzony. Czy w związku z powyższym wymagane będzie zezwolenie na wjazd?

Pytanie nr 8.

Jak będzie monitorowane przez Inwestora bieżące utrzymanie ścieżek o podłożu mineralnym w związku z tym że będą musiały być wykorzystywane częściowo jako ciągi technologiczne?

Pytanie nr 9.

Jak często ma być prowadzone przegląd i klasyfikowanie do naprawy elementów małej architektury? Czy kwalifikowanie ławek do naprawy stoi po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego?

Pytanie nr 10.

Na jakiej wysokości drzew zamawiający zakłada usuwanie konarów i gałęzi zawieszonych w koronach drzew. Czy będzie to 30 szt. jednorazowe zadanie czy pojedyncze interwencje. Informacja jest potrzebna do skwalifikowania kosztów pracy sprzętu wysokościowego.

Pytanie nr 11.

Jaki zakres rzeczowy prac należy przyjąć do wyceny w zakresie czyszczenia lustra koziego stawu i na jaką odległość od brzegu stawu.

Pytanie nr 12.

Czy Wykonawca wybrany w drodze przetargu na „Utrzymanie terenów zieleni parkowej” wykonując prace określone w wykazie terenów będącej przedmiotem usługi na utrzymanie zieleni parkowej poz. nr 1 (Ogród Francuski działka nr 333 i 335), przejmuje tym odpowiedzialność gwarancyjną za zieleń, małą architekturę oraz ścieżki mineralne wykonane w ramach „Rewitalizacja zabytkowego parku miejskiego w Legnicy Etap I”?

Pytanie nr 13.

Załącznik Nr 3/1 zawiera zapisy, które pośrednio w prosty sposób dają możliwość przerzucenia odpowiedzialności z tytułu gwarancji na wykonawcę utrzymującego teren Ogrodu Francuskiego angażując dodatkowo w absurdalny sposób Zamawiającego np.: a) Przy prawidłowo zaprojektowanym, wykonanym i działającym systemie nawadniającym nie powinno być mowy o takim zapisie jak "Termin robót zanikowych (np. podlewanie, nawożenie) musi być zgłoszony przed ich rozpoczęciem, celem skontrolowania przez przedstawiciela Zamawiającego". Nasuwa się pytanie czy należy zgłaszać też opady deszczu? b) Załącznik jest niespójny z zapisami odnośnie pielęgnacji zamieszczonych w Specyfikacji Technicznej i Odbioru Robót Budowlanych dla zadania: Rewitalizacja zabytkowego parku miejskiego w Legnicy Etap I, "Ogród Francuski" (teren wokół Fontanny Głównej), 6.8 Branża - projekt szaty roślinnej, Szczegółowa Specyfikacja Techniczna, KOD CPN 77310000-6 - usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych str. 20-46. W związku z powyższym proszę o informację:

1. Czy na etapie przetargu na wykonanie zadania Rewitalizacja zabytkowego parku miejskiego w Legnicy Etap I, "Ogród Francuski" Inwestor wyłączył z przetargu pielęgnację zieleni w okresie gwarancyjnym i przejął tym ją na siebie?

Pytanie nr 14.

Jakimi zapisami w umowie wykonawca wybrany drogą przetargu na utrzymanie zieleni parkowej będzie chroniony przed przejściem odpowiedzialności za wszystko co jest objęte gwarancją na Ogródzie Francuskim ponieważ w myśl Kodeksu Cywilnego wykonawca który realizował zadanie i dokonał jego odbioru bez uwag nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności za wszelkie uszkodzenia będące wynikiem złego wykonawstwa, niezgodnego ze sztuką ogrodową i budowlaną a może w prosty sposób być zakwalifikowane jako nieprawidłowa pielęgnacja i użytkowanie. Przedmiotowy zapis w gwarancji będzie poważnym zagrożeniem dla wykonawcy robót pielęgnacyjnych pogwarancyjnych, będzie np. skutkował karą pieniężną za spowodowanie zamierania roślin, którego przyczyną może być wiele, które powstały już na etapie realizacji zadania a nie przez niewłaściwe użytkowanie. Stwierdzenie takie przy tego typu pracach jest zawsze zagrożeniem. W nawiązaniu do powyższego prosimy o informację czy Inwestor podpisał protokół odbioru bez uwag na realizację zadania "Rewitalizacja zabytkowego parku miejskiego w Legnicy Etap I, "Ogród Francuski" objętego obecnie gwarancją.

Zamawiający zmienia termin składania ofert na 13.04.2022r. do godziny 12.00, w związku ze zmianą zakresu przedmiotu zamówienia oraz koniecznością przygotowania odpowiedzi na zapytania i czasu niezbędnego Wykonawcom do przygotowania ofert:

Zamawiający zmienia zapisy „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 swz punktów:

- XVIII. ppkt 1.

z : „... 1. Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/> w terminie do dnia 11.04.2022r. do godziny 12.00 ...”

na : „... 1. Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/> w terminie do dnia 13.04.2022r. do godziny 12.00...”

- XVIII. ppkt 3.

z : „...3. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert zgodnie z informacją zawartą w Ogłoszeniu w DUUE za pośrednictwem strony www.platformazakupowa.pl w dniu 11.04.2022r. o godzinie 12.10 przy użyciu systemu teleinformatycznego poprzez kliknięcie przycisku “Odszyfruj oferty”...”

na : „...3. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert zgodnie z informacją zawartą w Ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia w DUUE, za pośrednictwem strony www.platformazakupowa.pl w dniu 13.04.2022r. o godzinie 12.10 przy użyciu systemu teleinformatycznego poprzez kliknięcie przycisku “Odszyfruj oferty”...”

Załączniki:

1. „Sprostowanie - Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji” DUUE - zmiana terminu realizacji zamówienia oraz zmiana terminu składania i otwarcia ofert.

Z up. Prezydenta Miasta

Krzysztof Duszkiewicz
(Zastępca Prezydenta)



