



PREZYDENT MIASTA LEGNICY

Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica

Legnica, dnia 09 lutego 2022 r.

PAB.6740.483.2021.XII/XIII

DECYZJA NR 32/2022

Na podstawie:

- art. 28, art. 3, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.)

po rozpatrzeniu, złożonego w dniu 29.10.2021 r., wniosku o pozwolenie na budowę,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

KGHM Polska Miedź Spółka Akcyjna,
ul. M. Skłodowskiej-Curie 48, 59-301 Lubin
Oddział Huta Miedzi „Legnica”
ul. Złotoryjska 194, 59-220 Legnica

obejmującego: budowę stacji redukcyjno-pomiarowej II stopnia, $Q = 8000\text{m}^3/\text{ha}$ w ramach inwestycji: „Budowa przyłącza gazu Lw=5bar dla EC-4”, planowanej do realizacji na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działki nr: 4/12 i 4/21 w obrębie 0025 Huta, w jednostce ewidencyjnej 026201_1 Legnica,

zgodnie z projektem opracowanym przez :

- mgr inż. arch. Grażynę Radzik, projektanta w specjalności architektonicznej, uprawnionego do projektowania bez ograniczeń, o numerze ewid. uprawnień 141/91/UW, członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów, wpisanego pod nr DS-04603;
- mgr inż. Piotra Błachowskiego, uprawnionego do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, o numerze ewid. uprawnień 82/01/DUW, członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, wpisanego pod nr DOŚ/IS/5584/01;
- mgr inż. Agatę Cisowską-Oleś, uprawnioną do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o numerze ewid. uprawnień 122/DOŚ/11, członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, wpisanego pod nr DOŚ/IS/0379/11;
- mgr inż. Krzysztofa Kwiecińskiego, uprawnionego do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o numerze ewid. uprawnień DOŚ/0420/PWBE/18, członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, wpisanego pod nr DOŚ/IE/0086/19;
- mgr inż. Tomasza Filipczaka, uprawnionego do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, o numerze ewid. uprawnień DOŚ/0249/PBKb/17, członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, wpisanego pod nr DOŚ/BO/0128/18;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1, pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- należy spełniać warunki zawarte w uzgodnieniach branżowych, przestrzegać przepisów budowlanych i BHP;

2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;
- kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
- inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego.

UZASADNIENIE

Dnia 29.10.2021 r., do tutejszego organu administracji architektoniczno-budowlanej wpłynął wniosek spółki: KGHM Polska Miedź S.A. z siedzibą przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 48 w Lubinie, Oddział Huta Miedzi „Legnica” z siedzibą w Legnicy przy ul. Złotoryjskiej 194, w imieniu której wystąpił pełnomocnik: Paweł Mejnartowicz, w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę stacji redukcyjno-pomiarowej II stopnia, $Q = 8000\text{m}^3/\text{ha}$ w ramach inwestycji: „Budowa przyłącza gazu Lw=5bar dla EC-4”, planowanej do realizacji na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działki nr: 4/12 i 4/21 w obrębie 0025 Huta, w jednostce ewidencyjnej 026201_1 Legnica. Do wniosku załączone zostały 3 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami i uzgodnieniami, oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, pełnomocnictwa oraz decyzja o warunkach zabudowy znak: PAB.6730.40.202.IV z dnia 20.09.2021 r. Zgodnie z art. 61 § 4 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, pismem z dnia 15.11.2021 r. tutejszy organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Żadna ze stron nie wniosła uwag ani zastrzeżeń.

Przed wydaniem decyzji pozwolenia na budowę, w oparciu o art. 35 *Prawa budowlanego*, organ administracji architektoniczno-budowlanej dokonuje kontroli dokumentów. Postanowieniem znak: PAB.6740.483.2021.XII z dnia 15.11.2021 r. nałożono na inwestora obowiązek usunięcia braków i nieprawidłowości występujących w przedłożonym projekcie budowlanym, wyznaczając termin do 31 stycznia 2022r.

W dniu 12.01.2022 r., wpłynęło częściowe uzupełnienie zawierające skorygowany projekt budowlany, oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla dz. nr 4/21 oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: GOS.6220.10.2021.XIX z dnia 22.12.2021 r. Pismem z dnia 01.02.2022 r. wydłużono, na wniosek pełnomocnika, termin na uzupełnienie dokumentacji - do 14.03.2022 r. W dniu 03.02.2022 r. wpłynęło ostateczne uzupełnienie.

Po przeanalizowaniu całości akt sprawy stwierdzono, że załączony do wniosku projekt budowlany opracowany został przez uprawnione osoby i spełnia wymagania przepisów art. 34 i 35 *Prawa budowlanego* oraz przepisów *rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm.).

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w osnowie decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Jadwiga Kłomociewicz
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej, Architektury i Budownictwa

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej, na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021r., poz. 1923 ze zm.)::

1. Wniosek podlega opłacie skarbowej – wpłata: 206,0zł

Załączniki:

- projekt budowlany - 3 egz.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora: Paweł Mejnartowicz, ul. Jana Długosza 2-6, 51-162 Wrocław (+ 1 egz. proj. budowlanego)
2. „Energetyka” Spółka z o. o. z siedzibą w Lubinie, ul. M. Skłodowskiej-Curie 58, 59-301 Lubin
3. PAB aa (+ 1 egz. proj. budowlanego)

Do wiadomości:

4. PINB dla m Legnicy, ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica (+ 1 egz. proj. budowlanego)
5. GK w m.
6. Fn w m.

Sprawę prowadzi: Barbara Gawron, tel. 76/ 72 12 314