



Legnica, dnia 15 listopada 2021 r.

Szanowny Pan
Tadeusz Krzakowski
Prezydent Miasta Legnicy

INTERPELACJA nr 107/ZA/21

Dotyczy: Budowy grzebaliska dla zwierząt w Legnicy.

Podstawa prawna:

art. 24 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2018, poz.994)

Działając w ramach uprawnień, wynikających z mandatu radnej Rady Miejskiej Legnicy, proszę zajęcie stanowiska w kwestii budowy grzebaliska dla zwierząt przy ul. Ceglanej, której koniec zapowiadany był na 2019 rok.

Cytując podaną na stronie legnica.eu informację z dnia 03.10.2018 r.:

„W wyniku przetargu miasto zawarło trzydziestoletnią umowę dzierżawy terenu, na którym ma powstać **cmentarz dla zwierząt**. Budowy i prowadzenia tego potrzebnego miastu obiektu podjęła się **legnicka firma Mountain Sp. z o. o.** Wdzierżawiona działka o powierzchni prawie 5 tys. m² położona jest w bliskim sąsiedztwie Schroniska dla bezdomnych zwierząt w rejonie ulicy Ceglanej. Geologiczne warunki terenu i jego lokalizacja spełniają wymogi prawne dla tego rodzaju działalności komercyjnej. Dzierżawca ma prawo użytkowania nieruchomości **od 1 października 2018 r. do 30 września 2048 roku.**

Partner zobowiązany jest do zapłaty gminie comiesięcznego **czynszu w wysokości 215 zł plus VAT.** **Inwestycja powinna być zrealizowana na jego koszt w 2019 roku.** Obowiązkiem dzierżawcy jest również sporządzenie dokumentacji i uzyskanie pozwolenia na budowę, a także uzyskanie zezwolenia prezydenta Legnicy na prowadzenie działalności w zakresie grzebowniska i spalarni zwłok zwierzęcych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Będzie także ponosił opłaty i podatki związane z dzierżawą, w tym podatek od nieruchomości. Niezbędne nakłady inwestycyjne wraz z infrastrukturą towarzyszącą pozostają własnością dzierżawcy. Gmina zastrzegła sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym i bez odszkodowania, jeśli dzierżawca nie dotrzyma istotnych warunków umowy.”

Cytując również deklarację firmy Zawsze Razem Sp. z o.o., która miała zająć się realizacją budowy grzebaliska dla zwierząt:

„Gdańsk, Bydgoszcz i Legnica to początek tworzonego przez Zawsze Razem zespołu obiektów dedykowanych właścicielom zwierząt. Obok cmentarza z krematorium w Gdańsku planujemy otworzyć tożsame obiekty w Bydgoszczy i Legnicy. Prace nad inwestycjami w powyższych miastach są w trakcie, a ich otwarcie przewidziane jest **w 2017 roku.**”

Proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Kiedy zostanie zrealizowany projekt budowy cmentarza dla zwierząt w Legnicy?
2. Proszę o załączenie w odpowiedzi sporządzonej przez firmę Mountain Sp. z o. o. dokumentacji budowy cmentarza dla zwierząt w Legnicy.
3. Proszę o załączenie w odpowiedzi uzyskanego przez firmę Mountain Sp. z o.o. pozwolenia na budowę cmentarza dla zwierząt w Legnicy.
4. Proszę o załączenie w odpowiedzi uzyskanego przez firmę Mountain Sp. z o.o. zezwolenia Prezydenta Legnicy na prowadzenie działalności w zakresie grzebowiska i spalarni zwłok zwierzęcych.

Wnosząc o udzielenie pisemnej odpowiedzi na moją interpelację wskazuję, że podjęty problem dotyczy ogółu mieszkańców Legnicy i leży w jego interesie, co wypełnia wymogi wynikające wprost z art. 3 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2016 r. poz.1764 oraz Dz.U.z 2017 r. poz.933), dlatego też uważam, iż interpelacja ta jest zasadna zarówno na gruncie obowiązujących przepisów, jak i oczekiwań mieszkańców naszego miasta.

Z poważaniem
Aleksandra Krzeszewska