



**PREZYDENT MIASTA LEGNICY**

Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica

PAB.6740.572.2018.XIII

Legnica, 30.10.2018r.

**DECYZJA NR 678/2018**

Na podstawie:

- art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1202)
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.)



po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23.08.2018r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**  
dla

Gminy Legnica

z siedzibą przy Placu Słowiańskim 8 w Legnicy,

obejmującego: wykonanie robót budowlanych związanych z **renowacją kaplicy cmentarnej wraz z zapleczem**, usytuowanej przy ul. Wrocławskiej 124 w Legnicy, na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr **2/15, obręb Wrocławskie Przedmieście**,

zgodnie z projektem opracowanym przez :

1/ mgr inż. arch. **Krzysztofa J. Chamielca**, projektanta w specjalności architektonicznej, uprawnionego do projektowania bez ograniczeń, o numerze ewid. uprawnień 33/88/Lw, członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów, wpisanego pod nr DS-0115;

2/ mgr inż. **Andrzeja Macha**, projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, uprawnionego do projektowania bez ograniczeń, o numerze ewid. uprawnień UAN VI-f/3/7/87 oraz UAN VI-f/3/65/90, członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, wpisanego pod nr DOŚ/BO/1738/01;

3/ inż. **Stefana Augustyna**, projektanta w specjalności instalacyjnej, uprawnionego do sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych oraz prostych projektów budowlano-konstrukcyjnych, o numerze ewid. uprawnień Kn/178/72, członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, wpisanego pod nr DOŚ/IS/0983/01;

4/ mgr inż. **Jana Zimnego**, projektanta w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, uprawnionego do sporządzania projektów instalacji elektrycznych, o numerze ewid. uprawnień 83/78/Lw, członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, wpisanego pod nr DOŚ/IE/1222/01;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1, pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

-należy spełniać warunki zawarte w uzgodnieniach branżowych, przestrzegać przepisów budowlanych i BHP;

2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

-inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;

-kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy;

**UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 23.08.2018r., Inwestor – Gmina Legnica, złożył wniosek o pozwolenie na wykonanie robót budowlanych związanych z renowacją kaplicy cmentarnej wraz z zapleczem, zlokalizowanej w Legnicy przy ul. Wrocławskiej 124, na dz. nr 2/15, obręb Wrocławskie Przedmieście. Do wniosku załączył 4 egz. projektu budowlanego, oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zaświadczenia projektantów o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Pismem z dnia 29.08.2018r. wezwano Inwestora do uzupełnienia braków i skorygowania nieprawidłowości występujących we wniosku o pozwolenie na budowę, wyznaczając termin do 15.09.2018r. We wskazanym czasie (03.09.2018r.) dokonano stosownych uzupełnień formalnych.

Zgodnie z art. 61 § 4 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, pismem z dnia 04.09.2018r. tutejszy organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Żadna ze stron nie wniosła uwag ani zastrzeżeń.

W związku z wpisem obiektu, w którym ma powstać zamierzenie budowlane, do gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z art. 39 ust. 3 *Prawa budowlanego*, pismem z dnia 17.09.2018r. (sygnatura pisma: PAB.6740.572.2018.XIII) tut. organ wystąpił do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, o uzgodnienie ww. zamierzenia budowlanego. Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu, w terminie 30 dni od dnia doręczenia pisma, nie zajął stanowiska w sprawie co, zgodnie z art. 39 ust. 4 *Prawa budowlanego*, uznaje się jako brak zastrzeżeń do przedstawionych rozwiązań projektowych.

Załączony do wniosku projekt budowlany spełnia wymagania przepisów art. 34 *Prawa budowlanego* oraz przepisów *rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2018r. poz. 1935), opracowany został przez uprawnione osoby a Inwestor załączył wymagane dokumenty, w tym oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w osnowie decyzji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.**

**Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Wniosek nie podlega opłacie skarbowej - podmiot zwolniony zgodnie z ustawą z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018r., poz. 1044).

4 up. PREZYDENTA MIASTA  
Danuta Birkilowska  
(Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki  
Miejscowej i Budownictwa)

**Załączniki:**

- PB – projekt architektoniczno-budowlany- 4 egz.

Otrzymują :

1. Inwestor- Gmina Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica ( IK) (+ 2 egz. proj. budowlanego)

Do wiadomości

2. LPGK Sp. z o.o. w Legnicy, ul. Nowodworska 60, 59-220 Legnica

3. Gmina Legnica, w/m (GN)

4. PINB dla m. Legnicy, ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica (+ 1 egz. proj. budowlanego)

5. FN w/m

6. PAB a/a (+ 1 egz. proj. budowlanego)

Sprawę prowadzi: Patrycja Butyńska, pokój nr 330, tel. 76/ 72 12 311