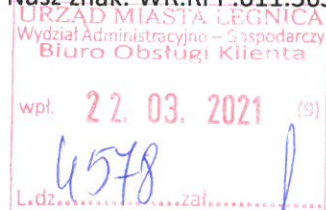


Wasz znak: PAB.6730.9.2021.IV(1)

Nasz znak: WR.RPP.611.363.2021.ms



23.03.2021

Wrocław, dnia 18 marca 2021 r.



DECYZJA Nr 96/RPP/WZ-363/2021

Na podstawie art. 166 ust. 2, ust. 5 i art. 240 ust. 3 pkt 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), a także zgodnie z art. 64 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 pkt 11 lit. b) oraz ust. 5d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 02 marca 2021 r. znak PAB.6730.9.2021.IV(1) Prezydenta Miasta Legnicy w przedmiocie wydania decyzji uzgadniającej projekt decyzji o warunkach zabudowy, zgodnie z art. 166 ust. 2 pkt 7 ustawy Prawo wodne, dla inwestycji polegającej na rozbudowie Skateparku przy ul. Cynkowej, polegającej na budowie minirampy jako uniwersalnego elementu do jazdy na rolkach, deskorolce, hulajnodze i bmx (LBO) w Parku Bielańskim w Legnicy (dz. nr 454/10 w obrębie Wrocławskie Przedmieście)

orzekam

uzgadniam projekt decyzji o warunkach zabudowy dla ww. zamierzenia

Uzasadnienie

Niniejszą decyzję wydano na podstawie przepisów prawnych, powołanych na wstępie.

Do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Legnicy znak PAB.6730.9.2021.IV(1) z dnia 02 marca 2021 r. (data wpływu 08.03.2021 r.) o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla przedsięwzięcia określonego w sentencji.

Stosownie do postanowień art. 166 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.) uzgodnienia z Wodami Polskimi wymagają projekty decyzji o warunkach zabudowy w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Na podstawie aktualnie obowiązujących map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP) arkusz nr M-33-33-A-d-4, podanych do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie ich w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020 r. (art. 171 ust. 5 ustawy Prawo wodne) ustalono, że teren, na którym zaplanowano realizację ww. inwestycji, znajduje się w części w zasięgu zalewu wodą o prawdopodobieństwie przewyższenia 1%, który stanowi obszar szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34, w związku z art. 169 ust. 2 ustawy Prawo wodne. Teren inwestycji znajduje się ponadto w części w zasięgu zalewu wodą o prawdopodobieństwie przewyższenia 0,2%, w części na obszarze narażonym na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczaniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie przewyższenia 1% oraz w całości na obszarze narażonym na zalanie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia budowli piętrzącej. Zgodnie z art. 166 ust. 1 ustawy Prawo wodne przedstawione na mapach zagrożenia powodziowego i mapach ryzyka powodziowego obszary, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy, wraz z wynikającym z wyznaczenia tych obszarów poziomem zagrożenia powodziowego uwzględnia się m.in. w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Informacja o częściowym położeniu terenu inwestycji na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią została zawarta w przedłożonym do uzgodnienia projekcie decyzji. Granice ww. obszaru zostały naniesione na mapę, która będzie stanowiła załącznik graficzny do decyzji o warunkach zabudowy.

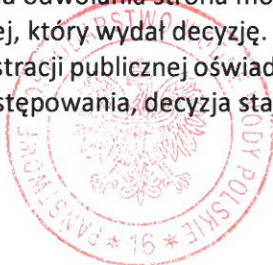
Teren inwestycji znajduje się w części na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią - w granicach obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%. Stosownie do ustaleń map zagrożenia powodziowego głębokość wody powodziowej o $p=1\%$ na ww. terenie zawiera się w dwóch przedziałach głębokościowych tj. $h \leq 0,5$ m oraz $0,5 \text{ m} < h \leq 2,0$ m (przy czym zgodnie z lokalizacją wskazaną na załączniku graficznym oraz w programie funkcjonalno-użytkowym inwestycja planowana jest do realizacji na obszarze, gdzie głębokości nie przekraczają 0,5 m). Należy mieć na względzie, że inwestycja zlokalizowana na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią narażona jest na zalewanie oraz uszkodzenie w przypadku wystąpienia wezbrań powodziowych, co jest równoznaczne z czasową utratą możliwości korzystania z obiektu oraz poniesieniem strat finansowych w związku z powstałymi w czasie powodzi szkodami materialnymi.

W przypadku lokalizowania nowych obiektów budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z art. 390 ustawy Prawo wodne, wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, które określa warunki, pod jakimi możliwa jest realizacja inwestycji.

Mając na uwadze powyższe **orzeczono jak w sentencji.**

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z upoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zastępcą Dyrektora

Dariusz Karkos

Sprawę prowadzi:

Wydział Koordynacji Ochrony Przed Powodzią i Suszą:
tel.: 71 33-78-897, e-mail: op.wroclaw@wody.gov.pl

Otrzymują /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/:

1. Prezydent Miasta Legnicy, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica
2. Gmina Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica

Do wiadomości:

- Zarząd Zlewni w Legnicy (Nadzór Wodny Legnica)
- RPP a/a