

Prezydent Miasta Legnicy
ogłasza, że 01.10.2020 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Legnicy przy ul. Piastowskiej 21

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu	Skład lokalu Powierzchnia	Cena lokalu (w tym gruntu) Wadium
Legnica ul. Piastowskiej 21 KW Nr LE1L/00066915/3 Budynek mieszkalny, 4- kondygnacyjny, teren uzbrojony	Dz. nr 1420 o pow. 285 m², obręb Fabryczna Lokal mieszkalny nr 1 na parterze	Pokój, kuchnia, Przedpokój, piwnica nr 1 wc w części wspólnej 18,2m² i 2,0m²	50. 000,00 zł /5. 300,00 zł/ 5.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość obciążona służebnością gruntową. Lokal kwalifikuje się do remontu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 02.08.2020 r. Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie zawiera podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 996,00 zł poniesie w całości nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 09.09..2020 r. w godzinach od 13.00 do 14.00.

Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 5.000,00 nie później niż do 28.09.2020 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.

**Przetarg odbędzie się 01.10..2020 r. o godz.10.30 w LCK,
ul. Chojnowska2**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-310. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.