

Do Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Architektury i Budownictwa należą:

- 1) zadania gminy w zakresie realizacji zadań wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 - a) nadzoru merytorycznego nad opracowaniami:
 - studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy,
 - miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - wieloletnich programów sporządzania planów miejscowych,
 - ocen zmian w zagospodarowaniu przestrzennym,
 - aktualności studium i planów miejscowych;
 - b) prowadzenia:
 - rejestru planów miejscowych,
 - wniosków o sporządzenie lub zmianę planu;
 - c) przechowywania oryginałów planów obowiązujących, uchylonych i nieobowiązujących;
 - d) w przypadku braku planu wydawania decyzji:
 - o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - o warunkach zabudowy,
 - przeniesienia decyzji o warunkach zabudowy,
 - na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,
 - e) sporządzania opinii urbanistycznych,
 - f) prowadzenia rejestru decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego i o warunkach zabudowy,
 - g) sporządzania wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - h) wydawania zaświadczeń o zgodności obiektu z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - i) przygotowania merytorycznego konkursów architektonicznych, urbanistycznych oraz zlecania prac projektowych z zakresu urbanistyki, architektury i budownictwa oraz ochrony zabytków,
 - j) skreślony,
 - k) wydawania postanowień wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami, dotyczących zasad podziału nieruchomości,
 - l) wydawania zaświadczeń dotyczących zgodności lokalizacji hurtowni napojów alkoholowych z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- 2) zadania powiatu w zakresie realizacji zadań wynikających z ustawy Prawo budowlane w zakresie:
 - a) wydawania decyzji pozwolenia na budowę i zatwierdzania projektów budowlanych,
 - b) wydawania decyzji na zmianę pozwolenia na budowę,
 - c) wydawania decyzji na zmianę sposobu użytkowania terenu lub obiektu,
 - d) przeniesienia pozwolenia na budowę,
 - e) prowadzenia rejestrów (opisowego i graficznego) pozwoleń na budowę,

- f) wydawania decyzji i przyjmowania zgłoszeń na dokonanie rozbiórek obiektów,
 - g) przyjmowania zgłoszeń prac budowlanych nieobjętych pozwoleniem na budowę,
 - h) przyjmowania zgłoszeń lokalizacji reklam,
 - i) skreślony,
 - j) wydawania zaświadczeń o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia,
 - k) skreślony
- 3) zadania powiatu w zakresie realizacji zadań wynikających z ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w tym wydawanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
- 4) skreślony.

Wydział przy załatwianiu spraw używa symbolu „PAB”.