

## INFORMACJA – ROZSTRZYGNIECIA POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

### 1. Nazwa Zamawiającego:

Prezydent Miasta Legnicy działający na rzecz i w imieniu Gminy Legnica, Plac Słowiański 8 i na rzecz i w imieniu Powiatu Legnickiego, Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica, na mocy umowy IK.83/2018.II z dnia 30.08.2018r. z Powiatem Legnickim w Legnicy „o wspólną realizację zadania inwestycyjnego”; zwany dalej „Zamawiającym”

### 2. Określenie przedmiotu zamówienia:

Wybór Wykonawcy pełnobrańzowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zadanie „Zagospodarowanie i rewitalizacja Placu Słowiańskiego w Legnicy wraz z terenami przyległymi” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie i rewitalizacja Placu Słowiańskiego w Legnicy wraz z budową pomnika Henryka Pobożnego” – obszar wpisany do rejestru zabytków pod nr 571/296 z dnia 19 maja 1953r. jako „Ośrodek historyczny miasta Legnicy”. Numer sprawy: **IM.RZP.271.6.1.284.1.2019**

### 3. Tryb postępowania (podstawa prawna):

przetarg nieograniczony - art. 10 ust.1 oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 –tekst jednolity z późniejszymi zmianami) - kategoria usługi.

### 4. Liczba złożonych ofert: 4

Zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający bezpośrednio prze otwarciem ofert podał kwoty jakie zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia:

„Zamawiający informuje, iż na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć łącznie: **750.000,00 zł brutto**, w tym:

- Powiat Legnicki- **32.000,00 zł brutto**
- Gmina Legnica - **718.000,00 zł brutto...**”

### 5. Data rozstrzygnięcia postępowania: 12.04.2019r.

### 6. Cena ryczałtowa wybranej oferty: **549.810,00 zł brutto**, w tym:

- a) dokumentacja wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla terenu Starostwa Powiatowego - cena ryczałtowa: **50.430,00 zł brutto**
- b) dokumentacja wraz z uzyskaniem ZRID-u oraz pozwolenia na budowę dla terenu Gminy Legnic - cena ryczałtowa: **499.380,00 zł brutto**

### 7. Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty-Wykonawcy:

Wykonawca spełnił wszystkie warunki specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zaproponował korzystną cenę realizacji całego zamówienia **549.810,00 zł brutto** w tym:

- a) dokumentacja wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla terenu Starostwa Powiatowego

cena ryczałtowa brutto: **50.430,00 zł brutto** – po zwiększeniu przez Powiat Legnicki pierwotnej kwoty zamierzenia-współfinansowania: **32.000 zł brutto** do kwoty **50.430 zł brutto** – ceny najkorzystniejszej oferty – Aneks nr 4 z dnia 05.04.2019r. do umowy IK.83/2018.II z dnia 30.08.2018 r.

- b) dokumentacja wraz z uzyskaniem ZRID-u oraz pozwolenia na budowę dla terenu Gminy Legnica - cena ryczałtowa: **499.380,00 zł brutto** oraz uzyskał korzystny bilans kryteriów oceny ofert.

### 8. Nazwa (firma) i adres wybranego Wykonawcy: **BIPPROGEO – PROJEKT SP. Z O.O., ul. Bukowskiego 2, 52-418 Wrocław**

### 9. Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert i wybór oferty najkorzystniejszej.

Zgodnie z art. 92 ust 1 ww. ustawy Pzp, po analizie złożonych ofert w ww. postępowaniu na wykonawcę zamówienia Zamawiający wybrał Wykonawcę firmę: **BIPPROGEO – PROJEKT SP. Z O.O., ul. Bukowskiego 2, 52 - 418 Wrocław za ryczałtową cenę całego zamówienia: 549.810,00 zł brutto** – w tym: **wykonanie dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla terenu Starostwa Powiatowego - cena ryczałtowa: 50.430,00 zł brutto** i **wykonanie dokumentacji wraz z uzyskaniem ZRID-u oraz pozwolenia na budowę dla terenu Gminy Legnic - cena ryczałtowa: 499.380,00 zł brutto**. Wykonawca spełnił wszystkie warunki specyfikacji istotnych warunków zamówienia i proponując korzystną cenę realizacji zamówienia oraz korzystny bilans kryteriów oceny ofert uzyskał liczbę punktów jak niżej:

Nr oferty	Nazwa (firma) lub nazwisko, siedziba i adres wykonawcy	Streszczenie oceny i porównania ofert	Punktacja oferty w poszczególnych kryteriach oceny ofert	Łączna punktacja oferty
1.	<p><b>PALMETT Sp. z o.o. sp.k.</b>  <b>ul. Wybieg 4</b>  <b>00-788 Warszawa</b></p>	<p><b>A. Cena oferty : 60%</b>  <b>Punktacja do 60 pkt</b>  oferta o najniższej cenie - 100 pkt x waga  pozostałe: (najniższa cena oferty /cena oferty) x 100 x waga</p> <p><b>B. Doświadczenie projektantów 20%:</b>  <b>Punktacja do 20 pkt</b>  Zamawiający przyzna łącznie nie więcej niż 20 pkt (maksymalnie po 10 pkt dla Projektanta branży architektonicznej i drogowej)</p> <p>1) branży architektonicznej: <b>10%</b>  punktacja <b>do 10 pkt</b>  za 1 zadanie - 12,5 pkt x waga = 2,5 pkt,  2 zadania - 25 pkt x waga = 5 pkt,  3 zadania - 37,5 pkt x waga = 7,5 pkt.  4 i więcej zadań - 50 pkt x waga = 10 pkt</p> <p>2) branży drogowej: <b>10%</b>  punktacja <b>do 10 pkt</b>  za 1 zadanie - 12,5 pkt x waga = 2,5 pkt,  2 zadania - 25 pkt x waga = 5 pkt,  3 zadania - 37,5 pkt x waga = 7,5 pkt.  4 i więcej zadań - 50 pkt x waga = 10 pkt</p> <p><b>C. Terminy realizacji : 20% - skrócenie terminów realizacji -20%</b>  <b>Punktacja do 20 pkt</b>  Zamawiający przyzna łącznie nie więcej niż 20 pkt (maksymalnie po 6 pkt za skrócenie terminu uzyskania pozwoleń na budowę oraz maksymalnie 8 pkt za uzyskanie ZRID-u)</p> <p><b>a) uzyskanie pozwolenia na budowę dla terenu Starostwa Powiatowego- max do 16.12.2019r.</b>  oferta z najdłuższym skróceniem realizacji - 30 pkt x waga = 6 pkt  pozostałe: (skrócenie realizacji z oferty / najdłuższe skrócenie realizacji) x 30 pkt x waga</p> <p><b>b) uzyskanie pozwolenia na budowę dla terenu Gminy Legnica</b>  - min. 15.01.2020r.max do 31.03.2020r.  oferta z najdłuższym skróceniem realizacji - 30 pkt x waga = 6 pkt  pozostałe: (skrócenie realizacji z oferty / najdłuższe skrócenie realizacji) x 30 pkt x waga</p> <p><b>c) uzyskanie ZRID-u - min. 15.01.2020r. max do 31.03.2020r.</b>  oferta z najdłuższym skróceniem realizacji - 40 pkt x waga = 8 pkt  pozostałe: (skrócenie realizacji z oferty / najdłuższe skrócenie realizacji) x 40 pkt x waga</p> <p><b>A. CENA OFERTY: 60%</b>  Cena oferty – 979.977,90 zł brutto, w tym:  a) dokumentacja wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla terenu Starostwa Powiatowego  cena z oferty - 335.000,00 zł brutto  50.430,00  335.000,00 x 100 pkt x 60 % = <b>9,03 pkt</b>  b) dokumentacja wraz z uzyskaniem ZRID-u i pozwolenia na budowę dla terenu Gminy Legnica  cena z oferty - 644.977,90 zł brutto  353.059,20  644.977,90 x 100 pkt x 60 % = <b>32,84 pkt</b>  <b>Σ = 41,87 pkt : 2 (dwie ceny, dwóch finansujących) = 20,93 pkt</b></p>	<p>Kryteria :  <b>A: 20,93 pkt</b>  <b>B: 20,00 pkt</b>  <b>C: 15,12 pkt</b></p>	<p><b>Łącznie 56,05 pkt</b>  <b>Oferta trzecia</b></p>

2.	<p><b>BIPPROGEO – PROJEKT</b>  SP. Z O.O.  ul. Bukowskiego 2  52-418 Wrocław</p>	<p><b>B. Doświadczenie projektantów: 20%</b>  <b>Punktacja do 20 pkt, w tym:</b>  1) doświadczenie projektanta branży architektonicznej: <b>10%</b>  <b>punktacja do 10 pkt</b>  z oferty – 4 zadania  4 i więcej zadań – 50 pkt x waga = <b>10 pkt</b></p> <p>2) doświadczenie projektanta branży drogowej: <b>10%</b>  <b>punktacja do 10 pkt</b>  z oferty – 4 zadania  4 i więcej zadań – 50 pkt x waga = <b>10 pkt</b>  <b>Σ = 20 pkt</b></p> <p><b>C. Terminy realizacji : skrócenie terminów realizacji: 20%</b>  <b>Punktacja do 20 pkt, w tym:</b>  a) uzyskanie pozwolenia na budowę dla terenu Starostwa Powiatowego- max do 16.12.2019r.  <b>punktacja do 6 pkt</b>  z oferty – skrócenie terminu realizacji o 6 dni  6  30 x 30 pkt x 20% = <b>1,2 pkt</b></p> <p>b) uzyskanie pozwolenia na budowę dla terenu Gminy Legnica - min. 15.01.2020r.max do 31.03.2020r.  <b>punktacja do 6 pkt</b>  z oferty – skrócenie terminu realizacji o 75 dni  75  76 x 30 pkt x 20% = <b>5,92 pkt</b></p> <p>c) uzyskanie ZRID-u - min. 15.01.2020r. max do 31.03.2020r.  <b>punktacja do 8 pkt</b>  z oferty – skrócenie terminu realizacji o 75 dni  75  75 x 40 pkt x 20% = <b>8 pkt</b>  <b>Σ = 15,12 pkt</b></p> <p><b>A. CENA OFERTY: 60%</b>  Cena oferty – <b>549.810,00 zł brutto</b>, w tym:  a) dokumentacja wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla terenu Starostwa Powiatowego  <b>cena z oferty - 50.430,00 zł brutto</b>  <u>50.430,00</u>  <b>50.430,00 x 100 pkt x 60 % = 60,00 pkt</b>  b) dokumentacja wraz z uzyskaniem ZRID-u i pozwolenia na budowę dla terenu Gminy Legnica  <b>cena z oferty - 499.380,00 zł brutto</b>  <u>353.059,20</u>  <b>499.380,00 x 100 pkt x 60 % = 42,42 pkt</b>  <b>Σ = 102,42 pkt : 2 (dwie ceny, dwóch finansujących) = 51,21 pkt</b></p> <p><b>B. Doświadczenie projektantów: 20%</b>  <b>Punktacja do 20 pkt, w tym:</b>  1) doświadczenie projektanta branży architektonicznej: <b>10%</b>  <b>punktacja do 10 pkt</b>  z oferty – 5 zadań  4 i więcej zadań – 50 pkt x waga = <b>10 pkt</b></p>	<p>Kryteria :  <b>A: 51,21 pkt</b>  <b>B: 20,00 pkt</b>  <b>C: 10,80 pkt</b></p>	<p><b>Łącznie</b>  <b>82,01 pkt</b></p> <p><b>Oferta</b>  <b>pierwsza</b></p>
----	--	---	--	---

3.	<p>AN ARCHI GROUP SP. Z O.O. ul. Chorzowska 64 44-100 Gliwice</p>	<p>2) doświadczenie projektanta branży drogowej: <b>10%</b> punktacja do <b>10 pkt</b> z oferty – 5 zadań 4 i więcej zadań – 50 pkt x waga = 10 pkt <b>Σ = 10 pkt + 10 pkt = 20 pkt</b></p> <p>C. Terminy realizacji : skrócenie terminów realizacji: 20% Punktacja do 20 pkt, w tym: a) uzyskanie pozwolenia na budowę dla terenu Starostwa Powiatowego- max do 16.12.2019r. punktacja do 6 pkt z oferty – skrócenie o 0 dni - brak skrócenia terminu realizacji 0 6 x 30 pkt x 20% = <b>0 pkt</b></p> <p>b) uzyskanie pozwolenia na budowę dla terenu Gminy Legnica - min. 15.01.2020r. max do 31.03.2020r. punktacja do 6 pkt z oferty – skrócenie terminu realizacji o 76 dni 76 76 x 30 pkt x 20% = <b>6 pkt</b></p> <p>c) uzyskanie ZRID-u - min. 15.01.2020r. max do 31.03.2020r. punktacja do 8 pkt z oferty – skrócenie terminu realizacji o 45 dni 45 75 x 40 pkt x 20% = <b>4,8 pkt</b> <b>Σ = 10,80 pkt</b></p> <p>A. CENA OFERTY: 60% Cena oferty – 971.700,00 zł brutto a) dokumentacja wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla terenu Starostwa Powiatowego cena z oferty - 291.510,00 zł brutto 50.430,00 291.510,00 x 100 pkt x 60 % = <b>10,38 pkt</b></p> <p>b) dokumentacja wraz z uzyskaniem ZRID-u i pozwolenia na budowę dla terenu Gminy Legnica cena z oferty - 680.190,00 zł brutto 353.059,20 680.190,00 x 100 pkt x 60 % = <b>31,14 pkt</b> <b>Σ = 41,52 pkt : 2 (dwie ceny, dwóch finansujących) = 20,76 pkt</b></p> <p>B. Doświadczenie projektantów: 20% Punktacja do 20 pkt, w tym: 1) doświadczenie projektanta branży architektonicznej: 10% punktacja do 10 pkt z oferty – 5 zadań 4 i więcej zadań – 50 pkt x waga = 10 pkt</p> <p>2) doświadczenie projektanta branży drogowej: 10% punktacja do 10 pkt z oferty – 5 zadań 4 i więcej zadań – 50 pkt x waga = 10 pkt <b>Σ = 10 pkt + 10 pkt = 20 pkt</b></p>	<p>Kryteria : A: 20,76 pkt B: 20,00 pkt C: 0 pkt</p> <p>Łącznie 40,76 pkt</p> <p>Oferta czwarta</p>
----	---	--	---

4.	<p>ARCHIPROJEKT Włodzimierz Banas ul. Górnicza 7B/3 59-300 Lubin</p>	<p>C. Terminy realizacji : skrócenie terminów realizacji: 20% Punktacja do 20 pkt, w tym: a) uzyskanie pozwolenia na budowę dla terenu Starostwa Powiatowego- max do 16.12.2019r. punktacja do 6 pkt z oferty – skrócenie o 0 dni - brak skrócenia terminu realizacji 0 6 x 30 pkt x 20% = 0 pkt b) uzyskanie pozwolenia na budowę dla terenu Gminy Legnica - min. 15.01.2020r.max do 31.03.2020r. punktacja do 6 pkt z oferty – skrócenie o 0 dni - brak skrócenia terminu realizacji 0 76 x 30 pkt x 20% = 0 pkt c) uzyskanie ZRID-u - min. 15.01.2020r. max do 31.03.2020r. punktacja do 8 pkt z oferty – skrócenie o 0 dni - brak skrócenia terminu realizacji 0 75 x 40 pkt x 20% = 0 pkt <b>Σ = 0 pkt</b></p>	
		<p>A. CENA OFERTY: 60% Cena oferty – 588.432,00 zł brutto a) dokumentacja wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla terenu Starostwa Powiatowego cena z oferty - 235.372,80 zł brutto <u>50.430,00</u> 235.372,80 x 100 pkt x 60 % = 12,86 pkt b) dokumentacja wraz z uzyskaniem ZRID-u i pozwolenia na budowę dla terenu Gminy Legnica cena z oferty - 353.059,20 zł brutto <u>353.059,20</u> 353.059,20 x 100 pkt x 60 % = 60,00 pkt <b>Σ = 72,86 pkt : 2 (dwie ceny, dwóch finansujących) = 36,43 pkt</b></p> <p>B. Doświadczenie projektantów: 20% Punktacja do 20 pkt, w tym: 1) doświadczenie projektanta branży architektonicznej: 10% punktacja do 10 pkt z oferty – 5 zadań 4 i więcej zadań – 50 pkt x waga = 10 pkt 2) doświadczenie projektanta branży drogowej: 10% punktacja do 10 pkt z oferty – 5 zadań 4 i więcej zadań – 50 pkt x waga = 10 pkt <b>Σ = 10 pkt + 10 pkt = 20 pkt</b></p>	<p>Kryteria : A: 36,43 pkt B: 20,00 pkt C: 19,73 pkt</p> <p>Łącznie 76,16 pkt</p> <p>Oferta druga</p>

		<p>C. Terminy realizacji : skrócenie terminów realizacji: 20%  Punktacja do 20 pkt, w tym:</p> <p>a) uzyskanie pozwolenia na budowę dla terenu Starostwa Powiatowego- max do 16.12.2019r.  punktacja do 6 pkt  z oferty – skrócenie terminu realizacji o 30 dni  <u>30</u>  30 x 30 pkt x 20% = <b>6 pkt</b></p> <p>b) uzyskanie pozwolenia na budowę dla terenu Gminy Legnica - min. 15.01.2020r: max do 31.03.2020r.  punktacja do 6 pkt  z oferty – skrócenie terminu realizacji o 74 dni  <u>74</u>  76 x 30 pkt x 20% = <b>5,82 pkt</b></p> <p>c) uzyskanie ZRID-u - min. 15.01.2020r. max do 31.03.2020r.  punktacja do 8 pkt  z oferty – skrócenie terminu realizacji o 74 dni  <u>74</u>  75 x 40 pkt x 20% = <b>7,89 pkt</b></p> <p><b>Σ = 19,71 pkt</b></p>		
--	--	---	--	--

Zamawiający informuje, że umowa w sprawie ww. zamówienia publicznego może być zawarta po 17.04.2019r. zgodnie z art. 94 ust. 1 punkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami).

Z up. Prezydenta Miasta

*Jadwiga Ziemiakiewicz*  
(Zastępca Prezydenta)