

WARUNKI ZMIAN UMOWY

Nazwa wykonawcy:.....

Adres wykonawcy:

Numer telefonu:, numer fax-u....., e-mail

1. Zmiana terminu wykonania umowy:

- a) ograniczenia zakresu usługi wynikające z braku środków finansowych,
- b) zmiana finansowania usługi w poszczególnych latach związana ze zmianą budżetu, otrzymaniem dotacji, pożyczek lub innych środków uzyskanych z zewnątrz,
- c) konieczność wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
- d) wystąpienie szkód oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników lub osób trzecich.
- e) wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień,
- f) likwidacja lub rozwiązanie firmy,

2. Zmiana zakresu:

- a) ograniczenia zakresu usługi wynikająca z braku środków finansowych,
- b) możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp do wysokości 25 % całkowitej wartości zamówienia,
- c) zmiana finansowania usługi związana ze zmianą budżetu, otrzymaniem dotacji, pożyczek lub innych środków uzyskanych z zewnątrz,
- d) wykonanie prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych
- e) wystąpieniem dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego wykonawcę prac,
- f) konieczność wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
- g) likwidacja lub rozwiązanie firmy,
- h) wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień.

3. Zmiana wartości zamówienia

- a) ograniczenia zakresu lub ograniczenia prac wynikająca ze zmiany budżetu,
 - b) możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp do wysokości 25 % całkowitej wartości zamówienia,
 - c) w wyniku zmiany stawki podatku od towarów i usług, wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów,
 - d) w wyniku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - e) w wyniku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w wyniku zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
w przypadku zmian określonych w pkt 3) lit. c-e) Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia aneksem do umowy, przedkładając odpowiednie dokumenty, wyliczenia-kalkulacje, potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca winien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia,
- f) likwidacja lub rozwiązanie firmy,
 - g) wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień.

4. Inne:

Zmiany spowodowane:

- a) uzasadnionymi zmianami w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,

„Bieżące utrzymanie i eksploatacja szaleatów miejskich zlokalizowanych na terenie miasta Legnica”

- b) działaniami siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, które nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
- c) działaniami osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
- d) doprecyzowanie i uszczegółowienie warunków realizacji umowy.
- e) zmiana nr konta wykonawcy lub innych danych podmiotowych,
- f) zmiana pracownika technicznego lub koordynatora ze strony Zamawiającego,
- g) zmiany osób reprezentujących strony.
- h) oczywiste omyłki pisarskie.
- i) zmiany formy prawnej którejkolwiek ze stron umowy.
- j) zmiany adresowe którejkolwiek ze stron umowy.

O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów wykonawca winien jest poinformować Zamawiającego pisemnie.

Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.