

Ogłoszenie nr 500089276-N-2018 z dnia 23-04-2018 r.

**Prezydent Miasta Legnicy: Wybór Wykonawcy etapu I – adaptacji na potrzeby ZPS segmentu C, części segmentu B oraz łącznika prowadzącego do sali gimnastycznej – piwnica, parter ośrodka rewalidacyjno-wychowawczego, I piętro przedszkola, II piętro internatu w ramach zadania inwestycyjnego – „Przebudowa i przystosowanie obiektu szkolnego przy ul. Mazowieckiej 3 na potrzeby Zespołu Placówek Specjalnych w Legnicy”.**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 529941-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 500070342-N-2018

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Prezydent Miasta Legnicy, Krajowy numer identyfikacyjny 39064725100000, ul. pl. Słowiański 8, 59220 Legnica, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 767 212 100, e-mail im@legnica.um.gov.pl, faks 767 212 115.

Adres strony internetowej (url): [www.um.bip.legnica.eu](http://www.um.bip.legnica.eu)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Wybór Wykonawcy etapu I – adaptacji na potrzeby ZPS segmentu C, części segmentu B oraz łącznika prowadzącego do sali gimnastycznej – piwnica, parter ośrodka rewalidacyjno-wychowawczego, I piętro przedszkola, II piętro internatu w ramach zadania inwestycyjnego – „Przebudowa i przystosowanie obiektu szkolnego przy ul. Mazowieckiej 3 na potrzeby Zespołu Placówek Specjalnych w Legnicy”.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

IM.RZP.271.6.1.319.9.2018

## **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

## **II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Zamówienie obejmuje przebudowę i przystosowanie segmentu C na potrzeby Zespołu Placówek Specjalnych, części segmentu B oraz łącznika prowadzącego do sali gimnastycznej – piwnica, parter ośrodka rewitalizacyjno -wychowawczego, I piętro przedszkola, II piętro internatu - o powierzchni zabudowy 1.112,02 m<sup>2</sup> i powierzchni użytkowej 3.045,18 m<sup>2</sup>, w tym wykonanie między innymi następujących robót : 1) zagospodarowania terenu, 2) robót ogólnobudowlanych – rozbiórkowe, żelbetowe, murarskie, ociepleniowe i dociepleniowe, dekarские, tynkarskie, malarskie, posadzkarskie, stolarka okienna i drzwiowa, 3) instalacji sanitarnych – wodociągowe i wewnętrznej kanalizacji sanitarnej, instalacje centralnego ogrzewania, instalacje wentylacji grawitacyjnej i hybrydowej, 4) instalacji elektrycznych wewnętrznych, 5) instalacji niskoprądowych – komputerowe, przeciwpożarowe, systemów alarmowych i anten. Zgodnie z załączoną dokumentacją tj. Rozdział Nr 4 siwz „Dokumentacja”. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie- należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w tej części przedmiotu zamówienia o parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych nie gorszych niż zaproponowane przez Zamawiającego. Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy zgodnie z art. 30 ust 5 ww. ustawy Pzp - poprzez załączenie do oferty np. kart produktów, katalogów, opisów producenta, itp.- czyli opisów, które w sposób nie budzący wątpliwości Zamawiającego będą potwierdzały równoważność materiałów lub rozwiązań. 2. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 poz. 108 – tekst jednolity) - prace ogólnobudowlane – robotnicy budowlani - prace murarskie – murarze, - tynkowanie - tynkarze, - brukowanie - brukarze, - roboty ciesielskie – cieśle, - roboty posadzkarskie - posadzkarze, - montaż instalacji wodno-kanalizacyjnej - monterzy instalacji wodno-kanalizacyjnej, - prace elektryczne – elektromonterzy, - wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty – dekarze. Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni na podstawie umowy o pracę wyżej wymienione osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby spełniającej powyższe wymagania.

## **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

## **II.5) Główny Kod CPV: 45262500-6**

**Dodatkowe kody CPV: 45300000-0, 45311000-3, 45312100-8, 45312200-9, 45233220-7**



## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów nie**

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

podstawa faktyczna: cena najkorzystniejszej oferty firmy: AKBiK Sp. z oo ul. Wagonowa 6, 53-609 Wrocław wynosi: 5.997.339,05 zł brutto, i przewyższa zamierzenie i możliwości finansowe Zamawiającego, które wynosi 5.250.000,00 zł brutto, - podstawa prawna: w związku z powyższym, Zamawiający unieważnia ww. postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 93 ust 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.20104r. (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 – z późniejszymi zmianami) cyt. „...4) cena najkorzystniejszej oferty (...) przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia...”.

## **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.