

### ROZDZIAŁ 3 SIWZ - PROJEKT UMOWY

Umowa Nr IM.272.0/16  
zawarta na podstawie zamówienia publicznego nr 001000000-16/2016

w dniu 21.08.2016 r. pomiędzy **Gminą Legnica**, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP 691-00-11-742, Urząd Miasta Legnica, Pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Legnicy, w imieniu którego działa:

.....  
.....

**a**  
.....  
.....

NIP..... Regon .....

reprezentowanym przez:  
.....

zwanym dalej w tym dokumencie Wykonawcą,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnoprojektowo-kosztorysową dokumentację projektowo-kosztorysową stanowiącą podstawę do udzielenia zamówienia publicznego dla zadania inwestycyjnego pn. "Budowa układu komunikacyjnego dla obszaru aktywności gospodarczej w rejonie ulic: Nasiennej, Hangarowej i Myrka w Legnicy" zwanej w dalszej części umowy "Dokumentacją" na podstawie wytycznych zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (siwz).
2. Zakres Dokumentacji obejmuje budowę drogi klasy Z na odcinku od skrzyżowania z ul. Myrka (bez skrzyżowania) poprzez ul. Hangarową do wlotu ul. Nasiennej do ronda Bitwy Legnickiej 1241r wraz z chodnikami, chodnikami rowerowymi, oświetleniem ulicznym, odwodnieniem drogi, przebudowy przejazdu kolejowego, usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym i naziemnym oraz docelowa organizacja ruchu.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje między innymi:
  - a) uzyskanie mapy do projektowania oraz wypisów z ewidencji gruntów,
  - b) wykonanie technicznych badań podłoża gruntowego,
  - c) optymalizację wybranego wariantu,
  - d) uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiędzających projektowych w zakresie wynikających z przepisów prawa, uzyskanie warunków technicznych przyznania do mediów, usunięcia kolizji, decyzji, w tym między innymi decyzji oddziaływania na środowisko i pozwolenie wodnoprawne,
  - e) uzgodnienie przebudowy przejazdu kolejowego drogowego kat. D - bocznicą kolejową, w zakresie dostosowania nawierzchni drogowej na przejeździe kolejowo-drogowym do parametrów technicznych przebudowywanej drogi,
  - f) wykonanie projektu budowlanego z podziałem na odcinki (uzgodnione z zamawiającym) i poszczególne branże,
  - g) wykonanie projektu wykonawczego z podziałem na odcinki (uzgodnione z zamawiającym) i poszczególne branże,
  - h) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, do uwzględnienia w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - i) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - j) sporządzenie kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami robót z podziałem na odcinki i branże; przedmiary i kosztorysy inwestorskie wykonać w układzie wg klasyfikacji rodzajów trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, które zostaną wytworzone w wyniku realizacji zadania inwestycyjnego (umówiwszy wytworzenie rodzajów trwałych).
  - k) projekt organizacji ruchu,
  - l) sporządzenie zbiorczego zestawienia kosztów,
  - m) opracowanie projekcji audiowizualnej Dokumentacji w postaci filmu, 3 minutowego, w standardzie wmv z narracją oraz opisem w wersjach językowych: polskim, niemieckim i angielskim,
  - n) sporządzenie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem obiektów, które w ramach decyzji zrid zostaną przez te na rzecz Gminy Legnica na dzieżdzenie kompletnego wniosku do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
  - o) wykonanie projektu podziału geodezyjnego działek,
  - p) przygotowanie kompletnego wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.
4. Dokumentacja należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym m.in.:
  - 1) ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2017.1332);

- 2) ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz.U.z 2017r. poz. 1496);
  - 3) Ustawa z dnia 21.03.1985 o drogach publicznych. (Dz.U. 2016.1440 t.j. z późniejszymi zmianami);
  - 4) ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017.1579 z późn. zm.);
  - 5) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska ( Dz.U. z 2017r.poz.519 t.j. z późn. zm.);
  - 6) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody ( Dz.U. z 2016.2134 t.j z późn. zm.);
  - 7) ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (t.j Dz. U. z 2017. 1566 t.j.)
  - 8) ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. 2017 poz.1405 z późn. zm.);
  - 9) ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2017.1073 t.j.);
  - 10) ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2017.1260 t.j. z późn. zm.)
  - 11) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie szczegółowych rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2016.71 t.j. );
  - 12) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016.124 t.j.);
  - 13) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U.2000r. Nr 63, poz. 735 z późn. zm);
  - 14) rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995 nr 25 poz.133);
  - 15) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz.1126);
  - 16) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz.U. z 2012r. poz. 462 z późn. zm. );
  - 17) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz.U. z 2013r. poz.1129 t.j.);
  - 18) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ( Dz.U. z 2004r Nr 130, poz.1389);
  - 19) rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych ( Dz.U. z 2012 poz. 463);
  - 20) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach ( Dz.U. z 2003 Nr 220, poz. 2181 z późn. zm);
  - 21) rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie (Dz.U. 2015.1744)
  - 22) Standardy Projektowe i Wykonawcze Dla Infrastruktury Rowerowej Województwa Dolnośląskiego <http://dpr.irt.wroc.pl/index.php/standardy-projektowe-i-wykonawcze-dla-infrastruktury-rowerowej-wojewodztwa-dolnoslaskiego/> ;
  - 23) Plan zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Gminy Legnica oraz Gmin w których Gmina Legnica posiada zawarte porozumienie międzygminne w zakresie organizacji publicznego transportu zbiorowego - uchwała nr XLII/426/14 z dnia 27.01.2014r. <http://www.prawomiejskowe.pl/institution/16824/legalact/162872/16824/htmlpreview>;
- oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, wszystkimi pozostałymi przepisami szczególnymi i Normami Polskimi mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania oraz z trwałości i ekonomik rozwiązań technicznych.
4. Przy opracowywaniu *Dokumentacji* Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania na bieżąco projektowanych rozwiązań z innymi Wydziałami Urzędu Miasta: Zarządania Ruchem Drogowym, Informatyki, Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony środowiska i Gospodarki Odpadami, Infrastruktury Komunalnej, Gospodarki Przestrzennej, Architektury i Budownictwa oraz Zarządaniem Dróg Miejskich w Legnicy, Legnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A, TAURON Polska Energia oraz innych właścicieli/użytkowników, którzy ujawniają się w trakcie opracowania dokumentacji. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić realizację zadania przez właścicieli i użytkowników uzbrojenia podziemnego, naziemnego w obszarze objętym opracowaniem. Projekt docelowej organizacji ruchu należy po uzyskaniu wszystkich niezbędnych opinii zatwierdzić.
  5. W trakcie prac nad dokumentacją Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego (co najmniej raz na 1 miesiąc) składania informacji Zamawiającemu o stanie zaawansowania prac.
  6. Uzgodniony wstępnie koncepcji geometrii drogi przez Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy, Wydział Infrastruktury Komunalnej i Wydział Zarządania Ruchem Drogowym w formie Prezentacji rozwiązań Wykonawca przedstawi do dnia 15.05.2018 r.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć kompletną *Dokumentację*, w terminie **do dnia 15.01.2019 r. (max 15 miesięcy od dnia podpisania umowy)**, w tym koncepcję geometrii drogi do dnia 05.01.2019 r.
2. Harmonogram realizacji przedmiotu umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Zmiana treści harmonogramu prac nie wymaga podpisania przez Stronę Aneksu do umowy za wyjątkiem zmiany finansowania w latach i terminu umownego.
3. Zamawiający złoży wniosek o wydanie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) w terminie do 5 dni od daty otrzymania od Wykonawcy kompletnego wniosku o ZRID wraz z kompletnym projektem budowlanym.
4. Strony przewidują możliwość zmiany terminu wykonania umowy. Warunki zmian określone są w załączniku nr 4 do niniejszej umowy.

### § 3

1. Wykonawca pobierze strony [www.legnica.eu](http://www.legnica.eu) specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz), zawierając m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia, na płycie DVD, stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Oferta Wykonawcy oryginalnie stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, tylko przy egzemplarzu Zamawiającego.

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy oraz, że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy z należytą starannością polegającą na opracowywaniu dokumentacji przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności oraz do spełnienia wymagań przewidzianych w obowiązujących przepisach prawnych, zarządzeniach i wytycznych Zamawiającego związanych ze zleconym zakresem obowiązków.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, a Wykonawca dodatkowo zobowiązuje się do działania na rzecz i w interesie Zamawiającego w całym okresie realizacji Umowy.
4. Wykonawca pozyska we własnym zakresie materiały archiwalne, potrzebne do wykonania dokumentacji, znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji.
5. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w Umowie, jest zobowiązany tak do:
  - 1) realizowania objętych treścią niniejszej Umowy pisemnych poleceń Zamawiającego;
  - 2) niezwłocznie, pisemnie i wyczerpująco informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość, koszt lub termin zakończenia Umowy;
  - 3) sporządzenia protokołów z narad koordynacyjnych,
  - 4) przestrzegania praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji;
  - 5) brań udziału na każdym etapie Umowy, w konsultacjach społecznych lub spotkaniach informacyjnych prowadzonych przez właściwe organy lub Zamawiającego w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego;
  - 6) w terminach wskazanych przez Zamawiającego przygotowywania dla Zamawiającego wyczerpujących i szczegółowych odpowiedzi na pytania oraz zarzuty dotyczące przedmiotu Umowy np. w składanych środkach ochrony prawnej. Odpowiedzi na pytania składane przez Oferentów w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zamówienia, w trybie optymalizacji i wybudowy, w oparciu o przedmiot Umowy, a do zawarcia umowy z Wykonawcą robót, Wykonawca będzie udzielał w terminie do 3 dni. W przypadku konieczności wprowadzenia modyfikacji w dokumentacji projektowej w zakresie wynikającym z pytań i odpowiedzi udzielanych na etapie procedury przetargowej oraz robót budowlanych Zamawiający może dorazowo wyznaczyć dodatkowy termin na przekazanie ww. modyfikacji. Każde z ww. terminów, o których mowa w zdaniach poprzednich, nie będzie krótszy niż 2 dni robocze od dnia następnego po dniu przekazania zapytania/pisma przez Zamawiającego, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej;
  - 7) skierowania do wykonania przedmiotu Umowy i Nadzoru Autorskiego personelu wskazanego w Ofercie lub co najmniej spełniającego wymagania SIWZ;
  - 8) przekazania Zamawiającemu do wiadomości w drodze elektronicznej wystąpienia i wnioski o wydanie: warunków, decyzji, opinii, uzgodnień (i ich uzupełnień) oraz wszystkie decyzje i postanowienia organów administracji publicznej i samorządowej, opinii i uzgodnień innych podmiotów wydawanych w trakcie obowiązywania Umowy w terminie 2 dni roboczych od dnia ich otrzymania przez Wykonawcę;
  - 9) na wniosek, w formie i w terminie ustalonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 5 dni roboczych, przekazania dokumentacji zawierającej kompletne obliczenia, wraz z załoženiami i danymi wejściowymi i innymi do obliczeń, objętymi przedmiotem Umowy; dotyczy to w szczególności danych i wyników przedstawianych w raporcie o oddziaływaniu inwestycji na środowisko, związanych z projektowaniem urządzeń ochrony akustycznej, urządzeń ochrony wód oraz ochrony powietrza oraz danych, założeń i obliczeń dotyczących konstrukcji obiektów inżynierskich, konstrukcji nawierzchni drogi, obliczeń przepustowości skrzyżowania, programów sygnalizacji świetlnej oraz obliczeń geotechnicznych;
  - 10) udzielenia wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu Umowy, w tym również w siedzibie Zamawiającego;
  - 11) uczestniczenia i wspierania Zamawiającego w procesach odwoławczych od decyzji administracyjnych, w zakresie przygotowywania: wyjaśnień dla organu, odpowiedzi na zarzuty odwoływanych, materiałów poprawiających wady i błędy w dokumentacjach tj. m.in. wykazów nieruchomości, map, rysunków;

6. Wszelkie wnioski formułowane przez Wykonawcę do i dla Zamawiającego powinny zawierać wyczerpujące uzasadnienie (oparte na analizie, z konkretnymi i jednoznacznymi rekomendacjami, co nie ogranicza możliwości formułowania rekomendacji wariantowych i warunkowych), w tym podstawy prawne i techniczne.
7. Wykonawca powinien powstrzymać się od publicznych oświadczeń dotyczących Umowy bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakikolwiek działania pozostające w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego wynikającymi z niniejszej Umowy. Wykonawca oraz osoby przy pomocy, których wykonuje Umowę, w tym podwykonawcy, zobowiązani są wstrzymać się od czynności działań sprzecznych z interesem Zamawiającego.

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć uzgodnioną *Dokumentację*, w **formie papierowej**:
  - a) optymalizację wybranego wariantu - 4 egz.
  - b) projekty budowlane wraz z opiniami i uzgodnieniami oraz informacją BIOZ - 4 egz.
  - c) projekty wykonawcze - 4 egz.
  - d) przedmiary robót - 2 egz.
  - e) kosztorysy inwestorskie - 3 egz.
  - f) zbiorcze zestawienie kosztów - 2 egz.
  - g) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 3 egz.
  - h) projekty podziału geodezyjnego działek - 6 egz.
  - i) inne opracowania niezbędne do uzgodnienia lub zatwierdzenia projektów - 4 egz.
  - j) opracowanie fotograficzne - 2 egz.

**oraz elektronicznej** na płycie CD/DVD w 2 egzemplarzach sporządzone zgodnie z Załącznikiem nr 2 sFormaty danych oraz standardy zapewniające dostęp do zasobów informacji udostępnianych za pomocą systemów teleinformatycznych używanych do realizacji zadań publicznych+ do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U.2016.113 j.t.) oraz Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U.2017.570). Wszelkie opracowania wykonane w formie papierowej należy przedłożyć Zamawiającemu w formie elektronicznej w formacie \*.pdf oraz w programach obsługujących obowiązuje układ geodezyjny na terenie zainwestowania np. \*.dwg, \*.dxf. W przypadku opracowania dokumentacji projektowej w programach obsługujących rozszerzenia \*.xls, \*.kst lub \*.ath. należy dołączyć także takie pliki. **Max wielko pojedynczego pliku 10Mb.**
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć opracowanie projekcji audiowizualnej *Dokumentacji* w postaci filmu w standardzie wmv z narracją oraz opisem w wersjach językowych: polskim, niemieckim i angielskim na płycie DVD w 3 egz. czas emisji 3 min.
3. Przekazanie *Dokumentacji* nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu dokumentów i opracowań wykonanych na podstawie umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tych dokumentów i opracowań. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych następuje na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentów i opracowań: kserowanie, skanowanie, drukowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD,
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumenty i opracowania utrwalono:
    - a) użytkowanie na własny użytek i na użytek jednostek zwierzanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazanie dokumentów i opracowań lub ich dowolnej części, a także ich kopii:
      - innym wykonawcom, jako podstaw lub materiały wyjściowe do wykonania innych opracowań projektowych,
      - innym wykonawcom, jako podstaw dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych w przypadku rozwiązania umowy z Wykonawcą,
      - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
    - b) wykorzystywanie dokumentów i opracowań lub ich dowolnej części do prezentacji;
    - c) wprowadzanie dokumentów i opracowań lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek zwierzanych;
    - d) zamieszczanie dokumentów i opracowań na serwerze Zamawiającego, w tym udostępnienie dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet;
    - e) zwielokrotnianie opracowań projektowych lub ich części dowolnymi technikami.
  - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny, niż określony w pkt 2 - publiczne wystawienie, wywieszenie, a także publiczne udostępnienie dokumentów i opracowań w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - 4) użycie w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.
5. Zamawiający może przenieść autorskie prawa majątkowe na inne osoby lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z dokumentacji projektowej zmian Wykonawcy.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji wymienionych powyżej następuje w formie oświadczenia Wykonawcy z dniem zapłaty wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.
7. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego wszystkie wydanych Zamawiającemu egzemplarzy dokumentów.
8. Zamawiający wraz z dniem przekazania mu dokumentów i opracowań wykonanych na podstawie umowy, będzie uprawniony do dokonywania opracowań, dokumentów i opracowań projektowych przygotowanych przez Wykonawcę,

w szczególności ci zmian, przeróbek i adaptacji, przy czym Wykonawca wyraża a niniejszym zgodę na rozporządzenie i korzystanie z opracowania. Z tym dniem Wykonawca nie będzie przysługiwać prawo do zezwalania na wykonywanie za niego prawa autorskiego w stosunku do dokumentów i opracowań, objętych niniejszymi umowami. Za dokonane zmiany, przeróbki lub adaptacje dokumentów odpowiedzialność ponosić będzie Zamawiający, chyba, że ich dokonanie zostanie zlecone Wykonawcy i przez niego zostaną one wprowadzone lub zostaną one zaakceptowane przez Wykonawcę.

9. W wypadku posługiwania się przez Wykonawcę przy wykonywaniu dokumentów i opracowań projektowych pracownikami, podwykonawcami lub innymi osobami albo podmiotami, Wykonawca zobowiązuje się przekazać wraz z dokumentami i opracowaniami projektowymi o wiadczenia twórców o przeniesieniu praw autorskich majątkowych na Zamawiającego oraz o udzieleniu zgody na wykonywanie przez Zamawiającego oraz zezwalanie na wykonywanie praw zależnych i to w granicach opisanych w niniejszym paragrafie.
10. Wykonawca zobowiązuje się, a realizując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 666, ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekazał Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
11. Wykonawca dołączy do dokumentacji stanowić przedmiot zamówienia:
  - 1) wykaz opracowań oraz pisemne o wiadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi, oraz że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
  - 2) pisemne o wiadczenie, o następującej treści: *Wykonawca o wiadcza, że prawa autorskie majątkowe przysługujące mu w pełni w przenoszonym zakresie a prawo do rozporządzenia nimi nie jest ograniczone;*
  - 3) o wiadczenia Wykonawcy o przeniesieniu praw autorskich majątkowych na Zamawiającego oraz o udzieleniu zgody na wykonywanie przez Zamawiającego oraz zezwalanie na wykonywanie praw zależnych.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przy pomocy podwykonawców, wykazanych w Ofercie stanowić załącznik nr 1 do niniejszej umowy, następujący zakres rzeczowy prac:
  - a) [opis prac]
  - b) [opis prac]Odnosi się to w szczególności do prac specjalistycznych, do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno-organizacyjnego. Pozostały zakres robót Wykonawca wykona siłami własnymi.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Umowa z Podwykonawcą powinna stanowić, i:
  - a) termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie pracy zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy,
  - b) podwykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na umowę o pracę osób, o których mowa w § 7 niniejszej umowy.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do ka dorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia, po wiadomości z oryginałem kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo, usługi, z wyliczeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50.000zł
7. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo.
8. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców.
9. Sumaryczna wartość umów o podwykonawstwo nie może przekraczać wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego lub wartości umowy pomniejszonej o wartość prac kluczowych realizowanych przez Wykonawcę.
10. Niezależnie od wysokości wynagrodzenia poszczególnych podwykonawców w umowach z nimi zawartych Wykonawca zapewni, aby w umowach tych zamieszczona została klauzula dotycząca zabezpieczenia należytego wykonania umowy, co najmniej w zakresie, w jakim zostanie ona uwzględniona w dalszych postanowieniach niniejszej umowy.
11. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z Umową osobom innym niż wskazane na etapie postępowania przetargowego, Wykonawca jest zobowiązany uzasadnić zmiany i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający jest zobowiązany do odpowiedzi w terminie 7 dni od dnia otrzymania propozycji zmiany i odrzucenia propozycji zmiany tylko, gdy kwalifikacje i do wiadczenia wskazanej przez Wykonawcę nowej osoby będą niższe od kwalifikacji i do wiadczenia personelu wymaganego w SIWZ. Brak odpowiedzi Zamawiającego na propozycję zmiany w ww. terminie uznaje się za wyrażenie zgody na zmianę.
12. Podmiot trzeci/podwykonawca, na zasoby którego Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w odniesieniu do wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub do wiadczenia wykonawcy lub osób skierowanych do realizacji zamówienia, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie w jakim udostępniany potencjał podmiotu trzeciego/podwykonawcy byłby deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
13. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może dokonać powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy, w zakresie określonym Umową, zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy będzie podmiotu, na

którego zasoby Wykonawca powoływa się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, i proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

14. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą Autora oraz przeniesienia ich na Zamawiającego.
15. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy.

#### § 7

1. Wykonawca wyznacza [imię i nazwisko] .. tel. [numer telefonu] .., e-mail: [adres e-mail] jako koordynatora prac stanowiących przedmiot umowy.
2. Wykonawca do wykonania niniejszych, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1<sup>1</sup> ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 poz. 1666 t.j.) będzie zatrudniał pracowników na umowę o pracę:
  - a) projektowanie w zakresie branży drogowej - projektant branży drogowej,
  - b) projektowanie w zakresie branży sanitarnej - projektant branży sanitarnej,

Zamawiający zastrzega, że zawiadomi Państwa Inspekcji Pracy (PIP) w razie powzięcia wątpliwości co do wykonywania przez Wykonawcę obowiązków związanych z zatrudnianiem wskazanych pracowników na umowę o pracę w czasie realizacji umowy.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu o wiadczenie potwierdzające, że zatrudnia w okresie realizacji przedmiotu umowy, na umowę o pracę pracowników wskazanych w ust. 2 w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. O wiadczenie to powinno zawierać dane pracownika takie jak: data zawarcia oraz rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu.
4. Zamawiający wyznacza jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych [imię i nazwisko] z Wydziału Inwestycji Miejskich UM Legnicy, tel. [numer telefonu] .., e-mail: [adres e-mail]

#### § 8

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w § 1 w wysokości [kwota] ..zł brutto, (słownie złotych: [słownie] ..zł ..).
2. Strony postanawiają, że rozliczenie odbędzie się na podstawie przejściowych protokołów zdawczo-odbiorczych. Wycena wartość faktur przejściowych nie może przekroczyć 90% wartości prac.
3. Strony ustalają rozliczenie za wykonanie opracowania będącego przedmiotem umowy w następujący sposób:
  - a) w roku 2018 200.000,- zł
  - b) w roku 2019 [kwota] ..zł
4. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w chwili składania oferty nie mógł na bieżąco przewidzieć rozmiaru lub kosztu prac. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie przejściowych protokołów zdawczo-odbiorczych. Podpisanie przez strony przejściowego protokołu zdawczo-odbiorczego nastąpi najpóźniej w terminie 7 dni od daty dostarczenia (przekazania) Zamawiającemu części *Dokumentacji*, o ile przed upływem tego terminu nie zostaną zgłoszone zastrzeżenia lub uwagi Zamawiającego co do jakości, kompletności lub zakresu części lub części *Dokumentacji*. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wskazane wady lub braki w ciągu 14 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Wyznaczenie terminu do usunięcia braków lub wad nie uchyła odpowiedzialności Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w terminie i na zasadach w niej określonych.
6. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego nie stanowi potwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowości i jakości *Dokumentacji*, w szczególności nie wpływa na uprawnienia Zamawiającego z tytułu reklamacji za wady.
7. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia wykonanej *Dokumentacji*.
8. Podstawą do rozliczenia i wypłaty faktury przejściowej stanowi będzie przejściowy protokół zdawczo-odbiorczy prac.
9. Faktura kosztowa będzie wystawiona po spełnieniu następujących warunków:
  - a) przekazaniu przez Wykonawcę Zamawiającemu kompletnej *Dokumentacji* na podstawie kosztowego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy,
  - b) po przygotowaniu przez Wykonawcę kompletnego wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
  - c) złożeniu pisemnego o wiadczenia Wykonawcy potwierdzającego, że wszystkie należności za prace zleczone Podwykonawcom przez Wykonawcę zostały zapłacone oraz zażyciu o wiadczenia Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, że wszystkie należności za prace związane z realizacją danego zamówienia zostały zapłacone przez Wykonawcę w pełnej wysokości oraz w terminie i nie istnieją żadne należności Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w regulowaniu wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wynikających z umowy o podwykonawstwo o których mowa w § 6.
10. W razie przerwania prac objętych umową z powodu okoliczności za które odpowiada Zamawiający lub rozwiązania

- umowy za które odpowiedzialność nie ponosi Wykonawca, wysoko wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona na podstawie protokolarnego stwierdzenia zaawansowania prac. Protokoły będą stanowiły podstawę do rozliczenia należności Wykonawcy.
11. Wykonawca wystawiając faktury za prace wykonane przez podwykonawców, ka dorazowo dokona przelewu wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego, w formie pisemnej na osoby trzecie tj. podwykonawców. Do każdej faktury za prace wykonane przez podwykonawców zostanie załączona cesja wierzytelności na podwykonawców wraz z kopią faktury podwykonawcy.
  12. Zmiana wysokości wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy - przesłanki zmiany w oparciu o ustawę Pzp - może nastąpić:
    - 1) w wyniku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli w okresie realizacji umowy ulegnie zmianie w drodze ustawowej stawka podatku VAT- będąca elementem wynagrodzenia Wykonawcy,
    - 2) w wyniku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - 3) w wyniku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w wyniku zmiany wysokości stawki składowki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
  13. Zasady wprowadzania zmian wynagrodzenia w przypadkach określonych w ust. 12:
    - 1) Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia wraz z pełnym uzasadnieniem. W uzasadnieniu wykonawca wykaże wpływ zmian, o których mowa w ust. 12 oraz na dowód zmiany poniesionych kosztów przedłoży: szczegółowe kalkulacje wykazujące wpływ zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę lub zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniom zdrowotnym na koszty wynagrodzenia a dalej na koszty wykonania zamówienia oraz wykazy miesięczne zatrudnionych pracowników na umowach o pracę wraz z wykazami pracowników na umowach o pracę z minimalnym wynagrodzeniem lub wskazuje podstawy ustawowe o której mowa w pkt. 1 ust. 12.
    - 2) Zamawiający w terminie do 30 dni rozpatrzy wniosek Wykonawcy i pisemnie poinformuje o podjętej decyzji. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wydłużenia terminu jw. w przypadku konieczności zwrócenia się do Wykonawcy z wnioskiem o wyjaśnienia/zapytania do złożonych wyliczeń i dokumentów.
    - 3) Zmiana wynagrodzenia zostanie wprowadzona aneksem do umowy. Data aneksu zostanie ustalona na pierwszy dzień miesiąca następującego po sporządzeniu protokołu odbioru prac, stanowi cego załącznik do faktury za wykonane prace do dnia zmiany.
  14. Wykonawca będzie wystawiał faktury dla Zamawiającego:
 

Nabywca - **Gmina Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP 691-00-11-742;**  
 Odbiorca - Urząd Miasta Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica.
  15. Wykonawca oświadczając, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy: 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00.
  16. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur przez swoich oraz faktury korekcyjnej w terminie do **30 dni** od daty wpływu faktury wraz z kompletem dokumentów. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli w tym czasie dokonane zostanie polecenie przelewu z konta w banku Zamawiającego na konto Wykonawcy nr 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00.
  17. Wylicza się możliwość przelewu na osoby trzecie wierzytelności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego na podstawie umowy w sprawie zamówienia publicznego z wyłączeniem należności dla Podwykonawców i dalszych Podwykonawców zaakceptowanych przez Zamawiającego i jemu przedstawionych a zgłoszonych przez Wykonawcę.

#### § 9

1. *Dokumentacja* stanowi będzie podstawę do udzielenia zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy robót zadania inwestycyjnego pn. " *Budowa układu komunikacyjnego dla obszaru aktywno ci gospodarczej w rejonie ulic: Nasiennej, Hangarowej i Myrka w Legnicy* ".
2. Jeżeli w trakcie prowadzenia postępowania o udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych zajdzie konieczność udzielenia odpowiedzi lub wyjaśnienia na zapytania o których mowa w §4 ust 5 pkt 6) składane przez oferentów w których dotyczy *Dokumentacji* objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest udzielić informacji w terminie do 3 dni w formie pisemnej (e-mail, fax).
3. W przypadku zaistnienia konieczności pełnienia nadzoru autorskiego poza zakresem wynikającym z ustawy Prawo budowlane Wykonawca podejmie je na zlecenie Zamawiającego zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. - art. 20 ust. 1 pkt. 4 (Dz.U. z 2017r. poz.1332 z późn. zm.). Należności związane z pobytami na budowie w ramach nadzoru autorskiego oraz sposób jego realizacji określi odrębna umowa.

#### § 10

1. Strony postanawiają, że wyciągają ich form odszkodowania będącej kary umownej.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego ustalonego w § 8 ust.1, z wyłączeniem sytuacji określonej w art. 145 ustawy pzp.
  - 2) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
    - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego

ustalonego w § 8 ust.1 dziennie za ka dy dzie zwiyoki licz c od ustalonego przez strony terminu okre lonego w §2 ,

- b) za nie zgłoszenie Podwykonawcy lub Podwykonawców i dopuszczenie do wykonywania przez nich prac w wysokości 10 000 zýza ka dy przypadek nie zgłoszenia,
  - c) za nie przedýwienie po wiadczonej za zgodno z oryginaým kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem s usýgi lub jej zmiany. 5 000 zýza ka dy przypadek,
  - d) za ka dy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo dotycz cej usýgi w zakresie terminu zapýaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, pomimo wezwania Zamawiaýcego do wprowadzenia tej zmiany . 5 000 zýza ka dy dzie opó nienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiaýcego dla dokonania zmiany,
  - e) za opó nienie w usuni cie wad dokumentacji stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie r kojmi, w wysoko ci 0,1 % wynagrodzenia umownego ustalonego w § 8 ust.1 dziennie za ka dy dzie opó nienia licz c od ustalonego przez strony terminu na usuni cie wad,
  - f) za odst pienie od umowy przez Wykonawc lub przez Zamawiaýcego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialno Wykonawca, w wysoko ci 5 % wynagrodzenia umownego ustalonego w § 8 ust.1,
  - g) za opó nienie w udzielaniu odpowiedzi na zapytania skýdane przez wykonawców robót na etapie post powania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, w wysoko ci 0,01% wynagrodzenia umownego ustalonego w § 8 ust.1 dziennie za ka dy dzie zwiyoki,
  - h) za brak zatrudnienia na podstawie umowy o prac osób wykonuj cych wskazane przez Zamawiaýcego czynno ci w zakresie realizacji zamówienia, o których mowa w § 7 ust. 2, w wysoko ci 2 000,00 zýza ka dy stwierdzony przypadek,
  - i) za brak o wiadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu pracowników na umow o prac , o których mowa w § 7 ust. 3, w wysoko ci 2 000,00 zýza ka dy stwierdzony przypadek.
3. Strony zastrzegaj sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupeýniaj cego do wysoko ci rzeczywi cie poniesionej szkody.
  4. Zamawiaýcy zastrzega potr cenie nale nych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

#### § 11

1. Strony zobowi zuj si wzajemnie powiadamia na pi mie o zaistniaých przeszkodach w wypeýnianiu zobowi za umownych podczas wykonywania prac.
2. W przypadku niekompletnej *Dokumentacji* obj tej niniejsz umow Wykonawca zobowi zany jest do wykonania dokumentacji uzupeýniaj cej i pokrycia caýb ci kosztów jej przygotowania.
3. *Dokumentacja* w swej tre ci powinna okre la technologii robót, materiaýy, maszyny i urz dzenia w sposób nie utrudniaj cy uczciwej konkurencji. Zamawiaýcy nie dopuszcza wskazywania w *Dokumentacji* znaków towarowych, patentów lub pochodzenia z uzasadnionych wzgl dów technologicznych, ekonomicznych lub organizacyjnych lub je eli obowi zek taki wynika z odr bnych przepisów. W takim przypadku przy wskazaniu powinien by dopisek sdopuszcza si stosowanie materiaýów równowa nych lecz o parametrach nie gorszych ni w zakresie +
4. Wykonawca zastosuje w *Dokumentacji* materiaýy odpowiadaj ce wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (ustawa Prawo budowlane oraz ustawa o wyrobach budowlanych).
5. Wykonawca uzyska akceptacj Zamawiaýcego na wszelkie propozycje rozwi za technicznych i materiaýowych, odbiegaj ce od standardów i wpýwaj ce na podniesienie kosztów realizacji.
6. W przypadku stwierdzenia w okresie wykonywania robót budowlanych býdów projektowych Wykonawca zobowi zany jest do uzupeýnienia lub wniesienia poprawek w *Dokumentacji* w terminie 3 dni na ka de wezwanie Zamawiaýcego w ramach ustalonego wynagrodzenia.

#### § 12

1. Strony ustalaj , e Zamawiaýcemu przysýguj uprawnienia z tytuýu gwarancji jako ci i r kojmi za wady *Dokumentacji*. Realizacja uprawnien przysýguj cych Zamawiaýcemu z tytuýu r kojmi nast powa b dzie wg przepisów Kodeksu Cywilnego, z tytuýu gwarancji jako ci wg karty gwarancyjnej.
2. Strony postanawiaj , e Wykonawca, z tytuýu gwarancji i r kojmi za wady, jest m.in. odpowiedzialny wzgl dem Zamawiaýcego, je eli *Dokumentacja* ma wady zmniejszaj ce jej warto lub u yteczno ze wzgl du na jej przeznaczenie (to jest realizacj inwestycji dla której zostajå zamówiona), a w szczególno ci Wykonawca odpowiada za rozwi zania projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi w umowie, w normach i przepisach techniczno - budowlanych.
3. Strony postanawiaj , e okres gwarancji jako ci i r kojmi za wady wynosi **3 lata** od daty odbioru ko cowego przedmiotu umowy.
4. Zamawiaýcy, wykonuj c uprawnienia z tytuýu gwarancji i r kojmi wzgl dem Wykonawcy, mo e:
  - a) za da bezpýatnego usuni cia wad w odpowiednim terminie wyznaczonym Wykonawcy bez wzgl du na wysoko zwi zanych z tym kosztów z zagro eniem, e po bezskutecznym upýywie terminu Zamawiaýcy zleci wykonanie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy,
  - b) nie daj c usuni cia wad odpowiednio obni y wynagrodzenie Wykonawcy,
  - c) odst pi od umowy, je eli wady uniemo liwiaj realizacj inwestycji na podstawie *Dokumentacji*.
5. W okresie gwarancji jako ci i r kojmi Wykonawca zobowi zany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiaýcego w terminie 14 dni o zmianie siedziby lub firmy (nazwy) Wykonawcy, osób reprezentuj cych Wykonawc , zýbeniu wniosku o ogýoszenie upadýci Wykonawcy, wszcz cie post powania ukýdowego, w którym Wykonawca uczestniczy oraz zawieszeniu dziaýalno ci Wykonawcy.
6. adne z postanowie niniejszej umowy nie b dzie interpretowane jako ograniczenie lub wyýczenie odpowiedzialno ci



- Wykonawcy z tytułu gwarancji jako ci i r kojmi.
7. Wykonawca o wiadcza, e jest ubezpieczony z tytułu prowadzonej działalno ci gospodarczej na kwot nie mniej sz ni 100% wynagrodzenia Wykonawcy okre lonego w § 8 ust. 1.
  8. Wykonawca jest zobowi zany do przekazania Zamawiaj cemu, w terminie 28 dni, od dnia zawarcia umowy polisy ubezpieczeniowej potwierdzaj cej ubezpieczenie. Wykonawca przedkłada do wgl du Gminie oryginał polisy i składa kserokopi potwierdzon za zgodno z oryginałem przez Ubezpieczyciela. W przypadku stwierdzenia zgodno ci kopii polisy z oryginałem przez notariusza, Gmina przyjmie kopi polisy.
  9. Wykonawca zobowi zuje si do utrzymania ci gło ci zawartych umów ubezpieczenia w całym zakresie wykonywania Umowy. Wykonawca jest zobowi zany kontynuowa ubezpieczenie w ka dym nast pnym roku trwania umowy i przedkłada Zamawiaj cemu w terminie 7 dni od zawarcia nowej umowy polis ubezpieczeniow . W razie nie ubezpieczenia si przez Wykonawc , Zamawiaj cy dokona ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. Uiszczon składek ubezpieczeniow Zamawiaj cy potr ci z najbli szej faktury wystawionej przez Wykonawc , pod warunkiem uprzedniego wezwania Wykonawcy do przedło enia nowej umowy polisy ubezpieczeniowej i wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego, nie krótszego ni 5 dni terminu na przedło enie nowej.
  10. Zamawiaj cy jest uprawniony do uzyskania odszkodowania od Wykonawcy z tytułu nast pstw bów projektowych równie z ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 7.

### § 13

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie nale ytego wykonania w wysoko ci **5%** wynagrodzenia umownego brutto wynosz ce go: 5% z sumy (łącznie z) tych kosztów i opłat, które Wykonawca poniesie w celu wykonania przedmiotu umowy w jednej lub kilku formach (nale y podkre li odpowiedni form zabezpieczenia):
  - a) pieni dzu
  - b) por czeniach bankowych,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) por czeniach udzielanych przed podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsi biorczo ci.

*W przypadku wniesienia zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy w por czeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub por czeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsi biorczo ci musi by ono wa ne do daty 30 dni pó niejszej od daty wystawienia protokołu ko cowego odbioru robót. Zabezpieczenie nale ytego wykonania umowy przeznaczone na okres gwarancji i r kojmi za wady b dzie wa ne do daty 15 dni pó niejszej od daty protokołu odbioru usuni cia wad.*

Przekazanie nast puje na pi mie wraz z odr bnym pismem z upowa nieniem do dysponowania przez Zamawiaj cego zło onym zabezpieczeniem w formie pieni dza w celu uzyskania rodków finansowych, gdy w okresie realizacji umowy, w okresie r kojmi w których pi wady, a Wykonawca pomimo wezwania i wyznaczenia terminu wad nie usuwa. Nie wykorzystane rodki podlegaj zwrotowi Wykonawcy. Zapis obowi zuje w przypadku zło enia zabezpieczenia w formie pieni dza.
2. Zamawiaj cy wska e miejsce zdeponowania zabezpieczenia w dniu jego zło enia.
3. Strony postanawiaj , e 30% wniesionego zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszcze z tytułu r kojmi za wady, za 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza si na zabezpieczenie roszcze z tytułu niewykonania lub nienale ytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy, o których mowa w ust.1, zostan zwrócone w terminach:
  - a) 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiaj cego za nale ycie wykonane,
  - b) 30% zabezpieczenia roszcze z tytułu r kojmi za wady zostanie zwrócone w terminie do 15 dni po upływie okresu r kojmi za wady.
5. Je eli w toku realizacji z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zmniejszeniu poni ej ustalonej warto ci robót wysoko wynagrodzenia Wykonawca ma prawo domaga si zwrotu cz ci zabezpieczenia.
6. Je eli z powodu zwi kszenia si warto ci prac nale ałoby zabezpieczenie zwi kszy , Wykonawca zobowi zany jest uzupełni wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go o to przez Zamawiaj cego. Zamawiaj cy zastrzega sobie prawo potr cenia nale nego zabezpieczenia z faktury Wykonawcy. Zabezpieczenie to b dzie wymagane w przypadku nie wywi zywania si z postanowie umowy, po upływie terminów wyznaczonych na usuniiecie nieprawidłowo ci i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu do ich usuni cia w wyznaczonym terminie
7. Zamawiaj cy zastrzega potr cenie z zabezpieczenia w dniu terminu jego zwrotu nale nych kar umownych wraz z odsetkami.
8. Zamawiaj cy wyra a zgod na tworzenie zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy poprzez dokonywanie potr ce nale no ci z wynagrodzenia Wykonawcy za cz ciowo wykonane prace.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, w dniu zawarcia umowy Wykonawca jest obowi zany wnie co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia, a wniesienie peñnej wysoko ci zabezpieczenia nie mo e nast pi pó niej ni do poływy okresu, na który zostają zawarta umowa.

### § 14

Oprócz wypadków wymienionych w tre ci tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysięguje prawo odst pienia od umowy w nast puj cych sytuacjach:

1. Zamawiaj cemu przysięguje prawo do odst pienia od umowy je eli:

- 1) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może otrzymać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
- 2) Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie 30 dni, od podpisania umowy, bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego z tego powodu, w terminie 21 dni od daty wyznaczonej w wezwaniu.
- 3) Wykonawca przerwał pracę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizacji przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni - w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji po upływie 30 dniowego terminu przerwy w realizacji umowy,
- 4) Wykonawca realizuje prace w sposób niezgodny z niniejszą umową, siwz lub wskazaniem Zamawiającego. W terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności,
- 5) Zamawiający powziął wiadomość o trudnościach finansowych Wykonawcy, w tym o zbankrutowaniu przez Wykonawcę wniosku o ogłoszenie upadłości w terminie 14 dni od uzyskania tej informacji przez Zamawiającego,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
  - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
  - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca oraz Zamawiający zobowiązani są do następujących obowiązków szczegółowych:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządza szczegółowy protokół wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia, który będzie podstawą do rozliczenia Stron za wykonane prace.
  - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

#### § 15

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zgodnie z przepisami o przetwarzaniu danych w okresie realizacji umowy, jednocześnie nie uwzględniać ewentualne zmiany w drodze ustawowej dotyczącej przepisów o ochronie danych osobowych i prywatności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 Pzp w przypadku zmiany przepisów prawa lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji stosowania przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych.

#### § 16

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

#### § 17

Do rozpoznania sporów wynikających na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy Sąd właściwy dla Zamawiającego.

#### § 18

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Prawa Budowlanego, Prawa Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy.

#### § 19

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. załącznik nr 1 . Oferta Wykonawcy . oryginał tylko przy jednym egzemplarzu Zamawiającego
2. załącznik nr 2 . Specyfikacja istotnych warunków zamówienia . płyta DVD
3. załącznik nr 3 . Harmonogram z wykazem cen
4. załącznik nr 4 . Warunki zmian umowy

ZAMAWIAJ CY

WYKONAWCA