

WARUNKI ZMIAN UMOWY

Nazwa wykonawcy:.....

Adres wykonawcy:

Numer telefonu:, numer fax-u....., e-mail

1. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy:

- 1) w wyniku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli w okresie realizacji umowy ulegnie zmianie w drodze ustawowej stawka podatku VAT- b d ca elementem wynagrodzenia Wykonawcy,
- 2) w wyniku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust 3-5 ustawy z dnia 10 pa dziernika 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę ,
- 3) w wyniku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub
- 4) w wyniku zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne **o ile zmiany te b d miały wpł w na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawc .**

2. Zmiana zakresu usługi:

- 1) zmiana ilości ro lin i ptaków określonych w załącznikach Nr 7 i Nr 8 może wpł n na zmianę zakresu usługi od poni ej -10% lub do max. powy ej 10% podstawowego zakresu prac,
- 2) wprowadzenie poboru opł ty za wej cie na posesj zabytkowej Palmiarni w Legnicy,
- 3) uruchomienie przez Zamawiaj cego rewitalizacji Palmiarni.

3. Inne:

- 1) wyst pienia zmian powszechnie obowi zuj cych przepisów prawa w zakresie maj cym wpł w na realizacj przedmiotu zamówienia ó w takim przypadku nast pi dostosowanie zapisów umowy , stosownie do wprowadzonego zakresu zmian powszechnie obowi zuj cych przepisów prawa,
- 2) zmiany nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
- 3) zmiany danych osobowych,
- 4) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem Umowy,
- 5) wyst pienie omyłk pisarskich i rachunkowych w tre ci umowy,
- 6) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiaj cego lub Wykonawc , je eli te zmiany s korzystne dla Zamawiaj cego,
- 7) wyst pienia dodatkowych, a niemo liwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez do wiadzonego wykonawc prac,
- 8) z powodu dział osób trzecich uniemo liwiaj cych wykonanie prac, które to działania nie s konsekwencj winy którejkolwiek ze stron.

Zmiany określone w punktach od 1 do 3 mogą zosta wprowadzone na umotywowany wniosek Wykonawcy w drodze aneksu do umowy. Umotywowany wniosek musi zawiera kalkulacj udowadniaj c , e zmiany stawki podatku VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę , zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiana wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne ó maj wpł w na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawc .

Z okoliczno ci stanowi cych podstaw zmiany do umowy sporz dzony zostanie protokół podpisany przez obie strony.

Warunkiem dokonania zmian postanowie umowy jest zgoda obu stron wyra ona na pi mie, pod rygorem niewa no ci takiej zmiany, w formie aneksu do umowy.

Podpisano

.....
(upowa nieni przedstawiciele Wykonawcy)

.....
(nazwa, adres)