

Ogłoszenie nr 543354-N-2018 z dnia 2018-04-11 r.

Prezydent Miasta Legnicy: §Utrzymanie zabytkowej Palmiarni w Legnicyö.

OG/ OSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowi zkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczni i zawodów integracji osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie **Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie **Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie **W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej obowiązuje zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Prezydent Miasta Legnicy, krajowy numer identyfikacyjny 39064725100000, ul. Świebski 8, 59220 Legnica, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 767 212 100, e-mail im@legnica.um.gov.pl, faks 767 212 115.

Adres strony internetowej (URL): [www.um.bip.legnica.eu](http://www.um.bip.legnica.eu)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narządzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z

zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

www.um.bip.legnica.eu

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

www.um.bip.legnica.eu

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać :**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczalne jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

oferty pisemne składane w siedzibie Zamawiającego - 59-220 Legnica, Urząd Miasta Legnica, Plac Świątowski 8, pokój nr 208

Adres:

59-220 Legnica, Urząd Miasta Legnica, Plac Świątowski 8, pokój nr 208

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpieczny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Źródło: Utrzymanie zabytkowej Palmiarni w Legnicy.

**Numer referencyjny:** IM.RZP.271.6.1.6.14.2018

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia wyłącznie następującym podmiotom lub grupom podmiotów:**

**Maksymalna liczba zamówień, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty budowlane:** Przedmiot zamówienia obejmuje utrzymanie zabytkowej Palmiarni w Legnicy w ramach zadania: Utrzymanie terenów zieleni, a w szczególności wykonywanie pielęgnacji fauny i flory z różnych stref klimatycznych zgromadzonej w obiekcie Palmiarni a także na otwartych ogrodach tematycznych i w wolierach zlokalizowanych na posesji zabytkowej Palmiarni przy ul. Alei Orłowskiej w Legnicy oraz prace konserwacji urządzeń elektrycznych, wodnych, grzewczych, instalacji i odbiorników ciepła na terenie Palmiarni - zgodnie z opisanym poniżej zakresem prac. Palmiarnia znajduje się na działce o powierzchni ok. 1 ha. Budynek palmiarni posiada wymiary 30,78 m x 14,38 m i jest halą jednoprzestrzenną. Pomieszczenia biurowe o powierzchni 17,10 m<sup>2</sup>. Pomieszczenia socjalne o powierzchni 108,28 m<sup>2</sup>. Pomieszczenia magazynowe o powierzchni 156,63 m<sup>2</sup>. Tereny zieleni zajmują powierzchnię 4.031 m<sup>2</sup>. Usługi należy wykonywać z należytą starannością, z zachowaniem szczególnej ostrożności, zgodnie z zasadami wiedzy ogrodniczej, technicznej, przepisami bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, obowiązującymi normami, instrukcjami i warunkami stosowania oraz innymi przepisami prawa, w tym ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a także w uzgodnieniu z Zamawiającym. Szczególne warunki realizacji umowy: 1. Pielęgnacja roślin: prace należy wykonywać w poniedziałki, tj. w dni kiedy Palmiarnia jest nieczynna dla zwiedzających lub w inny dzień tygodnia uzgodniony z Zamawiającym gdy poniedziałek jest dniem ustawowo wolnym od pracy. Prace pielęgnacyjne należy uzgodnić i dostosować do harmonogramu imprez w Palmiarni. Cena obejmuje robociznę. 2. Cięcie roślin w Palmiarni: przycinanie najwyższych roślin w razie potrzeby (w terminie do kwietnia), usuwanie suchych liści z wyższych roślin, cięcie ścięce zachowaniu walorów dekoracyjnych roślinności, formowanie roślin, odmładzanie drzewek cytrusowych, przycinanie roślinności utrudniającej funkcjonowanie palmiarni. Cena obejmuje robociznę. 3. Podlewanie roślin: Donice i stanowiska z wysadzonymi do gruntu roślinami należy podlewać umiarkowanym strumieniem zapobiegając ich przelaniu, ziemi na stanowiskach należy ka dorazowo spulchnić. Rośliny w donicach wolnostojących na bieżąco odchwaszczać, ziemi uzupełniać, podstawki doniczek regularnie czyścić. W przypadku przeciekających donic lub podstawek usterek należy zgłosić Zamawiającemu. Cena obejmuje robociznę. 4. Podwiązywanie i mocowanie roślin: do roślin wymagających podpór lub podwiązywania należy używać materiałów o neutralnych kolorach tj. tyczki bambusowe, taśmy specjalistyczne, różnej grubości sznury liniowe. W przypadku wysokich roślin (palm), należy używać taśm specjalistycznych w neutralnym kolorze lub linii stalowych. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 5. Zabiegi ochronne: w tym wykonywanie potrzebnych oprysków i rozmieszczanie pułapek biologicznych w zależności od pojawiających się chorób. Wykonawca ma obowiązek prowadzić rejestr oprysków, zgodnie z bieżącymi przepisami PIORIN. Rejestr należy udostępnić Zamawiającemu, a po zakończeniu umowy dostarczyć Zamawiającemu. Wykonawca jest zobowiązany zlecić jednostce specjalistycznej PIORIN rozpoznanie szkodników i chorób. Cena obejmuje koszty robocizny, środków do oprysków. 6. Mycie roślin: czysto raz w miesiącu. Przed myciem roślin należy zabezpieczyć przed zamoczeniem urządzenia znajdujące się w obiekcie: sprzęt oświetleniowy, stoły i krzesła, wolierę z ptakami itp. Brak takiego zabezpieczenia a co za tym idzie uszkodzenie sprzętu obciąża Wykonawcę. Rośliny o dużych liściach, u których na liściach zostaje osad po wodzie, należy wytrzeć na sucho. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 7. Nawożenie:

nawo enie ro lin w miar potrzeb ok. 2 razy w roku nawozami sta cmi granulowanymi wielosk adnikowymi z mikroelementami, oraz nawo enie nawozami p cnymi typu Florovit, lub równowa ny. Zamawiaj cy informuje, e rodek wyst puj cy - w opisie przedmiotu zamówienia - pod nazw producenta zosta c podany przyk edowo. Mo e on by zast piony innymi preparatem równowa nym, pod warunkiem u ycia nie gorszego rodka ni podany, oraz utrzymania zak adanej efektywno ci. Cena obejmuje koszty robocizny i rodków do nawo enia.

8.Nasadzanie nowych ro lin i uzupe cianie ubytków w ro linach oraz wykonanie nasadze ro lin sezonowych (1 raz w roku) na klombach usytuowanych w Ogrodzie Czerwieni i Purpury na terenie obiektu Wykonawca ustala z Zamawiaj cym. Rozmna anie materia c ro linowego na potrzeby Palmiarni. Cena obejmuje koszty robocizny. 9.Oznaczenie kolekcji fauny i flory zgromadzonej w palmiarni (kraj pochodzenia, nazwa polska, nazwa cci ska, rodzina). Cena obejmuje wszystkie koszty z tym zwi zane. 10. Zakup donic z podstawkami. Wykonawca zg asza Zamawiaj cemu potrzeb zakupu donic. Zakupu donic dokonuje Zamawiaj cy na w asny koszt raz w roku, po uzgodnieniu potrzeb z Wykonawc . 11. Nadzór nad pracownikami: Wykonawca zapewni ci g c nadzór nad pracownikami wykonuj cymi piel gnacj oraz wyposa y pracowników w imienne identyfikatory, które pozwol na identyfikacj pracowników. Obs cga Palmiarni b dzie ubrana w stosowne, schludne i estetyczne stroje. 12.Wykonawca zobowi zany jest wspó pracowa , konsultuj c swoje uwagi i propozycje dotycz ce realizacji zamówienia np. miejsca nasadze , rodzaju materia c ro linowego itp. 13.Wykonawca wszystkie prace wysoko ciowe (przycinanie najwy szych ro lin egzotycznych), wykona za pomoc drabin lub specjalistycznego sprz tu alpinistycznego. 14.Wykonawca zobowi zany jest do wykonywania wszelkich prac przewidzianych zamówieniem z u yciem w asnych narz dzi i sprz tu równie tych na wysoko ci. Podstawowy sprz t i materia c jakie Wykonawca powinien mie w Palmiarni tj. no yce, sekator na wysi gniku, mocowania do ro lin, tyczki, sznury, drabiny, opryskiwacze itp. 15.Wykonawca zobowi zany jest niezw cecznie powiadomi Zamawiaj cego o wszelkich niebezpiecze stwach mog cych zagra a ro linom, w tym w szczególno ci o chorobach ro lin, uschni ciach i innych problemach wynik cych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. 16.Wykonywanie przegl dów technicznych urz dze grzewczych, utrzymywanie urz dze grzewczych w sta cej sprawno ci, zg aszanie wszelkich usterek i awarii Zamawiaj cemu. Usuwanie awarii instalacji elektrycznej i wodoci gowej w tym malowanie urz dze instalacji grzewczej, wymiana zaworów bezpiecze stwa. W Palmiarni zamontowane s 2 grzejniki elektryczne, 61 grzejników wodnych, 61 szt. zaworów bezpiecze stwa, 184 szt. punktów wietlnych, 5 szt. rozdzielnic elektrycznych. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym zwi zane. 17.Wykonywanie remontów bie cych: 1)uzupe cianie ubytków szk c i polikarbonatu, wymiana p kni tych tafli z powierzonego przez Zamawiaj cego materia c, bie ca konserwacja i naprawa obiektów Palmiarni w tym ci gów komunikacyjnych, schodków, bie ca naprawa drzwi i ogrodzenia obiektu. Przewiduje si rednio rocznie wymian ok. 25m<sup>2</sup> poliwi glanu na poszyciu dachowym (materia c inwestora).Cena obejmuje wszystkie koszty z tym zwi zane. 18. Prowadzenie obs cgi kominiarskiej. Koszt us c g kominiarskich pokrywa Wykonawca. 19.Utrzymanie czysto ci i estetyki ca cego obiektu zespo c Palmiarni w tym wi teczne dekoracje ekspozycji w Palmiarni. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym zwi zane. 20.Piel gnacja trawników przy obiekcie: czna pow. 1.800 m<sup>2</sup>, wykonanie aeracji w okresie wiosennym ca c trawników, przy u yciu aeratora, z dosypaniem ziemi, nasion trawy i nawozu. Koszenie z cz stotliwo ci co 2 tyg. Trawnik przed g cwnym wej ciem w Ogrodzie Nowoczesnym pe ci funkcj reprezentacyjn , ma by utrzymany w wysokim standardzie, krótko przystrzy ony nie mo na dopu ci do zachwaszczenia i przesuszenia. W przypadku pojawienia si chwastów nale y stosowa opryski punktowe. Podlewanie poprzez zraszanie. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym zwi zane. 21. Odchwaszczanie ci gów komunikacyjnych: bie ce odchwaszczanie, ci gów komunikacyjnych wokó budyneków Palmiarni, na terenie ogrodów tematycznych, przy wolierach z ptakami oraz opasek przy budynkach. Cena obejmuje koszty robocizny i rodków ochrony ro lin. 22. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowi zany jest do wzci cia udzia c w spotkaniu z Zamawiaj cym w celu uszczegó cwienia zasad wspó pracy.

23. Wszelkie sprawy wynikające z potrzeby wykorzystania przez Wykonawcę instalacji znajdujących się w Palmiarni jak np. podłączenia do wody, energii elektrycznej itp. Wykonawca ustala z Zamawiającym. 24. Koszt zużycia wody i energii elektrycznej niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia pokrywa Wykonawca. W palmiarni przewiduje się średnio miesięczne zużycie wody na poziomie 20m<sup>3</sup> oraz 895 kWh energii elektrycznej. 25. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić dostawę ciepła do obiektu Palmiarni przy zapewnieniu określonych parametrów technicznych tj.: temperatura w pomieszczeniach szklarniowych musi odpowiadać wymaganiom roślin egzotycznych i nie może być niższa niż 6°C. Koszt dostarczonego ciepła z sieci miejskiej pokrywa Zamawiający. 26. Zapewnienie opieki weterynaryjnej ptaków. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 27. Pielęgnacja eksponatów botanicznych na ogrodach tematycznych: dbanie o stan kwiatów rabatowych, bylin, drzew i krzewów wysadzonych w ogrodach tematycznych poprzez nawożenie, usuwanie uszkodzonych, zamierzonych oraz drobnych pędów i gałęzi, formowanie i cięcie, sprawdzanie podpór i wiązanie młodych drzewek i krzewów, zabezpieczenie przed wiatrem i mrozem. Cena obejmuje koszty robocizny i środków do nawożenia. 28. Utrzymanie porządku i czystości w obiekcie, na trawnikach, ciągach pieszych, w fontannie. Cena obejmuje robociznę. 29. Zimowanie alejek, ciągów pieszych oraz dojść do woliery i obiektów Palmiarni, usuwanie oblodzeń (sopli) na zewnętrznych szklarniach i budynków. Cena obejmuje koszty robocizny i środków związanych z wykonaniem usługi. 30. Udostępnienie obiektu Palmiarni dla zwiedzających w ustalonych przez Zamawiającego godzinach. Cena obejmuje koszty robocizny. 30.1. W dni wolne i w tym: Godziny otwarcia: pawilon główny Palmiarni: od 12.00 - 18.00 Godziny otwarcia Mini zoo na terenie Palmiarni: okres data godziny WIOSNA 1 marzec do 31 maj 10.00 - 19.00 LATO 1 czerwiec do 31 sierpień 10.00 - 19.00 JESIEŃ 1 wrzesień do 30 listopad 10.00 - 18.00 ZIMA 1 grudzień do 28 luty/29 luty 10.00 - 16.00 30.2. W dni robocze: Godziny otwarcia: pawilon główny Palmiarni: okres data godziny LATO 16 kwietnia do 30 września 10.00 - 17.00 ZIMA 1 października do 15 kwietnia 10.00 - 14.00 Godziny otwarcia Mini zoo na terenie Palmiarni okres data godziny WIOSNA 1 marzec do 31 maj 10.00 - 19.00 LATO 1 czerwiec do 31 sierpień 10.00 - 19.00 JESIEŃ 1 wrzesień do 30 listopad 10.00 - 18.00 ZIMA 1 grudzień do 28 luty/ 29 luty 10.00 - 16.00 31. Rozdrabnianie, zagospodarowanie i utylizowanie w całym zakresie obumarłych roślin oraz odpadów z cięć korekcyjnych i sanitarnych. Cena obejmuje koszty robocizny. 32. Pielęgnacja fauny: ryb, papug, bałantów i pawiej poprzez podawanie ostatecznej porcji karmy, zapewnienie czystej wody, oczyszczanie woliery, zapewnienie naturalnego wystroju woliery poprzez wyposażenie w korzenie, gałęzie pełniące rolę miejsc noclegowych itp., utrzymanie odpowiednich warunków bytowych ryb i ptaków, zachowanie odpowiedniej higieny wody w zbiorniku i podłoga w woliery, dezynfekcja preparatem Virkon poideł misek. Zamawiający informuje, że rodki występują - w opisie przedmiotu zamówienia - pod nazwą producenta została podana przykładowo. Może on być zastąpiony innymi preparatem równoważnym, pod warunkiem użycia nie gorszego rodzaju niż podany, oraz utrzymania zakładanej efektywności. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 33. Wykonawca ponosi materialną odpowiedzialność za szkody i straty, które powstaną w wyniku niewłaściwie prowadzonej pielęgnacji fauny i flory, dozoru oraz błędów utrzymania palmiarni. 34. Obsługa toalety ogólnodostępnej. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 35. Całodobowy (24 godzinny) dozór obiektu Palmiarni w systemie zmianowym. Cena obejmuje koszty robocizny. 36. Udostępnienie Palmiarni zwiedzającym oraz sprawowanie dozoru w budynku Palmiarni nad zwiedzającymi (celem uniknięcia zniszczeń lub kradzieży) w dni powszednie i w tym w godzinach ustalonych przez Zamawiającego. 37. Prowadzenie zajęć edukacyjnych, organizowanie eventów i miejskich imprez tematycznych w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym. Wszystkie koszty bezpośrednio ponosi Zamawiający. Wykaz ptaków stanowi załącznik nr 7 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział siwz. Wykaz roślin, eksponatów botanicznych oraz drzew egzotycznych z różnych stref klimatycznych trwale nasadzonych w gruncie w uprawie szklarniowej, zlokalizowanych w obiekcie Palmiarni oraz inwentaryzacja roślin stanowi załącznik nr 8 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział siwz. Jeżeli w opisie

przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie - należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe rzeczy, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza zaproponowanie w ofercie rzeczy (przedmiotu zamówienia) RÓWNOWAŻNYCH tj. o parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych nie gorszych niż zaproponowane przez Zamawiającego. Obowiązek udowodnienia równoważności należy po stronie Wykonawcy zgodnie z art. 30 ust 5 ww. ustawy Pzp. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej, w celu dokładnego skalkulowania ceny. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawców konieczności wykonania prac nieujętych w opisie przedmiotu zamówienia, a stwierdzonych podczas wizji lokalnej, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, mających wpływ na cenę oferty, zaleca się Wykonawcy złożenie pisemnego zapytania w trybie art. 38 ust. 1 ustawy Pzp. Roszczenia zgłoszone po wyborze najkorzystniejszej oferty nie będą uwzględnione. Szczegółowy przedmiot umowy określają: załącznik nr 1 do projektu umowy o Rozdział III w z - SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA BIEŻĄCEGO UTRZYMANIA PALMIARNI W LEGNICY, a także szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, projekt umowy o Rozdział III w z wraz z załącznikami. 3. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. o Kodeksie pracy (Dz.U. z 2018 poz. 108 o tekst jednolity) 1) Osoba nadzorująca: - zatrudniona na umowę o pracę przez wykonawcę w wymiarze pełnego etatu. 2) Ogrodnik (osoby do pielęgnacji flory w Palmiarni i na terenie Mini ZOO): - zatrudniona na umowę o pracę przez wykonawcę w wymiarze pełnego etatu. - zatrudniona na umowę o pracę przez wykonawcę w wymiarze min. 1/2 etatu 3) Opiekun zwierząt: - zatrudniona na umowę o pracę przez wykonawcę w wymiarze min. 1/2 etatu, Wykonawca lub Podwykonawca zatrudnią w jej wymienione osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby spełniającej powyższe wymagania.

## **II.5) Główny kod CPV: 77311000-3**

### **Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV

03117000-4

45112712-9

77310000-6

77211500-7

77300000-3

77313000-7

77312000-0

77312000-0

92522100-7

92531000-2

92532000-9

45112710-5

## **II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów o szacunkową całkowitą maksymalną wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego*

systemu zakupów)

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:  
Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6) ww. ustawy Pzp Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług do 40% zamówienia podstawowego.

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia:** 2018-05-01 *lub* **zakończenia:** 2021-04-30

**II.9) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. ma do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu obsadzenia podanych niżej stanowisk: 1) Osoba nadzorująca 1 osoba: - wykształcenie wyższe (kierunek: planowanie terenów zieleni, architektura krajobrazu lub ogrodnictwo); - posiadająca min. 3 letnie doświadczenie na stanowisku kierowniczym lub mistrza - zatrudniona na umowę o pracę przez wykonawcę w wymiarze pełnego etatu. 2) Ogrodnik (osoby do pielęgnacji flory w Palmiarni i na terenie Mini ZOO) 2 osoby: - posiadająca min 5 letnie doświadczenie w zakresie wykonywania pielęgnacji roślin egzotycznych, - zatrudniona na umowę o pracę przez wykonawcę w wymiarze pełnego etatu. - zatrudniona na umowę o pracę przez wykonawcę w wymiarze min. 1/2 etatu 3) Opiekun zwierząt 1 osoba - wykształcenie min. średnie weterynaryjne, - zatrudniona na umowę o pracę przez wykonawcę w wymiarze min. 1/2 etatu, Ocena spełnienia warunku według: - oświadczenia Wykonawcy 6 wg załącznika nr 1 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz oraz - wykazu osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, do oświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia potwierdzone: - wykształcenie: np. dyplomem, świadectwem, za oświadczeniami o ukończonych kursach itp. - doświadczenie: np. referencjami, za oświadczeniem pracodawcy/ów, potwierdzeniem statusu pracy potwierdzającym wykonywanie ww. usług, świadectwem pracy z zakresem wykonywanych obowiązków, oświadczeniem o wykazem wykonywanych zadań, oświadczeniem, cv itp. - w stosunku do osoby nadzorującej, ogrodnika i opiekuna zwierząt zatrudnienie - patrz pkt III ppkt 3 i 4 Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz. a także zakresem wykonywanych przez nich czynności oraz informacji o podstawach do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 3 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz. Ocena spełnienia w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia ww. wymagań przez cały okres realizacji zamówienia. Ocena spełnienia warunków według przedłożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów określonych w pkt. VI. Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub do wiadomości tych osób:

Informacje dodatkowe: **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5**

**ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 6 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

**III.3) WYKAZ O WIADCZE SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCÓW W CELU WSTĄPIENIA DO PROCEDURY POTWIERDZENIA, KTORZY NIE PODLEGAJĄ WYKLUCZENIU ORAZ SPECYFICZNE WYMAGANIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPECYFICZNE KRYTERIA SELEKCJI**

**O wiadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**O wiadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

**Nie III.4) WYKAZ O WIADCZE LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCÓW W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

**III.5) WYKAZ O WIADCZE LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCÓW W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPECYFICZNYCH WYMAGANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

**III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

**III.6) WYKAZ O WIADCZE LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCÓW W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

**III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

1) Formularz oferty wg załączanego wzoru z Rozdziału 1 siwz, 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy; 3) o wiadczenie Wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu - załącznik nr 1 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz, 4) o wiadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia - załącznik nr 2 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz, 5) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, do świadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami z wzoru załącznika nr 3 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz. 6) O wiadczenie Wykonawcy o wskazanie części zamówienia, której



wykonanie powierzy podwykonawcom- wg załącznika nr 4 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział siwz. 7) Wypełniony i podpisany wzór umowy o Rozdział wraz z załącznikami, 8) o wiadczenie - zgoda Wykonawcy na warunki zmian w umowie - wg wzoru załącznika nr 6 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział siwz, 9) w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia pełnomocnictwo, w którym Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanowi i wskaza Zamawiającemu pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowanie w postępowaniu i zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo będzie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania i podpisywania o wiadczeń w imieniu Wykonawców zgodnie z dokumentami rejestracyjnymi. W przypadku niezgodności wpisu ze stanem faktycznym Wykonawcy jako Wykonawca musi przedstawić dokumenty sporządzone przez jego właściwy organ, a upoważniający daną osobę lub osoby do reprezentowania Wykonawcy i podpisywania o wiadczeń w imieniu Wykonawców; 10) w sytuacji gdy Wykonawca, zgodnie z art. 26 ust 2b w zakresie warunków określonych w pkt. V ppkt 1.3.1 Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział siwz polegać będzie na osobach zdolnych wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków, pisemnie zobowiązanie tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, 11) Dowód wpłaty wadium w wymaganej wielkości i ustawowej formie, 12) Wykaz ptaków - wg załącznika nr 7 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział siwz. 13) Zatwierdzony wykaz roślin, eksponatów botanicznych oraz drzew egzotycznych z różnych stref klimatycznych trwale nasadzonych w gruncie w uprawie szklarniowej, zlokalizowanych w obiekcie Palmiarni - inwentaryzacja roślin - - wg załącznika nr 8 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział siwz. 14) W terminie 3 dni od opublikowania przez Zamawiającego na swojej stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy - informacja o otwarciu ofert, Wykonawcy zobowiązani są przekazać Zamawiającemu o wiadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o wzoru załącznika nr 5 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział siwz.

#### SEKCJA IV: PROCEDURA

##### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający wymaga wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

15.000,- PLN oświadczenie: płatność w wysokości 15.000,- PLN Wykonawca jest zobowiązany wpłacić przed upływem terminu składania ofert. Przy wnoszeniu wadium Wykonawca winien powołać się na oznaczenie oferty podane przez Zamawiającego oraz oznaczenie o nazwie wpłaty tego.

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złeniem oferty zasadniczej:

Nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będzie zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Nie

Przewiduje się pobranie ze złonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

Nie

**IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartością będzie przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postępień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązania i specyfikacji technicznych w zakresie pozostałych:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

##### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

##### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Termin płatności - min 21 dni - max 30 dni	40,00

##### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Nie

#### **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

##### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

##### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

##### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie zostali nowymi postępieniami, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zgodnie z zapisami załącznika "WARUNKI ZMIAN W UMOWIE" - załącznik nr 6 do "Instrukcji dla Wykonawców"- Rozdział SIWZ.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**rodki środki ochrony informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2018-04-19, godzina: 11:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilne potrzeby udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzone oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

**IV.6.3) Termin zwrotu ofert : do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)**

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego**

**Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miałyby przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie**

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki sfinansowaniu zamówienia na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie**

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

ZAWIĄZANIE I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERTY I CENOWYCH