

Legnica 21.03.2018

*Wszyscy Wykonawcy*

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **wybór Wykonawcy etapu I – adaptacji na potrzeby ZPS segmentu C, części segmentu B oraz łącznika prowadzącego do sali gimnastycznej – piwnica, parter ośrodka rewalidacyjno-wychowawczego, I piętro przedszkola, II piętro internatu w ramach zadania inwestycyjnego – „Przebudowa i przystosowanie obiektu szkolnego przy ul. Mazowieckiej 3 na potrzeby Zespołu Placówek Specjalnych w Legnicy”**

W związku z wniesionym przez Wykonawcę zapytaniem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ww. postępowaniu, zgodnie z art. 38 ust. 1 oraz ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 – tekst jednolity z późn. zm), oraz pkt VII ppkt 5 „Instrukcji dla Wykonawców” - Rozdział 2 siwz Zamawiający poniżej publikuje treść zapytań i informuje, że udzieli odpowiedzi po ich skonsultowaniu oraz opracowaniu:

**Pytanie nr 1**

Proszę udostępnić przedmiary instalacji elektrycznych w formie PDF.

**Pytanie nr 2**

Proszę udostępnić rysunek instalacji systemu SSWIN – rzut II piętra

**Pytanie nr 3**

Proszę udostępnić zestawienia urządzeń i materiałów dot. wentylacji mechanicznej

**Pytanie nr 4**

Proszę udostępnić rysunek instalacji wentylacji – rzut dachu

**Pytanie nr5**

Proszę udostępnić szczegół wykonania osłon grzejnikowych

**Pytanie nr 6**

Proszę udostępnić rysunek wykonawczy balustrad klatek schodowych, bramki stalowej i pochwyków

**Pytanie nr 7**

Proszę udostępnić kartę techniczną dźwigu osobowego, podnośnika pionowego, platformy przychodowej, na które powołuje się projektant w opisie PW bądź określić wszystkie parametry jakie mają spełniać

**Pytanie nr 8**

Proszę udostępnić rysunek z zaznaczonym torem i kierunkiem transportu w pomieszczeniu C-114 i C-120 – dotyczy podnośników sufitowych, proszę podać systemem szyn, długości itp.

**Pytanie nr 9**

Proszę podać parametry rolet okiennych do montażu.

**Pytanie nr 10**

Proszę określić, które skrzydła okienne mają być uchylne, rozwieralne lub rozwierano-uchylne. Opis podany na zestawieniu stolarki jest zbyt ogólny.

**Pytanie nr 11**

Proszę o informację czy wyposażenie ruchome zaznaczone na rysunkach (m.in. stoły, krzesła, łóżka, kanapy, szafy regały) wchodzi w zakres zamówienia. Jeżeli tak proszę udostępnić zestawienia i podać ich parametry.

**Pytanie nr 12**

Proszę o informację czy pozostałe segmenty obiektu w trakcie prowadzenia robót etapu I będą czynne czy nie?

**Pytanie nr 13**

Czy oferenci mogą modyfikować przekazane przedmiary prac poprzez dopisywanie bądź usuwanie pozycji, lub zmianę ilości przedmiarowych, jeśli uznają, że przedmiar jest niezgodny z dokumentacją projektową?

**Pytanie nr 14**

Czy oferenci mogą zmieniać nakłady rzeczowe dotyczące robocizny, materiałów i sprzętu w poszczególnych pozycjach przedmiaru prac. Niektóre przestarzałe katalogi nakładów rzeczowych są nieadekwatne do obecnych rzeczywistych nakładów oraz cen rynkowych.

**Pytanie nr 15**

Prosimy o przekazanie przedmiaru robót elektrycznych w formacie ath.

**Pytanie nr 16**

Prosimy o udostępnienie karty technicznej dźwigów, jest ona niezbędna do sporządzenia wyceny.

**Pytanie nr 17**

Prosimy o udostępnienie karty technicznej wykładzin, jest ona niezbędna do sporządzenia wyceny.

**Pytanie nr 18**

Prosimy o udostępnienie kart pomieszczeń.

**Pytanie nr 19**

W związku z planowanym wystawieniem wadium w formie niepieniężnej prosimy o sprecyzowanie nazwy zamawiającego. Czy w gwarancji wadialnej jako Zamawiającego wystarczy wymienić nazwę: Gmina Legnica – Urząd Miasta Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica ?

**Pytanie nr 20**

W Instrukcji dla Wykonawców w rozdziale XIII pkt 3. napisano: „Roboty, które nie zostały wymienione w przedmiarze i w następstwie tego nie uwidoczniono ich wyceny w kosztorysie ofertowym, lecz są opisane w specyfikacjach technicznych będą uważane za zawarte w cenach innych pozycji wycenionego przedmiaru robót (kosztorysu ofertowego)...”

Co w przypadku gdy podczas wyceny w trakcie analizy dokumentacji przetargowej lub podczas realizacji pojawią się prace, których nie ujęto w przedmiarze prac ? W jaki sposób będą one rozliczane ?

**Pytanie nr 21**

Czy Zamawiający posiada zgodę na wycinkę drzew ? Kto będzie ponosił opłatę administracyjną za ich usunięcie ?

**Pytanie nr 22**

W przedmiarze PZT w pozycji nr 26 ujęto „Remont istniejącego ciągu pieszego na potrzeby drogi dojazdowej”. Prosimy o szczegółowe opisanie prac jakie należy wycenić w tej pozycji. Na czym dokładnie ma polegać remont istniejącego ciągu pieszego ?

**Pytanie nr 23**

W przedmiarze PZT w pozycji nr 29 ujęto „Remont istniejącego ogrodzenia - naprawa, oczyszczenie, malowanie”. Prosimy o szczegółowe opisanie prac jakie należy wycenić w tej pozycji. Na czym dokładnie ma polegać remont istniejącego ogrodzenia ?

**Pytanie nr 24**

Prosimy o podanie specyfikacji kostki betonowej bądź podanie przykładowej nazwy handlowej.

**Pytanie nr 25**

Prosimy o podanie jakiej wysokości mają być klony kuliste, które należy nasadzić ?

**Pytanie nr 26**

W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 3 ujęto demontaż balustrad. Zgodnie z rozliczeniem kosztorysowym prosimy o podanie „mb” balustrad do demontażu.

**Pytanie nr 27**

W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 20 ujęto zasypianie wykopów. Prosimy o informację jaki materiał przyjąć do zasypek, czy może to być ziemia z wykopów czy należy wycenić przywiezienie nowego piasku ?

**Pytanie nr 28**

W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 88 ujęto płytki ceramiczne, prosimy o podanie dokładnej specyfikacji płytek bądź podanie przykładowej nazwy handlowej.

**Pytanie nr 29**



W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 92 ujęto „wykonanie scalenie kolorystycznego”. Prosimy o dokładne opisanie prac jakie należy wycenić w tej pozycji. Na czym dokładnie ma polegać scalenie kolorystyczne ?

**Pytanie nr 30**

W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 105 ujęto płytki podłogowe, prosimy o podanie dokładnej specyfikacji płytek bądź podanie przykładowej nazwy handlowej.

**Pytanie nr 31**

W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 110 ujęto „Renowacja starych posadzek i cokoliczków z płytek gres w ciągach komunikacyjnych - istniejące płytki gres”. Prosimy o dokładne opisanie prac jakie należy wycenić w tej pozycji. Na czym dokładnie ma polegać renowacja starych posadzek ?

**Pytanie nr 32**

W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 121 ujęto „Konserwacja i mycie okien PCV istniejących” Prosimy o dokładne opisanie prac jakie należy wycenić w tej pozycji. Na czym dokładnie ma polegać konserwacja okien PCV ?

**Pytanie nr 33**

W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 122 ujęto „Konserwacja i malowanie okien drewnianych istniejących” Prosimy o dokładne opisanie prac jakie należy wycenić w tej pozycji. Na czym dokładnie ma polegać konserwacja okien drewnianych istniejących ?

**Pytanie nr 34**

W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 132 ujęto „Rolety wewnętrzne tekstylne zaciemniające” prosimy o podanie dokładnej specyfikacji rolet bądź podanie przykładowej nazwy handlowej.

**Pytanie nr 35**

W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 135 ujęto „Renowacja podokienników wewnętrznych” Prosimy o dokładne opisanie prac jakie należy wycenić w tej pozycji. Na czym dokładnie ma polegać renowacja podokienników wewnętrznych?

**Pytanie nr 36**

W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 136 ujęto „Osłony na grzejniki wg P.T.-obudowa grzejnika blacha perforowana na konstrukcji drewnianej” prosimy o przekazanie rysunków z dokładnymi wymiarami osłon grzejnikowych.

**Pytanie nr 37**

Prosimy o przekazanie dokładnej specyfikacji odnośnie prac do wykonania w pozycjach nr 142-146 przedmiaru robót budowlanych

**Pytanie nr 38**

Proszę udostępnić przedmiary w wersji edytowalnej.

Ponadto w odpowiedzi na wniosek wykonawcy dotyczący przedłużenia terminu składania ofert związanych ze szczegółowym przygotowaniem dokumentacji ofertowej oraz sporządzeniem prawidłowej wyceny dla zadania pn. „**wybór Wykonawcy etapu I – adaptacji na potrzeby ZPS segmentu C, części segmentu B oraz łącznika prowadzącego do sali gimnastycznej – piwnica, parter ośrodka rewalidacyjno-wychowawczego, I piętro przedszkola, II piętro internatu w ramach zadania inwestycyjnego – „Przebudowa i przystosowanie obiektu szkolnego przy ul. Mazowieckiej 3 na potrzeby Zespołu Placówek Specjalnych w Legnicy**”, Zamawiający zmienia termin składania ofert na **05.04.2018. do godziny 12.00** i zapisy w „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz punktów:

- w pkt XI ppkt 12:

z: „... Gmina Legnica – siedziba Urząd Miasta Legnica  
Plac Słowiański 8  
59-220 Legnica

**Nie otwierać przed 05.04.2018. godz. 12<sup>30</sup> ....”**

na: „... Gmina Legnica – siedziba Urząd Miasta Legnica  
Plac Słowiański 8  
59-220 Legnica

**Wybór Wykonawcy zadania inwestycyjnego wybór Wykonawcy etapu I – adaptacji na potrzeby ZPS segmentu C, części segmentu B oraz łącznika prowadzącego do sali gimnastycznej – piwnica, parter ośrodka rewalidacyjno-wychowawczego, I piętro przedszkola, II piętro internatu w ramach zadania inwestycyjnego – „Przebudowa i przystosowanie obiektu szkolnego przy ul. Mazowieckiej 3 na potrzeby Zespołu Placówek Specjalnych w Legnicy”**

**Nie otwierać przed 05.04.2018. godz. 12<sup>30</sup> ....”**

- w pkt XII ppkt 1:

z: „... 1. Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do **27.03.2018. do godz. 12<sup>00</sup>...**”

na: „... Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do **05.04.2018. godz. 12.00...**”

- w pkt XII ppkt 2.:

z: „... Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.03.2018. o godz. 12<sup>30</sup>...**”

na: „... Otwarcie ofert nastąpi w dniu **05.04.2018. o godz. 12<sup>30</sup>...**”

**W załączeniu ogłoszenie o zmianie ogłoszenia -BZP.**

Z up. Prezydenta Miasta

Jadwiga Zienkiewicz  
Zastępca Prezydenta