

## WARUNKI ZMIAN UMOWY

**Zamawiający przewiduje między innymi następujące możliwości dokonania zmian w umowie:**

1. Zmiana terminu wykonania umowy:
  - a) ograniczenia zakresu prac projektowych wynikające z braku środków finansowych
  - b) konieczność wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
  - c) zmiana finansowania prac związana ze zmianą budżetu, otrzymaniem dotacji, pożyczek lub innych środków uzyskanych z zewnątrz,
  - d) konieczność wykonania prac zamiennych lub usług polegających na powtórzeniu podobnych usług,
  - e) opóźnienie w uzyskaniu wymaganych opinii, uzgodnień, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, decyzji z właściwych organów z przyczyn dotyczących organu ją wydającego,
  - f) wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc,
  - g) likwidacja lub rozwiązanie firmy,
  - h) opóźnienie w uzyskaniu od Zamawiającego materiałów wyjściowych wyszczególnionych w załączniku nr 1 do „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz,
2. Zmiana zakresu prac:
  - a) ograniczenia zakresu prac wynikająca z braku środków finansowych,
  - b) konieczność wykonania prac zamiennych lub usług polegających na powtórzeniu podobnych usług,
  - c) konieczność wykonania prac wynikających z zaleceń organów zatwierdzających, wydających opinie, uzgadniających, wydających decyzje, itp.
  - d) likwidacja lub rozwiązanie firmy,
  - e) wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc.
3. Zmiana wartości zamówienia:
  - a) w przypadku braku środków finansowych lub ich zmniejszenia, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć przy zawieraniu umowy,
  - b) w przypadku zmiany budżetu, otrzymania dotacji, pożyczek lub innych środków uzyskanych z zewnątrz,
  - c) ustawowa zmiana stawki podatku VAT,
  - d) ograniczenia zakresu prac ,
  - e) konieczność wykonania prac zamiennych lub usług polegających na powtórzeniu podobnych usług,
  - f) likwidacja lub rozwiązanie firmy,
  - g) wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc.
4. Inne:
  - a) zmiana nr konta wykonawcy lub innych danych podmiotowych,
  - b) zmiany osób reprezentujących strony,
  - c) zmiany formy prawnej którejkolwiek ze stron umowy,
  - d) zmiany adresowe którejkolwiek ze stron umowy,
  - e) oczywiste omyłki pisarskie.
5. Z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
6. Z powodu wystąpienia prac usług polegających na powtórzeniu podobnych usług, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego wykonawcę,
7. Z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, które nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
8. Z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.

O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów wykonawca winien jest poinformować Zamawiającego pisemnie.

Strony z powodów, jakie mogą wpływać na zmiany terminów wykonania usług, wyłączają niedogodności związane z pogodą, typową dla okresu wykonania usług.

**Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.**

Podpisano

.....  
(upoważnieni przedstawiciele Wykonawcy)

.....  
(nazwa, adres)