

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego
pn. **Usługa kompleksowego ubezpieczenia gminy Legnica wraz z jednostkami podległymi i instytucjami kultury.**

W związku z wniesionym przez Wykonawców zapytaniem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ww. postępowaniu, zgodnie z art. 38 ust 1, 4 i 4a ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 – z późn. zm.) oraz pkt. VII 5. „Instrukcji dla Wykonawców” - Rozdział 2 siwz Zamawiający poniżej publikuje treść zapytania i udziela odpowiedzi (zapytanie/**odpowiedź**):

Pytanie nr 1.

PAKIET I**1. Ubezpieczenie odpowiedzialności z tyt. prowadzonej działalności i posiadanego mienia**

Ubezpieczenie odpowiedzialności z tyt. prowadzonej działalności i posiadanego mienia

- a) Wnioskujemy o zmianę definicji wypadku poprzez wykreślenie słowa „utrąte”
- b) W związku z wnioskowanym rozszerzeniem zakresu o czyste straty finansowe, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy OWU Wykonawcy zawierają treść klauzuli czystych strat finansowych, jej postanowienia będą obowiązujące jako dopuszczone i nie stojące w sprzeczności z SIWZ.
- c) W związku z wnioskowanym rozszerzeniem o szkody powstałe w związku ze świadczeniem drobnych usług medycznych przez personel domu pomocy społecznej na rzecz podopiecznych:
 - prosimy o potwierdzenie, że osoby wykonujące te usługi posiadają odpowiednie przeszkolenie i wymagane uprawnienia;
 - wnioskujemy o obniżenie sublimitu do 250.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.
- d) Prosimy o informację, czy w ramach prowadzonej działalności jednostki objęte postępowaniem prowadzą działalność polegającą na składowaniu lub utylizacji odpadów. Jeśli tak, prosimy o bliższe informacje oraz wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla tego ryzyka.
- e) Wnioskujemy o wprowadzenie:
 - franszyzy redukcyjnej w wysokości 500,00 PLN w każdej szkodzie rzeczowej
 - 10% wysokości szkody, nie mniej niż 1.000,00 PLN dla czystych strat finansowych

Odpowiedź:

- a) **Zamawiający nie wyraża zgody.**
- b) **Zamawiający potwierdza, że w przypadku gdy OWU Wykonawcy zawierają treść klauzuli czystych strat finansowych, jej postanowienia będą obowiązujące jako dopuszczone i nie stojące w sprzeczności z SIWZ.**
- c) **Zamawiający potwierdza, że osoby wykonujące drobne usługi medyczne posiadają odpowiednie przeszkolenie i wymagane uprawnienia. Jednocześnie Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie sublimitu we wskazanym rozszerzeniu.**
- d) **Jednostki objęte postępowaniem nie składują i nie utylizują odpadów.**

e) **Zamawiający nie wyraża zgody.**

Pytanie nr 2

Ubezpieczenie szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia
wnioskujemy o zwiększenie:

- franszyzy integralnej do wysokości 100,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 3

Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ryzyka dewastacji

a) wnioskujemy o wykreślenie zieleni miejskiej (Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej) z wnioskowanego zakresu ochrony w ramach ryzyka dewastacji.

b) Kradzież zwykła – wnioskujemy o:

- wykreślenie zieleni miejskiej z zakresu ochrony

- wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości minimum 500,00 PLN

Odpowiedź:

a) **Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zieleni miejskiej (Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej) z wnioskowanego zakresu ochrony w ramach ryzyka dewastacji.**

b) **Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zieleni miejskiej z zakresu ochrony kradzieży zwykłej.**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 PLN.

Pytanie nr 4

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu administrowania drogami

a) W związku z zapisami dotyczącymi przedmiotu i zakresu ubezpieczenia, wnioskujemy o dostosowanie **definicji wypadku ubezpieczeniowego** do oczekiwanego zakresu ochrony (szkoda osobowa i rzeczowa - rozumiana jako uszkodzenie lub zniszczenie mienia) poprzez wykreślenie słów „*utrąę*” oraz zapisu „*lub czystą stratę finansową*”.

b) Wnioskujemy o doprecyzowanie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód, powstałych w następstwie ryzyk opisanych w pkt 1-15, jeżeli Ubezpieczony (Zarząd Dróg Miejskich) nie podjął działań mających na celu uniknięcie powstania szkody, niezwłocznie, tj. nie później niż 24 godzin po otrzymaniu pierwszego zgłoszenia dotyczącego istniejącego zagrożenia.

c) wnioskujemy o zmianę określenia „*zdarzenia*” na „*wypadek*” przy określeniu limitów sumy gwarancyjnej.

d) wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500,00 PLN w każdej szkodzie rzeczowej

Odpowiedź:

a) **Zamawiający nie wyraża zgody.**

b) **Zamawiający nie wyraża zgody.**

c) **Zamawiający wyraża zgodę na zmianę określenia „zdarzenia” na „wypadek” przy określeniu limitów sumy gwarancyjnej. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.**

d) **Zamawiający nie wyraża zgody.**

Pytanie nr 5

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej

a) W związku z zapisami dotyczącymi przedmiotu i zakresu ubezpieczenia, wnioskujemy o dostosowanie definicji wypadku ubezpieczeniowego do oczekiwanego zakresu ochrony (szkoda osobowa i rzeczowa) poprzez wykreślenie zapisu „*lub czystą stratę finansową*”.

b) Wnioskujemy o zmianę określenia „*zdarzenia*” na „*wypadek*” przy określeniu limitów sumy gwarancyjnej.

- c) Prosimy o wyjaśnienie intencji Zamawiającego w zakresie wnioskowanego rozszerzenia zakresu o szkody wzajemne (jakiego rodzaju roszczenia mają zostać objęte ochroną)
- d) Prosimy o potwierdzenie, że oczekiwany zakres ochrony OC w ramach niniejszego postępowania obejmuje **wyłącznie zarządzanie własnymi nieruchomościami**, czyli z zakresu ochrony wyłączone zostają: obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości, (uregulowanej właściwym rozporządzeniem ministra finansów) oraz OC wspólnot mieszkaniowych.
- e) Wnioskujemy o zmianę określenia „*suma gwarancyjna*” na „*sublimit*” w ramach każdej z kl. obligatoryjnych.
- f) Prosimy o wyjaśnienie intencji Zamawiającego w zakresie oczekiwanej ochrony w obligatoryjnej kl. przepięć: „... *na skutek upalenia się przewodu 0 w instalacji budynku będącej własnością wspólnoty*” .
Proponujemy zmianę treści klauzuli przepięć na:
„*Mówi, że ochroną będą objęte szkody w prywatnym mieniu osób trzecich powstałe na skutek upalenia się przewodu 0 w instalacji budynku, za której stan techniczny odpowiedzialność ponosi Ubezpieczony (Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej). Sublimit: 3.000,00 PLN na jeden lokal.*”
- g) wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500,00 PLN w każdej szkodzie rzeczowej
- h) Prosimy o uzupełnienie informacji nt. aktualnego stanu technicznego budynków administrowanych przez Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej.

Odpowiedź:

- a) Zamawiający nie wyraża zgody.
- b) Zamawiający wyraża zgodę na zmianę określenia „zdarzenia” na „wypadek” przy określeniu limitów sumy gwarancyjnej. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- c) Intencją Zamawiającego w zakresie wnioskowanego rozszerzenia zakresu o szkody wzajemne są szkody które wydarzą się pomiędzy jednostkami organizacyjnymi Zamawiającego.
- d) Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy administruje komunalnymi budynkami własnymi (na potrzeby własne ZGM), komunalnymi budynkami mieszkalnymi, mieszkalno - użytkowymi i użytkowymi oraz wspólnotami mieszkaniowymi (do czasu podjęcia przez właścicieli decyzji o zmianie zarządcy). Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy administruje również mieszkaniem komunalnym oraz komunalnymi lokalami użytkowymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych pod obcym zarządem, w części której właścicielem pozostaje Gmina Legnica. ZGM również administruje i wykonuje czynności np. utrzymania czystości, utrzymania zimowego chodników i wnętrz podwórzowych. Oczekiwany zakres ubezpieczenia OC obejmuje zakres działania Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy jako zarządcy nieruchomości i ich części stanowiących własność Gminy Legnica. Zamawiający potwierdza, że oczekiwany zakres ochrony OC w ramach niniejszego postępowania obejmuje wyłącznie zarządzanie własnymi nieruchomościami.
- e) Zamawiający wyraża zgodę na zmianę określenia „suma gwarancyjna” na „sublimit” w ramach każdej z kl. obligatoryjnych. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- f) Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści klauzuli przepięć zaproponowaną przez Wykonawcę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- g) Zamawiający nie wyraża zgody.
- h) Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy administruje komunalnymi budynkami mieszkalnymi, mieszkalno użytkowymi i użytkowymi oraz wspólnotami mieszkaniowymi (do czasu podjęcia przez właścicieli decyzji o zmianie zarządcy). 98% budynków mieszkalnych i mieszkalno użytkowych zostało wybudowanych przed 1945 rokiem. Budynki utrzymywane są w stanie

technicznym zapewniającym w nich bezpieczne zamieszkiwanie lokatorów, wykonywane są prace zabezpieczające, remontowe i inwestycyjne (naprawy główne elementów budynków). W ramach rewitalizacji wykonano remonty 23 budynków mieszkalnych, których stan techniczny jest dobry. Stan techniczny budynków administrowanych przez Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy można określić następująco:

- 88% stan techniczny dostateczny
- 12% stan techniczny dobry.

Pytanie nr 6

Ubezpieczenie mienia od ognia i innych żywiołów

- a) Prosimy o wskazanie największej lokalizacji oraz podanie szacunkowej wartości mienia w niej zlokalizowanego (łącznie nieruchomości i mienie ruchome)
- b) Wnioskujemy o wykreślenie „*dodatkowego rozszerzenia zakresu ubezpieczenia ...w mieniu, które przez przeoczenie nie zostało ujęte w ewidencji księgowej lub błędnie zaksięgowane...*”
- c) Wnioskujemy o wyłączenie z ochrony szkód w zieleni miejskiej
- d) Przedmiot ubezpieczenia – prosimy o wskazanie właściwego odniesienia (załącznik nr 10 do SIWZ to wzór *OŚWIADCZENIA WYKONAWCY O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ*).
- e) W celu uniknięcia wątpliwości prosimy również o podanie łącznej sumy ubezpieczenia mienia, które ma zostać objęte ochroną oraz stanowić podstawę do wyliczenia składki.
- f) Prosimy, o potwierdzenie, że w ramach przedmiotu i sum ubezpieczenia **nie zostały ujęte**:
 - budynki i budowle wyłączone z eksploatacji oraz mienie w nich zgromadzone;
 - budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki i znajdujące się w nim mienie oraz maszyny, urządzenia i wyposażenie, przeznaczone do likwidacji lub na złom
 - namioty, hale namiotowe, kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie, inspekty oraz znajdujące się w nich mienie;
 - sieci energetyczne i telekomunikacyjne znajdujące się w odległości większej niż 300 m poza miejscem ubezpieczenia wskazanym w załącznikach do SIWZ.
 - mienie o charakterze zabytkowym, artystycznym i unikatowym oraz przedmioty o wartości kolekcjonerskiej, eksponaty, dzieła sztuki, antyki, prototypy.
 - pojazdy mechaniczne dopuszczone do ruchu po drogach publicznych.W przeciwnym przypadku, prosimy o wyraźne wskazanie, jakiego rodzaju jest to mienie (spośród ww) oraz wyodrębnienie jego wartości.
- g) Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej:
 - dla ryzyka powodzi – proponujemy 10% wysokości szkody nie mniej niż 10.000,00 PLN
 - dla pozostałych szkód w wysokości 500,00 PLN

Odpowiedź:

- a) Budynek Akademii Rycerskiej wraz z wyposażeniem: 60 768 145,26 zł
- b) Zamawiający nie wyraża zgody.
- c) Zamawiający nie wyraża zgody.
- d) Zamawiający informuje, że przedmiot ubezpieczenia jest wykazany w załączniku nr 11 do SIWZ – Rejestry majątku.
- e) Zamawiający informuje, że łączna suma ubezpieczenia mienia, które ma zostać objęte ochroną jest wskazana w załączniku nr 13 do SIWZ – Zestawienie sum ubezpieczenia/pojazdów.
- f) Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy administruje i ubezpiecza nieruchomości okresowo wyłączone z eksploatacji (np. na okres powyżej 30 dni). W każdym takim przypadku ZGM przedstawia aktualnemu TU informacje na temat zastosowanych zabezpieczeń ograniczających ryzyko wystąpienia szkody oraz chroniących przed dostępem osób trzecich (np. stały dozór osobowy, monitoring elektroniczny, ogrodzenie i oświetlenie terenu, odcięcie wszystkich mediów itp..) – uzyskując indywidualne potwierdzenia

objęcia takich nieruchomości ochroną ubezpieczeniową, na warunkach określonych w polisie.

Zamawiający potwierdza, że w ramach przedmiotu i sum ubezpieczenia nie zostały ujęte:

- sieci energetyczne i telekomunikacyjne znajdujące się w odległości większej niż 300 m poza miejscem ubezpieczenia wskazanym w załącznikach do SIWZ.

- pojazdy mechaniczne dopuszczone do ruchu po drogach publicznych.

Zamawiający informuje, że w ramach przedmiotu i sum ubezpieczenia zostało ujęte mienie o charakterze zabytkowym, artystycznym i unikatowym oraz przedmioty o wartości kolekcjonerskiej, eksponaty, dzieła sztuki, antyki, prototypy.

g) Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 7

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk

a) Przedmiot ubezpieczenia – prosimy o wskazanie właściwego odniesienia (załącznik nr 10 do SIWZ to wzór *OŚWIADCZENIA WYKONAWCY O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ*).

b) W celu uniknięcia wątpliwości prosimy również o podanie łącznej sumy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, który ma zostać objęty ochroną oraz stanowić podstawę wyliczenia składki podawanej w „Formularzu ofertowym”.

c) Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości:

- 300,00 PLN dla szkód w sprzęcie stacjonarnym

- 500,00 PLN dla szkód w sprzęcie przenośnym i kosztów odtworzenia danych i nośników danych

Odpowiedź:

a) Zamawiający informuje, że przedmiot ubezpieczenia jest wykazany w załączniku nr 11 do SIWZ – Rejestry majątku.

b) Zamawiający informuje, że łączna suma ubezpieczenia mienia, które ma zostać objęte ochroną jest wskazana w załączniku nr 13 do SIWZ – Zestawienie sum ubezpieczenia/pojazdów.

c) Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 8

Klauzule dodatkowe

a) w związku z informacją podaną w pkt. 5 „przyjęcie danej klauzuli oznacza iż jest ona przyjęta do wszystkich rodzajów ryzyk i ubezpieczeń, w których ma zastosowanie”, prosimy o informację, czy limit określony w klauzuli ma zastosowanie łącznie do wszystkich ryzyk, których dotyczy klauzula, czy dla każdego z ryzyk odrębnie

b) klauzula przepięć (nr 1), wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wysokości szkody, nie mniej niż 500,00 PLN

c) klauzula wartości mienia (nr 11), wnioskujemy o uzupełnienie o zapis: „z zastrzeżeniem, że mienie będzie naprawiane/odtworzane”

d) klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto (nr 12), wnioskujemy o przeniesienie kl. do kręgu fakultatywnych lub obniżenie limitu odpowiedzialności do maksymalnie 500.000,00 PLN

e) klauzula rzeczoznawców (nr 15), wnioskujemy o uzupełnienie treści kl. o wytłuszczony zapis: „...rzeczoznawców, ekspertów lub konsultantów zewnętrznych powołanych za zgodą Ubezpieczyciela...”

Odpowiedź:

a) Zamawiający informuje, że limit określony w klauzuli ma zastosowanie dla każdego z ryzyk odrębnie.

b) Zamawiający nie wyraża zgody.

c) Zamawiający wyraża zgodę.

d) Zamawiający nie wyraża zgody.

e) Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 9

Załącznik nr 12 – informacje do oceny ryzyka

- a) Prosimy o informację, czy podane dane szkodowe dla ryzyk Pakietu I dotyczą zakresu ochrony analogicznego do opisanego w aktualnym postępowaniu (w odniesieniu do liczby i listy podmiotów obejmowanych ochroną, przedmiotu i zakresu ubezpieczenia oraz poziomu fransyzy)
- b) Prosimy o wskazanie, wg stanu na jaki dzień zostało sporządzone zestawienie szkód.
- c) Prosimy o podanie pełnej listy szkód (z podaniem daty wystąpienia zdarzenia, przyczyny szkody oraz kwoty wypłaty/założonej rezerwy dla każdej szkody) w wersji edytowalnej
- d) Ubezpieczenia komunikacyjne – prosimy o przedstawienie szkodowości w formie zaświadczenia od dotychczasowego Ubezpieczyciela.

Odpowiedź:

- a) Zamawiający informuje, że podane dane szkodowe dotyczą zakresu ochrony analogicznego do opisanego w aktualnym postępowaniu
- b) Zamawiający informuje, że zestawienie szkód zostało sporządzone wg stanu na dzień 25.08.2016 r.
- c) Zamawiający nie ma możliwości przedstawienia takiego wykazu.
- d) Zamawiający wyraża zgodę na przedstawienie szkodowości w formie zaświadczenia od dotychczasowego Ubezpieczyciela. Dokument stanowi załącznik nr 1 do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 10

Załącznik nr 13 – zestawienie sum ubezpieczenia pojazdów

Prosimy o uzupełnienie danych pojazdów o dopuszczalną ładowność dla każdego z pojazdów ciężarowych

Odpowiedź:

Wszystkie pojazdy ciężarowe mają ładowność do 3,5 T.

Pytanie nr 11

Zwracamy się z wnioskiem o przedstawienie wykazu szkodowości do ubezpieczenia mienia (*ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenie kradzieży z włamaniem i rabunku*) zawierającego informację o przyczynach poszczególnych szkód z uwzględnieniem przyczyny istniejących rezerw oraz statusie procesu likwidacji w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma możliwości przedstawienia takiego wykazu.

UWAGA!

ZMIANY DO SIWZ

Zamawiający informuję, że korekcie ulega załącznik nr 11 – informacja do oceny ryzyka. Zmiany w załączniku zostały zaznaczone kolorem szarym. Skorygowany dokument jako załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianom.

Wprowadzone niniejszym pismem odpowiedzi stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Uwaga!

Zamawiający jednocześnie informuje, że odpowiedzi na poniższe pytania udzieli po uzgodnieniu ich z jednostkami podległymi i instytucjami kultury.

Pytanie nr 12

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Prosimy o udzielenie następujących informacji w odniesieniu do budynków komunalnych mieszkalnych zgłoszonych do ubezpieczenia:

- wykaz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych
- prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:
 - nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
 - nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
 - nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

Pytanie nr 12

Prosimy o informację czy w zakres działalności Ubezpieczonego wchodzi:

- oczyszczalnia ścieków
- usługi dostarczanie wody
- usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji

Jeżeli tak prosimy o podanie :

- jaka jest długość sieci wodociągowej
- jaka jest długość sieci kanalizacyjnej

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje OC z tyt. posiadania, użytkowania, zarządzania lub administrowania wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, oraz nie prowadzi działalności związanej z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Pytanie nr 14

Prosimy o potwierdzenie, że imprezy organizowane przez Zamawiającego to imprezy nie mające charakteru imprez lotniczych, oraz wyścigów i pokazów sportów motorowych (wodnych, motocyklowych, samochodowych).

Pytanie nr 15

Prosimy o podanie ilości kilometrów dróg i mostów będących w zarządzie Gminy.

Pytanie nr 16

W odniesieniu do utrzymania zimowego i letniego dróg bardzo prosimy o informację czy usługi te są realizowane przez jednostki własne Gminy czy zlecane podwykonawcom?

Pytanie nr 17

W odniesieniu do utrzymania dróg w należyтым stanie technicznym proszę o informację jak często dokonywane są inspekcje w terenie oraz czy usuwanie usterek i bieżące naprawy są wykonywane przez jednostki własne Gminy czy zlecane podwykonawcom?

Ubezpieczenie mienia (szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia, od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ryzyka dewastacji, od ognia i innych żywiołów, sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk)

- c) W ryzyku ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia prosimy o wyłączenie z przedmiotu ubezpieczenia zapisanego jako : „szkło i lustra stanowiące osprzęt urządzeń technicznych i instalacji”.

- d) W ryzyku ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia prosimy o podwyższenie franszyzy integralnej do 200 PLN.
- e) Dla przedmiotu ubezpieczenia - „zielen zgłaszana do ubezpieczenia przez Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy” prosimy o potwierdzenie że przedmiotem ubezpieczenia mają być nasadzenia wieloletnie.
- f) Dla przedmiotu ubezpieczenia - „zielen zgłaszana do ubezpieczenia przez Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy” w ryzyku ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów oraz ryzyku dewastacji prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności do poziomu 5.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.
- g) Prosimy o podanie czy klient poniósł w ostatnich 3 latach straty z tytułu ryzyka ubezpieczenia mienia i dewastacji „zieleni zgłaszanej do ubezpieczenia przez Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy”, które kwalifikowałyby się do wypłaty odszkodowania. Proszę o podanie ile wystąpiło zdarzeń szkodowych, o jakiej jednostkowej wartości, czy zostały podjęte działania (jakie) by ograniczyć ich wystąpienie.
- h) Dla ryzyka kradzieży zewnętrznych elementów budynków i budowli (ryzyko wykraczające poza definicję kradzieży z włamaniem), prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody.
- i) W ryzyku kradzieży zwykłej - prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości odszkodowania, min. 300 zł
- j) Prosimy o zmniejszenie limitu dla kradzieży zwykłej do 5.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.
- k) Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe są zgodne z wymogami ppoż. oraz że są sprawne i podlegają okresowym badaniom sprawności zgodnie z przepisami prawa.
- l) Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przeprowadza regularnie przeglądy obiektów oraz instalacji wynikające z zapisów Prawa Budowlanego.
- m) Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki w złym stanie technicznym/ przeznaczone do rozbiórki? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie oraz podanie ich wartości i znajdującego się w nich wartości mienia.
- n) Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki nieużytkowane? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie oraz podanie ich wartości i znajdującego się w nich wartości mienia, a także powodu wyłączenia i posiadanych zabezpieczeń.
- o) Jeśli Zamawiający posiada budynki nieużytkowane i zgłasza je do ubezpieczenia, prosimy o dodanie poniższego zapisu:

„Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód w obiektach wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni. Przez wyłączenie z użytkowania strony rozumieją całkowite i trwale zaprzestanie eksploatacji obiektu poprzez brak jakiegokolwiek aktywności z nim związanej.

Za zgodą Ubezpieczyciela ochrona w odniesieniu do takich obiektów może być udzielana przez okres dłuższy niż 30 dni od wyłączenia obiektu z użytkowania, pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:

- *maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,*
- *teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,*
- *gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,*
- *z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.*

Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia."

Pytanie nr 18

W przypadku braku akceptacji powyższego, prosimy o wyłączenie budynków nieużytkowanych z ochrony ubezpieczeniowej bądź ograniczenie zakresu ochrony do podstawowego obejmującego: pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, wybuch, implozję, upadek statku powietrznego.

Pytanie nr 19

W ryzyku ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów prosimy – (poz.7) - o obniżenie dla ryzyka powodzi limitu do 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia z sublimitem dla podniesienia się wód gruntowych: 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie nr 20

W ryzyku ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów prosimy – (poz.12) - Zapadanie lub osuwanie się ziemi, trzęsienie ziemi prosimy o potwierdzenie że ochronią nie obejmuj szkód związanych z działalnością człowieka:

Pytanie nr 21

W ryzyku ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów - (poz.14) - prosimy o wprowadzenie dla ryzyka zalania wodą powstałą w wyniku topnienia mas śniegu lub lodu i powstałą w wyniku rozszczelnienia dachu wskutek zamarzania wody limitu: 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie nr 22

W ryzyku ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów prosimy o wyłączenie z zakresu, rozszerzenia w brzmieniu „Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w ewidencji księgowej lub błędnie zaksięgowane . Ochroną nie są objęte szkody wyrządzone umyślnie. Limit 150 000 zł „

Pytanie nr 23

W przypadku braku akceptacji jw. prosimy o doprecyzowanie zapisu wg „Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody w mieniu typu nieruchomości oraz ruchomości wg specyfikacji rodzajowej załącznika nr 11 do SIWZ , które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w ewidencji księgowej lub błędnie zaksięgowane. Ochroną nie są objęte szkody wyrządzone umyślnie. Maksymalny limit odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia wynosi 50 000 zł.

Pytanie nr 24

W odniesieniu do przedmiotu ubezpieczenia „Zbiory biblioteczne” prosimy o określenie wartości księgozbioru o charakterze zabytkowym, unikatowym, oraz informacje jw.

Pytanie nr 25

Prosimy o potwierdzenie że ochrona ubezpieczeniową nie mają być objęte drogi oraz mosty.

Pytanie nr 26

W ryzyku ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% wysokości szkody min. 500 zł, a dla ryzyka powodzi o: 10% wysokości szkody nie mniej jednak niż 100 000 zł lub innej akceptowalnej przez Zamawiającego.

Pytanie nr 27

Prosimy o potwierdzenie, że w okresie ubezpieczenia nie są/nie będą zgłaszane do wysypiska lub składowiska odpadów, działalność/mienie związana z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Pytanie nr 28

Prosimy podać wartość poniesionych strat wskutek powodzi w lokalizacji MP nr 8 i OSiR ul. NMP nr 7, Kąpielisko Kormoran.

Pytanie nr 29

W ubezpieczenia sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk prosimy o wprowadzenie udziału własnego w wysokości 5 % wartości odszkodowania

Pytanie nr 30

W ubezpieczenia sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk prosimy o Prosimy o włączenie - klauzuli Cyber risk/ Klauzula IT w treści :

”W ramach niniejszej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel. odpowiada za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.

W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:

- szkody w danych i oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności,
- szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności,

Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia - szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną.”

Pytanie nr 31

Klauzule obligatoryjne i fakultatywne

Klauzula przepięć (poz.1)

- prosimy o wprowadzenie zastrzeżenia w treści :

„Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.), a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne. „

- prosimy o obniżenie limitu do 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na wszystkie jednostki łącznie

Pytanie nr 32

Klauzula automatycznego pokrycia (poz.3) - prosimy o ograniczenie limitu do 10 000 000 PLN oraz podanie przewidywanej, orientacyjnej wartości zmiany środków trwałych w okresie ubezpieczenia. Ponadto jeżeli Zamawiający przewiduje w okresie ubezpieczenia włączyć inne, niż wymienione w załączniku, nieruchomości prosimy o informację o konstrukcji nowego obiektu oraz jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe obiekt ten posiada/ będzie posiadał?

Pytanie nr 33

Klauzula ograniczenia zasady proporcji (poz.5) - prosimy o zmianę treści:

„Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku kiedy wysokość szkody nie przekracza 40 000 PLN nie ma zastosowania zasada proporcjonalnego zmniejszenia wypłaty odszkodowania, jeżeli wskazana w umowie suma ubezpieczenia jest niższa, niż wartość mienia w dniu szkody będąca podstawą do ustalenia sumy ubezpieczenia (niedoubezpieczenie)”

Pytanie nr 34

Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych (poz. 8) – prosimy o wyłączyć z ochrony szkód powstałych na skutek prac naruszających konstrukcje obiektu. Ponadto prosimy o informację na temat aktualnie prowadzonych i planowanych prac - rodzaj, wartość prac + informację czy wykonawcy robót mają adekwatną do rodzaju i wartości prac polisę OC?

Pytanie nr 35

Klauzula dewastacji (poz. 9), prosimy o obniżenie limitu do 100.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia z podlimitem dla szkód powstałych wskutek pomalowania w tym graffiti w wysokości 10.000 na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, w agregacie na wszystkie jednostki

Pytanie nr 36

Klauzula rozliczenia składki (poz.10), prosimy o dodanie zapisu, że zastosowanie będą miały stawki/ składki zaproponowane w ofercie przetargowej, z zastrzeżeniem § 816 k.c.

Pytanie nr 37

Klauzula rzeczoznawców (poz.15) – prosimy o dopisanie „Zatrudnienie rzeczoznawcy wymaga zgody Wykonawcy, przy czym brak zgody może być uzasadniony wyłącznie ważnymi względami.”

Pytanie nr 38

Klauzula zniesienia zasady proporcji (poz. 17) – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że klauzula ma zastosowanie w sytuacji, gdy wartość księgową brutto podana Ubezpieczycielowi jest zgodna z ewidencją środków trwałych.

Pytanie nr 39

Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych (poz. 18) – prosimy o dodanie zastrzeżenia w treści : „pod warunkiem, że na dzień szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa.”

Pytanie nr 40

Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych (poz. 19) – prosimy o dodanie zastrzeżenia w treści „ pod warunkiem, że stosowane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne techniczne i nie występują stany niewłaściwe oraz, że Zamawiającemu nie zgłaszano uwag lub wniosków w przedmiocie rodzaju, ilości i innych parametrów stosowanych zabezpieczeń.”

Pytanie nr 41

Klauzula uderzenia pojazdu własnego (poz. 20) – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności 20.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 42

klauzula przeniesienia mienia (poz. 21) - prosimy o dopisanie zastrzeżenia: „pod warunkiem, że lokalizacja jest przystosowana do przyjęcia zwiększonej ilości mienia; klauzula nie ma zastosowania w przypadku lokalizacji znajdujących się na terenach

zalewowych (na których wystąpiła powódź, zalanie od 1997 r.) w przypadku których ubezpieczyciel będzie mógł podjąć decyzję o możliwości ich włączenia dopiero po przeprowadzeniu oceny ryzyka.”

Pytanie nr 43

Klauzula szybkiej likwidacji szkód – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że klauzula ma zastosowanie w przypadku wystąpienia szkód, których łączna wartość strat wynikających ze zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową nie przekracza 5.000,00 PLN lub innej wg uznania Zamawiającego.

Pytanie nr 44

Prosimy o uzupełnienie sum ubezpieczeni bądź wykreślenie pozycji dla których wpisano sumę ubezpieczenia „0” zł w załączniku nr 11 (rejstry majątku).

Pytanie nr 45

Prosimy o uzupełnienie informacji o powodzi dla jednostek dla których pozostawiono puste pola w załączniku nr 11 (rejstry majątku).

Pytanie nr 46

Pytania dodatkowe

Pytanie nr 47

Prosimy o zastosowanie zapisów dających możliwość renegotjacji w zakresie stawek i składek lub innych warunków ochrony jeżeli szkodowość według stanu na 30 dni przed rozpoczęciem kolejnego okresu rozliczeniowego przekroczy 50%, przy czym przez szkodowość rozumie się stosunek wartości wypłaconych odszkodowań i zawiązanych rezerw do składki zarobionej.

Pytanie nr 48

W odniesieniu do danych o szkodowości jeśli to możliwe prosimy o uzupełnienie danych za okres 2011-2012.

Pytanie nr 49

W odniesieniu do danych o szkodowości w ryzyku OC prosimy o podział danych na szkody osobowe i rzeczowe osobno dla:

- ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tyt. prowadzonej działalności i posiadanego mienia,
- ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tyt. administrowania drogami,
- ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej,

Pytanie nr 50

Prosimy o wskazanie, za jaki konkretnie okres została podana szkodowość - czy za okres od 01.01.2013r. do 20.10.2016r.?

Pytanie nr 51

Czy zestawienie szkodowe uległo zmianie od momentu sporządzenia do dnia dzisiejszego? Prosimy o aktualizację oraz informację o jakichkolwiek znanych okolicznościach, które mogą przyczynić się do powstania roszczenia.

Pytanie nr 52

Wnosimy o wskazanie wszystkich jednostek i lokalizacji dotychczas nie ubezpieczanych a aktualnie zgłoszonych do ubezpieczenia.

Pytanie nr 53

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje wszystkie aktualnie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje oraz lokalizacje, w których ubezpieczający prowadzi działalność.

Pytanie nr 54

Prosimy o informację czy w ostatnich 4 latach ubezpieczenia, zakres ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk, mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku (dewastacji/szyb), sprzętu elektronicznego, odpowiedzialności cywilnej, maszyn od ryzyk wszystkich był taki sam jak wnioskowany? Jeżeli nie, prosimy o wskazanie głównych różnic: jakie mienie, ryzyka, klauzule nie były objęte ochroną oraz czy w odniesieniu do takiego mienia, ryzyk, klauzul miały miejsce zdarzenia/ szkody, jakie i o jakiej wartości.

Pytanie nr 55

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot ubezpieczenia objęty niniejszym postępowaniem jest identyczny jak przedmiot objęty ochroną w ramach umów dotychczas posiadanych przez Zamawiającego. W przeciwnym razie prosimy o wskazanie różnic.

Pytanie nr 56

Prosimy o wskazanie wysokości fransyz integralnych i redukcyjnych obowiązujących w okresie ostatnich 4 lat w umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia szyb, sprzętu elektronicznego oraz odpowiedzialności cywilnej.

Pytanie nr 57

Prosimy o informacje czy wystąpiły jakiegokolwiek szkody, które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnej SIWZ lub nie wykazane szkody, które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jakie szkody).

Pytanie nr 58

Prosimy o wskazanie przyczyn i wartości wypłaconych odszkodowań przynajmniej dla szkód w przypadku których wartość odszkodowania/założonej rezerwy przekracza 10 tys. PLN.

Pytanie nr 59

Czy w latach 2013-2016 zamawiający otrzymał zalecenia, wytyczne lub inne o podobnym charakterze związane z ryzykiem pożaru lub wybuchu, od zakładu ubezpieczeń, Państwowej Straży Pożarnej, rzeczoznawcy/biegłego/eksperta w dziedzinie pożarnictwa lub w dziedzinie pokrewnej albo innego zewnętrznego lub wewnętrznego audytora – jeśli tak, udostępnienie dokumentu wraz z informacją, które z nich zostały zrealizowane i kiedy, które obecnie są realizowane i kiedy zostaną zakończone, oraz czy są takie, których zamawiający nie będzie realizował i z jakiego powodu;

Pytanie nr 60

Prosimy o informację czy stan techniczny budynków i budowli jest dobry, co należy rozumieć jako stopień zużycia do 50% - jeśli występują przypadki, w których zużycie przekracza 50%, prosimy o podanie adresu lokalizacji, faktycznego stopnia zużycia oraz planowanych przez zamawiającego (wraz z terminem) prac budowlanych lub innych działań mających doprowadzić do istotnego obniżenia zużycia technicznego;

Pytanie nr 61

Prosimy o wskazanie budynków, w których istotne elementy wykonane są z drewna lub innego materiału palnego; za istotne elementy uważa się konstrukcje nośne, konstrukcje dachu i przekrycie dachowe;

Pytanie nr 62

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane wszystkie budynki / budowle zgłaszane do ubezpieczenia posiadają wymagane prawem przeglądy.

Pytanie nr 63

Prosimy o potwierdzenie, że sporządzone protokoły pokontrolne z przeglądów normowanych art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane nie zawierają uwag, zastrzeżeń, wniosków, sugestii lub innych sformułowań o podobnym charakterze - jeśli jest inaczej, udzielenie wyjaśnień w tym zakresie.

Pytanie nr 64

Prosimy o określenie od jakiej łącznej sumy ubezpieczenia ma być liczona składka roczna w ogniu?

Pytanie nr 65

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU)/Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Pytanie nr 66

Prosimy o interpretację zapisu Założeń do wszystkich rodzajów ubezpieczeń: „Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego powyżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego”
Jeżeli ogólne warunki ubezpieczenia mienia przewidują dwa warianty ubezpieczenia: na bazie ryzyk nazwanych oraz na bazie wszystkich ryzyk – prosimy o informację jak powyższy zapis należy traktować w kontekście Zakresu ubezpieczenia określonego w SIWZ.

Pytanie nr 67

Prosimy o informację czy Zamawiający przewiduje w okresie ubezpieczenia włączyć inne, niż wymienione w załączniku, nieruchomości? Jeśli tak to prosimy o podanie przybliżonej wartości nieruchomości wraz z wyposażeniem oraz informację o konstrukcji nowego obiektu oraz jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe obiekt ten posiada/ będzie posiadał?

Pytanie nr 68

Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność? Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Pytanie nr 69

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody powstałe w związku z organizacją imprez prosimy o potwierdzenie, że z ochrony ubezpieczenia wyłączone są imprezy motorowe, motorowodne, lotnicze.

Pytanie nr 70

1. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami,

nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Pytanie nr 71

Prosimy o przedstawienie wykazu planowanych imprez w okresie kolejnych 12 miesięcy

Pytanie nr 72

W odniesieniu do przeprowadzanych imprez (np. sylwester) prosimy o potwierdzenie, że pokazy sztucznych ogni, jeżeli będą miały miejsce, wykonywane będą przez podmioty profesjonalnie zajmujące się tego rodzaju działalnością

Pytanie nr 73

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód spowodowanych przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Pytanie nr 74

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej szkód związanych z przeniesieniem chorób zakaźnych (w tym HIV, WZW)

Pytanie nr 75

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody wskazane w pkt 9 i 10 (6 oraz 7 strona Szczegółowe warunki ubezpieczenia – załącznik do SIWZ) prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony w zakresie szkód związanych z

- a) Popęlnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej
- b) Które Ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za rym przewidziane przez prawo względy słuszności
- c) Wyrządzonych wskutek ujawnienia informacji poufnej
- d) Powstałych w wyniku niewypłacalności
- e) Wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania

Pytanie nr 76

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia dewastacji (wandalizmu) zieleni zgłaszanej do ubezpieczenia przez Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej Legnicy.

W przypadku braku zgody na pytanie numer 8 prosimy o zmniejszenie limitu dla przedmiotowych szkód do kwoty 50.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 77

W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej oraz dodatkowych klauzul obligatoryjnych prosimy o wskazanie liczby lokali, która ma zostać objęta ochroną ubezpieczenia

Pytanie nr 78

W odniesieniu do rozszerzenia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Zarządu gospodarki Mieszkaniowej o szkody wodno-kanalizacyjne, powstałe w wyniku nieszczelności oraz przepięć prosimy o potwierdzenie, że wskazane podlimity obowiązują maksymalnie do wysokości sumy gwarancyjnej wskazanej dla wszystkich lokalizacji łącznie.

Pytanie nr 79

W odniesieniu do definicji powodzi prosimy o zgodę na wyłączenie z jej treści podniesienia się poziomu wód gruntowych

Pytanie nr 80

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 20 lat (szczególnie w roku 1997 oraz 2010) ubezpieczone lokalizacje były zalewane w wyniku powodzi. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie przedmiotowych lokalizacji wraz z określeniem wysokości szkód oraz działań jakie zostały podjęte w celu ograniczenia tego rodzaju szkód w przyszłości

Pytanie nr 81

W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia zieleni.

Pytanie nr 82

W przypadku braku zgody na pytanie numer 14 prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód w nasadzeniach w kwocie 50.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. W przypadku gdy zaproponowany limit jest dla Zamawiającego niewystarczający prosimy o zaproponowanie innego.

Pytanie nr 83

W odniesieniu do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk prosimy o wprowadzenie limitu dla szkód w nośnikach obrazów w urządzeniach fotokopiujących (bębny selenowe) w kwocie 50.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku gdy zaproponowany limit jest dla Zamawiającego niewystarczający prosimy o zaproponowanie innego

Pytanie nr 84

Prosimy o potwierdzenie, że klauzula reprezentantów nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia.

Pytanie nr 85

W przypadku odpowiedzi negatywnej na pytanie numer 17 prosimy o wprowadzenie limitu dla klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności lub posiadanego mienia w kwocie 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. W przypadku gdy zaproponowany limit jest dla Zamawiającego niewystarczający prosimy o zaproponowanie innego

Pytanie nr 86

Prosimy o potwierdzenie, że klauzula reprezentantów nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu administrowania drogami oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządu gospodarki mieszkaniowej

Pytanie nr 87

W odniesieniu do klauzuli automatycznego pokrycia prosimy o potwierdzenie, że nie dotyczy ona limitów odpowiedzialności oraz mienia ubezpieczonego w systemie na pierwsze ryzyko.

Pytanie nr 88

W odniesieniu do klauzul dodatkowych prosimy o doprecyzowanie, że wskazane limity dotyczą łącznie wszystkich ryzyk, w których mają zastosowanie.

Pytanie nr 89

W przypadku odpowiedzi negatywnej na pytanie numer 21 prosimy o przypisanie zarówno klauzul obligatoryjnych jak i fakultatywnych do ryzyk, dla których mają mieć zastosowanie.

Pytanie nr 90

W odniesieniu do klauzuli uderzenia pojazdu własnego prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w kwocie 1.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. W przypadku gdy zaproponowany limit jest dla Zamawiającego niewystarczający prosimy o zaproponowanie innego

Pytanie nr 91

W odniesieniu do klauzuli przeniesienia mienia prosimy o doprecyzowanie, że wartość przeniesionego mienia nie przekroczy 20% wartości mienia w danej lokalizacji. Przedmiotowy zapis jest istotny z punktu widzenia wartości PML.

Pytanie nr 92

W odniesieniu do klauzuli szybkiej likwidacji szkód prosimy o wydłużenie terminy oględzin do 2 dni roboczych

Pytanie nr 93

W przypadku braku zgody na pytanie numer 25 prosimy o wskazanie przykładowych szkód, których czas likwidacji powinien być jak najkrótszy z uwagi na interes ubezpieczenia i jakimi kryteriami należy się kierować przy określaniu tego rodzaju szkód oraz w jaki sposób Ubezpieczony będzie dokumentował zakres oraz okoliczności szkody, na podstawie których ma zostać wypłacone odszkodowanie.

Pytanie nr 94

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga od wykonawcy posiadania odrębnych ogólnych warunków ubezpieczenia dedykowanych dla ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu administrowania drogami i zastosowanie mają ogólne warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia z uwzględnieniem wszelkich postanowień określonych SIWZ.

Pytanie nr 95

W odniesieniu do §4 ust. 1 załącznika nr 6 (umowa generalna dla zadań pakietu I) prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający powinien wpisać składkę za okres 36 miesięcy

Pytanie nr 96

W odniesieniu do załącznika nr 10 (Oświadczenie wykonawcy o braku przynależności do grupy kapitałowej) prosimy o wskazanie w jaki sposób oraz w jakiej formie Wykonawca powinien złożyć oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej.

Pytanie nr 97

W odniesieniu do przedstawionej szkodowości prosimy o wyodrębnienie z ryzyka OC i podział przedstawionej szkodowości na szkody z Odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia, odpowiedzialności cywilnej z tytułu administrowania drogami oraz odpowiedzialności cywilnej zarządu gospodarki mieszkaniowej.

Pytanie nr 98

W odniesieniu do przedstawionej szkodowości prosimy o wskazanie przyczyny oraz wysokości poszczególnych szkód.

Pytanie nr 99

W przypadku braku szczegółowych danych o które prosimy w pytaniu numer 31 prosimy o wskazanie szkód, których wysokość przekroczyła 10.000,00 PLN wraz z określeniem dokładnej wysokości szkody oraz jej przyczyny (w szczególności prosimy o zwrócenie uwagi na szkody w ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w roku 2015 gdzie wskazana szkodowość jest bardzo wysoka).

Pytanie nr 100

W odniesieniu do przedstawionej szkodowości prosimy o informację czy dotyczy ona zakresu ubezpieczenia tożsamego z obecnie wnioskowanym (w szczególności zakres oraz przedmiot ubezpieczenia oraz franszyzy i udziały własne). W przypadku występowania różnic prosimy o ich wskazanie.

Pytanie nr 101

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 3 lat występowały zdarzenia, które nie były dotychczas objęte ochroną ubezpieczenia, natomiast przedmiotowy zakres został rozszerzony w obecnej SIWZ i mógłby mieć wpływ na szkodowość.

Pytanie nr 102

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na pytanie numer 34 prosimy o wskazanie jakie to były zdarzenia oraz ich potencjalną wysokość.

Pytanie nr 103

Prosimy o informację na jaki dzień wskazana została szkodowość.

Pytanie nr 104

W odniesieniu do przedstawionych wykazów mienia prosimy o informację czy budynki o konstrukcji drewnianej zabezpieczone zostały przeciwpożarowo np. poprzez użycie impregnatów ognioochronnych lub w inny sposób.

Pytanie nr 105

Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki wyłączone z eksploatacji.

Pytanie nr 106

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na pytanie numer 38 prosimy o wskazanie przedmiotowych lokalizacji wraz z określeniem przyczyny ich wyłączenia z eksploatacji oraz planowaną datą przywrócenia do eksploatacji.

Pytanie nr 107

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na pytanie numer 38 prosimy o informacje czy w przedmiotowych lokalizacjach odcięte zostały wszelkie media.

Pytanie nr 108

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia.

Pytanie nr 109

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na pytanie numer 41 prosimy o wyłączenie przedmiotowe mienia z zakresu ubezpieczenia

Pytanie nr 110

W przypadku braku zgody na pytanie numer 42 prosimy o wskazanie przedmiotowych lokalizacji oraz ograniczenie zakresu ubezpieczenia do FLEX-y.

Pytanie nr 111

Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały budynki/budowle w złym stanie technicznym

Pytanie nr 112

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na pytanie numer 44 prosimy o wskazanie przedmiotowych lokalizacji wraz z określeniem, które ich elementy znajdują się w złym stanie technicznym oraz datę planowanych prac naprawczych/remontowych.

Pytanie nr 113

Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia zbiorów bibliotecznych znajdują się starodruki. Jeżeli tak prosimy o wskazanie ich łącznej wartości oraz 3 najdroższych wartości jednostkowych.

Pytanie nr 114

Prosimy o przekazanie informacji czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają wykonane przeglądy określone przepisami prawa oraz czy w przypadku stwierdzenia konieczności przeprowadzenia napraw/remontów zostały one wykonane lub są wykonywane na bieżąco.

W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o wskazanie budynków, w których przedmiotowe przeglądy nie zostały przeprowadzone i/lub budynki, w których konieczne prace remontowe/naprawcze nie zostały wykonane wraz ze wskazaniem przyczyny ich niewykonania oraz planowaną datą przeprowadzenia prac.

Pytanie nr 115

2. Prosimy o wskazanie wartości PML oraz lokalizacji, które dotyczy.

Pytanie nr 116

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada/ nie zarządza/ nie administruje wysypiskiem śmieci lub składowiskiem odpadów oraz nie oczekuje w tym zakresie ochrony ubezpieczeniowej.

4. Pytanie nr 118

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie będzie obejmować szkód związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, z działalnością jednostek służby zdrowia, w tym szpitali, oraz z zarządzaniem tymi jednostkami z wyłączeniem drobnych usług medycznych świadczonych przez personel na rzecz podopiecznych.

Pytanie nr 119

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności Wykonawcy w żadnym aspekcie nie będzie wykraczać poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego.

Pytanie nr 120

Prosimy o wskazanie liczby pracowników, którzy mają zostać objęci ochroną w ramach ubezpieczenia OC

Pytanie nr 121

Pakiet II

– ubezpieczenie AC

Czy zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie z zakresu ubezpieczenia AC punktu „ Pojazd zastępczy na okres naprawy „ (wymagane warunki obligatoryjne)

– ubezpieczenie ASS wariant podstawowy bezskładkowy

Czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie ochrony ubezpieczeniowej do pojazdów do 15 lat :

5. Samochodów osobowych (przewożących max 9 osób)
6. Samochodów ciężarowo-osobowych
7. Samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t

Wprowadzone niniejszym pismem odpowiedzi stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Z up. Prezydenta Miast

Jadwiga Zankiewicz
Zastępca Prezydenta