**ZARZĄDZENIE Nr 895/PM/2011**

**Prezydenta Miasta Legnicy**

**z dnia 17 listopada 2011 roku**

**w sprawie ustalenia stawek czynszowych najmu komunalnych lokali mieszkalnych należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Legnica.**

Na podstawie art.7 ust.1 i art. 8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z 2006 r. Nr 86, poz.602, Nr 94, poz.657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz.1833 z 2007 r. Nr 128, poz. 902 Nr 173, poz. 1218 oraz z 2010 r. Nr 3, poz. 13 ), Uchwały Nr XXXII/286/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 24 listopada 2008 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Legnicy na lata 2009 -2013 ( Dz. Urz. Woj. Dol. z 2009 r. Nr 3, poz.72 i z 2010 r. Nr 137, poz. 2102 ) oraz §1 ust.1 załącznika Nr 5 do Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Legnicy wprowadzonego zarządzeniem Nr 19/UM/2011 Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 16 marca 2011 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędowi Miasta Legnicy, zmienionego zarządzeniem Nr 53/UM/2011 z 1 września 2011 r. zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Z dniem 1 maja 2012 r. ustala się następujące stawki bazowe czynszu najmu za 1 m2 powierzchni użytkowej komunalnego lokalu mieszkalnego:

1) dla lokali socjalnych - 0,64 zł/m2

2) dla pozostałych lokali - 3,77 zł/m2

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej i Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Komunalnej.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.