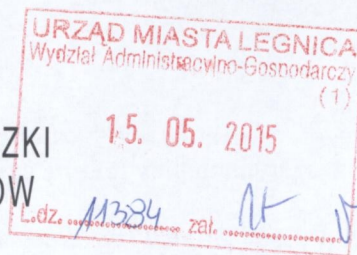


DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
we WROCŁAWIU



Delegatura WUOZw Legnicy  
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2  
☎(076) 721 31 10

dwkz-lg@dwkz.pl

<http://wosoz.ibip.wroc.pl>

Legnica, dnia 14 maja 2015 r.

L/Z.5142.6.2015.EDS

## DECYZJA NR 370/2015

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 6 ust. 1 pkt 1g, art. 7, art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), § 19 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. 2011 Nr 165 poz. 987) art. 83 ust.2, art. 83 ust.3 i art.84 , art.85 ustawy o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004r. (tekst jednolity: Dz. U. Nr 151, poz. 1220 z 2009r. ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2013.267 j.t.),

**po rozpatrzeniu wniosku** z dnia 14.04.2015 r. ( znak pisma: IM.7012.279.2014.VIII, data wpływu: 14.04.2015 r.) złożonego w imieniu Gminy Legnica z upoważnienia Prezydenta Miasta przez Dyrektora Wydziału Inwestycji Miejskich – panią Grażynę Litwin

**o udzielenie pozwolenia** na wykonanie prac polegających na budowie parku kalistenicznego – street workout na działce nr 422 obręb Ochota w Legnicy, która znajduje się **na terenie Parku Miejskiego, który jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/1712 decyzją wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 30.03.2010r.**, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Legnica

po ocenie danych przedstawionych we wniosku oraz 2 egzemplarzach opracowania firmę *Projektowanie architektoniczne Gabriela Zając-Kowalczyk 59-220 Legnica ul. Lwowska 8/8 pn.: BUDOWA PARKU KALISTENICZNEGO STREET WORKOUT DO ULICZNEGO TRENINGU SIŁOWEGO) – PARK MIEJSKI (LBO); INWESTOR: Gmina Legnica 59-220 Legnica, Pl. Słowiański 8; ZADANIE: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY; ADRES: działka 422, obręb Ochota; DATA OPRACOWANIA: maj 2015 R.; Autorzy opracowania: mgr inż. Gabriela Zając-Kowalczyk – projektant w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 67/94/Lw oraz oględzinach przeprowadzonych dnia 13.05.2015r.*

### orzekam

**1) udzielić pozwolenia Gminie Legnica** na wykonanie działań mających wpływ na wygląd i stan zachowania zabytku wpisanego do rejestru polegających na:

- wykonaniu prac przygotowawczych terenu na powierzchni ok. 450 m<sup>2</sup>;
- uzupełnieniu chodnika z kostki betonowej takiej samej jak istniejąca;
- montażu krawężników betonowych wokół nawierzchni bezpiecznej;
- wykonaniu nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej na powierzchni ok. 290 m
- montażu urządzeń do ćwiczeń z rur i profili stalowych galwanizowanych oraz pomalowanych proszkowo w kolorach zielonym lub grafitowym;



- montażu wyposażenia dodatkowego: dwóch ławek bez oparcia, kosza na śmieci z daszkiem pomalowanego w kolorze czarnym lub szarym, tablicy informacyjnej stalowej w kolorze grafitowym

zgodnie z opracowaniem wykonanym przez firmę *Projektowanie architektoniczne Gabriela Zając-Kowalczyk 59-220 Legnica ul. Lwowska 8/8* pn.: *BUDOWA PARKU KALISTENICZNEGO STREET WORKOUT DO ULICZNEGO TRENINGU SIŁOWEGO*) – *PARK MIEJSKI (LBO)*; *INWESTOR: Gmina Legnica 59-220 Legnica, Pl. Słowiański 8*; *ZADANIE: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY*; *ADRES: działka 422, obręb Ochota*; *DATA OPRACOWANIA: maj 2015 R.*; *Autorzy opracowania: mgr inż. Gabriela Zając-Kowalczyk – projektant w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 67/94/Lw* stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji

**2) udzielić zezwolenia Gminie Legnica** na usunięcie niżej wymienionych krzewów z terenu zabytkowego Parku Miejskiego w Legnicy wpisanego do rejestru zabytków zgodnie z opracowaniem wykonanym przez firmę *Projektowanie architektoniczne Gabriela Zając-Kowalczyk 59-220 Legnica ul. Lwowska 8/8* pn.: *BUDOWA PARKU KALISTENICZNEGO STREET WORKOUT DO ULICZNEGO TRENINGU SIŁOWEGO*) – *PARK MIEJSKI (LBO)*; *INWESTOR: Gmina Legnica 59-220 Legnica, Pl. Słowiański 8*; *ZADANIE: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY*; *ADRES: działka 422, obręb Ochota*; *DATA OPRACOWANIA: maj 2015 R.*; *Autorzy opracowania: mgr inż. Gabriela Zając-Kowalczyk – projektant w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 67/94/Lw* stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji

L.P.	Gatunek krzewu	Powierzchnia pokryta krzewami [m <sup>2</sup> ]
1	Bez czarny	2
2	Dereń biały – do przesadzenia	2

**3) naliczyć opłatę za usunięcie krzewów** wymienionych w punkcie 3 sentencji niniejszej decyzji, zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 24 października 2014 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz stawek kar za zniszczenie zieleni na rok 2015 (M.P. 2014 poz. 958) oraz art. 85 ust. 5, 6 i 8 cytowanej Ustawy o ochronie przyrody:

L.P.	Nazwa gatunkowa krzewu	Powierzchnia pokryta krzewami (w m <sup>2</sup> )	Stawka za usunięcie jednego metra kwadratowego powierzchni pokrytej krzewami	Opłata za usunięcie drzewa lub krzewu	Zwiększenie opłaty o 100% (teren wpisany do rejestru zabytków)	Łącznie
1.	Bez czarny	2	255,78	511,56	511,56	1023,12
2.	Dereń biały	2	255,78	511,56	511,56	1023,12

w wysokości 2 046,24 zł (słownie: dwa tysiące czterdzieści sześć złotych dwadzieścia cztery grosze)

W/w opłatę należy wnieść na konto Gminy Legnica, na które są uiszczane opłaty z tytułu usunięcia drzew z terenu miasta Legnica.

**4) uzależnić wydanie niniejszego zezwolenia od przesadzenia 2 m<sup>2</sup> krzewów gatunku dereń biały i wykonania nasadzeń zastępczych 2 m<sup>2</sup> krzewów** na terenie Parku Miejskiego w Legnicy, jako rekompensatę za usunięcie krzewów objętych niniejszym zezwoleniem (zgodnie z art. 83 ust 3 cytowanej ustawy o ochronie przyrody);



5) **odroczyć** na okres 3 lat od dnia wydania zezwolenia, termin uiszczenia opłaty za usunięcie krzewów podanej w punkcie 3 sentencji niniejszej decyzji, ponieważ zezwolenie przewiduje przesadzenie krzewów oraz zastąpienie usuwanych krzewów innymi (zgodnie z art. 84 ust. 4 pkt cytowanej ustawy o ochronie przyrody);

*„Jeżeli przesadzone albo posadzone w zamian drzewa lub krzewy zachowały żywotność po upływie 3 lat od dnia ich przesadzenia albo posadzenia lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew lub krzewów podlega umorzeniu przez organ właściwy do naliczania i pobierania opłat.*

*Jeżeli przesadzone albo posadzone inne drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności w okresie do 3 lat od dnia przesadzenia lub posadzenia, posiadacz nieruchomości jest obowiązany niezwłocznie do uiszczenia opłaty za usunięcia drzew.” ( art. 84 ust 5 i 5a cytowanej ustawy o ochronie przyrody)*

6) **określić** na mocy art.36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami **warunki, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku:**

- W czasie prowadzenia prac objętych niniejszym pozwoleniem należy zachować ostrożność, by nie uszkodzić drzew i krzewów a także innych elementów znajdujących się w pobliżu.
- Należy ustanowić strefy ochronne dla drzew znajdujących się w pobliżu miejsca prowadzenia prac. Minimalna wielkość strefy ochronnej powinna być równa obrysowi korony danego drzewa.
- Pod drzewami na terenie Parku Miejskiego w Legnicy nie wolno składować urobku, materiałów budowlanych ani lokalizować przejazdów, miejsc postojowych lub parkingów dla pojazdów. Ze stref ochronnych wyłączone są istniejące utwardzone ścieżki i placiki.
- Na czas prowadzenia prac, w miejscach gdzie wymagany do prowadzonych prac jest ciężki sprzęt w pobliżu drzew należy zastosować ogrodzenia ochronne drzew, które należy wznieść przed rozpoczęciem prac. Ogrózenie należy wznieść na granicy rzutu korony albo w odległości min. 1,5 m od pnia drzewa. Jeśli uwarunkowania terenu nie pozwalają na zachowanie tej odległości to należy drzewo zabezpieczyć bezpośrednio przy pniu i korzeniach przy pomocy desek. Deski powinny stykać się ze sobą i zabezpieczać pień na całym obwodzie do wysokości 2 m. Nie wolno w tym celu stosować elementów mogących uszkodzić drzewo np.: gwoździ.
- W czasie trwania prac ustanowione strefy ochronne i ogrodzenia drzew powinny być bezwzględnie uszanowane i niemodyfikowane.
- W czasie trwania prac odsłonięte systemy korzeniowe krzewów i drzew należy zabezpieczyć przed wysychaniem poprzez obłożenie ich tkaniną a w czasie mrozów dodatkowo matą słomianą.
- Po zakończeniu prac w ramach uporządkowania terenu po robotach należy zastosowane zabezpieczenia usunąć.
- Po zakończeniu prac należy wykonać prace porządkowe polegające na zebraniu odpadów i urobku powstałego w trakcie prowadzenia prac.
- Uszkodzoną nawierzchnię trawiastą należy odnowić po zakończeniu prac.
- Krzewy do przesadzenia należy odpowiednio zabezpieczyć;
- System korzeniowe krzewów użytych do nasadzeń powinny być prawidłowo rozwinięte;
- Okazy nie mogą być zainfekowane przez patogeny albo szkodniki;
- Po zasadzeniu należy przeprowadzić prace niezbędne do prawidłowego przyjęcia się krzewów;
- Okazy należy nasadzić w okresie sprzyjającym przyjęciu się roślin (jesień lub wiosna);
- **Nawierzchnię bezpieczną poliuretanową należy wykonać w kolorze zielonym (trawiastym) lub szarym;**

7) **nie udzielić pozwolenia Gminie Legnica** na wykonanie działań mających wpływ na wygląd i stan zachowania zabytku wpisanego do rejestru polegających na:

- montażu urządzeń do ćwiczeń w kolorach pastelowych np.: pomarańczowy lub innych niż wymienione w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji



**Załącznik nr 1** – opracowanie wykonane przez firmę *Projektowanie architektoniczne Gabriela Zajac-Kowalczyk 59-220 Legnica ul. Lwowska 8/8 pn.: BUDOWA PARKU KALISTENICZNEGO STREET WORKOUT DO ULICZNEGO TRENINGU SIŁOWEGO) – PARK MIEJSKI (LBO); INWESTOR: Gmina Legnica 59-220 Legnica, Pl. Słowiański 8; ZADANIE: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY; ADRES: działka 422, obręb Ochota; DATA OPRACOWANIA: maj 2015 R.; Autorzy opracowania: mgr inż. Gabriela Zajac-Kowalczyk – projektant w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 67/94/Lw*

**Przewidywany termin wykonania robót:** II-III kwartał 2015r.- III kwartał 2015 r.

**Planowany termin usunięcia krzewów:** czerwiec-wrzesień 2015r.

**Ważność niniejszego pozwolenia:** do 30 września 2015 r.

**Termin przesadzenia i wykonania nasadzeń krzewów:** do dnia 30 września 2015 roku

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)

Jednocześnie na Wnioskodawcę nakładam obowiązki:

- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach, ujawnionych w trakcie prowadzenia robót, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.

**Ze względu na prawdopodobieństwo, iż w koronie krzewów mogą się znajdować ptasie gniazda, właściciel winien zastosować się do przepisu art. 52 ust.1 i 2 cytowanej ustawy o ochronie przyrody, który mówi o zakazie usuwania od dnia 1 marca do dnia 15 października gniazd ptasich z obiektów budowlanych i terenów zieleni.**

## UZASADNIENIE

W dn. 14.04.2015 r. do Delegatury w Legnicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu wpłynął wniosek złożony w imieniu Gminy Legnica w sprawie wydania pozwolenia na budowę parku kalistenicznego –street workout w Parku Miejskim w Legnicy, na działce nr 422 obręb Ochota w Legnicy. Do wniosku zostały dołączone dwa egzemplarze w/w opracowania wykonanego przez firmę *Projektowanie architektoniczne Gabriela Zajac-Kowalczyk 59-220 Legnica ul. Lwowska 8/8 pn.: BUDOWA PARKU KALISTENICZNEGO STREET WORKOUT DO ULICZNEGO TRENINGU SIŁOWEGO) – PARK MIEJSKI (LBO); INWESTOR: Gmina Legnica 59-220 Legnica, Pl. Słowiański 8; ZADANIE: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY; ADRES: działka 422, obręb Ochota; DATA OPRACOWANIA: maj 2015 R.; Autorzy opracowania: mgr inż. Gabriela Zajac-Kowalczyk – projektant w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 67/94/Lw*. 1 egzemplarz został zwrócony jako załącznik do niniejszej decyzji, drugi egzemplarz pozostawiono w aktach sprawy.

Dnia 29.04.2015 r. Strona telefonicznie została wezwana do uzupełnienia podania o dane niezbędne do wydania zezwolenia na usunięcie krzewów kolidujących z inwestycją.

Pismem z dnia 06.05.2015 r. Strona została wezwana do wyjaśnień oraz uzupełnienia braków formalnych podania.

Pismem z dnia 12.05.2015 r. (znak pisma: IM.7012.VIII.279.2014, data wpływu: 12.05.2015r.) Strona uzupełniła braki formalne podania.

W dniu 14.05.2015r. pani projektant mgr inż. Arch. Gabriela Zajac-Kowalczyk wymieniła projekt budowlany na aktualną wersję.

**Park Miejski w Legnicy** jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/1712 decyzją wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 30.03.2010r., wobec czego na podstawie art. 36 ust 1



pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.) Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydaje pozwolenia na podejmowanie działań, „które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru”. Park Miejski w Legnicy jako obiekt o wartości historycznej, artystycznej i naukowej, jest zabytkiem w myśl art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.) i podlega opiece i ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1g ww. ustawy. Zgodnie z art. 3 pkt 1 ww. ustawy zabytek to *nieruchomość lub rzecz ruchoma, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową*. Natomiast zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1g ww. ustawy *ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania, zabytki nieruchome będące, w szczególności parkami, ogrodami i innymi formami zaprojektowanej zieleni*.

Park Miejski w Legnicy jest terenem wpisanym do rejestru zabytków, wobec czego Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków jest organem właściwym do wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów na tym terenie (na podstawie art. 83 ust.2 ustawy o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004r. - tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 627).

**W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, co następuje.**

Park Miejski w Legnicy od początku pełnił rolę terenów rekreacyjnych dla mieszkańców miasta Legnica, w XV wieku jako łąki miejskie (blonie, niem. Haag) a z czasem został przekształcony w park wyposażony w elementy architektoniczne mające wprowadzić lub uzupełnić funkcje rekreacyjne. Park Miejski został zrealizowany w latach 1815-1831 wg projektu Eduarda Petzolda. Od 1880 roku był rozbudowywany w związku z wystawami ogrodniczymi. Główną osią założenia parkowego jest lipowa aleja założona w połowie XIX wieku obecnie nosząca nazwę al. Orła Białego. Po jej zachodniej stronie znajdowały się ogrody ozdobne o walorach głównie estetycznych a po wschodniej stronie znajdowała się tzw Haag czyli blonie/łąka, na której organizowane były zawody strzeleckie oraz sportowe, festyny itp. W roku 1927 obszar obejmujący blonie został przekształcony na potrzeby wystawy ogrodniczej GUGALI wg. projektu Gustava Allingera. Na zdjęciach lotniczych wykonanych w latach 30/40 XX wieku widoczne są fragmenty bloni bez obiektów budowlanych wykonanych na potrzeby wystawy. Na przełomie lat 60-70 XX wieku teren ten został silnie przekształcony i od tego czasu zaczęto na niego wprowadzać nowe obiekty mające na celu urozmaicenie sposobów aktywnego spędzania wolnego czasu. Na skutek budowy obiektów sportowych swobodna powierzchnia bloni została znacznie ograniczona. Obecnie znajduje się na nich m.in. stadion sportowy oraz boiska wielofunkcyjne i place zabaw.

Park kalisteniczny to obiekt spustowy do ćwiczeń na świeżym powietrzu. Obiekt ten został zlokalizowany na terenie ogrodzonych boisk wielofunkcyjnych jako uzupełnienie sportowej infrastruktury na terenie Parku Miejskiego w Legnicy. Na tym terenie znajduje się boisko do piłki nożnej, bieżnia lekkoatletyczna, siłownia oraz boisko pomocnicze a także infrastruktura techniczna służąca obsłudze osób korzystających z obiektu. Urządzenia zostaną wykonane z elementów stalowych i rozstawione na powierzchni ok. 290 m<sup>2</sup>. Pod urządzeniami zostanie wykonana nawierzchnia bezpieczna poliuretanowa. Jako wyposażenie uzupełniające zaproponowano dwie ławki bez oparć, kosz na śmieci oraz tablicę informacyjną.

**Po analizie przedłożonej dokumentacji stwierdzono, co następuje:**

Ze względu na lokalizację obiektu, kolorystyka urządzeń sportowych powinna być jednolita i stonowana. Dopuszczalne jest zastosowanie kolorów zielonego i grafitowego, jako barw neutralnych, które nie będą stanowiły dominant kolorystycznych wpływających negatywnie na wygląd zabytkowego parku. Niedopuszczalne jest zastosowanie zaproponowanego w projekcie koloru pomarańczowego lub innych kolorów pastelowych, ponieważ urządzenia sportowe powinny stapiać się z tłem otaczającej je zieleni parkowej a nie ją dominować. W związku z powyższym orzeczono jak w punkcie 7 sentencji niniejszej decyzji.

Nawierzchnia poliuretanowa będzie zajmowała ok. 290 m<sup>2</sup> powierzchni, w związku z powyższym jej kolorystyka powinna nawiązywać do naturalnych nawierzchni występujących na terenie parku tj. zieleni trawy lub szary. W związku z powyższym orzeczono jak w punkcie 6 sentencji niniejszej decyzji.



Po analizie dokumentacji projektowej Kierownik legnickiej Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu stwierdził, że planowane prace polegające na wykonaniu parku kalistenicznego w Parku Miejskim w Legnicy na terenie boisk wielofunkcyjnych nie wpłynie negatywnie na wygląd lub stan zachowania zabytku wpisanego do rejestru. W związku z powyższym orzekł jak w punkcie 1 sentencji decyzji

Mając na względzie konieczność ochrony zabytkowego parku, w punkcie 6 sentencji niniejszej decyzji zostały określone warunki, które **zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.**

Dnia 13.05.2015. zostały przeprowadzone oględziny krzewów do usunięcia. W trakcie oględzin nie stwierdzono występowania gatunków chronionych w obrębie zakrzewień. Została sporządzona notatka służbowa z oględzin. Krzewy wyznaczone do usunięcia są w dobrym stanie sanitarnym, nie zagrażają bezpieczeństwu ludzi, mienia lub komunikacji, ale kolidują z planowaną inwestycją. Gmina Legnica oświadczyła we wniosku z dnia 12.05.2015 r. (znak pismami.7012.VIII.279.2014, data wpływu: 12.05.2015r.), że krzewy gatunku dereń biały zostaną przesadzone na teren działki 329/4 obręb Ochota w Legnicy, która znajduje się na obszarze Parku Miejskiego w Legnicy. Usunięcie krzewów gatunku dereń biały i bez czarny jest związane z realizacją projektu zagospodarowania terenu i budową parku kalistenicznego na obszarze wcześniejszego terenu zieleni towarzyszącego obiektom sportowym. Okazy nie spełniają kryteriów określonych w art. 86 ust 1 ustawy o ochronie przyrody, które zwalniają z pobrania opłaty za usunięcie krzewów.

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków-Kierownik delegatury WUOZ w Legnicy wydał zezwolenie na usunięcie łącznie 4 m<sup>2</sup> krzewów z terenu działki nr 422 obręb Ochota w Legnicy, ponieważ są to okazy krzewów nie stanowiących elementów historycznej kompozycji tego terenu a ich usunięcie to działanie niezbędne do przeprowadzenia prac i robót związanych z budową parku kalistenicznego. W związku z powyższym orzeczono jak w punkcie 2 sentencji niniejszej decyzji.

Okazy nie spełniają kryteriów określonych w art. 86 ust 1 ustawy o ochronie przyrody, w związku z powyższym za usunięcie przedmiotowych krzewów musi zostać naliczona opłata zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 24 października 2014 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz stawek kar za zniszczenie zieleni na rok 2015 (M.P. 2014 poz. 958) oraz art. 85 ust. 5, 6, 8 cytowanej Ustawy o ochronie przyrody w wysokości 2 046,24 zł (słownie: dwa tysiące czterdzieści sześć złotych dwadzieścia cztery grosze) podana w punkcie 3 sentencji niniejszej decyzji.

Działając na wniosek Strony oraz w związku z tym, że ochrona przyrody polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody m.in. zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień a celem ochrony przyrody jest m.in. ochrona zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień, to ze względu na fakt, iż drzewa rosną na terenie zabytkowego układu przestrzennego, to w razie usunięcia okazów uzasadniona jest konieczność przesadzenia i nasadzenia krzewów w liczbie nie mniejszej od ilości usuwanych krzewów.

Na podstawie art. 83 ust 3 cytowanej ustawy o ochronie przyrody Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków-Kierownik delegatury WUOZ w Legnicy uzależnił wydanie zezwolenia na usunięcie krzewów z terenu działki nr 422 obręb Ochota w Legnicy od przesadzenia przez wnioskodawcę 2 m<sup>2</sup> krzewów gatunku dereń biały i wykonania przez wnioskodawcę nasadzeń zastępczych w ilości 2 m<sup>2</sup> krzewów na terenie Parku Miejskiego, jako rekompensatę za usunięcie krzewów objętych niniejszym zezwoleniem.

Na podstawie art. 84 ust. 4 pkt cytowanej ustawy o ochronie przyrody został odroczony termin uiszczenia opłaty za usunięcie drzew na okres 3 lat od dnia wydania zezwolenia, ponieważ zezwolenie przewiduje przesadzenie i zastąpienie usuwanych krzewów innymi.

Zgodnie z art. 84 ust.5 ustawy o ochronie przyrody, jeśli wykonane nasadzenia zachowają żywotność po upływie 3 lat od dnia ich posadzenia lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości to należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie krzewów podlega umorzeniu.

Jeżeli przesadzone i zasadzone krzewy nie zachowują żywotności w okresie 3 lat to posiadacz nieruchomości jest zobowiązany niezwłocznie do uiszczenia opłaty za usunięcie krzewów naliczonej w punkcie 3 sentencji niniejszej decyzji.

Jeżeli nie zostaną wykonane nasadzenia krzewów w terminie podanym w sentencji niniejszej decyzji, to posiadacz nieruchomości jest zobowiązany niezwłocznie do uiszczenia opłaty naliczonej w



punkcie 3 sentencji niniejszej decyzji na konto Gminy Legnica, na które wnoszone są opłaty za usunięcie drzew z terenu miasta Legnica.

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanych wyżej ustaw oraz rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

Mając na względzie liczne ponaglenia przedstawicieli gminy, spowodowane koniecznością szybkiej realizacji inwestycji w uwagi na możliwą niepowetowaną stratę materialną, na podstawie art. 10§2 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego nie zapewniono Stronie czynnego udziału w postępowaniu.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Usunięcie drzew i krzewów nie objętych bez zezwolenia podlega administracyjnej karze pieniężnej (art.88 ust.1 pkt.2 w/w ustawy o ochronie przyrody).

Zniszczenie drzew lub krzewów podlega administracyjnej karze pieniężnej (art.88 ust.1 pkt.2 w/w ustawy o ochronie przyrody).

**Załącznik nr 1** – opracowanie wykonane przez firmę *Projektowanie architektoniczne Gabriela Zajac-Kowalczyk 59-220 Legnica ul. Lwowska 8/8 pn.: BUDOWA PARKU KALISTENICZNEGO STREET WORKOUT DO ULICZNEGO TRENINGU SIŁOWEGO) – PARK MIEJSKI (LBO); INWESTOR: Gmina Legnica 59-220 Legnica, Pl. Słowiański 8; ZADANIE: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY; ADRES: działka 422, obręb Ochota; DATA OPRACOWANIA: maj 2015 R.; Autorzy opracowania: mgr inż. Gabriela Zajac-Kowalczyk – projektant w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 67/94/Lw.*

Z upr. Wojewódzkiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
w Wrocławiu  
mgr Leszek Dobrzyński  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Legnicy

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

✓ Gmina Legnica

a/a decyzje (bez załącznika)

a/a teczka obiektu: Legnica – Park Miejski