

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 ust. 1 oraz art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) - zwanej dalej ustawą „oos”, a także § 3 ust. 1 pkt 80, § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b i pkt 93 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) - zwanej dalej „k.p.a.”, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Frederica Branjonneau, Managera firmy LIS Polska Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Szczytnickiej 27, 59-220 Legnica, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: **„Rozbudowa Zakładu LIS Polska w Legnicy”**, w zakresie zmiany decyzji Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 6 czerwca 2019 r., znak GOS.6220.7.2018.XVII, po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko oraz uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektorem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Legnicy,

**orzekam**

**Określić środowiskowe uwarunkowania planowanego do realizacji przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa Zakładu LIS Polska w Legnicy”, w zakresie zmiany decyzji Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 6 czerwca 2019 r., znak GOS.6220.7.2018.XVII.**

- I. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**
  - 1. Na etapie realizacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**
    - 1.1. W celu zminimalizowania niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi zaplecze budowy, składy materiałów i paliw oraz parki maszynowe zorganizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną z dala od miejsc podmokłych – min. 50 m i wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
    - 1.2. W pomieszczeniach produkcyjnych zakładu należy zastosować szczelne posadzki.
  - 2. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**
    - 2.1. Prowadzić nadzór nad procesem technologicznym, utrzymywać wszystkie elementy instalacji w dobrym stanie poprzez dozór i przeglądy technologiczne.

- 2.2. Ścieki przemysłowe odprowadzać do kanalizacji miejskiej po podczyszczeniu w zakładowej oczyszczalni ścieków zgodnie z uzyskanym pozwoleniem wodnoprawnym.
- 2.3. Należy monitorować ilość i jakość ścieków przemysłowych wprowadzanych do kanalizacji zgodnie z zakresem określonym w pozwoleniu wodnoprawnym.
- 2.4. Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych.
- 2.5. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzać do zakładowej sieci kanalizacji deszczowej.
- 2.6. Zapewnić regularne kontrolowanie drożności sieci kanalizacji deszczowej i wykonywać okresowe czyszczenie i konserwację urządzeń gospodarki wodnościekowej (separatorów), umożliwiające prawidłowe funkcjonowanie instalacji.
- 2.7. Odpady magazynować w warunkach uniemożliwiających negatywne oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi. Odpady niebezpieczne magazynować oddzielnie w odpowiednich pojemnikach, we właściwych miejscach wyposażonych w szczelne, utwardzone podłoże z uwzględnieniem właściwości fizyko – chemicznych tych odpadów.

### **III. Zapisy decyzji ostatecznej Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 6 czerwca 2019 r., znak GOS.6220.7.2018.XVII ulegają zmianie poprzez:**

#### **1. zmianę brzmienia punktu IV.5 z:**

„Zastosować tłumik akustyczny lub inne rozwiązanie techniczne na obiektach gwarantujące poziom mocy akustycznej nie większy niż:

- a) komin wyjściowy wieży nr 3 (H13) – 83,3 dBA,
- b) wylot emitora instalacji wieży nr 2 (H15A) – 79,0 dBA,
- c) komin małych filtrów wieży nr 4 (H19) – 78,0 dBA,
- d) wylot emitora instalacji wieży nr 1 (H29) – 88,1 dBA,
- e) wentylator dachowy przy wieży nr 1 (H44) – 81,3 dBA,
- f) wyrzut powietrza wieży nr 5 (H50) – 76,2 dBA.”

**na:**

„Zastosować tłumik akustyczny lub inne rozwiązanie techniczne na obiektach, gwarantujące poziom mocy akustycznej nie większy niż:

- a) H08 – wywiew z pomieszczenia sprężarkowni – 69,3 dBA,
- b) H13 – komin wyjściowy wieży nr 3 – 77,3 dBA,
- c) H15 – wentylator dachowy nr 1 wieży nr 3 – 75,9 dBA,
- d) H15A – wylot emitora instalacji wieży nr 2 – 71,0 dBA,
- e) H19 – komin małych filtrów wieży nr 4 – 76,0 dBA,
- f) H25 – wentylator dachowy wieży nr 1 – 72,2 dBA,
- g) H26 – wentylator dachowy wieży nr 1 – 72,2 dBA,
- h) H28 - wentylator dachowy wieży nr 1 – 72,2 dBA,
- i) H29 – wylot emitora instalacji wieży nr 1 – 73, 1 dBA,
- j) H44 – wentylator dachowy – 84,3 dBA,
- k) H50 – wyrzut powietrza wieży nr 5 – 74,2 dBA,
- l) H51 – wentylator dachowy – 75,9 dBA,
- m) H55 - wentylator dachowy – 67,0 dBA,
- n) H66 – wylot emitora instalacji wieży nr 3 – 70,2 dBA.”

## 2. wykreślenie punktu IV.7.

### IV. Nakładam obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej obejmującej następujący zakres:

1. W okresie do 3 miesięcy po pełnym zrealizowaniu i uruchomieniu inwestycji należy wykonać analizę porealizacyjną w zakresie wpływu inwestycji na klimat akustyczny. Punkty pomiarowe zlokalizować na granicy terenu chronionego akustycznie znajdującego się w sąsiedztwie terenu inwestycji, tj. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zlokalizowanej przy ul. Szczytnickiej. Pomiarów należy wykonać metodami referencyjnymi, określonymi we właściwych przepisach, których wyniki będzie można odnieść do obowiązujących dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Analizę należy przedstawić organowi właściwemu do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska we Wrocławiu w terminie 1 miesiąca od dnia wykonania analizy. W przypadku stwierdzenia w analizie porealizacyjnej przekroczeń wartości dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej, należy zaproponować odpowiednie środki minimalizujące.

### V. Pozostałe zapisy decyzji Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 6 czerwca 2019 r., znak GOS.6220.7.2018.XVII nie ulegają zmianie.

## UZASADNIENIE

Pan Frederic Branjonneau, Manager firmy LIS Polska Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Szczytnickiej 27, 59-220 Legnica, wystąpił do tut. organu z wnioskiem z dnia 14 sierpnia 2020 r. (data wpływu do tut. organu 17.08.2020 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa Zakładu LIS Polska w Legnicy”, w zakresie zmiany decyzji Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 6 czerwca 2019 r., znak GOS.6220.7.2018.XVII. Do wniosku załączono Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia, zwaną dalej *Kip* - opracowaną w lipcu 2020 roku przez zespół projektowy pod kierownictwem dr inż. Zbigniewa Lewickiego, Lemitor ochrona środowiska Sp. z o. o., ul. Długosza 40, 51-162 Wrocław.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 80, § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b i pkt 93 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których przeprowadzenie oceny o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane. Zgodnie z ww. rozporządzeniem zakres działalności planowanej inwestycji został określony jako -

- *instalacje do oczyszczania ścieków przemysłowych z wyłączeniem instalacji, które nie powodują wprowadzania do wód lub urządzeń ścieków zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy*

*odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311);*

- *przedsięwzięcie polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach;*
- *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;*
- *instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok.*

Teren inwestycji – działki o nr ew. 468/3, 468/4, 468/5 i 468/6, obr. Pawice przy ul. Szczytnickiej 27, nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy.

Na podstawie art. 64 § 2 k.p.a., pismem z dnia 19 sierpnia 2020 r. znak GOS.6220.28.2020.XVII tut. organ wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W dniu 16 września 2020 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo z uzupełnieniem ww. braków formalnych.

W związku z powyższym na podstawie art. 61 § 4 k.p.a. tut. organ pismem znak: GOS.6220.28.2020.XVII z dnia 18 września 2020 roku zawiadomił Strony postępowania o jego wszczęciu i możliwości zapoznania się z aktami zgromadzonymi w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości składania uwag i wniosków.

W powyższej sprawie liczba Stron przekracza 10, w związku z czym zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *ooś* oraz art. 49 kpa, zawiadomienie - obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostało podane do publicznej wiadomości w dniu 22 września 2020 r., poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Legnicy [www.bip.legnica.eu](http://www.bip.legnica.eu), na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu Miasta Legnicy oraz w pobliżu terenu inwestycji.

Jednocześnie, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, i 4 i ust. 2 ustawy *ooś* wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legnicy o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu *Raportu* o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legnicy pismem z dnia 5 października (data wpływu do tut. organu 07.10.2020 r.) znak ZNS.7100.50.2020.MR.10352 wezwał organ prowadzący postępowanie do uzyskania od Inwestora dodatkowych wyjaśnień w zakresie dostarczenia decyzji Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 20 sierpnia 2018 r. znak

GOS.6225.5.2018.XVII oraz sformułowanie wniosków dot. oddziaływania planowanej inwestycji w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza. Następnie, po uzupełnieniu przez Wnioskodawcę ww. braków, postanowieniem nr 156/20 znak ZNS.7100.50.2020.MR.10352 z dnia 9 listopada 2020 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legnicy wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy pismem znak WR.ZZŚ.1.435.155m.2020.EG z dnia 12 października 2020 r. (data wpływu do tut. organu 14.10.2020 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia należy sporządzić *Raport* o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy *oos*, ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień z zakresu ochrony środowiska gruntowo – wodnego w aspekcie oddziaływania na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych.

Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem znak WOOS.4220.655.2020.AWL.3 z dnia 12 listopada 2020 r. również wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a zakres *Raportu* o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko winien być zgodny z art. 66 ustawy *oos*.

W związku z powyższym, przychylając się do opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy oraz mając na uwadze oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska, które mogą wystąpić w związku z funkcjonowaniem przedmiotowej inwestycji, tut. organ uznał za zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, co jest jednoznaczne z koniecznością opracowania przez Inwestora *Raportu* o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust 1. ustawy *oos* obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając na uwadze powyższe, Prezydent Miasta Legnicy postanowieniem znak GOS.6220.28.2020.XVII z dnia 26 stycznia 2021 roku nałożył na Inwestora – LIS Polska Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Szczytnickiej 27, 59-220 Legnica obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa Zakładu LIS Polska” w zakresie zmiany decyzji Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 6 czerwca 2019 r., znak GOS.6220.7.2018.XVII oraz ustalił zakres *Raportu* o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy *oos*, w szczególności uwzględniający konieczność przeanalizowania wszystkich oddziaływań, które mogą wystąpić w związku z funkcjonowaniem inwestycji wraz z oceną wpływu na poszczególne komponenty środowiska.

Wskazano, że *Raport* winien zawierać wszystkie elementy określone w art. 66 ustawy *oos*, w zakresie wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze oraz analizę oddziaływania na środowisko z uwzględnieniem potrzeb dotyczących dostosowania planowanej inwestycji do zmian klimatu i łagodzenia skutków zmian klimatu, a także odporności na klęski żywiołowe. Ponadto w *Raporcie* należało zawrzeć szczegółową ocenę ryzyka wystąpienia poważnej awarii przy uwzględnieniu stosowanych substancji i stosowanych technologii oraz informacje na temat planowanych zabezpieczeń mających na celu ograniczenie do minimum wystąpienia



zagrożeń dla środowiska, zdrowia i życia ludzi. Ocena oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia winna zostać przeprowadzona dla najbardziej niekorzystnych dla środowiska parametrów pracy (łącznie funkcjonowanie wszystkich źródeł emisji, których jednoczesna praca jest możliwa pod względem technicznym, maksymalne parametry pracy, maksymalny bilans ruchu pojazdów – uwzględnienie najbardziej niekorzystnych warunków).

Tutejszy organ postanowił nałożyć na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko również w celu umożliwienia czynnego udziału społeczeństwa w postępowaniu i możliwości zapoznania się z *Raportem* o oddziaływaniu inwestycji na środowisko, zawierającym między innymi: szczegółowy opis inwestycji, analizę parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia, warunków środowiskowo-terenowych oraz wpływ przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne, klimat akustyczny, środowisko gruntowo-wodne, gospodarkę odpadami oraz na zdrowie i życie ludzi.

Na przedmiotowe postanowienie Strony nie wniosły zażalenia.

W toku prowadzonego postępowania tut. organ postanowieniem znak: GOS.6220.28.2020.XVII z dnia 1 marca 2021 roku, w związku z art. 63 ust. 5 ustawy *o oś*, zawiesił postępowanie w sprawie wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę *Raportu* o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 28 października 2021 roku (data wpływu do tut. organu 03.11.2021 r.) Pan Frederic Branjonneau, Manager firmy LIS Polska Sp. z o. o. przedłożył *Raport* o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia p. n.: „Rozbudowa Zakładu LIS Polska w Legnicy” (zespół autorski pod kierownictwem dr inż. Zbigniewa Lewickiego, Lemitor ochrona środowiska Sp. z o. o., wrzesień 2021 r.) oraz wniosł o podjęcie zawieszono postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Następnie postanowieniem Prezydenta Miasta Legnicy znak GOS.6220.28.2020.XVII z dnia 23 listopada 2021 roku, podjęto zawieszono postępowanie w przedmiotowej sprawie. Zawiadomieniem - obwieszczeniem znak GOS.6220.28.2020.XVII z dnia 24 listopada 2021 roku, tut. organ na podstawie art. 30, art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 oraz art. 74 ust. 3 ustawy *o oś* - podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia p. n.: „Rozbudowa Zakładu LIS Polska w Legnicy” w zakresie zmiany decyzji Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 6 czerwca 2019 r., znak GOS.6220.7.2018.XVII, poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Legnicy [www.um.bip.legnica.eu](http://www.um.bip.legnica.eu) (*Raport* został udostępniony do wglądu na okres 30 dni od dnia 24.11.2021 r. do 23.12.2021 r.) oraz na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Legnicy Pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, a także poprzez wywieszenie obwieszczenia w pobliżu miejsca lokalizacji przedsięwzięcia. *Raport* o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko został również zamieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie pod numerem 180/2021 w dniu 24 listopada 2021 r. ([www.ekoportal.gov.pl](http://www.ekoportal.gov.pl)).

Jednocześnie pismem znak GOS.6220.28.2020.XVII z dnia 24 listopada 2021 r., załączając ww. *Raport* o oddziaływaniu na środowisko analizowanego przedsięwzięcia, tut. organ wystąpił w trybie art. 106 § 1 k.p.a. o uzgodnienie warunków realizacji inwestycji do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy postanowieniem z dnia 28 grudnia 2021 r. (data wpływu do tut. organu 31.12.2021 r.) znak WR.ZZŚ.1.4360.21.2021.EG uzgodnił realizację analizowanego przedsięwzięcia oraz określił warunki dot. gospodarki gruntowo – wodnej na etapie realizacji oraz eksploatacji inwestycji, które zostały w całości ujęte w sentencji niniejszej decyzji.

Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, na podstawie art. 50 § 1 k.p.a., pismem z dnia 16 lutego 2022 r. znak WOOŚ.4221.190.2021.AWL.2, wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień do przedłożonego *Raportu* w zakresie kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia. W dniu 1 marca 2022 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo Wnioskodawcy zawierające żądane wyjaśnienia, które zostały przekazane Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem znak GOS.6220.28.2020.XVII z dnia 1 marca 2022 r. Następnie w dniu 30 czerwca 2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem znak WOOŚ.4221.190.2021.AWL.5 ponownie wezwał Wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień do *Raportu* w zakresie ochrony akustycznej. W następnej kolejności Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem znak WOOŚ.4221.190.2021.AWL.8 z dnia 25 sierpnia 2022 roku uzgodnił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji zostało zakończone, o czym na podstawie art. 9, 10 § 1 i art. 81 k.p.a., powiadomiono strony postępowania oraz społeczeństwo zawiadomieniem - obwieszczeniem znak GOS.6220.28.2020.XVII z dnia 5 września 2022 r. Zawiadomienie zawierało również informację o możliwości zapoznania się z uzgodnieniem warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Dyrektorem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy oraz opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legnicy, a także o możliwości zgłoszenia uwag i wniosków w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Równolegle, realizując obowiązek wynikający z art. 33 ust. 1 i 2, przedmiotowe zawiadomienie zostało zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Legnicy [www.um.bip.legnica.eu](http://www.um.bip.legnica.eu) (data publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej 13 września 2022 roku), na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Legnicy, Pl. Słowiański 8 oraz w pobliżu miejsca planowanej inwestycji. W określonym wyżej terminie nie zostały wniesione uwagi i wnioski.

W trakcie postępowania tut. organ przeanalizował zgromadzoną dokumentację w sprawie, w tym uzgodnienia organów pomocniczych i ustalił określony poniżej stan faktyczny.

Przedmiotem przedsięwzięcia, dla którego została wydana decyzja Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 6 czerwca 2019 r. znak GOS.6220.7.2018.XVII o środowiskowych uwarunkowaniach, jest rozbudowa istniejącego zakładu, która obejmuje: budowę instalacji do produkcji suchego zakwasu, budowę wieży suszarniczej nr 6 – instalacji suszarniczej pozwalającej na przekształcenie roztworu wodnego w proszek przez odparowanie wody, budowę instalacji do suszenia roztworu gumy arabskiej, budowę instalacji do oczyszczania ścieków przemysłowych, obudowę zbiorników na płynny surowiec przeznaczony do suszenia, budowę budynku mieszanin oraz budowę parkingu dla samochodów osobowych o powierzchni około 635 m<sup>2</sup>. Powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz

pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia wynosi ok. 10 018 m<sup>2</sup>.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie istniejącego zakładu produkcyjnego LIS Polska Sp. z o. o. przy ul. Szczytnickiej 27 w Legnicy, na działkach ew. nr 468/3, 468/5, 468/6, obr. Pawice m. Legnica. Dla przedmiotowego terenu nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Bezpośrednie otoczenie inwestycji stanowią: od północy – ul. Szczytnicka, za nią tereny zieleni, grunty orne i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; od wschodu – tereny rolne oraz działka przemysłowa z naziemną siecią ciepłowniczą; od południa – tereny rolne oraz rzeka Kaczawa; od zachodu – grunty rolne oraz zabudowa mieszkaniowa. Najbliżej położony teren chroniony akustycznie – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zlokalizowany jest w odległości ok. 20 m w kierunku północnym od granic zakładu LIS Polska Sp. z o. o.

Na terenie zakładu przemysłowego obecnie znajdują się następujące obiekty: główny budynek produkcyjno – magazynowo – socjalny z 5 wieżami suszarniczymi w centralnej części zakładu, w którym poza powierzchnią produkcyjną w wieżach suszarniczych zlokalizowane są: pomieszczenia socjalne i biurowe dla pracowników, bufor oraz magazyny surowca i gotowego produktu, 2 stacje mycia cleaning in place (CIP), pomieszczenia mieszania surowca przeznaczonego do suszenia, instalacja do przygotowania roztworu gumy arabskiej, zbiornik surowca na płycie fundamentowej, laboratorium, budynek nieużytkowany w zachodniej części działki, budynek portierni, 2 stacje rozładunku surowca z cystern, zbiornik buforowy ścieków przemysłowych, zbiornik przeciwpożarowy. Wielkość produkcji wynosi obecnie ok. 9000 ton proszków rocznie. Proszki produkowane są z soków i płynnych koncentratów spożywczych. W ramach inwestycji planowane jest dodatkowe zatrudnienie ok. 20 osób, wobec czego łącznie po realizacji przedsięwzięcia zatrudnionych będzie 94 osoby. Planowana docelowa zdolność produkcyjna wzrośnie do 16 275 Mg proszków rocznie (wzrost o 7 275 Mg/rok). W wyniku realizacji zamierzenia na terenie zakładu będzie powstawać także 2 300 Mg/rok suchego zakwasu (nowy produkt).

Surowce do produkcji w pierwszej kolejności trafiają na stację rozładunku z cystern, na której znajdują się zawór oraz złączka, do której podłączany jest przewód cysterny. Mycie instalacji odbywa się w systemie CIP. Cykl mycia obejmuje wstępne płukanie wodą oraz mycie kolejnymi roztworami myjącymi. Proces mycia instalacji stanowi źródło ścieków przemysłowych, które trafiają do zbiornika buforowego. Jest to otwarty zbiornik przepływowy, przykryty membraną o pojemności 760 m<sup>3</sup>. Ścieki przemysłowe ze zbiornika są zrzucane do kanalizacji miejskiej. W zakładzie przewiduje się instalację do oczyszczania ścieków przemysłowych, pochodzących z mycia instalacji w zakładzie. W oczyszczalni zastosowany zostanie tzw. proces MBBR (Moving Bed Biofilm Reactor). Proces ten oparty jest na tworzeniu biofilmu na materiale nośnikowym, charakteryzującym się bardzo dużą powierzchnią właściwą dla wzrostu biofilmu (błony biologicznej). W wyniku procesu biologicznego oczyszczania ścieków powstanie osad, który zostanie oddzielony za pomocą jednostki DAF (Dissolved Air Flotation). Powstałe w jednostce DAF oczyszczone ścieki przemysłowe odprowadzone zostaną do kanalizacji zewnętrznej. Osad zostanie przepompowany do zbiornika szlamu. Zbiornik szlamu o pojemności 40 m<sup>3</sup> zostanie wykonany wraz z pokrywą i izolacją, a wyposażony będzie w mieszalnik, czujniki poziomu oraz zawory. Powstały osad zostanie przekazany uprawnionej do tego firmie, gwarantującej jego zagospodarowanie zgodne z obowiązującym prawem. Maksymalna wydajność instalacji



wynosi 17m<sup>3</sup>/h.

W zakładzie powstają ścieki bytowe i ścieki technologiczne, które odprowadzane są do urządzeń kanalizacyjnych na podstawie umowy zawartej z odbiorcą ścieków (LPWiK). Źródłem powstawania ścieków technologicznych jest mycie posadzek oraz instalacji. Na odprowadzanie ścieków przemysłowych, w związku z wygaśnięciem pozwolenia wodnoprawnego w 2019 r. oraz planowaną rozbudową zakładu, uzyskano nowe pozwolenia wodnoprawne (decyzja nr 276/2020 Dyrektora Zarządy Zlewni w Legnicy PGW WP z dnia 10.09.2020 r. znak WR.ZUZ.1.4210.122.2020.AK). Ilość ścieków technologicznych ulegnie zwiększeniu ze względu na powstanie nowej instalacji do produkcji suchego zakwasu. Szacuje się, że ilość powstających ścieków technologicznych po realizacji inwestycji wyniesie 89 195 m<sup>3</sup>/rok (wzrośnie o 41 000 m<sup>3</sup>/rok). Ścieki technologiczne będą trafiały do zakładowej oczyszczalni ścieków. Po rozbudowie zakładu ścieki te w dalszym ciągu będą zrzucane do urządzeń kanalizacyjnych innego podmiotu na podstawie uzyskiwanego pozwolenia wodnoprawnego i umowy z odbiorcą ścieków.

Ilość ścieków bytowych przyjęto jako równą zużycia wody na ten cel. W związku ze zwiększeniem zatrudnienia w zakładzie, po realizacji inwestycji maksymalna ilość ścieków bytowych wyniesie 411 m<sup>3</sup>/rok (wzrost z 399 m<sup>3</sup>/rok).

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane są do zakładowej wewnętrznej kanalizacji deszczowej, a następnie do kolektora ściekowego odprowadzającego ścieki z Centralnej Ciepłowni w Legnicy, na podstawie porozumienia zawartego od 01.01.2001 r. pomiędzy WPEC Legnica, a LIS Polska Sp. z o. o. Ze względu na fakt, iż część wód opadowych odprowadzana jest po powierzchni utwardzonej, po której mogą poruszać się pojazdy generujące zanieczyszczenia, na terenie zakładu zainstalowano 3 pakiety urządzeń podczyszczających. Wody opadowe i roztopowe odpływające z terenu zakładu nie mają kontaktu z odpadami. Odpady magazynowane są bowiem zgodnie z przepisami, tj. w sposób niezagrażający środowisku wodno – gruntowemu.

Czyszczenie oraz okresowe przeglądy urządzeń w oczyszczalni ścieków, zakład zlecać będzie specjalistycznej firmie, która zgodnie z przepisami ustawy o odpadach będzie wytwórcą odpadów powstających podczas prac serwisowych. Odpady magazynowane będą w wyznaczonym miejscu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Odpady niebezpieczne magazynowane będą w pojemnikach w pomieszczeniu technicznym zlokalizowanym przy pomieszczeniu utrzymania ruchu. Osad wytwarzany w oczyszczalni ścieków będzie magazynowany w szczelnych zbiornikach zlokalizowanych w budynku oczyszczalni i podobnie jak pozostałe odpady, będzie odbierany przez uprawnione podmioty do dalszego ich zagospodarowania.

Wnioskowana zmiana przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 6 czerwca 2019 r., znak GOS.6220.7.2018.XVII polega na wykreśleniu zapisu warunku nr IV.7 sentencji decyzji, dotyczącego budowy ekranów akustycznych na szczytach wież oraz zmianie treści warunku IV.5, polegającej na zastosowaniu alternatywnych do ekranów rozwiązań technicznych ograniczających emisję hałasu z zakładu w celu dotrzymania dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy terenów chronionych akustycznie. Jak wskazano w *Raporcie* zmiana warunków określonych w decyzji wynika z braku możliwości realizacji zabezpieczeń akustycznych wskazanych w zmienianej decyzji. W celu dotrzymania dopuszczalnych poziomów hałasu, wywiew z pomieszczenia sprężarkowni zostanie zmodernizowany poprzez zastosowanie tłumika akustycznego oraz przebudowę elewacji

budynku, w tym drzwi i okien. Pozwoli to na ograniczenie emisji hałasu z tego źródła do poziomu 69,3 dB. W celu określenia oddziaływania na środowisko wnioskowanych zmian w przedmiotowej decyzji, przeprowadzono ponowną analizę akustyczną. Na podstawie przedłożonych obliczeń można stwierdzić, że planowana inwestycja nie powinna powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, zlokalizowanych w najbliższym otoczeniu (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajdująca się w odległości ok. 20 m) po zastosowaniu wymienionych wyżej zabezpieczeń akustycznych. Jednakże z uwagi na fakt, iż emisja hałasu generowanego przez inwestycje na granicy terenów chronionych akustycznie (zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej przy ul. Szczytnickiej) osiąga w porze nocnej wartości zbliżone do wartości dopuszczalnych (39,3 dB), w celu weryfikacji przyjętych założeń i oceny trafności wyboru zastosowanych rozwiązań alternatywnych, mających na celu zapewnienie ochrony terenów chronionych akustycznie przed hałasem, nałożony został obowiązek przeprowadzenia analizy porealizacyjnej, zawarty w warunku IV sentencji niniejszej decyzji.

Projektowane zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 6 czerwca 2019 r. znak GOS.6220.7.2018.XVII nie mają wpływu na pozostałe elementy przedsięwzięcia i ich oddziaływanie na środowisko.

Teren objęty inwestycją obejmuje istniejący zakład produkcyjny i jest położony poza granicami obszarów chronionych, o których mowa w art. 6 ust. 1 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916), w tym poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położony obszar Natura 2000, tj. obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Pątnów Legnicki PLH020052 znajduje się w odległości ok. 3 km. W zasięgu oddziaływania planowanego zamierzenia nie występują obszary wodno – błotne, obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary leśne, obszary górskie ani obszary przylegające do jezior.

Planowane przedsięwzięcie nie powinno negatywnie wpłynąć na różnorodność biologiczną, rozumianą jako zmienność wewnątrzgatunkowa (różnorodność genowa), międzygatunkowa (różnorodność gatunków) i ponadgatunkowa (różnorodność ekosystemów i krajobrazów).

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (aPGW), który został zatwierdzony przez Radę Ministrów i opublikowany w dniu 6 grudnia 2016 r. w drodze *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry* (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) teren przedmiotowej inwestycji położony jest w granicach jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) Kaczawa od Czarnej Wody do Odry o kodzie PLRW600020138999. JCWP Kaczawa od Czarnej Wody do Odry została zaklasyfikowana jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Przedsięwzięcie znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych JCWPd 94 o kodzie PLGW600094, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowych oraz słabym stanem chemicznym. JCWPd 94 została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego. Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się poza: strefami ochronnymi ujęć wód, Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych, strefami ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wody, obszarami wodno – błotnymi, obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wody i zbiorników wód śródlądowych.

W celu zagwarantowania zastosowania zakładanych rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ planowanej inwestycji na środowisko gruntowo – wodne w sentencji niniejszej decyzji określono niezbędne warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych i technologicznych oraz właściwa organizacja prac, a także przestrzeganie nałożonych warunków realizacji i eksploatacji inwestycji, zapewnią niezbędną ochronę środowiska gruntowo – wodnego. W związku z powyższym można stwierdzić, iż planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w rozumieniu art. 248 *ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska* (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.). Etap realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie powinien stanowić ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Z uwagi na skalę i zakres inwestycji, etap realizacji oraz eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie powinien przyczyniać się do pogłębiania zmian klimatu. Środkami zaradczymi, niwelującymi wpływ przedsięwzięcia na klimat i zmiany klimatu, będzie właściwa organizacja prac, w tym podjęcie na etapie realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji działań minimalizujących negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko.

Z uwagi na lokalny charakter inwestycji, funkcjonowanie zakładu nie powinno mieć wpływu na dobra materialne, ani dziedzictwa kultury oraz obiekty zabytkowe.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie przekształconym antropogenicznie, zatem ww. przedsięwzięcie nie powinno zaburzyć elementu krajobrazu.

Na podstawie przedstawionych w *Raporcie* danych dotyczących lokalizacji przedsięwzięcia oraz jego oddziaływania na środowisko nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydana decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 *ustawy ooś*, pod warunkiem, iż zmianie nie ulegną założenia projektowe przedstawione w postępowaniu przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które mogłyby zmienić oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko. Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Tutejszy organ dokonał wnikliwej analizy zebranych dokumentów w tym *Raporcie* o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z uzupełnieniami, uzgodnień z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Dyrektorem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy, opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legnicy, wziął również pod uwagę uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, zakres i lokalizację inwestycji, która przy wypełnieniu zapisów sentencji niniejszej decyzji, a także prowadzeniu prac realizacyjnych i eksploatacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na obszary Natura 2000.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy ooś* organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Legnicy.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ww. *ustawy* charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

**Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.**

## **POUCZENIE**

- 1. Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.**
- 2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**
- 3. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.**
- 4. Złożenie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania skutkuje utratą możliwości do zaskarżenia decyzji.**

*Za wydanie niniejszej decyzji - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (dwieście pięć złotych).*

**Z up. Prezydenta Miasta**

**Jadwiga Zienkiewicz  
(Zastępca Prezydenta)**

**Załącznik nr 1:** Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

**Otrzymują:**

1. Pana Frederica Branjonneau, Managera firmy LIS Polska Sp. z o. o.  
ul. Szczytnicka 27, 59-220 Legnica
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. GOS UM - a/a.

**Do wiadomości:**

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legnicy  
ul. Mickiewicza 24, 59-220 Legnica,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
Al. Matejki 6, 50-333 Wrocław,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Legnicy  
ul. Rataja 32, 59-220 Legnica

*Sporządziła: Natalia Stankiewicz | tel. (76) 72 12 340*