

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) - *zwanej dalej „k.p.a.”* oraz art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.) - *zwanej dalej ustawą „oos”*, po rozpatrzeniu wniosku Pana Michała Andrasiewicza, reprezentującego PELIA INVEST Sp. z o. o., ul. Kadłubka 1, 57-100 Strzelin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia p. n.: **„Budowa zakładu przetwarzania zużytych baterii na działce o nr ew. 6/9, obręb Huta w Legnicy”**,

**orzekam**

**odmówić PELIA INVEST Sp. z o. o., ul. Kadłubka 1, 57-100 Strzelin, reprezentowanej przez Pana Michała Andrasiewicza, określenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie zakładu przetwarzania zużytych baterii na działce o nr ew. 6/9, obręb Huta w Legnicy” z uwagi na niezgodności lokalizacji ww. inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

## **U Z A S A D N I E N I E**

Pan Michał Andrasiewicz reprezentujący PELIA INVEST Sp. z o. o., ul. Kadłubka 1, 57-100 Strzelin, wystąpił do tut. urzędu z wnioskiem z dnia 5 października 2021 r. (data wpływu do tut. organu 06.10.2021 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia p. n.: „Budowa zakładu przetwarzania zużytych baterii na działce o nr ew. 6/9, obręb Huta w Legnicy”. Do wniosku załączono Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP - opracowaną w październiku 2021 roku przez Panią Patrycję Ołdakowską – Marek.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 2 ust. 1 pkt 45 lit a i b *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z ww. rozporządzeniem zakres działalności planowanej inwestycji został określony jako - *„zakłady przetwarzania:*

*a) w rozumieniu art. 4 pkt 22 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zużyтым sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1466 i 1479 oraz z 2019 r. poz. 125 i 1403), w których następuje demontaż obejmujący usunięcie ze zużytego sprzętu niebezpiecznych: substancji, mieszanin i części składowych,*

*b) zużytych baterii lub zużytych akumulatorów przetwarzanych w sposób, o którym mowa w art. 63 ust. 1 pkt 2 lub ust. 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o bateriach i akumulatorach (Dz. U. z 2019 r. poz. 521 i 1403), prowadzące przetwarzanie i recykling zużytych baterii i akumulatorów stanowiących odpady niebezpieczne;”.*

Dla terenu inwestycji obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – terenu pod Legnicki Park Technologiczny, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Legnicy nr XVII/166/12 z dnia 27 lutego 2012 r. (opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Woj. Dolnośląskiego pod poz. 1222 w dniu 29.03.2012 r.). Według ww. uchwały, teren inwestycji – działka o nr ew. 6/9 obr. Huta m. Legnica znajduje się w jednostce o symbolu 5AG przeznaczonej pod projektowany zespół zabudowy związanej z aktywnością gospodarczą oraz w jednostce 8KDW – projektowana droga wewnętrzna – droga lokalna jednojezdniowa, dwupasmowa, o przekroju ulicznym lub półulicznym. Zgodnie z zapisem § 5 ust. 2 ww. uchwały, przedmiotowy teren to „obszary objęte planem przeznaczone pod projektowane zainwestowanie Legnickiego Parku Technologicznego, tj. pod lokalizację zespołu zabudowy przemysłowej, baz, składów, magazynów oraz biur, handlu hurtowego, giełdowego i detalicznego, usług komercyjnych i innych działalności gospodarczych”. Z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wynika, że na ww. terenie działki o nr 6/9, obr. Huta dopuszcza się prowadzenie działalności związanej z gospodarką odpadami. Ponadto w § 7 ust. 8 planu miejscowego ustalono, że wymaga się, aby ewentualne uciążliwości związane z realizacją i funkcjonowaniem projektowanego zainwestowania nie wykraczały poza granice nieruchomości należących do inwestorów, a zapis § 5 ust. 4 ww. uchwały stanowi, że wyklucza się lokalizowanie inwestycji mogących oddziaływać na tereny wykraczające poza tereny należące do właściciela nieruchomości.

Pismem z dnia 11 października 2021 r. tut. organ wezwał Wnioskodawcę, na podstawie art. 64 § 2 k.p.a., do uzupełnienia braków formalnych we wniosku z dnia 5 października 2021 r. W dniu 26 października 2021 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo Inwestora stanowiące uzupełnienie braków formalnych, które nie spełniło wymogów tut. organu. Następnie pismem z dnia 5 listopada 2021 r. ponownie wezwano Wnioskodawcę na podstawie art. 64 § 2 k.p.a. do uzupełnienia wymienionych braków, zgodnie z wytycznymi tut. organu. Pismem z dnia 17 listopada 2021 r. uzupełniono wymagane braki formalne.

Na podstawie art. 61 § 4 k.p.a. tut. organ pismem znak: GOS.6220.21.2021.XVII z dnia 31 grudnia 2022 roku zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu i możliwości zapoznania się z aktami zgromadzonymi w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości składania uwag i wniosków. Z uwagi na fakt, iż liczba Stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 k.p.a., zawiadomienie – obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostało podane do publicznej wiadomości w dniu 05.01.2022 r., poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Legnicy [www.bip.legnica.eu](http://www.bip.legnica.eu), na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu Miasta Legnicy, Pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica oraz w pobliżu miejsca inwestycji. Tut. organ poinformował również Strony postępowania administracyjnego o ich uprawnieniach wynikających z art. 10 k.p.a. do czynnego udziału w każdym jego stadium.

Jednocześnie, zgodnie z art. 69 ust. 1, art. 70 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4 i ust. 2 ustawy o oś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Marszałka Województwa Dolnośląskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora

Sanitarnego w Legnicy o wydanie opinii w sprawie ustalenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legnicy postanowieniem nr 8/22 znak ZNS.9022.4.4.2022.JF.290 z dnia 24 stycznia 2022 znak wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia należy sporządzić raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ustawy *ooś*, ze szczególnym uwzględnieniem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, oddziaływania na najbliższe tereny mieszkaniowe, oddziaływania skumulowanego oraz szczegółowego opisu przeprowadzanych czynności.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu pismem znak WR.RZŚ.435.4.2022.JT z dnia 24 stycznia 2022 r., wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia należy sporządzić raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ust. 1 oraz ust. 5 i 6 ustawy *ooś*, ze szczególnym uwzględnieniem:

- identyfikacji jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych;
- omówienia gospodarki wodno – ściekowej;
- lokalizacji najbliższych ujęć wody oraz ich stref ochronnych;
- usytuowania przedsięwzięcia względem cieków, zbiorników wodnych, obszarów wodno – błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych;
- podstawowych danych na temat warunków hydrogeologicznych terenu;
- usytuowania przedsięwzięcia względem obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi;
- informacji jak głęboko będą realizowane wykopy i czy będą wymagały odwodnienia oraz jak zostaną zagospodarowane wody z odwodnienia wykopów;
- przedstawienia sposobów zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji zamierzenia oraz w przypadku wystąpienia awarii;
- przedstawienia gospodarki odpadami na etapie realizacji i eksploatacji;
- usytuowania inwestycji względem obszarów chronionych oraz zidentyfikowania ewentualnych sprzeczności z przedmiotem ochrony.

Marszałek Województwa Dolnośląskiego pismem z dnia 27 stycznia 2022 r. znak DOW-S-II.7220.4.2022.GP, na podstawie art. 36 § 1 i 2 k.p.a. zawiadomił tut. organ o niemożności rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w ustawowo przewidzianym terminie oraz wyznaczył nowy termin do dnia 23 lutego 2022 roku, a następnie pismem znak DOW-S-II.7220.4.2022.GP z dnia 22 lutego 2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia należy sporządzić raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ust. 1, 5 i 6 ustawy *ooś*.

Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dnia 25 stycznia 2022 r. znak WOOŚ.4220.28.2022.MS.1, na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. zawiadomił tut. organ o niemożności rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w ustawowo przewidzianym terminie ze względu na konieczność szczegółowego przeanalizowania materiału dowodowego oraz wyznaczył nowy termin do dnia 25 lutego 2022 roku, a następnie postanowieniem znak WOOŚ.4220.28.2022.MS.2 z dnia 25 lutego 2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego

przedsięwzięcia należy sporządzić raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

- oddziaływania na powierzchnię ziemi oraz powietrze atmosferyczne z uwzględnieniem stosowanej technologii, miejsc magazynowania odpadów, rodzaju przetwarzanych odpadów i znajdujących się w nich substancji niebezpiecznych;
- przyjętych technologii i rozwiązań technicznych, a także sposobu prowadzenia prac;
- procesów związanych z przetwarzaniem odpadów oraz ich zagospodarowaniem po przetworzeniu;
- oddziaływania na środowisko wodno – gruntowe z uwzględnieniem rodzaju przetwarzanych odpadów;
- oddziaływania w zakresie gospodarki odpadami;
- oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza;
- oddziaływania na chronione gatunki grzybów, roślin i zwierząt.

Jednocześnie w toku prowadzonego postępowania administracyjnego, tut. organ po szczegółowej analizie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – terenu pod Legnicki Park Technologiczny, obowiązującego dla nieruchomości nr 6/9, obr. Huta m. Legnica, stwierdził iż przedmiotowa inwestycja polegająca na budowie zakładu przetwarzania zużytych baterii jest niezgodna z zapisami ww. planu, który nie przewiduje możliwości prowadzenia działalności w zakresie gospodarki odpadami. Co więcej istnieje realne ryzyko niespełnienia przez planowaną inwestycję wymogów § 7 ust. 8 planu miejscowego - aby ewentualne uciążliwości związane z realizacją i funkcjonowaniem projektowanego zainwestowania nie wykraczały poza granice nieruchomości należących do inwestorów. Ponadto zapis § 5 ust. 4 przedmiotowego planu miejscowego wyklucza lokalizację inwestycji mogących oddziaływać na tereny wykraczające poza teren należący do właściciela nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji zostało zakończone, o czym na podstawie art. 9, 10 § 1 i art. 81 k.p.a., powiadomiono strony postępowania oraz społeczeństwo, zawiadomieniem – obwieszczeniem znak GOS.6220.21.2021.XVII z dnia 17 lutego 2022 r. Jednocześnie powiadomiono o możliwości zgłoszenia uwag i wniosków w terminie 7 dni od daty otrzymania ww. zawiadomienia. Równolegle, realizując obowiązek wynikający z art. 33 ust. 1 i 2, przedmiotowe zawiadomienie – obwieszczenie zostało zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Legnicy [www.um.bip.legnica.eu](http://www.um.bip.legnica.eu) (data publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej 24.02.2022 r.), na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Legnicy Pl. Słowiański 8 oraz w pobliżu miejsca planowanej inwestycji. W dniu 15 marca 2022 roku do tut. organu wpłynęło pismo strony postępowania – KGHM ZANAM S.A. w sprawie zgłoszenia obawy co do funkcjonowania przedmiotowej inwestycji oraz jej negatywnego wpływu na zdrowie i bezpieczeństwo pracowników KGHM ZANAM S.A., a także na poprawne funkcjonowanie zakładu i zlokalizowanej w pobliżu elektrowni fotowoltaicznej. W ww. piśmie strona powołała się również na zapis § 5 ust. 4 uchwały nr XVIII/166/12 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – terenu pod Legnicki Park Technologiczny, który wyklucza lokalizację inwestycji, których oddziaływanie mogłoby wykraczać poza teren nieruchomości należących do inwestora.

W trakcie postępowania tut. organ przeanalizował zgromadzoną dokumentację w sprawie i ustalił określony poniżej stan faktyczny.

Przedmiotowe przedsięwzięcie miałyby polegać na budowie instalacji do przetwarzania odpadów (głównie zużytych baterii), ich magazynowanie oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej. W ramach analizowanej inwestycji planowano zbieranie odpadów z grup: 15, 16, 19 i 20, zarówno innych niż niebezpieczne, jak i odpadów niebezpiecznych. Odpady o kodach 16 i 20 miały być przeznaczone do odzysku w projektowanym zakładzie. Planowano, że powierzchnia terenu inwestycji wyniesie 2,8 ha, co stanowi ok. 17,7% powierzchni działki nr 6/9, obr. Huta m. Legnica. Skalę przedsięwzięcia określa maksymalna roczna przepustowość instalacji, która po założeniu, że będzie pracowała w trybie dwuzmianowym przez 6 dni w tygodniu, nie przekroczy 90 000 Mg odpadów. Zakres przedsięwzięcia obejmuje budowę m. in.: hali przemysłowo – magazynowej o powierzchni 4000 m<sup>2</sup> i wysokości 8 m, budynku biurowo – socjalnego, wiaty magazynowej, boksów magazynowych, portierni, placu manewrowego o uszczelnionej i utwardzonej powierzchni oraz infrastruktury technicznej. Otoczenie planowanej inwestycji stanowią tereny przemysłowe Huty Miedzi Legnica, kompleksy leśne dawnej strefy ochronnej Huty Miedzi oraz skupiska drzew i krzewów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 430 m na północny wschód od terenu przedmiotowej instalacji.

W omawianym zakładzie planowano prowadzenie odzysku i zbierania odpadów, w tym głównie zużytych baterii i paneli fotowoltaicznych. Docelowo planowano prowadzenie procesu odzysku R3, R4, R5, R12 i R13, przy czym procesy te miałyby polegać na:

- R3 – recyklingu lub odzysku substancji organicznych, rozdrabnianiu odpadów tworzyw sztucznych;
- R4 – recyklingu lub odzysku metali i związków metali – granulacja i separacja elementów metalowych;
- R5 – recyklingu lub odzysku innych materiałów nieorganicznych, np. kruszenie szkła;
- R12 – wymianie odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R11- w szczególności procesy wstępne, poprzedzające przetwarzanie wstępne odpadów, np. demontaż.

Natomiast proces gospodarowania odpadami w ramach planowanej działalności miałyby składać się z następujących etapów:

- I – przyjęcie odpadów;
- II – magazynowanie odpadów przed ich poddaniem przetworzeniu;
- III – przetwarzanie odpadów;
- IV – magazynowanie zdemontowanych elementów;
- V – przekazanie zdemontowanych elementów.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy *o oś* właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, po stwierdzeniu zgodności lokalizacji inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Na podstawie analizy dokumentacji sprawy oraz Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, stwierdzono że planowana inwestycja jest niezgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – terenu pod Legnicki Park Technologiczny, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Legnicy nr XVII/166/12 z dnia 27 lutego 2012 r. Zgodnie z zapisem § 5 ust. 2 ww. uchwały, przedmiotowy teren przeznaczony jest pod projektowane zainwestowanie Legnickiego Parku Technologicznego, tj. pod lokalizację zespołu zabudowy

przemysłowej, baz, składów, magazynów oraz biur, handlu hurtowego, giełdowego i detalicznego, usług komercyjnych i innych działalności gospodarczych, w zakresie których nie przewidziano możliwości prowadzenia działalności związanej z gospodarką odpadami.

Mając na uwadze opisane wyżej ustalenia oraz przesłanki wskazane w art. 80 ust. 2 ustawy o oś stwierdza się, że brak jest podstaw do określenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie zakładu przetwarzania zużytych baterii na działce o nr ew. 6/9, obręb Huta w Legnicy”.

**Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.**

## POUCZENIE

*Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.*

*W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

*Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.*

*Złożenie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania skutkuje utratą możliwości do zaskarżenia decyzji.*

*Za wydanie niniejszej decyzji - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (dwieście pięć złotych).*

**Z up. Prezydenta Miasta**

**Jadwiga Zienkiewicz  
(Zastępca Prezydenta)**

**Otrzymują:**

1. Pan Michał Andrasiewicz, PELIA INVEST Sp. z o. o.  
ul. Kadłubka 1, 57-100 Strzelin  
adres do korespondencji: ul. Graniczna 105, 54-530 Wrocław
2. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. Wydział GOS UM - a/a.

**Do wiadomości:**

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legnicy  
ul. Mickiewicza 24, 59-220 Legnica,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
Al. Matejki 6, 50-951 Wrocław,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław
4. Marszałek Województwa Dolnośląskiego  
Wybrzeże J. Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław