



GOS.6220.12.2018.XVII

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W LEGNICY

59-220 Legnica, ul. Mickiewicza 24, e-mail: psse.legnica@pis.gov.pl

tel.: 76 724-53-10 fax: 76 724-53-11
REGON: 390490660 NIP: 691-18-00-949

URZĄD MIASTA LEGNICA
Zdział Administracyjno-Gospodarczy
wpt. 21. 12. 2018
L.dz. Zdział.

ZNS.7110.9.2018

19441 2 lipcu
L.dz. Zdział.

dekret
gOS
27. 12. 2018

Legnica, dnia 19 grudnia 2018 r.

URZĄD MIASTA LEGNICA
Wydział Środowiska
i Gospodarowania Odpadami
wpt. 27. 12. 2018
L.dz. Zdział.
(3)
4806

A. Szymborski
21.12.18

Postanowienie nr/18

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2017 r. poz. 1261 z późn. zm.), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 77 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 6 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legnicy po zapoznaniu się z pismem Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 21 listopada 2018 r. znak: GOS.6220.12.2018.XVII (data wpt. 23 listopada 2018 r. / L.dz. 10540)

dot.: uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia p. n. „Budowa hali produkcyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, planowana do realizacji w Legnicy przy ul. Pątnowskiej”

Adres obiektu: działki nr: 49/12 i 49/15, obręb: 0035 Pątnów, j.ew.: 026201_1 Legnica

Inwestor: 3MD Recycling Sp. z o.o., ul. Pątnowska 81, 59-220 Legnica

opiniuje

pozytywnie środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali produkcyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, planowana do realizacji w Legnicy przy ul. Pątnowskiej” – pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych – z następującymi zastrzeżeniami:

- 1) W dalszych fazach realizacji inwestycji uwzględnić założenia, w oparciu o które dokonano oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- 2) Gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 3) Projekt budowlany uzgodnić u Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legnicy lub u rzeczoznawcy ds. sanitarnohigienicznych.

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Legnicy pismem z dnia 21 listopada 2018 r. znak: GOS.6220.12.2018.XVII (data wpł. 23 listopada 2018 r. / L.dz. 10540), wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legnicy, o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia p.n. „Budowa hali produkcyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, planowana do realizacji w Legnicy przy ul. Pątnowskiej” na działce nr 49/12 i 49/15, obręb: 0035 Pątnów, jednostka ewidencyjna 026201_1 Legnica. Do pisma załączono wniosek inwestora i Raport oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie hali produkcyjnej, w której zlokalizowana zostanie instalacja do produkcji oleju popirolitycznego i sadzy technologicznej, oraz infrastruktury towarzyszącej, głównie placów magazynowych oraz dróg wewnętrznych i placów manewrowych. W ramach przedsięwzięcia przebudowana zostanie infrastruktura techniczna zakładu (sieć wody, kanalizacji deszczowej, energii elektrycznej) w celu uzbrojenia nieprzekształconej dotychczas działki nr 49/12. W ramach działalności wykorzystywane będą istniejące pomieszczenia socjalno-biurowe Spółki 3MD Recycling Sp. z o.o., zlokalizowane na działce nr 49/11.

Całkowita powierzchnia działki 49/12 wynosi 2,4669 ha. W ramach realizacji przedsięwzięcia niezagospodarowany dotychczas teren działki zostanie w części przekształcony. Około 20% nieruchomości zostanie zabudowane oraz utwardzone. Pozostała część stanowić będzie aktualnie powierzchnię biologicznie czynną. Do prowadzenia działalności gospodarczej wykorzystywana będzie częściowo istniejąca infrastruktura zakładu, m.in. plac magazynowy, naziemny zbiornik bezodpływowy, zaplecze socjalne. Powierzchnia nowej zabudowy przemysłowej - hali, w której posadowiona zostanie instalacja oraz placów magazynowych i pozostałej zabudowy, nie przekroczy 1 ha.

Na etapie eksploatacji zakład będzie źródłem emisji gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu, związanych z pracą instalacji i urządzeń oraz ruchem pojazdów, w tym środków transportu wewnątrzzakładowego. W związku z działalnością prowadzoną na terenie obiektu nie będą generowane ścieki technologiczne. Wody opadowe i roztopowe z terenu zakładu ujęte zostaną w zamknięty system kanalizacyjny. Spółka w ramach prowadzonej działalności będzie również wytwórcą odpadów, głównie klasyfikowanych jako inne niż niebezpieczne.

Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia jego skalę charakteryzować będzie zdolność produkcyjna zakładu, uwarunkowana nominalną mocą przerobową instalacji. Przewiduje się, iż

docelowo zdolność produkcyjna zakładu wyniesie łącznie ok. 24 000 Mg/rok odpadów innych niż niebezpieczne, głównie opon.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce o numerze ewidencyjnym 49/12 oraz częściowo na działce 49/15, obręb Pątnów, położonych przy ul. Pątnowskiej w Legnicy, województwo dolnośląskie. Otoczenie obiektu stanowią:

- od zachodu: tereny rolne niezabudowane, dalej zabudowania miejscowości Kolonia Pątnów;
- od północy: nieużytki i tereny leśne;
- od południa: nieużytki oraz tereny rolne niezabudowane, zabudowa usługowa i przemysłowa;
- od wschodu: zabudowa przemysłowa, dalej droga gminna, za którą znajdują się zabudowania miejscowości Pątnów Legnicki.

Najbliżej położone tereny chronione akustycznie stanowią:

- od strony wschodniej - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna przy ul. Bydgoskiej oraz Pątnowskiej oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna miejscowości Pątnów Legnicki, położona w odległości około 500 m od granic terenu objętego inwestycją;
- od strony zachodniej - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna miejscowości Kolonia Pątnów, położona w odległości około 600 m od granic terenu objętego inwestycją.

Zgodnie z wnioskami końcowymi zawartymi w opracowaniu „Raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn. Budowa hali produkcyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, planowana do realizacji w Legnicy przy ul. Pątnowskiej”, przedsięwzięcie wykonane i eksploatowane zgodnie z założeniami zamieszczonymi w opracowanym „Raporcie ...” nie będzie stanowić znacznego źródła oddziaływania na środowisko i naruszenia standardów jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach prawa.

Z informacji i analiz przedstawionych w „Raporcie ...” wynika, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza. W zakresie oddziaływania na klimat akustyczny przedstawione w „Raporcie ...” obliczenia pozwalają stwierdzić, iż na terenach podlegających ochronie akustycznej stanowiących zabudowę mieszkaniową jednorodziną nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu w porze dziennej i nocnej. W zakresie gospodarki wodno-ściekowej założono zużycie wody na cele socjalno-bytowe przez pracowników Zakładu zgodnie z rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody i wyniesie ono ok. 0,5 m³/dobę (ok. 145 m³/rok). Pracownicy zakładu korzystać

będą z istniejącego zaplecza sanitarnego. Pobór wody odbywa się z miejskiej sieci wodociągowej. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego. Na terenie zakładu, w związku z eksploatacją instalacji nie będą generowane ścieki technologiczne. Woda wykorzystywana do celów technologicznych ujęta zostanie w obieg zamknięty. Ewentualne ubytki wody w obiegu uzupełniane będą oczyszczoną wodą z procesu technologicznego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagana potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 37 oraz pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Po przeanalizowaniu sprawy i zapoznaniu się z załączonymi dokumentami oraz w oparciu o treści informacji, analiz i wniosków zawartych w opracowaniu: „Raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn. Budowa hali produkcyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, planowana do realizacji w Legnicy przy ul. Pątnowskiej”, sporządzonym przez: AZ Management Adrian Zając, Zarządzanie w ochronie środowiska, ul. Zielona 14/2, 59-220 Legnica (data opracowania: listopad 2018 r.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legnicy postanowił jak w sentencji

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie



PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
W LEGNICY
Jacek Watral
Jacek Watral

Załącznik: 1 egz. mapy ewidencyjnej w skali 1:1000

Otrzymują:

- ✓ Wnioskodawca: Prezydent Miasta Legnicy, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica + załącznik

Do wiadomości:

1. 3MD RECYCLING Sp. z o.o. ul. Pątnowska 81 59-220 Legnica - Pełnomocnik inwestora: Katarzyna Medyńska – AZ Management Adrian Zając, ul. Zielona 14/2, 59-220 Legnica
 2. UM Legnica, Wydział Gospodarki Nieruchomościami Pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica
 3. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa ul. Karolkowa 30 01-207 Warszawa
 4. Zarząd Dróg Miejskich, ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica
 5. Zbigniew Muczyński
 6. Dariusz Daum
 7. Marzena Daum
 8. ZNS a/a
- AC/MR