

# Zakład Ochrony Środowiska **Decybel**

58-500 JELENIA GÓRA ul. WOLNOŚCI 150/45 tel./fax 75 64 32 099; tel. 502 641 541;  
e-mail: [decybel@virgo.com.pl](mailto:decybel@virgo.com.pl)



## **Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Chojnowskiej i Ignacego Domejki w Legnicy**

P-14.1/czerwiec 2018 r.

Autoryzacja: **Andrzej Kurpiewski**

Zakład posiada wdrożony System Zarządzania Jakością

**BIEGŁY**  
Ministra Ochrony Środowiska  
Zasobów Naturalnych i Leśnictwa  
w zakresie sporządzania prognoz skutków  
wpływu ustaleń planu zagospodarowania  
przestrzennego na środowisko  
  
mgr **Andrzej Kurpiewski**  
świadectwo nr 0643



---

## Spis treści

<b>1. Streszczenie w języku niespecjalistycznym .....</b>	<b>4</b>
<b>2. Informacje wstępne.....</b>	<b>6</b>
2.1 Zespół autorski i podstawa formalna opracowania .....	6
2.2 Zakres prognozy .....	6
2.3 Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy .....	7
<b>3. Charakterystyka obszaru objętego opracowaniem .....</b>	<b>7</b>
<b>4. Analiza stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym oddziaływaniem .....</b>	<b>7</b>
4.1 Położenie geograficzne, rzeźba terenu .....	7
4.2 Budowa geologiczna .....	7
4.3 Krajobraz .....	8
4.4 Warunki wodne .....	8
4.5 Klimat lokalny .....	9
4.6 Ocena czystości powietrza .....	9
4.7 Klimat akustyczny .....	10
4.8 Promieniowanie elektromagnetyczne.....	11
4.9 Przyroda ożywiona.....	12
<b>5. Ocena aktualności opracowania ekofizjograficznego dla obszaru objętego projektem planu.....</b>	<b>12</b>
<b>6. Informacje o projekcie planu.....</b>	<b>13</b>
6.1 Powiązania projektu planu z innymi dokumentami .....	13
6.2 Prezentacja głównych zapisów projektu planu .....	13
6.3 Zapisy planu ograniczające negatywne oddziaływania na środowisko .....	14
<b>7. Identyfikacja oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji zapisów planu .....</b>	<b>14</b>
7.1 Identyfikacja zapisów planu, które mogą powodować negatywne skutki środowiskowe...14	
7.2 Wstępna ocena przewidywanych oddziaływań .....	15
<b>8. Przewidywane skutki realizacji ustaleń projektu planu dla poszczególnych komponentów środowiska.....</b>	<b>16</b>
8.1 Powierzchnia ziemi, gleby .....	16
8.2 Wody powierzchniowe i podziemne .....	16
8.3 Powietrze .....	17
8.4 Klimat lokalny .....	17
8.5 Zasoby naturalne .....	17
8.6 Krajobraz .....	17
8.7 Zabytki .....	18
8.8 Dobra materialne .....	18
8.9 Klimat akustyczny .....	18
8.10 Różnorodność biologiczna .....	19
<b>9. Przewidywane oddziaływania na obszarowe formy ochrony przyrody i krajobrazu, w tym na obszary Natura 2000.....</b>	<b>19</b>
<b>10. Ocena rozwiązań projektu planu .....</b>	<b>20</b>
10.1 Ocena zgodności projektowanego zagospodarowania terenu z warunkami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym .....	20
10.2 Ocena ustaleń projektu planu w kontekście celów ochrony środowiska określonych w dokumentach nadrzędnych.....	20
10.3 Sposób uwzględnienia problemów ochrony środowiska .....	21
10.4 Ocena przewidywanych oddziaływań na ludzi .....	22
10.5 Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko .....	22

---

<b>11. Tendencje zmian środowiska przy braku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu</b>	<b>23</b>
<b>12. Propozycje rozwiązań alternatywnych oraz mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko</b>	<b>23</b>
<b>13. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu</b>	<b>24</b>
<b>14. Informacje o dokumentach uwzględnionych przy sporządzaniu prognozy</b>	<b>24</b>
Zestawienie przywołanych przepisów prawa powszechnego	25

Załączniki:

1. Oświadczenie autora prognozy

Zdjęcie na okładce: Hotel Milenium przy ul. Chojnowskiej (fot. własna)

---

## **1. Streszczenie w języku niespecjalistycznym**

Opracowanie niniejsze jest elementem procesu oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanego dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Chojnowskiej i Ignacego Domejki w Legnicy.

Dokument prognozy dostarcza informacji o potencjalnych skutkach dla środowiska, jakie spowodować może realizacja planu, które ułatwiają konstruktywny przebieg publicznej dyskusji nad projektem dokumentu oraz powinny być pomocne przy podjęciu przez Radę Miasta ostatecznej decyzji o jego uchwaleniu.

Pierwsza, diagnostyczna część prognozy zawiera opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu oraz charakterystykę podstawowych cech środowiska przyrodniczego w rejonie opracowania. W dalszej części prognozy przeanalizowane zostały możliwe skutki środowiskowe, jakie potencjalnie może powodować realizacja zapisów planu, w rozbiciu na poszczególne komponenty środowiska. Następnie przeprowadzono analizę zgodności zapisów planu z celami ekologicznymi wyrażonymi w komplementarnych dokumentach, a także w kontekście zasad zrównoważonego rozwoju.

Prognoza nie stanowi prawa miejscowego. Ustalenia i wnioski prognozy nie mają mocy prawnej.

Bez pisemnej zgody autora, niniejszy dokument nie może być kopiowany i rozpowszechniany inaczej jak tylko w całości.

### **Charakterystyka obszaru objętego opracowaniem**

Projekt planu dla którego sporządzono niniejszą prognozę, obejmuje teren położony w zachodniej części miasta Legnica, zlokalizowany jest pomiędzy ulicami Chojnowską, Ignacego Domejki oraz linią kolejową z Legnicy w kierunku Złotoryi. Linią kolejową nr 284 na tym odcinku, odbywa się obecnie jedynie ruch towarowy. Ulica Chojnowska leży w ciągu drogi krajowej nr 94 ze Zgorzelca do Korczowej.

Powierzchnia terenu wynosi ok. 6 ha. Przeważająca część terenu stanowi obszar zajmowany dawniej przez Armię Radziecką. Centralną i zachodnią część terenu zajmują obiekty Hotelu Milenium wraz z przyległymi terenami zielonymi. Natomiast przy ulicy Chojnowskiej 148 znajduje się budynek mieszkaniowy wielorodzinny z przyległym parkingiem. Pozostałą przestrzeń zajmuje zieleń nieurządzona. Teren objęty projektem planu położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie Ustawy o ochronie przyrody.

### **Ocena potencjalnych skutków realizacji projektu planu dla środowiska**

Do sporządzenia nowego planu przystąpiono na wniosek właściciela istniejącego hotelu Milenium, który wniósł m.in. o powiększenie terenu usług, likwidację fragmentu planowanej drogi dojazdowej oraz zmianę zapisów w zakresie sposobu realizacji dachów. Nie zostanie zmieniony ogólny kierunek rozwoju terenu (zabudowa mieszkaniowo-usługowa), jednak zmienione zostaną proporcje planowanych funkcji – większa część terenu zostanie przeznaczona pod usługi, a zmniejszona o ok. 0,25 ha zostanie powierzchnia terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Realizacja zapisów projektu planu, pozwoli na wnioskowaną przez właściciela terenu

---

rozbudowę obiektu hotelowego oraz pośrednio na dalszą rewitalizację terenu po jednostce Armii Radzieckiej.

Projekt planu umożliwi powstanie większego, zwartej terenu usług w centrum i zachodniej części obszaru (1 U) o powierzchni ok. 4 ha. Ponadto, w południowo-wschodniej części obszaru, plan wyznacza dwa tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (2 i 3 MW) o łącznej powierzchni ok. 0,5 ha wraz z przyległymi zespołami garaży (4 i 5 KS).

Powstanie nowych budynków i obiektów usługowych oraz budynków mieszkaniowych, może przynieść pewne negatywne oddziaływania na środowisko, jednak nie będą one istotnie różne niż w przypadku realizacji zapisów planu aktualnie obowiązującego.

Powstanie nowej zabudowy zawsze wnosi dodatkowe obciążenie dla środowiska poprzez większe zużycie wody, energii i paliw. Realizacja funkcji usługowych i mieszkaniowych wiąże się z emisją zanieczyszczeń do atmosfery (energetycznych, komunikacyjnych) oraz powstawaniem ścieków i odpadów. W przypadku funkcji usługowych możliwa jest ponadto emisja hałasu.

Mimo, iż powstanie nowej zabudowy przyniesie uciążliwości dla środowiska, pozytywnym skutkiem procesu będzie umożliwienie rewitalizacji obszaru po jednostce Armii Radzieckiej. Ponadto rozwój terenów w obrębie już istniejących struktur urbanistycznych, pozwala ograniczyć zjawisko „rozlewania” się miast.

---

## 2. Informacje wstępne

### 2.1 Zespół autorski i podstawa formalna opracowania

Niniejsze opracowanie (nazywane dalej prognozą) jest elementem postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzanej dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Chojnowskiej i Ignacego Domejki w Legnicy.

Podstawą formalną sporządzenia opracowania jest zlecenie Pracowni Projektowej Plan Małgorzata Wołoszka z.s. w Jeleniej Górze ul. Staromiejska 8/2u.

Prognozę sporządził zespół w składzie:

- \* mgr Andrzej Kurpiewski – kierownik zespołu, biegły MOŚZNIŁ w zakresie sporządzania prognoz skutków wpływu ustaleń planów zagospodarowania przestrzennego na środowisko (świadcstwo nr 0643).
- \* mgr Małgorzata Czcińska-Wydra – specjalista ds. prognoz środowiskowych.

Autorzy prognozy posiadają uprawnienia zgodne z wymaganiami, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zob. załącznik nr 1).

Tabela poniżej zawiera informacje o aktualnej wersji prognozy i ewentualnych zmianach wprowadzanych w trakcie postępowania planistycznego oraz procesu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Tabela 1. Tabela zmian dokumentu prognozy

Numer wersji (sygnatura prognozy)	Data zakończenia prac	Uwagi
P-14.1/ czerwiec 2018 r.	15.06.2018 r.	Wersja aktualna

### 2.2 Zakres prognozy

Obowiązek przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wynika z artykułu 46. Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W ramach tej procedury opracowuje się prognozę oddziaływania na środowisko. Dokumenty wymagające przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko to m.in. miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wymagania, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dla projektów dokumentów strategicznych zawiera rozdział 2 powołanej wyżej ustawy.

Stopień szczegółowości prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu (pismo nr WSl.411.86.2018.KM z dnia 29 marca 2018 roku) oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Legnicy (postanowienie ZNS.7011.7.2018 z dnia 28 marca 2018 roku).

---

## 2.3 Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

Punktem wyjściowym do prognozowania potencjalnych zmian jest znajomość stanu środowiska na terenie opracowania. Informacje te zostały przedstawione w pierwszej, diagnostycznej części prognozy. Źródłem informacji były m.in. wyniki monitoringu środowiska prowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, mapy terenu (topograficzna, ewidencyjna, geologiczna), zdjęcia lotnicze (ortofotomapa), inwentaryzacje przyrodnicze, literatura tematyczna oraz bazy danych i geoportale udostępniające informacje o środowisku. Wszystkie wykorzystane dokumenty zostały wymienione w wykazie literatury. Informacje zawarte w wymienionych dokumentach zostały uzupełnione podczas wizji terenowej przeprowadzonej przez autorów prognozy w dniu 23 V 2018 r.

Dobór metod zastosowanych do identyfikacji, analizy i oceny oddziaływań na środowisko uzależniony jest od stopnia szczegółowości dokumentu, którego dotyczy prognoza. Tam, gdzie dane wejściowe na to pozwalają zastosowano proste modele symulacyjne. Ponadto stosowano metody analogii środowiskowej (opartej o założenie stałości praw przyrody), indukcyjno-opisową (uogólnienie i synteza informacji szczegółowych) oraz analiz przestrzennych (przy wykorzystaniu narzędzi GIS).

## 3. Charakterystyka obszaru objętego opracowaniem

Projekt planu dla którego sporządzono niniejszą prognozę, obejmuje teren położony w zachodniej części miasta Legnica. Teren zlokalizowany jest pomiędzy ulicami Chojnowska, Ignacego Domejki oraz linią kolejową z Legnicy w kierunku Złotoryi. Linią kolejową nr 284 na tym odcinku, odbywa się obecnie jedynie ruch towarowy. Ulica Chojnowska leży w ciągu drogi krajowej nr 94 ze Zgorzelca do Korczowej.

Powierzchnia terenu wynosi ok. 6 ha. Przeważająca część terenu stanowi obszar zajmowany dawniej przez Armię Radziecką. Centralną i zachodnią część terenu zajmują obiekty Hotelu Milenium wraz z przyległymi terenami zielonymi. Natomiast przy ulicy Chojnowskiej 148 znajduje się budynek mieszkaniowy wielorodzinny z przyległym parkingiem. Pozostałą przestrzeń zajmuje zielenie nieurządzona.

## 4. Analiza stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym oddziaływaniem

### 4.1 Położenie geograficzne, rzeźba terenu

Teren objęty opracowaniem położony jest w obrębie mezoregionu Równiny Legnickiej należącego do makroregionu Niziny Śląsko-Łużyckiej [Kondracki 2002]. Równina Legnicka obejmuje szerokie dno doliny Kaczawy i jej dopływów wyścielone plejstoceniowymi i holoceniowymi osadami rzecznyymi. W dolinach tych występuje system kilku poziomów teras. Powierzchnia terenu objętego projektem planu jest płaska, nieznacznie nachylona w kierunku północno-wschodnim.

### 4.2 Budowa geologiczna

Teren opracowania położony jest w jednostce geologicznej nazywanej blokiem przedsudeckim zbudowanej z proterozoiczo – paleozoicznej serii skał krystalicznych. Skały bloku przedsudeckiego

---

w rejonie Legnicy przykryte są młodszymi osadami trzeciorzędowymi, które odsłaniają się tylko na niewielkich przestrzeniach. Na większości powierzchni miasta przykrywają je młodsze utwory plejstoceńskie i holoceni, reprezentowane na obszarze opracowania przez piaski, żwiry i mułki rzeczne.

#### **Surowce mineralne**

Aktualnie w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS [<http://geoportal.pgi.gov.pl/>; wgląd 15.05.2018] w granicach terenu objętego projektem planu nie wykazano żadnych złóż.

### **4.3 Krajobraz**

Przebieg w rejonie terenu objętego projektem planu spełnia kryteria dla typu krajobrazów obszarów zurbanizowanych, dla których charakterystyczny jest ograniczony widnokrąg, zasłonięty ścianami wewnątrz urbanistycznych, ukształtowanych ręką człowieka.

Ulica Chojnowska powstała wzdłuż odcinka dawnego traktu do Chojnowa jest jedną z najstarszych, głównych ulic na terenie Przedmieścia Chojnowskiego. W 2 ćw. XX w. ul. Chojnowską przedłużono od linii kolejowej do granic miasta, i przy najnowszym jej odcinku wzniesiono w r. 1912 dom dla głuchoniemych (ul. Chojnowska 160), a w latach 1933–1940 przy ul. Chojnowskiej, Lwowskiej, Wileńskiej i Tarnopolskiej zbudowano nowe koszary [Dymarska i in. 2008].

Znajdujący się w granicach terenu objętego projektem planu budynek dawnego domu dla głuchoniemych oraz położone po przeciwnej stronie ulicy Chojnowskiej koszary, zostały po wojnie przejęte przez Armię Radziecką. W tym okresie przy budynku domu dla głuchoniemych, powstały nowe obiekty m.in. naziemny schron. Aktualnie trwa rewitalizacja terenu, wybudowany został nowy obiekt hotelowy, a przeważająca część obszaru przekształcana jest pod zaplecze hotelowe.

### **4.4 Warunki wodne**

#### **4.4.1 Wody podziemne**

Według podziału na jednostki hydrogeologiczne [Paczyński 1993], teren opracowania położony jest w regionie wrocławskim (XV). W rejonie opracowania głównym piętnem użytkowym jest piętro czwartorzędowe związane z plejstoceńskimi i holoceni osadami piaszczysto – żwirowymi. Głębokości występowania poziomu wodonośnego jest niewielka 0,5 – 2 m [Nowicki i in. 2009, Blachowski i in. 2005, Wałęga i in. 2012]. Teren opracowania położony jest poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych.

Przedmiotem, prowadzonego przez Wojewódzkie Inspektoraty Ochrony Środowiska, monitoringu wód podziemnych są jednolite części wód podziemnych (JCWPd). Teren objęty projektem planu położony jest w granicach JCWPd 94. Na obszarze tej jednostki, w roku 2016 prowadzono monitoring diagnostyczny w 7 punktach kontrolnych. Wody z 2 punktów reprezentowały dobry stan chemiczny (zaliczono je do klas II i III), natomiast wody z pozostałych punktów zaliczono do klas IV i V, co oznacza słaby stan chemiczny [Hanula 2017].



---

#### 4.4.2 Wody powierzchniowe

Przez teren opracowania przepływa niewielki ciek, ujęty rowem melioracyjnym, stanowiący dopływ potoku Pawłówka (Białynia). W południowo-zachodniej części terenu istnieje staw.

Pawłówka przepływa ok. 300 m na północ od terenu objętego opracowaniem. Potok ten, nazywany jest również Białynią, wypływa w gminie Miłkowice i po 5,5 km, w rejonie Parku Gdańskiego w Legnicy wpada do Czarnej Wody (dopływu Kaczawy).

W podziale Polski na jednostki planistyczne gospodarowania wodami – jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) – teren położony jest w obrębie JCWP Pawłówka o kodzie PLRW6000181386922. W ocenie jakości wód za 2015 r. stan jednostki oceniono jako zły. Powodem tego jest fakt, że Pawłówka stanowi odbiornik ścieków z KGHM Legnica i jej stan nie poprawia się od wielu lat.

#### **Tereny zagrożone powodzią**

W dniu 15 kwietnia 2015 r. na Hydroportalu pod adresem <http://mapy.isok.gov.pl> opublikowane zostały w formacie pdf zweryfikowane i ostateczne wersje map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego. Jednocześnie mapy zostały przekazane przez Prezesa b. Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej organom administracji samorządowej i jako oficjalne dokumenty planistyczne stanowią podstawę do podejmowania działań związanych z planowaniem przestrzennym i zarządzaniem kryzysowym.

Teren objęty opracowaniem położony jest poza obszarami zagrożonymi powodzią wyznaczonymi na ww. mapach.

#### 4.5 Klimat lokalny

W regionalizacji klimatycznej Dolnego Śląska [Woś 1999] Legnica leży w obrębie regionu Dolnośląskiego Zachodniego. Średnia temperatura roczna w tym regionie wynosi  $+8,8^{\circ}\text{C}$ , a średnia suma opadów 515 mm. Maksimum opadowe przypada na porę letnią, minimum zaś występuje zimą i wiosną. W Legnicy dominują wiatry z sektora zachodniego, tj. kierunku zachodniego 25,9% i północno-zachodniego 14,2%.

Według opracowanej przez Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania PAN w Warszawie [Kozłowska-Szczęśna 1997] mapy regionów bioklimatycznych Polski, obszar opracowania leży w obrębie regionu środkowego (IV), o typowych warunkach bioklimatycznych. Z uwagi na mało zróżnicowaną rzeźbę terenu warunki bioklimatyczne na całym obszarze opracowania są zbliżone do przeciętnych dla regionu, czyli korzystne.

#### 4.6 Ocena czystości powietrza

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu corocznie sporządza ocenę jakości powietrza na terenie województwa dolnośląskiego w oparciu o ustawę Prawo ochrony środowiska oraz akty wykonawcze do tej ustawy. Kryteriami oceny i klasyfikacji stref w rocznej ocenie jakości powietrza są poziomy substancji w powietrzu: dopuszczalne, docelowe, celu długoterminowego (dla ozonu). Wartości poszczególnych poziomów substancji w powietrzu zostały zróżnicowane ze względu na ochronę zdrowia ludzi i ochronę roślin.

Oceny i wynikające z nich działania odnoszone są do jednostek terytorialnych nazywanych strefami, obejmujących obszar całego kraju. Zaliczenie strefy do określonej klasy zależy od stężeń zanieczyszczeń występujących na jej obszarze i wiąże się z określonymi wymaganiami w zakresie działań na rzecz poprawy jakości powietrza (w przypadku, gdy nie są dotrzymane dopuszczalne poziomy – klasa „C”) lub utrzymania tej jakości (jeżeli spełnia ona przyjęte standardy – klasa „A”). Ponadto w zależności od poziomów stężeń ozonu z uwzględnieniem poziomu celu długoterminowego określono klasy D1 (brak przekroczeń) oraz D2 (powyżej poziomu celu długoterminowego).

Województwo dolnośląskie zostało podzielone na 4 strefy: aglomeracja wrocławska, miasto Legnica, miasto Wrocław oraz strefa dolnośląska, która obejmuje pozostałą część województwa. W 2016 i 2017 roku, w Legnicy funkcjonowała stacja prowadząca pomiary automatyczne i manualne, zlokalizowana przy ul. Rzeczypospolitej.

Tabela 2. Wynikowe klasy stref dla miasta Legnica w roku 2017 uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi [źródło: Mikołajczyk i in. 2018].

Strefa dolnośląska	Symbol klasy wynikowej dla poszczególnych zanieczyszczeń dla obszaru całej strefy											
substancja	SO <sub>2</sub>	NO <sub>2</sub>	PM10	Pb	C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	CO	O <sub>3</sub>	As	Cd	Ni	B $\alpha$ P	PM2.5
symbol	A	A	C	A	A	A	A/D2	C	A	A	C	A

Wszystkie strefy województwa dolnośląskiego, ze względu na przekroczenia poziomów dopuszczalnych lub docelowych zakwalifikowano do klasy C. Dla miasta Legnica wynika to z przekroczeń norm pyłu zawieszonego PM10, benzo(a)pirenu i arsenu. Zaliczenie strefy do klasy C nie oznacza, że jakość powietrza na całym jej terenie nie spełnia określonych kryteriów. Nie oznacza także konieczności prowadzenia intensywnych działań na rzecz poprawy jakości powietrza na terenie całej strefy. Oznacza natomiast potrzebę podjęcia odpowiednich działań odniesieniu do wybranych obszarów w strefie i dla określonych zanieczyszczeń włączając konieczność opracowania programu ochrony powietrza POP [Żyniewicz i in. 2018].

#### 4.7 Klimat akustyczny

Aktualnie obowiązującym aktem prawnym normującym dopuszczalne wartości wskaźników hałasu w zależności od przeznaczenia terenu i rodzaju źródeł hałasu jest rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Wartości dopuszczalne są zależne od funkcji urbanistycznej, jaką spełnia dany teren. Ich zakres podzielono na 4 klasy. Zgodnie z art. 114.1 ustawy Prawo Ochrony Środowiska klasyfikowanie terenów do poszczególnych klas standardu akustycznego leży w gestii miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania, ochronie akustycznej podlega południowo-wschodnia część terenu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (III klasa standardu akustycznego).

Tabela 3. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku na terenie opracowania powodowanego przez wybrane grupy źródeł hałasu, wyrażone wskaźnikami  $L_{Aeq,D}$  oraz  $L_{Aeq,N}$ , które mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby

Klasa standardu akustycz.	Przeznaczenie terenu	Drogi lub linie kolejowe		Pozostałe obiekty i działalność	
		$L_{Aeq,D}$	$L_{Aeq,N}$	$L_{Aeq,D}$	$L_{Aeq,N}$
III	A. Tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego	65	56	55	45
	B. Tereny zabudowy zagrodowej				
	C. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe				
	D. Tereny mieszkaniowo-usługowe				

$L_{Aeq,D}$  - równoważny poziom hałasu dla 16 godzin dnia (hałasy komunikacyjne) lub 8 najmniej korzystnych, kolejnych godzin dnia (dla innych obiektów i działalności będącej źródłem hałasu),

$L_{Aeq,N}$  - równoważny poziom hałasu dla 8 godzin nocy (hałasy komunikacyjne) lub 1 najmniej korzystnej godzinie nocy (dla innych obiektów i działalności będącej źródłem hałasu).

Kompleksową ocenę klimatu akustycznego rejonu opracowania, wykonano w ramach aktualizacji mapy akustycznej miasta Legnica [SGS 2017]. Dominujące znaczenie ma w tym rejonie hałas komunikacyjny – od ulicy Chojnowskiej (droga krajowa nr 94) oraz od linii kolejowej. Na terenie objętym projektem planu nie prowadzono pomiarów hałasu, punkt pomiarowy hałasu drogowego zlokalizowany był w rejonie posesji Chojnowska 67.

Tabela 4. Wyniki pomiarów hałasu w rejonie opracowania [SGS 2017]

L.P.	Symbol punktu pomiarowego	Lokalizacja	Odległość od źródła [m]	Odległość od elewacji [m]	Wartość równoważnego poziomu dźwięku A, dla czasu odniesienia T	
					Wskaźnik $L_{Aeq,D}$	Wskaźnik $L_{Aeq,N}$
1	P3	ul. Chojnowska	10	~5	65,9	59,9

Mapa akustyczna miasta Legnica, jako budynki o przekroczonych standardach akustycznych (dla wskaźnika  $L_{dwn}$  - długookresowego średniego poziomu dźwięku A w ciągu wszystkich dób w roku) wskazała na terenie objętym projektem planu, budynek przy ul. Chojnowskiej 148 – tylko w przypadku hałasu kolejowego.

#### 4.8 Promieniowanie elektromagnetyczne

Źródłami pola elektromagnetycznego powodującego przekroczenie wartości dopuszczalnych na terenach zamieszkałych mogą być linie przesyłowe oraz stacje elektroenergetyczne dla napięć 110 kV i wyższych. Zagrożenia promieniowaniem niejonizującym mogą być także spowodowane przez urządzenia radiokomunikacyjne, które wytwarzają pola elektromagnetyczne w zakresie częstotliwości od 0,003 do 300 000 MHz. Do urządzeń takich należą między innymi stacje bazowe telefonii komórkowej. Na terenie opracowania nie ma takich obiektów.

---

## 4.9 Przyroda ożywiona

### Przyrodnicze powiązania terenu opracowania z otoczeniem

Teren opracowania, jako obszar przekształcony, nie posiada połączeń przyrodniczych z elementami budującymi system przyrodniczy miasta.

### Szata roślinna

Objęty planem teren to obszar przeobrażony, w dużej mierze zabudowany. Szata roślinna ma tutaj charakter zieleni miejskiej bez wybitnych walorów przyrodniczych. W krajobrazie wyróżnia się szpaler drzew wzdłuż ulicy Chojnowskiej budowany przez jesiony wyniosłe *Fraxinus excelsior*, klony pospolite *Acer platanoides* oraz lipy *Tilia sp.*

Południowo-wschodni skraj terenu obejmuje fragment zbiorowiska łąkowego zdominowanego przez rajgras wyniosły *Arrhenatherum elatius* z niewielkim udziałem *kupkówki pospolitej Dactylis glomerata* i zarastającego ekspansywną nawłocią kanadyjską *Solidago canadensis*.

Zwarty teren zieleni wysokiej (pow. ok 0,4 ha) znajduje się na zapleczu budynku mieszkalnego przy ulicy Chojnowskiej. Rosną tu młode okazy drzew wielu gatunków: klon zwyczajny *Acer platanoides*, klon jawor *Acer pseudoplatanus*, kasztanowiec zwyczajny *Aesculus hippocastanum*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*. W podszycie krzewy bzu czarnego *Sambucus nigra* i podrosty drzew. Runo zdominowane przez podagrycznik pospolity *Aegopodium podagraria*. Na obrzeżach rośliny ruderalne: nawłóć *Solidago sp.* oraz pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*.

W południowo-zachodniej części obszaru znajduje się niewielki staw z kępami szuwaru trzciny pospolitej *Phragmites australis*.

### Fauna

Mając na uwadze charakter siedliska można spodziewać się w tym miejscu charakterystycznych dla terenów zurbanizowanych gatunków ptaków takich jak: wróbel *Passer domesticus*, kos *Turdus merula*, kwiczoł *Turdus merula*, kopciuszek *Phoenicurus ochruros*, sikora bogatka *Parus major* czy sroka *Pica pica*. Z drobnych ssaków natomiast bardzo prawdopodobne jest występowanie myszy polnej *Apodemus agrarius* oraz ryjówki aksamitnej.

### Pomniki przyrody

Na terenie objętym opracowaniem nie ma pomników przyrody [rejestr pomników przyrody RDOŚ wgląd 20.05.2018].

### Ustanowione obszary chronione

Przedmiotowy dokument nie obejmuje obszarów objętych ochroną prawną na podstawie Ustawy o ochronie przyrody. Najbliższe obszary chronione opisano w rozdz. 9 prognozy.

## 5. Ocena aktualności opracowania ekofizjograficznego dla obszaru objętego projektem planu

W pracach nad przedmiotowym dokumentem korzystano z opracowania ekofizjograficznego sporządzonego dla obszaru miasta przed zmianą SUIKZP Legnicy w 2012 roku [Wałęga i in. 2012].

---

Uznano, że może ono stanowić bazę do projektowania, po uwzględnieniu zaktualizowanych informacji o stanie środowiska przedstawionych w diagnostycznej części prognozy.

## **6. Informacje o projekcie planu**

### **6.1 Powiązania projektu planu z innymi dokumentami**

Procedurę sporządzania planu miejscowego podjęto w związku z Uchwałą Nr XXXVII/365/17 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 25 września 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Chojnowskiej i Ignacego Domejki w Legnicy.

Obecnie na obszarze opracowania obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego cmentarza komunalnego dla miasta Legnicy – obszar Legnica przyjęty uchwałą Nr XVI/143/03 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 29 grudnia 2003 r.

Zgodnie z planem obowiązującym całość terenu przeznaczona jest pod zabudowę. Centralna i zachodnia część terenu znajdują się w jednostkach 7 i 8 U, dla których przeznaczenie podstawowe to tereny usług. Natomiast w południowo-wschodniej części terenu wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (9,10 MW), z przyległymi terenami garaży (11,12 G).

Do sporządzenia nowego planu przystąpiono na wniosek właściciela istniejącego hotelu Milenium, który wniósł m.in. o powiększenie terenu usług, likwidację fragmentu planowanej drogi dojazdowej oraz zmianę zapisów w zakresie sposobu realizacji dachów.

### **6.2 Prezentacja głównych zapisów projektu planu**

Projekt planu wyznacza tereny o następującym przeznaczeniu:

- Teren oznaczony symbolem **1 U**
  1. Podstawowe przeznaczenie – tereny zabudowy usługowej.
  2. Przeznaczenie uzupełniające:
    - 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
    - 2) usługi rzemiosła;
    - 3) sport i rekreacja;
    - 4) parkingi;
    - 5) miejsca postojowe;
    - 6) drogi wewnętrzne;
    - 7) infrastruktura techniczna.
  3. Nie dopuszcza się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>.
  4. Dopuszcza się lokalizację stacji paliw.
- Tereny oznaczone symbolami **2 MW i 3 MW**
  1. Podstawowe przeznaczenie – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
  2. Przeznaczenie uzupełniające:
    - 1) usługi nie zaliczone do mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko;
    - 2) parkingi;
    - 3) miejsca postojowe;
    - 4) infrastruktura techniczna.

- 
- Teren oznaczony symbolem **6 KDG**
    1. Podstawowe przeznaczenie – teren drogi publicznej, klasy głównej – teren przeznaczony pod poszerzenie pasa drogowego ulicy Chojnowskiej.
    2. Przeznaczenie uzupełniające:
      - 1) infrastruktura techniczna;
      - 2) miejsca postojowe.
    3. Szerokość pasa drogowego, zgodnie z rysunkiem planu, to jest zmienna od 8,3 do 14,5 m.
  - Tereny oznaczone symbolem **4 KS i 5 KS**
    1. Podstawowe przeznaczenie - teren komunikacji - garaże.
    2. Przeznaczenie uzupełniające – infrastruktura techniczna.
  - Teren oznaczony symbolem **7 KDW**
    1. Podstawowe przeznaczenie – teren drogi wewnętrznej.
    2. Przeznaczenie uzupełniające:
      - 1) infrastruktura techniczna;
      - 2) miejsca postojowe.

### **6.3 Zapisy planu ograniczające negatywne oddziaływania na środowisko**

Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska i przyrody oraz ochrony i kształtowania krajobrazu wyszczególnione są w §11 przedmiotowego dokumentu. W §12 zawarto natomiast ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, a w §18 - zasad modernizacji, rozbudowy, budowy systemów infrastruktury technicznej. Ustalenia te zostały przedstawione, omówione i ocenione w dalszej części prognozy, w kontekście analizy potencjalnych skutków realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska.

## **7. Identyfikacja oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji zapisów planu**

### **7.1 Identyfikacja zapisów planu, które mogą powodować negatywne skutki środowiskowe**

Głównym celem projektu planu, jest przystosowanie zapisów planu do aktualnych potrzeb inwestora. Nie zostanie zmieniony ogólny kierunek rozwoju terenu (zabudowa mieszkaniowo-usługowa), jednak zmienione zostaną proporcje planowanych funkcji – większa część terenu zostanie przeznaczona pod usługi, a zmniejszona o ok. 0,25 ha zostanie powierzchnia terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Na terenach usługowych projekt planu utrzymuje zapisaną w planie aktualnie obowiązującą możliwość realizacji stacji paliw oraz brak możliwości lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>.

Realizacja zapisów projektu planu, pozwoli na wnioskowaną przez właściciela terenu rozbudowę obiektu hotelowego oraz pośrednio na dalszą rewitalizację terenu po jednostce Armii Radzieckiej.

Projekt planu umożliwi powstanie większego, zwartej terenu usług w centrum i zachodniej części obszaru (1 U) o powierzchni ok. 4 ha. Ponadto, w południowo-wschodniej części obszaru, plan wyznacza dwa tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (2 i 3 MW) o łącznej powierzchni ok. 0,5 ha wraz z przyległymi zespołami garaży (4 i 5 KS). Powstanie nowych budynków i obiektów usługowych oraz budynków mieszkaniowych, może przynieść pewne negatywne oddziaływania na środowisko, jednak nie będą one istotnie różne niż w przypadku realizacji zapisów planu aktualnie obowiązującego.

Do potencjalnych zagrożeń dla środowiska, które związane są z realizacją nowej zabudowy usługowej i mieszkaniowej, zaliczyć można:

- przekształcenie powierzchni ziemi (ukształtowania terenu oraz pokrycia: warstwy glebowej i roślinności),
- emisje gazów i pyłów do powietrza,
- emisje hałasu,
- wytwarzanie odpadów,
- powstawanie ścieków,
- zużycie wody i energii,
- przeobrażenie krajobrazu.

## 7.2 Wstępna ocena przewidywanych oddziaływań

W tabeli poniżej przedstawiono rodzaje możliwych oddziaływań, które mogą być wynikiem realizacji ustaleń projektu planu. Skutki przewidywanych oddziaływań dla poszczególnych komponentów środowiska, omówiono w rozdziałach 8 i 9 prognozy.

Typ oddziaływania	Rodzaje możliwych oddziaływań
Pozytywne	Przystosowanie zapisów planu do aktualnych potrzeb miasta i inwestora oraz obecnych wymagań prawnych. Rewitalizacja i rozwój obszarów w obrębie już istniejących struktur urbanistycznych, pozwala ograniczyć zjawisko „rozlewania” się miast. Rewitalizacja terenów po jednostce Armii Radzieckiej.
Negatywne	Przeobrażenie powierzchni ziemi, emisje gazów i pyłów do powietrza, emisje hałasu, zużycie wody i energii, wytwarzanie ścieków i odpadów.
Bezpośrednie	Przeobrażenie powierzchni ziemi na terenach na których powstaną nowe obiekty. Emisje gazów i pyłów do powietrza, emisje hałasu.
Pośrednie	Wzrost natężenia ruchu na drogach dojazdowych do nowych obiektów. Rewitalizacja terenów po jednostce Armii Radzieckiej.
Krótkoterminowe	Emisja hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery oraz powstawanie odpadów w fazie budowy nowych i przebudowy istniejących obiektów.
Długoterminowe	Emisja hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery oraz powstawanie odpadów i ścieków w fazie użytkowania nowych obiektów. Zmiana krajobrazu.
Stałe	Przekształcenie powierzchni ziemi.
Chwilowe	Emisja gazów i pyłów, emisje hałasu podczas budowy obiektów.

Typ oddziaływania	Rodzaje możliwych oddziaływań
Skumulowane	Emisje gazów i pyłów, emisje hałasu, powstawanie ścieków na terenach istniejącej i planowanej zabudowy.

## **8. Przewidywane skutki realizacji ustaleń projektu planu dla poszczególnych komponentów środowiska**

### **8.1 Powierzchnia ziemi, gleby**

W wyniku realizacji zapisów planu dojdzie do przekształcenia powierzchni ziemi zarówno w sensie rzeźby jak i pokrycia terenu. Można tu wyróżnić następujące rodzaje oddziaływań:

- ✓ Zmiana sposobu użytkowania gruntów. Projekt planu przeznaczają pod zabudowę większość niezabudowanych jeszcze terenów. Tereny te zlokalizowane są w obrębie już wykształconych struktur urbanistycznych. W ewidencji gruntów tereny te należą do kategorii gruntów zabudowanych i zurbanizowanych, a w planie aktualnie obowiązującym również przeznaczone są pod funkcje mieszkaniowe, usługowe lub komunikacyjne.
- ✓ Zmiany ukształtowania powierzchni terenu. Zmiany te będą skutkiem wykonywania prac budowlanych. Z uwagi na słabo urozmaiconą rzeźbę terenu, przekształcenia te ogranicza się do utworzenia wkopów pod fundamenty.
- ✓ Degradacja i fizyczna likwidacja warstwy glebowej. Na nieprzekształconych jeszcze terenach, w miejscach powstania trwałych obiektów (nowe budynki, utwardzone place, drogi) dojdzie do przeobrażenia i zniszczenia warstwy glebowej. Dla ograniczenia negatywnych oddziaływań projekt planu wyznacza minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej jaki powinien zostać zachowany na każdym z terenów.

### **8.2 Wody powierzchniowe i podziemne**

Powstanie nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej przyczyni się do wzrostu zużycia wody oraz produkcji ścieków. Aby ograniczyć negatywne oddziaływania na środowisko wodne projekt planu określa następujące zasady wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną:

- zaopatrzenie obszarów objętych planem w wodę z miejskiej sieci wodociągowej, z dopuszczeniem rozwiązań indywidualnych – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- gospodarkę ściekową w oparciu o miejską sieć kanalizacyjną, z dopuszczeniem rozwiązań indywidualnych – zgodnie z przepisami odrębnymi.

Uszczelnienie powierzchni gruntów przyczyni się do zmniejszenia naturalnej infiltracji i wzrostu spływu powierzchniowego oraz spowoduje konieczność odprowadzania wód opadowych do kanalizacji. Dla minimalizacji oddziaływań w tym zakresie projekt planu projekt planu ustala minimalne współczynniki powierzchni biologicznie czynnej.

Spływające z jezdni i terenów utwardzonych wody opadowe mogą spowodować zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych. Zgodnie z przepisami ochrony środowiska, wody opadowe odprowadzane z utwardzonych terenów takich jak drogi, parkingi, place manewrowe



---

(w tym z terenów stacji paliw), które mogą być zanieczyszczane substancjami ropopochodnymi, należy podczyszczać w stosownych urządzeniach.

### **8.3 Powietrze**

Ustalenia projektu planu dopuszczające lokalizację nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej przyczynią się do wzrostu ilości zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery. Inwestycje te będą źródłami zanieczyszczeń energetycznych (ogrzewanie pomieszczeń), technologicznych i komunikacyjnych. Natomiast eksploatacja stacji paliw wiąże się z wprowadzaniem gazów lub pyłów do powietrza w trakcie załadunku i rozładunku paliwa do zbiorników, tankowania paliwa do zbiorników pojazdów oraz ogrzewania pomieszczeń.

Dokładna ocena ilości zanieczyszczeń możliwa będzie na etapie projektowania obiektów, kiedy znana będzie ich kubatura, energochłonność budynków oraz rodzaj zastosowanych technologii grzewczych, a także rodzaj prowadzonej działalności. Projekt planu wymaga stosowania w systemach grzewczych paliw zapewniających dotrzymywanie obowiązujących norm emisji zanieczyszczeń. Ponadto ustalenia planu dopuszczają instalowanie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy nie przekraczającej 100 kW za wyjątkiem elektrowni wiatrowych.

### **8.4 Klimat lokalny**

Realizacja planu będzie miała niewielki wpływ na klimat miejscowy. Lokalizacja nowej zabudowy, spotęguje charakterystyczne cechy klimatu obszarów miejskich. Obszary zabudowane cechują się wyższą średnią temperaturą dobową niż tereny otwarte oraz większymi dobowymi amplitudami temperatury powietrza. Ponadto w obrębie terenów zabudowanych (w stosunku do terenów otwartych) zmienia się również pole wiatrów (powstają lokalne zawirowania strug powietrza i strefy ciszy).

### **8.5 Zasoby naturalne**

Jako zasoby naturalne rozumie się zarówno biotyczne (np. rośliny, zwierzęta) jak i abiotyczne (np. gleby, wody, powietrze) twory przyrody, które mogą być wykorzystane przez człowieka. Ponieważ w pozostałych podrozdziałach omówiono oddziaływania na poszczególne elementy środowiska, które stanowią jednocześnie zasoby przyrody, w tym punkcie odniesiono się jedynie do zasobu, jakim są złoża kopalin.

W granicach terenu objętego opracowaniem nie ma złóż kopalin, nie istnieje więc problem ich ochrony.

### **8.6 Krajobraz**

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu mogą powstać obiekty, które stanowić będą nowe elementy w krajobrazie. Zabudowa ta powstanie jako uzupełnieniu bądź kontynuacja już istniejących struktur przestrzennych.

W centrum obszaru nastąpi rozwój kompleksu hotelowego, natomiast w południowo-wschodniej części terenu powstaną budynki mieszkaniowe wielorodzinne. Projektu planu zawiera wiele ustaleń stwarzających warunki i możliwości do osiągnięcia ładu przestrzennego i harmonijnego kształtowania

---

krajobrazu. Dla terenu usług 1U – projekt planu ustala min. dopuszczalną wysokość zabudowy 12 m, dachy płaskie lub strome, o kącie nachylenia połaci głównych do 45 stopni oraz minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w zagospodarowaniu działki budowlanej – 30%. Natomiast dla terenu mieszkaniowych 2 i 3 MW, minimalną wysokość zabudowy mieszkaniowej i usługowej ustalono na 10 m, natomiast wysokości maksymalną: 5 m dla garaży i budynków gospodarczych oraz 14 m dla pozostałych budynków i obiektów budowlanych. Dodatkowo ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w zagospodarowaniu działki budowlanej – 20.

Ponadto, w §32 tekstu projektu planu określono zasady ochrony zabytków i krajobrazu kulturowego, opisane w pkt 8.7 prognozy.

## **8.7 Zabytki**

*Zgodnie z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zabytkiem jest: nieruchomość lub rzecz ruchoma, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową. Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki nieruchome (m.in. krajobraz kulturowy, układy urbanistyczne i ruralistyczne, dzieła architektury), zabytki ruchome (m.in. dzieła sztuk plastycznych,) oraz zabytki archeologiczne (m.in. pozostałości osadnictwa, kurhany).*

W granicach obszaru objętego planem znajduje się budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Budynek ten wskazano na rysunku planu i określono zasady postępowania w zakresie rozbudowy i przebudowy.

W granicach obszaru objętego planem nie występują stanowiska archeologiczne. Prace ziemne należy prowadzić z uwzględnieniem możliwości odkrycia zabytków archeologicznych oraz wymogów wynikających z przepisów odrębnych dotyczących ochrony zabytków

## **8.8 Dobra materialne**

Projekt planu nie zawiera ustaleń, które mogą spowodować straty materialne, rozumiane w tej prognozie, jako dodatkowe nakłady poniesione przez osoby trzecie, konieczne na przeciwdziałanie zanieczyszczeniu środowiska lub inne szkody dające się wyrazić w pieniądzu.

## **8.9 Klimat akustyczny**

Powstanie nowej zabudowy mieszkaniowej nie spowoduje istotnego pogorszenia klimatu akustycznego. Jednak nowym źródłem hałasu mogą być instalacje związane z dopuszczanym przez plan rozwojem terenu usługowego. Bez znajomości technologii jaka zostanie zastosowana oraz parametrów źródeł hałasu, nie można prognozować uciążliwości akustycznej nowych obiektów. Aktualnie istnieją techniczne możliwości wyciszenia wszystkich źródeł hałasu instalacyjnego, tak by nie były one uciążliwe. Uciążliwości akustyczne mogą się również pojawić się przejściowo w fazie budowy obiektów. Będą mogły być one spowodowane transportem materiałów budowlanych oraz pracą hałaśliwego sprzętu (koparka, młoty pneumatyczne).

Projekt planu nie wyznacza nowych terenów chronionych akustycznie, jednak utrzymuje zapisaną w planie aktualnie obowiązującym, możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej

---

wielorodzinnej w południowo-wschodniej części obszaru (tereny 2 MW i 3 MW). Budynek zrealizowane na tych terenach mogą znaleźć się w zasięgu ponadnormatywnego hałasu od linii kolejowej i drogi krajowej nr 94.

W celu minimalizacji negatywnych oddziaływań, projekt planu określa standardy akustyczne terenów, co ułatwia egzekwowanie dotrzymania norm hałasu, przez administratorów obiektów (drogi, linia kolejowa) funkcjonujących w otoczeniu terenu. Dodatkowe propozycje minimalizacji negatywnego oddziaływania hałasu przedstawiono w rozdz. 12 prognozy.

### **8.10 Różnorodność biologiczna**

W wyniku zmiany sposobu użytkowania terenu, w miejscach powstania trwałych obiektów istniejąca roślinność zostanie zniszczona, a na terenach w ich bezpośrednim sąsiedztwie istniejące zbiorowiska zostaną zastąpione przez zbiorowiska synantropijne oraz zieleń urządzoną. Powstanie nowej zabudowy oraz dróg i utwardzonych placów, spowoduje również uszczuplenie powierzchni biologicznie czynnej na terenie opracowania.

Zmiany zagospodarowania terenu wynikłe z realizacji ustaleń projektu planu nie spowodują istotnych szkód w przyrodzie ożywionej. Na terenach przeznaczonych pod nowe zainwestowanie, nie stwierdzono, poza pospolitymi ptakami, występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt ani też cennych siedlisk przyrodniczych.

Realizacja ustaleń planu może wymagać wycinki drzew i krzewów, jednak powstać tu także mogą nowe zespoły zieleni towarzyszącej zabudowie, stanowiące potencjalne siedliska dla synantropijnych gatunków zwierząt.

## **9. Przewidywane oddziaływania na obszarowe formy ochrony przyrody i krajobrazu, w tym na obszary Natura 2000**

Teren objęty przedmiotowym projektem planu nie obejmuje obszarów objętych ochroną prawną na podstawie Ustawy o ochronie przyrody. Najbliższym obszarem chronionym jest położony w odległości ok. 1,3 km na południe, użytek ekologiczny Glinki w Lasku Żłotoryjskim. Użytek obejmuje dwa zbiorniki wodne wraz z otaczającą je roślinnością szuwarową i łąkową. Celem użytku jest ochrona ekosystemu wodnego i błotnego z typową dla nich roślinnością. Użytek został powołany uchwałą Nr XXII/239/2000 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie wprowadzenia ochrony indywidualnej w drodze uznania za użytki ekologiczne. Natomiast najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości blisko 7 km i jest to specjalny obszar ochrony siedlisk Pątnów Legnicki o kodzie PLH020052. Ponadto w promieniu 5 km, spośród obszarowych form ochrony przyrody, znajdują się tylko użytki ekologiczne:

- Podmokła łąka przy ul. Poznańskiej - 3 km;
- Bagno przy ul. Poznańskiej - 3.4 km;
- Lasek przy ul. Rzeszotarskiej - 3.7 km;
- Glinianki przy ul. Szczytnickiej - 4.7 km;
- Trzciniowisko przy ul. Miejskiej - 4.8 km;
- Trzciniowisko przy ul. Gniewomierskiej – 5 km.

Analizowane w poprzednich rozdziałach prognozy skutki realizacji zapisów planu, będą miały charakter lokalny, ograniczony do terenu opracowania i jego najbliższego sąsiedztwa. Mając na uwadze odległość terenu od najbliższych obszarów chronionych (w tym obszarów Natura 2000), a także siłę przewidywanych oddziaływań i brak związku funkcjonalnego terenu opracowania z tymi obszarami uznano, że realizacja zapisów przedmiotowego dokumentu nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony wymienionych wyżej obszarów chronionych.

## **10. Ocena rozwiązań projektu planu**

### **10.1 Ocena zgodności projektowanego zagospodarowania terenu z warunkami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym**

W opracowanym dla całego obszaru miasta Legnica opracowaniu ekofizjograficznym [Wałęga i in. 2012] wyodrębniono elementy struktury przyrodniczej miasta. Teren objęty opracowaniem położony jest poza elementami tego systemu.

Teren objęty opracowaniem, jako obszar już w znacznej mierze zainwestowany i położony w obrębie wykształconego układu urbanistycznego jest predystynowany do kontynuacji i rozwoju zainwestowania. Zapisy projektu planu są więc zgodne z ustaleniami ekofizjografii.

### **10.2 Ocena ustaleń projektu planu w kontekście celów ochrony środowiska określonych w dokumentach nadrzędnych**

Cele polityki ekologicznej i ochrony środowiska ustanowione na poziomach międzynarodowym i krajowym znajdują swoje odzwierciedlenie w opracowanych na poziomie lokalnym dokumentach strategicznych, takich jak gminny programy ochrony środowiska. Dla miasta Legnica obowiązuje Program Ochrony Środowiska do 2020 r. przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej Legnicy Nr XX/88/15 z dnia 27 lipca 2015 r. POŚ dla Legnicy bierze pod uwagę zapisy zawarte w następujących dokumentach [Chybiński i in. 2017]:

- Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju. Polska 2030.
- Średniookresowa Strategia Rozwoju Kraju 2020.
- Strategia Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2020.
- Strategia Rozwoju Miasta Legnicy na lata 2015 – 2020 Plus
- Program Ochrony Środowiska dla Województwa Dolnośląskiego.

Poniżej przedstawiono, w jaki sposób cele zawarte w gminnym programie ochrony środowiska zostały uwzględnione w przedmiotowym dokumencie:

<b>Cele gminnego POŚ do 2020 r.</b>	<b>Sposób uwzględnienia w projekcie planu</b>
Poddawanie sektorowych dokumentów strategicznych, zgodnie z obowiązującym prawem, ocenie oddziaływania na środowisko oraz uwzględnianie jej wyników w tych dokumentach.	Niniejsza prognoza jest elementem procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu planu
Uwzględnianie aspektów środowiskowych w procedurach zamówień publicznych	Brak związku. Projekt planu nie jest sprzeczny z tym celem.

<b>Cele gminnego POŚ do 2020 r.</b>	<b>Sposób uwzględnienia w projekcie planu</b>
Promowanie i wspieranie wdrażania systemów zarządzania środowiskowego (SZŚ) w gminie	Brak związku. Projekt planu nie jest sprzeczny z tym celem.
Osiąganie coraz wyższego stopnia implementacji zasad zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.	Projekt planu uwzględnia wnioski wynikające z opracowania ekofizjograficznego.
Ukształtowanie prawidłowych postaw względem poszczególnych komponentów środowiska i problemów ekologicznych we wszystkich grupach wiekowych społeczeństwa.	Projekt planu został poddany konsultacjom społecznym
Kształtowanie spójnego przestrzennie systemu przyrodniczych obszarów chronionych i pozostałych terenów zielonych oraz udostępnianie ich walorów społeczeństwu.	Teren objęty projektem planu nie stanowi elementu obszarów chronionych lub cennych przyrodniczo
Zrównoważona i wielofunkcyjna gospodarka zasobami leśnymi w granicach miasta.	Brak związku – na terenie planu nie ma obszarów leśnych
Zrównoważone zarządzanie zasobami wodnymi oraz zwrócenie miasta „ku rzece”.	Projekt planu określa zasady obsługi terenu w zakresie gospodarki wodno-ściekowej
Ochrona gleb przed degradacją i rekultywacja terenów zdegradowanych i zdewastowanych	Na terenie objętym planem nie prowadzi się gospodarki rolnej
Racjonalna gospodarka zasobami złóż kopalin i rekultywacja terenów poeksploatacyjnych.	Brak związku – na terenie projektu planu nie ma złóż kopalin i terenów poeksploatacyjnych
Trwała poprawa jakości powietrza poprzez obniżenie emisji zanieczyszczeń co najmniej do poziomu stężeń dopuszczalnych i docelowych, a także redukcję emisji CO <sub>2</sub> i zużycia energii ze źródeł konwencjonalnych.	Projekt planu dopuszcza instalowanie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy nie przekraczającej 100kW – z wyłączeniem wiatraków
Dążenie do osiągnięcia dobrego stanu i potencjału wód powierzchniowych i podziemnych.	Projekt planu określa zasady obsługi terenu w zakresie gospodarki wodno-ściekowej
Obniżenie i utrzymanie natężenia hałasu oraz PEM poniżej wartości normatywnych.	Projekt planu określa standardy akustyczne terenów
Wzmacnianie ochrony przed zagrożeniami naturalnymi i gotowości do usuwania ich skutków oraz ograniczanie ryzyka wystąpienia poważnych awarii przemysłowych i transportowych.	Brak związku. Projekt planu nie jest sprzeczny z tym celem.
Stworzenie systemu gospodarki odpadami, zgodnego z zasadą zrównoważonego rozwoju i opartego na hierarchii sposobów postępowania z odpadami komunalnymi.	Projekt planu określa sposób prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi

### 10.3 Sposób uwzględnienia problemów ochrony środowiska

W tabeli poniżej wymieniono zidentyfikowane na terenie objętym opracowaniem problemy ochrony środowiska, których rozwiązanie leży w zakresie przedmiotowym miejscowego planu

---

zagospodarowania przestrzennego oraz proponowane w projekcie przedmiotowego dokumentu sposoby ich rozwiązania. Na terenie objęty opracowaniem nie występują problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów chronionych na podstawie Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.

Tabela 5. Rozstrzygnięcia projektu planu dotyczące problemów ochrony środowiska występujących na terenie objętym opracowaniem

Problemy ochrony środowiska	Sposób uwzględnienia w planie
Zanieczyszczenie hałasem drogowym od ulicy Chojnowskiej i linii kolejowej	Projekt planu nie w pełni rozwiązuje ten problem (zob. p. 8.9 prognozy)
Zanieczyszczenie powietrza ze źródeł niskiej emisji	W systemach grzewczych plan ustala stosowanie paliw zapewniających dotrzymanie obowiązujących norm emisji zanieczyszczeń. Ponadto dopuszcza się instalowanie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy nie przekraczającej 100kW – z wyłączeniem wiatraków.

#### 10.4 Ocena przewidywanych oddziaływań na ludzi

Rozwój terenów usługowych może przynieść pewne uciążliwości dla położonych w ich sąsiedztwie istniejących i planowanych terenów zabudowy mieszkaniowej. Projekt planu, ustala że ewentualna uciążliwość związana z działalnością prowadzoną w obrębie poszczególnych działek nie może naruszać standardów jakościowych środowiska na terenach sąsiednich.

Tereny, na których planowana jest nowa zabudowa mieszkaniowa to obszary nie zagrożone powodzią, o przeciętnych warunkach bioklimatycznych do lokalizacji budownictwa mieszkaniowego. Tereny te położone stanowią kontynuację istniejących struktur urbanistycznych. Lokalnie na terenie objętym planem, może w niewielkim stopniu występować zagrożenie ponadnormatywnym hałasem Są to typowe uciążliwości na terenach zlokalizowanych w centrach dużych miast. Sposoby minimalizacji tych uciążliwości opisano w rozdz. 12 prognozy.

Projekt przedmiotowego dokumentu nie zawiera ustaleń, których realizacja może powodować zagrożenia dla środowiska, które mogą okazać się niekorzystne z punktu widzenia oddziaływania na zdrowie ludzi. Dotyczy to zarówno terenów objętych planem jak i terenów pozostających w zasięgu oddziaływania skutków jego realizacji.

#### 10.5 Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Najbliższa granica państwa (z Republiką Czeską) znajduje się ok. 60 km na południe od terenu objętego projektem planu.

Skutki realizacji zapisów planu – jak to wynika z ustaleń przedstawionych wcześniej w prognozie, będą miały charakter lokalny, ograniczony do terenu opracowania i jego najbliższego sąsiedztwa. Mając na uwadze odległości obszaru opracowania od granic państwowych, należy więc stwierdzić, że realizacja ustaleń przedmiotowego dokumentu nie spowoduje powstania oddziaływań transgranicznych.

---

## **11. Tendencje zmian środowiska przy braku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu**

Zarówno sytuacja pozostawienia terenu w aktualnym użytkowaniu, jak i rozwój terenu zgodny z planem obecnie obowiązującym (większy udział terenów mieszkaniowych) nie spowoduje znaczących zagrożeń i presji dla środowiska. W obu przypadkach oddziaływanie na środowisko wiązać się będzie głównie z emisjami zanieczyszczeń energetycznych do powietrza, powstawaniem ścieków i odpadów oraz wykorzystaniem wody, energii i paliw. Brak aktualnego planu miejscowego może ograniczyć wnioskowany przez inwestora rozwój obiektu hotelowego, a co za tym idzie utrudni dalszą rewitalizację terenu po jednostce Armii Radzieckiej.

## **12. Propozycje rozwiązań alternatywnych oraz mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko**

Rozwiązania alternatywne na etapie planowania przestrzennego mogą dotyczyć głównie kwestii lokalizacyjnych oraz rozwiązań technicznych leżących w kompetencjach dokumentu (przede wszystkim w zakresie sposobu wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną oraz wskaźników i parametrów kształtowania zabudowy).

W przypadku przedmiotowego planu, pod nowe zainwestowanie przeznaczają się tereny bez wysokich walorów przyrodniczych, położone w obrębie istniejących struktur urbanistycznych, w zasięgu infrastruktury miejskiej. Są to więc tereny predystynowane do rozwoju zainwestowania miejskiego. Problemem jest tutaj zanieczyszczenie hałasem komunikacyjnym od ulicy Chojnowskiej i linii kolejowej.

Rozwiązaniem alternatywnym w celu uniknięcia dyskomfortu akustycznego mieszkańców planowanych budynków może być w tym przypadku: zakładanie zieleni urządzonej w pasie przydrogowym, większe oddalenie linii zabudowy od ulicy lub dopuszczenie jedynie funkcji nie wymagających ochrony przed hałasem. W centrach miast rozwiązania takie nie są z wielu względów stosowane (zaburzenia struktury urbanistycznej zabytkowego miasta, wartość gruntów). W tej sytuacji stosuje się rozwiązania architektoniczne mające na celu zagwarantowanie komfortu wewnątrz poszczególnych pomieszczeń mieszkalnych.

Może to być np. projektowanie nowych budynków w ten sposób, aby ich ściany elewacyjne (zwłaszcza okna) miały podwyższoną izolacyjność akustyczną przy jednoczesnym zagwarantowaniu właściwej wentylacji pomieszczeń, mieszkania mają okna zarówno od strony ulicy jak i od strony podwórka, od strony ulicy planowane są pomieszczenia techniczne (kuchnia, sanitariaty, jadalnia) mniej wrażliwe na zakłócenia akustyczne.

Tego typu ustalenia techniczne nie mogą być jednak przedmiotem planu miejscowego. Projekt planu nie determinuje sposobu realizacji nowego zainwestowania w zakresie dotyczącym technologii zastosowanych przy realizacji budynków (materiału, instalacji itp.), ponieważ nie leży to w kompetencji tego dokumentu. Wariantowanie w tym zakresie możliwe jest dopiero na etapie realizacji inwestycji, kiedy znane są już jej założenia projektowe. Z uwagi na powyższe, w prognozie nie zaproponowano rozwiązań alternatywnych do projektu planu, w zakresie technicznym (technologicznym).

---

Projekt planu określa rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej (zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, ogrzewania obiektów) oraz zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu (opisane w punkcie 6.3 i 8 prognozy), w sposób zgodny z przepisami ochrony środowiska i nie powodujący istotnych oddziaływań na środowisko.

### **13. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu**

Analizę skutków realizacji zapisów planu proponuje się dokonać łącznie z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, którą w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych, przeprowadza Prezydent zgodnie z art. 32 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wyniki analizy Prezydent przedstawia Radzie Miasta, co najmniej raz w okresie kadencji rady.

Zgodnie z art. 10 Dyrektywy 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, w celu analizy skutków planu można wykorzystywać, stosownie do potrzeb, istniejące systemy monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu. Monitoring skutków planu może więc opierać się o informacje gromadzone w ramach państwowego monitoringu środowiska (PMŚ), prowadzonego na podstawie Ustawy Prawo Ochrony Środowiska lub informacje z monitoringów realizowanych na podstawie decyzji z kolejnych etapów postępowania inwestycyjnego (np. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach).

### **14. Informacje o dokumentach uwzględnionych przy sporządzaniu prognozy**

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono w oparciu o następujące publikacje i dokumenty:

Antosz A. Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w wybranych punktach województwa dolnośląskiego w oparciu o badania trzyletniego cyklu pomiarowego 2014 – 2016. WIOŚ Wrocław, 2017 r.

Blachowski J., Markowicz- Judycka E. Zięba D. – redakcja. Opracowanie ekofizjograficzne dla województwa dolnośląskiego. Zarząd Województwa Dolnośląskiego, Wojewódzkie Biuro Urbanistyczne we Wrocławiu. <http://eko.wbu.wroc.pl> Wrocław 2005 r.

Czerwieniec M. et al. Wytyczne Instytutu Rozwoju Miast wykonane na zlecenie Ministra Środowiska. Podstawy metodyczne sporządzania strategicznych ocen oddziaływania na środowisko dla potrzeb planowania przestrzennego. Kraków 2002 r.

Chybiński S., Janiaczyk M., Program ochrony środowiska dla miasta Legnicy do 2020 r., proGeo Sp. z o.o., Wrocław 2015 r

Dymarska E., Grajewski G., Oszczanowska B., Rybka-Ceglacka I. Legnica-Fabryczna. Studium historyczno-urbanistyczne. Tom II. Katalog zabytków cz. 1, ROBiDZ Wrocław 2008

Hanula P, Ocena jakości wód podziemnych województwa dolnośląskiego za rok 2016. WIOŚ Wrocław 2017 r.



- Kondracki J. Geografia regionalna Polski. PWN, Warszawa 2002 r.
- Kozłowska-Szczęśna T., Błażejczyk, K, Krawczyk. B, 1997, Bioklimatologia człowieka. Monografie Instytutu Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania PAN. Warszawa 1997 r.
- Mikołajczyk A., Ostrycharz D., Żyniewicz Ś, Liana A., Ocena jakości powietrza na terenie województwa dolnośląskiego w 2016 roku. WIOŚ Wrocław, 2017 r.
- Paczyński B. (red.). 1995. Atlas hydrogeologiczny Polski 1:500 000 (część II). PIG. Warszawa.
- Richling A. (red.). Geograficzne badania środowiska przyrodniczego. PWN Warszawa 2007 r.
- Schmuck A. Rejonizacja pluwiotermiczna Dolnego Śląska. Zesz. Nauk. Wyższej Szkoły Rolniczej we Wrocławiu, Melioracja V, Nr 27, Wrocław 1960 r.
- Wałęga A., Żmudziński W., Opracowanie ekofizjograficzne. Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy. PPU Skala, Lubin 2012 r.

### Zestawienie przywołanych przepisów prawa powszechnego

Nazwa dokumentu	Miejsce publikacji
Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku, Prawo ochrony środowiska	Dz.U. 2018 poz. 799 t.j.
Rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.	Dz.U. 2014.112 t.j.
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza	Dz.U. 2012.914
Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko	Dz.U. 2016.71 t.j.
Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko	Dz.U. 2017 poz. 1405 t.j.
Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody	Dz.U. 2018 poz. 142 t.j.
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin	Dz.U. 2014.1409
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt	Dz.U. 2016.2183
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną	Dz.U. 2014.1408
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000	Dz.U. 2014.1713 t.j.
Ustawa z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne	Dz.U. 2017.1121 t.j.
Ustawa z 7 czerwca 2001 roku O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków	Dz.U. 2017 poz. 328 t.j.
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych	Dz U. 2016.85
Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 18 października 2016 roku w sprawie planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry	Dz U.2016.1967
Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach	Dz.U. 2017 poz. 788 t.j.
Ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie	Dz.U. 2018 poz. 954 t.j.

**Załącznik nr 1.**

**Oświadczenie kierującego zespołem autorów prognozy P-14.1/2018**

Oświadczam, że spełniam wymagania o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

**B I E G Ł Y**  
**Ministra Ochrony Środowiska**  
**Zasobów Naturalnych i Leśnictwa**  
w zakresie sporządzania prognoz skutków  
wpływu ustaleń planu zagospodarowania  
przestrzennego na środowisko  
  
**mgr Andrzej Kurpiewski**  
świadectwo nr 0643