

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

NAZWA	Przebudowa placu zabaw przy ul. Smolarskiej
LOKALIZACJA	Dz. Nr 178 obręb Piekary Stare, Legnica
INWESTOR	Gmina Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Biuro Obsługi Nieruchomości „WENERSKI” ul. Młyńska 6, 67-200 Głogów
BRANŻA	Architektoniczno-Budowlana

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA – PROJEKTANT	Mgr inż. Arch. Sławomir Krawczyk	118/94/Lw	

Głogów, Marzec 2018r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – *Prawo Budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy:

Przebudowa placu zabaw przy ul. Smolarskiej

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA – PROJEKTANT	Mgr inż. Arch. Sławomir Krawczyk	118/94/Lw	

Głogów, Marzec 2018r.

Spis treści

Spis treści

1.	DANE INWESTYCJI.....	4
2.	ZAKRES PRAC	5
3.	UWAGI KOŃCOWE	10
4.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	11
5.	SPIS RYSUNKÓW	14
6.	SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ	14

1. DANE INWESTYCJI

1.1 Podstawa opracowania

- Ustalenia z Inwestorem;
- Umowa
- Wizja lokalna;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Ustawa Prawo Budowlane;
- Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2013r. poz. 762);
- Obowiązujące normy i rozporządzenia.

1.2 Inwestor

Gmina Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica

1.3 Adres inwestycji

Dz. Nr 178 obręb Piekary Stare, Legnica

1.4 Zespół projektowy

mgr inż. Arch. Sławomir Krawczyk

1.5 Stan istniejący

Obecnie na terenie znajdują się stare urządzenia, tj. 2 szt. Huśtawek wahadłowych, podwójna drabinka, 1 stół pingpongowy, 1 kosz do koszykówki, zardzewiałe pozostałości po piłkochwytych i 2 słupki do siatkówki. Ponadto nawierzchnia boiska do koszykówki ok. 200m² (119m² w obrębie planowanego ogrodzenia) była wykonana z betonu, który popękał o zarósł roślinnością. Dodatkowo teren ogrodzony jest ogrodzeniem metalowym, panelowym, silnie skorodowanym na betonowej podmurówce.

1.6 Cel inwestycji

Celem realizowanej inwestycji jest przebudowa wyeksploatowanego terenu rekreacyjnego i stworzenie nowego miejsca dla dzieci. W związku z powyższym teren planuje się wyposażać w złożone urządzenie zabawowe, huśtawki, bujaki, nawierzchnię komunikacyjną i ławki z oparciami.

2. ZAKRES PRAC

2.1 Roboty rozbiórkowe

Nawierzchnia boiska do koszykówki ok. 200m², silnie popękana i zarośnięta roślinnością. Należy usunąć przedmiotową nawierzchnię wewnątrz obszaru planowanego ogrodzenia (119 m²) poprzez skucie i wywóz gruzu na wysypisko bądź inne wskazanie przez Inwestora miejsce.

Teren ogrodzony jest obecnie ogrodzeniem metalowym, panelowym, silnie skorodowanym zamocowanym na betonowej podmurówce. Należy usunąć ogrodzenie i podmurówkę.

Obecnie na terenie znajdują się stare urządzenia, tj. 2 szt. Huśtawek wahadłowych, podwójna drabinka, 1 stół pingpongowy, 1 kosz do koszykówki, zardzewiałe pozostałości po piłkochwytach i 2 słupki do siatkówki. Należy usunąć powyższe urządzenia.

2.2 Ogrodzenie terenu

Należy wznieść ogrodzenie betonowe częściowo w miejscu istniejącego, częściową w nowej lokalizacji (wg rys. 01). Ogrodzenie ma być o wysokości 150cm. W ogrodzeniu pełne panele winny być zastosowane na dole, a ażurowe na górze. Nie dopuszcza się by ogrodzenie posiadało ostre zakończenia paneli. Ogrodzenie wznosić wg instrukcji wybranego producenta. Zaprojektowano dwa wejście – furtkę o szerokości co najmniej 120cm oraz wejście typu „stop-dog” – lokalizacja wg rysunku 01.



2.3 Nawierzchnia piaskowa

Zastosowana nawierzchnia piaskowa bezpieczna musi spełniać normę PN-EN 1177 określającą parametry nawierzchni sypkich.

2.4 Urządzenia zabawowe

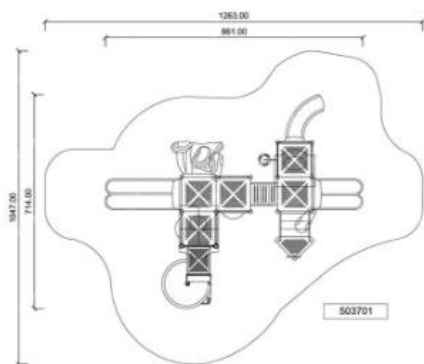
Urządzenie złożone

Proponuje się zastosowanie urządzenia wyposażone w min.:

- 5 szt. Zjeżdżalni różnego rodzaju (prostych, zakręconych, tuby, kaskadowych, podwójnych itp.),
- ściankę wspinaczkową,
- wieżę z daszkiem,
- mostki,
- schodki z poręczami,
- i dodatkowe min. 4 atrakcyjne elementy, tj. tuby, pochylnie, linarium, skoczki, rurę strażacką, buleje, panele edukacyjne (zegar, kółko i krzyżyk, labirynt), sklepik, bębny.

Ponadto bezwzględnie wymaga się by elementy w zastosowanym urządzeniu tj. daszki, panele boczne, zjeżdżalnie i elementy wykończeniowe wykonane były z trwałego tworzywa, odpornego na działanie promieni UV i wolne od metali ciężkich. Elementy konstrukcyjne były wykonane ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo a platformy, mostki i schodki były pokryte warstwą antypoślizgową.

Dodatkowo wymaga się by urządzenia pod względem jakościowym były równe bądź lepsze od urządzeń firmy: Dr Spill, Inter Fun czy Play Park.



Bujak

Zastosowany bujak powinien być w postaci zwierzątka w kolorze jasnym bez ostrych elementów.



Huśtawki

Należy zastosować jedną huśtawkę łańcuchową, podwójną, wyposażoną w jedno siedzisko płaskie i jedno siedzisko typu koszyczek. Dodatkowo zastosować jedną huśtawkę typu bocianie gniazdo.



Ogólne wymagania dla wykonania i montażu urządzeń:

- powinny posiadać minimum 36 miesięczny okres gwarancji,
- powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów, wolnych od metali ciężkich,
- urządzenia przeznaczone do zamontowania powinny być fabrycznie nowe i posiadać atest i certyfikat wydane przez jednostki certyfikujące, posiadające akredytację polskiego Centrum Akredytacji, a w przypadkach nie wymaganych wykonawca zobowiązany jest do wystawienia zgodności z Polskimi Normami.
- stan techniczny urządzenia pod względem stabilności i mocowania do fundamentów powinien być bez zarzutów, nie dopuszcza się występowania wystających elementów mogących zagrażać bezpieczeństwu użytkowników.

2.5 Mała architektura

W skład małej architektury na przedmiotowym terenie wchodzi:

- a) ogrodzenie,
- b) 2 wejścia,
- c) nawierzchnia komunikacyjna,
- d) ławki (5 szt.)
- e) kosz na śmieci
- f) tablica informacyjna
- g) stoły betonowe do gry w szachy i chińczyka

a) Ogrodzenie terenu zostało opisane w punkcie 2.2.

b) 2 wejścia zostały opisane w punkcie 2.2.

c) Nawierzchnię komunikacyjną należy wykonać z kostki brukowej typu polbruk gr. 6cm na podsypce cementowo – piaskowej gr. 5 cm. Warstwę konstrukcyjną stanowi warstwa tłucznia lub pospółki gr. 25cm na geowłókninie. Na nawierzchni utwardzonej winny zostać posadowione ławki wypoczynkowe, przeznaczone do opiekunów oraz stoły do gier.

d) Należy zastosować elementy małej architektury, tj. ławki z oparciami, w ilości 5 szt. Nogi ławek, winne być stalowe, pomalowane metodą proszkową, montowane do podłoża. Dopuszcza się dowolność koloru części metalowych. Ławka winna być wyposażona w min. 7-8 listew o długości 180cm, szerokości ok. 8cm i grubości 4cm. Listwy w ławkach winne być z drewna liściastego w klasie I, trzykrotnie pomalowane lakierem odpornym na warunki zewnętrzne w kolorze: TIK lub zbliżonym. Krawędzie w deskach winne być zaokrąglone frezem.



e) Należy zastosować kosz na odpadki przyjazny dzieciom, typu „żabka” lub „miś”. Pojemnik powinien być wykonany z trwałego tworzywa, odpornego na działanie warunków atmosferycznych i uszkodzenia mechaniczne, jak również nie dopuszczalne jest by ulegał korozji. Żaden element zewnętrzny kosza nie może być ostro zakończony, tym samym niebezpieczny dla użytkowników. Wewnątrz winien znajdować się metalowy pojemnik, wykonany ze stali ocynkowanej. Pojemność pojemnika wewnętrznego min. 52 l, kształtem i wielkością dopasowany do zewnętrznej części. Kosz na odpadki powinien zawierać w swojej

budowie zamykane na kluczyk drzwiczki, ułatwiające opróżnianie pojemnika wewnętrznego. Każdy kosz powinien być zaopatrzony w system mocowania do podłoża, pozwalający na zmianę lokalizacji kosza. Wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania powinny być fabrycznie nowe i zgodne z Polskimi Normami bezpieczeństwa określonymi w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.

- f) Zastosowana tablica informacyjna musi zawierać regulamin korzystania z terenu rekreacyjnego.
- g) Należy ustawić 2 betonowe stoły, jeden do gry typu chińczyk, drugi do gry w szachy.



2.6 Zieleń

Na terenie będącym przedmiotem opracowania nie projektuje się zieleni.

2.7 Uzbrojenie terenu

Na terenie będącym przedmiotem opracowania nie projektuje się uzbrojenia terenu naziemnego i podziemnego.

2.8 Ochrona konserwatorska

Teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

2.9 Eksploatacja górnicza

Teren nie jest objęty wpływami eksploatacji górniczej.

2.10 Niebezpieczeństwo pożarowe

Nie występuje.

2.11 Hałas

Nie występuje.

2.12 Skażenie powietrza

Nie występuje.

2.13 Skażenie wód i gleby

Nie występuje

2.14 Strefy ochronne

Nie wymagane.

2.15 Gromadzenie i segregacja odpadów

Gromadzenie i segregacja odpadów będzie się odbywała zgodnie ze stanem obecnym na podstawie obowiązujących umów.

2.16 Inne uciążliwości

Nie występują.

2.17 Informacja o zagrożeniu dla środowiska

Projektowane zadanie nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

3. UWAGI KOŃCOWE

- W powyższym opracowaniu nie wolno dokonywać żadnych zmian bez porozumienia i uzgodnienia z Projektantem;
- Prace wykonywa pod nadzorem osób uprawnionych i zgodnie z przepisami BHP, Prawem Budowlanym i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robot;
- Wszelkie materiały oraz systemy zastosowane w przy realizacji projektu muszą posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa i wymagane atesty;
- Jeżeli w opisie podano nazwę producenta, numer katalogowy, bądź nazwę własną urządzenia oznacza to wyłącznie, że przedstawione urządzenie jest przykładem, który obowiązuje wyłącznie w zakresie materiałów, kolorystyki, wielkości i programu użytkowego. Oznacza to dowolność wyboru dostawcy pod warunkiem zachowania wymogów określonych powyżej oraz jakości produktów nie gorszej niż podany przykład.

4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
NAZWA	Przebudowa placu zabaw przy ul. Smolarskiej
LOKALIZACJA	Dz. Nr 178 obręb Piekary Stare, Legnica
INWESTOR	Gmina Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Biuro Obsługi Nieruchomości „WENERSKI” ul. Młyńska 6, 67-200 Głogów
BRANŻA	Architektoniczno-Budowlana

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA – PROJEKTANT	Mgr inż. Arch. Sławomir Krawczyk	118/94/Lw	

I. Podstawa prawna

- Ustawa z dnia 7.07.1994r. Prawo Budowlane;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w zakresie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Projektu budowlany „Przebudowa placu zabaw przy ul. Smolarskiej”

II. Zakres prac

- Prace przygotowawcze
- Roboty ziemne
- Prace montażowe
- Wykonanie nawierzchni

Pracownicy zatrudnieni przy pracach budowlanych podczas realizacji inwestycji powinni:

- Zostać przeszkoleni w zakresie instruktaży stanowiskowych BHP w zakresie związanym z rodzajem wykonywanych przez nich prac;
- zostać wyposażeni w Środki Ochrony Indywidualnej – takich, jak kaski ochronne, kamizelki odblaskowe, obuwie ochronne;
- Ukończyć szkolenia okresowe w zakresie BHP – wynikające z Kodeksu Pracy;
- zostać zaznajomieni z występującymi ryzykami zawodowymi przy stanowiskach pracy;
- Posiadać aktualne uprawnienia do obsługi sprzętu i urządzeń budowlanych;
- Posiadać aktualne badania lekarskie.

III. Wytyczne prowadzenia robót budowlanych

Podczas realizacji inwestycji planuje się roboty podczas których mogą wystąpić zagrożenia:

- Upadek do wykopu;
- Uszkodzenie przez maszynę budowlaną

W celu zapewnienia poziomu bezpieczeństwa Kierownik Budowy powinien:

- Wdrożyć Plan BIOZ oraz procedury BHP na placu budowy;
- Upewnić się, że prace realizowane są w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi;
- Nadzorować, aby dostęp do pracy miały tylko osoby upoważnione i odpowiednio wyposażone;
- Prowadzić listę osób uczestniczących w szkoleniu BHP;
- Prowadzić kontrole placu budowy;
- Dopilnować, aby rusztowania były wznoszone zgodnie z instrukcją i przez osoby wykwalifikowane;
- Przestrzegać innych przepisów BHP;
- Wyposażyc pracowników w odpowiedni sprzęt i środki ochrony indywidualnej – kaski, okulary ochronne, obuwie ochronne, rękawice, pasy ochronne, certyfikowane elektronarzędzia.

IV. Sposób prowadzenia instruktażu i zapewnienia bezpieczeństwa pracowników

- Roboty budowlane powinny być realizowane pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej;
- Przed przystąpieniem do prac należy przeprowadzić wstępne szkolenie pracowników;
- W czasie trwania prac budowlanych należy przeprowadzać codzienny instruktaż stanowiskowy – należy omówić sposób prowadzenia robót, możliwe zagrożenia, sposoby przeciwdziałania;
- Należy zapewnić dostęp do telefonu alarmowego, wykazu numerów alarmowych, lokalizacji punktu opieki lekarskiej, policji, straży pożarnej, apteczki i gaśnic przeciwpożarowych;
- Należy przedstawić pracownikom zasady stosowania Środków Ochrony Indywidualnej;
- Instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy związane m.in. z wykonywaniem prac związanych z zagrożeniami zdrowia, obsługi maszyn i urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia, udzielania pierwszej pomocy powinny być udostępnione pracownikom na placu budowy;
- Należy oznakować drogi ewakuacyjne.

Dokumentację budowy należy przechowywać w biurze Kierownika Budowy zlokalizowanym na placu budowy.

Opracował

5. SPIS RYSUNKÓW

1. Rysunek zagospodarowania terenu

6. SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Projekt budowlany
2. Kosztorys Inwestorski
3. Kosztorys ofertowy (ślepy)
4. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych