***PROJEKT***

***Załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego znak: GOS.271.19.2018.XVI z dnia 15.06.2018 roku.***

**UMOWA Nr……………………**

zawarta w dniu ….......................………pomiędzy **Gminą Legnica,** Plac Słowiański 8, 59-220 LegnicaNIP: 691-00-11-742**,**

**Urząd Miasta Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica**

reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Legnicy, w imieniu którego działa

**Jadwiga Zienkiewicz – Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy,** przy kontrasygnacie **Grażyny Nikodem - Skarbnika Miasta Legnicy**

zwaną dalej w tekście ***"Zamawiającym"***

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………. posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP.…....................................................................,

REGON …...................................., z siedzibą przy ...................................................................,

zwanym dalej w treści umowy **„*Wykonawcą*”**,

reprezentowanym przez:……………………………………….

W rezultacie dokonania przez ***Zamawiającego*** wyboru oferty na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) kod CPV 45262660-5 została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. ***Zamawiający*** powierza, a ***Wykonawca*** przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **„Realizacja Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Legnica”.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje usunięcie wyrobów zawierających azbest z sześciu nieruchomości zlokalizowanych na terenie miasta Legnica, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, w tym:
   1. demontaż wyrobów zawierających azbest z 3 nieruchomości, odbiór azbestu z miejsca magazynowania na terenie 3 nieruchomości, zabezpieczenie odpadów, transport i przekazanie do unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych lub na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne z wydzieloną częścią przeznaczoną do składowania odpadów zawierających azbest,
   2. wszelkie inne prace konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia.
3. ***Zamawiający*** zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian do umowy, poprzez zmniejszenie liczby nieruchomości, na których prowadzone będą prace związane z usunięciem wyrobów azbestowych, wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, w przypadku rezygnacji osób wykorzystujących wyroby azbestowe z deklarowanego ich usunięcia.
4. Szczegółowy zakres prac, o których mowa w ust. 2 pkt 1 określają przedmiary robót stanowiące załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, dla każdej nieruchomości oddzielnie.
5. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbestu określona została na podstawie przedmiarów robót i wynosi: **8,11 Mg**

§ 2

1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data jej podpisania.
2. ***Wykonawca*** zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy określony w § 1 **do 31.08.2018 r.**

§ 3

***Wykonawca*** zobowiązany jest do sporządzenia podziału kosztów przedmiotu zamówienia na poszczególne obiekty stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, zawierającego adres nieruchomości, na których realizowany będzie przedmiot zamówienia, ilości azbestu do demontażu/odbioru oraz transportu i unieszkodliwienia.

§ 4

***Wykonawca*** zobowiązany jest w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót do zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia prac usunięcia wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, inspektorowi pracy, inspektorowi sanitarnemu oraz przekazania ***Zamawiającemu*** potwierdzonych za zgodność z oryginałem kserokopii niniejszych zgłoszeń.

§ 5

***Wykonawca*** zobowiązany jest w ciągu 7 dni od podpisania umowy do:

1. Uzgodnienia z właścicielami nieruchomości, wymienionymi w załączniku nr 1 do niniejszej umowy konkretnych terminów realizacji przedmiotu zamówienia w odniesieniu do poszczególnych nieruchomości. Powyższy harmonogram wykonania usługi należy dostarczyć ***Zamawiającemu.***
2. Opracowania szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest, zgodnie z § 6 ust. 1 pkt. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.);
3. Ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej minimum okres wykonania usługi wynikającej z niniejszej umowy. Na tę okoliczność ***Wykonawca*** przedłoży kopię polisy wraz z dowodem jej opłacenia.

§ 6

***Wykonawca*** jest zobowiązany do realizacji zamówienia zgodnie z harmonogramem wykonania usługi, o którym mowa w § 5 ust. 1. Wszelkie zmiany terminów określonych w harmonogramie ***Wykonawca*** powinien niezwłocznie zgłaszać ***Zamawiającemu*** z pisemnym uzasadnieniem przyczyn.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe łączne w wysokości:

**netto: ………………………………(słownie……………………………...….)**

**brutto: …………………………… (słownie………………………………....)**

1. W przypadku odstąpienia, z przyczyn niezależnych od ***Zamawiającego*,** od realizacji prac na którejkolwiek nieruchomości wymienionej w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, wynagrodzenie pomniejszone zostanie o wartość prac, wskazaną w odpowiedniej pozycji tego harmonogramu.
2. Wykonany i odebrany protokolarnie przedmiot umowy zostanie rozliczony na podstawie faktury VAT w ciągu 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do ***Zamawiającego.***

Dane do faktury:

**Nabywca**

Gmina Legnica Plac Słowiański 8,

59-220 Legnica, NIP:691-00-11-742

**Odbiorca**

Urząd Miasta Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica

1. Termin zapłaty faktury uważa się za zachowany, gdy w terminie określonym w ust.3   
   zostanie dokonane polecenie przelewu z banku ***Zamawiającego.***

§ 8

1. ***Wykonawca*** ustanawia kierownika robót w osobie ……………………………………
2. ***Zamawiający***wyznacza inspektora nadzoru w osobie…………………………………

§ 9

***Wykonawca*** podczas wykonywania robót zobowiązuje się do przestrzegania przepisów:

1. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowalne (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332),
2. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 992),
3. rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. Nr 216, poz. 1824),
4. rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649),
5. rozporządzenia Ministra Gospodarki, z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz.31 ),
6. ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 169 z późn. zm.).

§ 10

1. ***Wykonawca***zobowiązuje się do wykonania we własnym zakresie i na własny koszt niżej wymienionych czynności:
   1. wykonania i wywieszenia tablicy informacyjnej i tablic ostrzegawczych,
   2. załatwienia wszelkich formalności z ewentualnym zajęciem chodnika i ulicy,
   3. załatwienia wszelkich czynności związanych z ewentualną dostawą energii elektrycznej i wody na placu budowy,
   4. uporządkowania terenu prowadzonych prac po zakończeniu robót.
2. ***Wykonawca*** wykona umowę własnymi siłami, bez pomocy podwykonawców.

§ 11

1. ***Wykonawca*** zobowiązuje się do ubezpieczenia robót z tyt. szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników lub osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. ***Wykonawca*** zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia właścicielowi nieruchomości oraz osobom trzecim, a ***Zamawiający*** zostaje zwolniony z wszelkiej odpowiedzialności.

§ 12

1. ***Wykonawca*** zobowiązuje się pisemnie zgłosić zamawiającemu gotowość odbioru wykonania prac na poszczególnych nieruchomościach.
2. ***Zamawiający*** zobowiązuje się dokonać odbioru w terminie 3 dni od daty przyjęcia zgłoszenia gotowości odbioru.
3. ***Zamawiający*** lub przedstawiciel ***Zamawiającego*** ma prawo kontrolowania sposobu wykonania przedmiotu umowy i wnoszenia uwag, które ***Wykonawca*** zobowiązany jest uwzględnić.

§ 13

1. Potwierdzeniem wykonanych prac będą:
2. protokoły wykonania robót stanowiące **załącznik nr 2** do niniejszej umowy sporządzone oddzielnie dla każdej z nieruchomości, podpisane przez właściciela nieruchomości, ***Wykonawcę*** iprzedstawiciela***Zamawiającego***po zakończeniu prac na danej nieruchomości, potwierdzające ilość zdemontowanego pokrycia dachowego/ odebranych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest (Mg), zawierający oświadczenie właściciela nieruchomości, że do wykonanych prac nie wnosi uwag.
3. dokumentacja fotograficzna wyrobów azbestowych znajdujących się na terenie nieruchomości przed rozpoczęciem prac i tego samego terenu po usunięciu azbestu sporządzonych oddzielnie dla każdego obiektu lub nieruchomości w wersji elektronicznej na płycie CD w dwóch egzemplarzach,
4. oryginały kart przekazania odpadu wraz z kwitami wagowymi, dokumentującymi ilość odpadów wytworzonych na danej nieruchomości.
5. pisemne oświadczenie ***Wykonawcy***o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu.
6. Dokumenty wymienione w ust.1 ***Wykonawca*** przekaże ***Zamawiającemu*** w terminie do 7 dni od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
7. Dokumenty wymienione w ust.1 będą podstawą do sporządzenia protokołu odbioru końcowego podpisanego przez przedstawiciela ***Zamawiającego***i ***Wykonawcę*** (wg wzoru wymaganego przez ***Zamawiającego***).

§ 14

1. ***Wykonawca***zapłaci ***Zamawiającemu*** kary umowne
2. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2, z przyczyn zależnych od ***Wykonawcy***, w wysokości 100 zł (słownie złotych: sto) za każdy dzień opóźnienia,
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie ***Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu***20% całości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust.1.
4. ***Zamawiający***może dochodzić odszkodowania w wysokości przeważającej zastrzeżone w ust.1 kary umowne.

§ 15

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ***Zamawiający*** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, ***Wykonawca*** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 16

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 17

1. Spory związane z wykonaniem umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby ***Zamawiającego.***
2. ***Wykonawca***nie może przenieść na żaden podmiot wierzytelności wynikających z niniejszej umowy (zakaz cesji).

§ 18

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 19

Umowę sporządzono w 4-ech jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik Nr 1**

**do umowy nr ……………. z dnia …................. 2018 r.**

**Podział kosztów przedmiotu zamówienia na poszczególne obiekty**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Wykaz nieruchomości, z których będzie usuwany azbest** | **Ilość**  **(Mg)** | **Miejsce występowania azbestu** | **Cena netto** | **Cena brutto** |
| **1.** | ul. Piątnicka 24,  59-220 Legnica  działka nr 157  obręb Pawice | 4,186 | Płyty faliste – zeskładowane na terenie posesji |  |  |
| **2.** | ul. Wielogórska 55,  59-220 Legnica  działka nr 81/4  obręb Przybków | 1,279 | Płyty faliste na  dachu budynku mieszkalnego i gospodarczego |  |  |
| **3.** | ul. Bagienna 2,  59-220 Legnica  działka nr 701  obręb Czarny Dwór | 1,024 | Płyty faliste zeskładowane na terenie posesji |  |  |
| **4.** | ul. Bukowa 14,  59-220 Legnica  działka nr 218  obręb Czarny Dwór | 0,677 | Płyty faliste , rury azbestowe zeskładowane na posesji |  |  |
| **5.** | ul. Różana 25,  59-220 Legnica  działka nr 146  obręb Piekary | 0,567 | Płyty faliste na dachu budynku gospodarczego |  |  |
| **6.** | ul. Różana 23,  59-220 Legnica  działka nr 145  obręb Piekary | 0,379 | Płyty faliste na dachu budynku gospodarczego |  |  |
|  | **Ogółem** | **8,11** |  |  |  |

**Załącznik Nr 2**

**do umowy nr ……………………………. z dnia …................ 2018r.**

**PROTOKÓŁ WYKONANIA ROBÓT**

(stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest)

Legnica dnia……………………………..

|  |  |
| --- | --- |
| **Właściciel obiektu** |  |
| **Miejsce wykonywania prac** |  |
| **Termin wykonania prac** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Rodzaj prac** | **Rodzaj odpadów**  **faliste/płaskie** | **Powierzchnia (m2)** | **Ilość (Mg)** |
| Demontaż, transport i unieszkodliwienie płyt azbestowo - cementowych |  |  |  |
| Odbiór, transport  i unieszkodliwienie płyt azbestowo - cementowych |  |  |  |

* Oświadczam, że prace zostały wykonane prawidłowo bez wyrządzenia szkód, miejsce wykonywania prac zabezpieczono przed emisją pyłu azbestowego, a teren został oczyszczony z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.).
* Właściciel obiektu nie wnosi zastrzeżeń do sposobu i jakości wykonanych przez Wykonawcę robót oraz stwierdza, że nie wyrządzono szkód materialnych związanych z tymi robotami.
* Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do wykonania zadania zgodnie z Umową Nr: ..….………………. z dnia …………………… zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000).
* Oświadczam, ze wszystkie dane zawarte w protokole są zgodne z prawdą.
* Protokół został sporządzony w czterech egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Wykonawca celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu, jeden egzemplarz właściciel nieruchomości oraz jeden egzemplarz WFOŚiGW.

………………….. ……………………… ………………….

Właściciel obiektu Przedstawiciel Gminy Wykonawca