

**Wszyscy Wykonawcy**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **Wybór Wykonawcy zadania pn. „Przebudowa budynku dawnego Teatru Letniego w Legnicy dla potrzeb adaptacji obiektu na Centrum Kultury, Nauki i Edukacji Witelona”.**

W związku z wniesionym przez Wykonawców zapytaniem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ww. postępowaniu, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 – tekst jednolity z późn. zm) oraz pkt VII „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz Zamawiający poniżej publikuje treść zapytania i odpowiedź (zapytanie/odpowiedź):

Pytania ponumerowane narastająco – patrz zapytania odpowiedzi pismo Zamawiającego IM.RZP.271.6.1.299.20.2018 z dnia 06.06.2018r. (wizja lokalna).

Pytanie 2:

„...Czy oferenci mogą modyfikować przekazane przedmiary prac poprzez dopisywanie bądź usuwanie pozycji, lub zmianę ilości przedmiarowych, jeśli uznają, że przedmiar jest niezgodny z dokumentacją projektową?...”

Pytanie 3:

„...Czy oferenci mogą zmieniać nakłady rzeczowe dotyczące robocizny, materiałów i sprzętu w poszczególnych pozycjach przedmiaru prac. Niektóre przestarzałe katalogi nakładów rzeczowych są nieadekwatne do obecnych rzeczywistych nakładów oraz cen rynkowych?...”

Pytanie 4:

„...W związku z planowanym wystawieniem wadium w formie niepieniężnej prosimy o sprecyzowanie nazwy zamawiającego. Czy w gwarancji wadialnej jako Zamawiającego wystarczy wymienić nazwę: Gmina Legnica – Urząd Miasta Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica?...”

Pytanie 5:

„...W Instrukcji dla Wykonawców w rozdziale XIII pkt 3. napisano: „Roboty, które nie zostały wymienione w przedmiarze i w następstwie tego nie uwidoczniono ich wyceny w kosztorysie ofertowym, lecz są opisane w specyfikacjach technicznych będą uważane za zawarte w cenach innych pozycji wycenionego przedmiaru robót (kosztorysu ofertowego)” Co w przypadku gdy podczas wyceny w trakcie analizy dokumentacji przetargowej lub podczas realizacji pojawią się prace, których nie ujęto w przedmiarze prac? W jaki sposób będą one rozliczane?...”

Pytanie 6:

„...Proszę o udostępnienie przedmiarów branży elektrycznej i teletechnicznej w formacie pdf. oraz ath.. Brak przedmiarów uniemożliwia złożenia oferty....”

Pytanie 7:

„...Zwracam się z prośbą o przekazanie listy przedmiarów, które należy wycenić i załączyć jako kosztorysy ofertowe do oferty....”

Pytanie 8:

„...W przedmiarze robót budowlanych występuje dział nr 3 pn: ” ETAP 1.WYPOSAŻENIE OBIEKTU” oraz dział nr 6 pn:„ETAP 2. WYPOSAŻENIE OBIEKTU”. Czy działy te należy wycenić? Dodatkowo w materiałach przetargowych występują następujące przedmiary o nazwach:

- ZałDoPrzed-WyposażWC
- 2Przedm-Wyp-TeatrLetni,
- ZałDoPrzedEkspozycja,
- ZałDoPrzed-WypMeble

Czy przedmiary te również należy wycenić ? Czy nie dublują się one z pozycjami w przedmiarze robót budowlanych ?

Ponadto w przedmiarze robót budowlanych pozycje dotyczące wyposażenia ujęto są jako „kpl” co przy rozliczeniu powykonawczym jest dość ryzykowne, gdyż pozycje te nie określają szczegółowo co zostało wycenione.....”

Pytanie 9:

„...Czy dostawa i montaż wyposażenia obiektu ujęta w przedmiarze robót budowlanych w działach o nr 3 i 6 wchodzi w zakres wyceny ? Zgodnie z zapisami SIWZ rozdział III pkt.1 ppkt. 2) „Przygotowanie pomieszczeń pod wyposażenie zgodnie z projektem ekspozycji”.

Czy może w zakresie wyceny wchodzi tylko przygotowanie pomieszczeń pod ekspozycję ?

Jeśli dostawa i montaż wyposażenia wchodzi w zakres wyceny to bardzo proszę o podanie przykładowych firm, z którym na etapie projektu było ono konsultowane. Jest to bardzo specyficzne i nietypowe wyposażenie, którego wycena jest bardzo trudna dla firm zajmujących się ekspozycjami, które wcześniej nie uczestniczyły w projektowaniu.....”

Pytanie 10:

„...Co inwestor rozumie pod pojęciem „serwis gwarancyjny?.....”

Pytanie 11:

„...Czy w zakresie przetargu: Wybór Wykonawcy zadania pn. "Przebudowa budynku dawnego Teatru Letniego w Legnicy dla potrzeb adaptacji obiektu na Centrum Kultury, Nauki i Edukacji Witelona" wchodzi dostawa i montaż wyposażenia opisanego w :

-załączniku do przedmiaru -zestawieniu wyposażenia ekspozycji dla etapu I i etapu II-w załączeniu

-załączniku do przedmiaru -zestawienie wyposażenia meblowego w budynku istniejącym-etap I - w załączeniu

-załączniku do przedmiaru-zestawienie wyposażenia sanitariatów- w załączeniu

i ujętego częściowo w przedmiarach robót budowlanych.

Czy w zakresie w/w przetargu wchodzi również dostawa i montaż wyposażenia wg zestawienia urządzeń instalacji audiowizualnych -Opis techniczny do Projektu Wykonawczego Instalacji Elektrycznych pkt 1.22.3.

Ponadto brakuje przedmiarów branży elektrycznej niskoprądowej i teletechnicznej. Projekt umowy nie wymienia zakresu tych prac, a jeżeli tak to proszę o wskazanie w których paragrafach.....”

Pytanie 12:

„...Czy w zakresie w/w przetargu wchodzi również dostawa i montaż wyposażenia wg zestawienia urządzeń instalacji audiowizualnych -Opis techniczny do Projektu Wykonawczego Instalacji Elektrycznych pkt 1.22.3.....”

Pytanie 13:

„...W związku ze znacznym zakresem prac związanych z przebudowa obiektu Teatru Letniego oraz chęcią przygotowania rzetelnej oferty zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 26.06.2018r.

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na wniosek Wykonawcy oraz z koniecznością analizy dokumentacji przetargowej w celu przygotowania rzetelnych ofert przez Wykonawców Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na 04.07.2018r. i w związku z powyższym zmienia zapisy „ Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz punktów:

- w pkt XI ppkt 12:

z: „ ... Gmina Legnica – siedziba Urząd Miasta Legnica

Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica

„Wybór Wykonawcy zadania pn. „Przebudowa budynku dawnego Teatru Letniego w Legnicy dla potrzeb adaptacji obiektu na Centrum Kultury, Nauki i Edukacji Witelona”

Nie otwierać przed 18.06.2018r. godz. 12<sup>30</sup> .....”

na: „ ... Gmina Legnica – siedziba Urząd Miasta Legnica

Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica

„Wybór Wykonawcy zadania pn. „Przebudowa budynku dawnego Teatru Letniego w Legnicy dla potrzeb adaptacji obiektu na Centrum Kultury, Nauki i Edukacji Witelona”

Nie otwierać przed 04.07.2018r. godz. 12<sup>30</sup> .....”

- w pkt XII ppkt 1:

z: „ ... 1. Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do 18.06.2018r.do godz. 12<sup>00</sup> ...”

na: „ ... Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do 04.07.2018r. godz. 12.00...”

- w pkt XII ppkt 2:

z: „ ... Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.06.2018r.o godz. 12<sup>30</sup> ...”

na: „ ... Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.07.2018r. o godz. 12<sup>30</sup> ...”

Pytanie 14:

„...Pozycja nr 17 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o podanie ile „m2” schodów należy przyjąć do rozbiórki ? Prosimy również o zmianę jednostki miary z „kpl” na „m2”....”

Pytanie 15:

„...Pozycja nr 22 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację czy w pozycji tej należy wycenić całkowitą wymianę krokwi i kleszczy wraz z dodatkowym nabiciem desek ? Jaki przekrój krokwi, kleszczy oraz desek przyjąć do wyceny ?...”

Pytanie 16:

„...Pozycja nr 23 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację czy w pozycji tej należy wycenić całkowitą wymianę słupów wraz z dodatkowym nabiciem desek ? Jaki przekrój słupów oraz desek przyjąć do wyceny ?...”

Pytanie 17:

„...Pozycja nr 24 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację czy w pozycji tej należy wycenić całkowitą wymianę płatwi wraz z dodatkowym nabiciem desek ? Jaki przekrój płatwi oraz desek przyjąć do wyceny ?...”

Pytanie 18:

„...Pozycja nr 25 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację czy w pozycji tej należy wycenić całkowitą wymianę mieczy i zastrzałów ? Jaki przekrój mieczy i zastrzałów przyjąć do wyceny ?...”

Pytanie 19:

„...Pozycja nr 26 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację czy w pozycji tej należy wycenić całkowitą wymianę murlat i podwalin wraz z dodatkowym nabiciem desek ? Jaki przekrój murlat i podwalin oraz desek przyjąć do wyceny ?...”

Pytanie 20:

„...Pozycja nr 27 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację czy w pozycji tej należy wycenić całkowitą wymianę różnych elementów więźby wraz z dodatkowym nabiciem desek ? Jaki przekrój różnych elementów więźby oraz desek przyjąć do wyceny ?...”

Pytanie 21:

„...Pozycja nr 47 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację czy w pozycji tej należy wycenić całkowitą wymianę różnych elementów więźby wraz z dodatkowym nabiciem desek ? Jaki przekrój różnych elementów więźby oraz desek przyjąć do wyceny ?...”

Pytanie 22:

„...Pozycja nr 49 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację na czym ma polegać naprawa płyty stropowej nad wejściem do budynku ?...”

Pytanie 23:

„...Pozycja nr 53 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację na czym ma polegać odtworzenie świetlików dachowych ? Jakie prace należy skalkulować podczas odtwarzania świetlików? Prosimy o przekazanie rysunków świetlików...”

Pytanie 24:

„...Pozycja nr 117 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację czy konstrukcja stropu nad sceną powinna być zabezpieczona p.poż ? Jeśli tak to do jakiej odporności ?...”

Pytanie 25:

„...Pozycja nr 118 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację czy belki stalowe powinny być zabezpieczona p.poż ? Jeśli tak to do jakiej odporności ?...”

Pytanie 26:

„...Pozycja nr 119 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację czy belki stalowe powinny być zabezpieczona p.poż ? Jeśli tak to do jakiej odporności ?...”

Pytanie 27:

„...Pozycja nr 120 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację czy stalowa konstrukcja wzmacniająca balkony boczne powinna być zabezpieczona p.poż ? Jeśli tak to do jakiej odporności ? ...”

Pytanie 28:

„...Pozycja nr 121 przedmiaru robót budowlanych, prosimy o informację czy stalowa konstrukcja schodów powinna być zabezpieczona p.poż ? Jeśli tak to do jakiej odporności ?...”

Pytanie 29:

„...Pozycja nr 124 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie rysunków oraz opisu balustrady ze stali nierdzewnej z wypełnieniem szkłem podwójnym bezpiecznym...”

Pytanie 30:

„...Pozycja nr 125 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie rysunków oraz opisu stalowej pochylni dla niepełnosprawnych wraz ze spocznikiem i balustradami...”

Pytanie 31:

„...Pozycja nr 126 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie rysunków oraz opisu stalowych schodów wraz z balustradami...”

Pytanie 32:

„...Pozycja nr 129 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie rysunków oraz opisu płyt szklanych na stropie nad sceną. Co w pozycji oznacza „krotność 2”. Czy szkło powinno posiadać odporność ogniową, jeśli tak to jaką ?...”

Pytanie 33:

„...Pozycja nr 130 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie rysunków oraz opisu podłogowych płyt szklanych na stopniach schodów i na podestach...”

Pytanie 34:

„...Pozycja nr 131 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie rysunków oraz opisu balustrad balkonowych ze stali nierdzewnej z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego...”

Pytanie 35:

„...Pozycja nr 132 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie rysunków oraz opisu balustrad schodowych ze stali nierdzewnej z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego...”

Pytanie 36:

„...Pozycja nr 133 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie rysunków oraz opisu pochwyty stalowych na schodach do piwnicy i do węzła cieplnego oraz na murowanych balustradach balkonów zewnętrznych...”

Pytanie 37:

„...Pozycja nr 148 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź czy ocieplenie ościeży nie powinno być wykonane również z płyty ze sztywnej pianki rezolowej ? Jeśli tak to proszę i zmianę opis pozycji...”

Pytanie 38:

„...Pozycja nr 151 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź co należy wycenić w tej pozycji? Co oznacza określenie „na życzenie Inwestora umieszczono w oddzielnym kosztorysie”...”

Pytanie 39:

„...Pozycja nr 164 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź czy do zasypek można użyć gruntu z wykopów, czy może należy skalkulować przywiezienie nowego gruntu ?...”

Pytanie 40:

„...Dział nr 1.7.1 przedmiaru robót budowlanych, w dziale tym nie ujęto następujących warstw posadzki zgodnie z opisem warstw na projekcie tj. geowłókniny separacyjnej, keramzytu budowlanego gr.15-35cm, szprycy cementowego. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje...”

Pytanie 41:

„...Dział nr 1.7.2 przedmiaru robót budowlanych, w dziale tym nie ujęto następujących warstw posadzki zgodnie z opisem warstw na projekcie tj. piasek gr.15cm, . Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje...”

Pytanie 42:

„...Dział nr 1.7.3 przedmiaru robót budowlanych, w dziale tym nie ujęto następujących warstw posadzki P4 zgodnie z opisem warstw na projekcie tj. folia budowlana, płyty OSB gr.2,2cm . Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakującą pozycję...”

Pytanie 43:

„...W jaki sposób należy zabezpieczyć do niepalności istniejące stropy drewniane, które przeznaczone są do renowacji. Proszę o dodanie pozycji do przedmiaru związanej z zabezpieczeniem stropów do niepalności...”

Pytanie 44:

„...Pozycja nr 202 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź co należy wycenić w tej pozycji? Jakie prace należy ująć jako naprawę elementów drewnianych balkonów ?...”

Pytanie 45:

„...Dział nr 1.7.5 przedmiaru robót budowlanych, w dziale tym nie ujęto następujących warstw posadzki P6 zgodnie z opisem warstw na projekcie tj. styropian EPS200-0,36 gr.3cm . Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakującą pozycję...”

Pytanie 46:

„...Pozycja nr 233 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź co należy wycenić w tej pozycji ?...”

Pytanie 47:

„...Dział nr 1.7.9 przedmiaru robót budowlanych, w dziale tym nie ujęto następujących warstw posadzki P12 zgodnie z opisem warstw na projekcie tj. „istniejąca posadzka ceramiczna mozaiki do zachowania i uzupełnienia brakujących fragmentów”. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakującą pozycję. Ponadto proszę o odpowiedź jakie płytki należy przyjąć do uzupełnienia brakujących fragmentów, czy są to płytki historyczne ?...”

Pytanie 48:

„...Pozycja nr 239 przedmiaru robót budowlanych, proszę o podanie szczegółowego opisu i podanie rodzaju kamienia...”

Pytanie 49:

„...Pozycja nr 240 przedmiaru robót budowlanych, proszę o podanie szczegółowego opisu i podanie rodzaju kamienia...”

Pytanie 50:

„...Pozycja nr 247 przedmiaru robót budowlanych, proszę o podanie w jaki sposób należy odprowadzić wodę z balkonów zewnętrznych. Czy nie należy wycenić tu odwodnienia liniowego, jeśli tak to proszę o podanie rodzaju odwodnienia liniowego oraz zmianę pozycji przedmiarowej w zakresie opisu i jednostki miary z „kpl” na „m” ...”

Pytanie 51:

„...Pozycja nr 278 przedmiaru robót budowlanych, proszę o informację na czym ma polegać renowacja stalowego stelaża pod świetlik. Jakie prace należy skalkulować podczas renowacji stalowego stelaża pod świetlik ? Prosimy o przekazanie rysunków świetlika...”

Pytanie 52:

„...Pozycja nr 279 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie rysunku pochwyty drewnianego.

Pytanie 53:

„...Pozycja nr 293 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź czy w pozycji tej należy wycenić opracowanie niezależnej inwentaryzacji ? ...”

Pytanie 54:

„...Pozycja nr 294 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź czy w pozycji tej należy wycenić opracowanie niezależnego programu prac konserwatorskich? Czy Inwestor posiada program prac konserwatorskich, jeśli tak to w jakim celu należy wykonać dodatkowy program prac konserwatorskich ? Czy uzyskanie pozytywnej opinii będzie w obowiązkach Wykonawcy ? Co w przypadku nie uzyskania pozytywnej opinii ? ...”

Pytanie 55:

„...Pozycja nr 295 przedmiaru robót budowlanych, proszę o podanie ilości „m2” ścian i sufitów do renowacji oraz zmianę opisu i jednostki przedmiaru z kpl na „m2”. W rozliczenie kosztorysowym jednostka miary „kpl” jest kłopotliwa ze względu na rozliczenie...”

Pytanie 56:

„...Pozycja nr 297 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź czy w pozycji tej należy wycenić opracowanie niezależnego programu prac konserwatorskich? Czy Inwestor posiada program prac konserwatorskich, jeśli tak to w jakim celu należy wykonać dodatkowy program prac konserwatorskich? Czy uzyskanie pozytywnej opinii będzie w obowiązkach Wykonawcy ? Co w przypadku nie uzyskania pozytywnej opinii ? ...”

Pytanie 57:

„...Pozycja nr 300 przedmiaru robót budowlanych, proszę o podanie ilości „m2” renowacji drewnianej klatki schodowej oraz zmianę opisu i jednostki przedmiaru z kpl na „m2”. W rozliczenie kosztorysowym jednostka miary „kpl” jest kłopotliwa ze względu na rozliczenie...”

Pytanie 58:

„...Pozycja nr 301 przedmiaru robót budowlanych, proszę o podanie ilości „m2” renowacji drewnianej kasy biletowej oraz zmianę opisu i jednostki przedmiaru z kpl na „m2”. W rozliczenie kosztorysowym jednostka miary „kpl” jest kłopotliwa ze względu na rozliczenie...”

Pytanie 59:

„...W dziale nr 1.11.2 przedmiaru robót budowlanych nie ujęto renowacji zabytkowego stropu drewnianego z polichromią w poziomie poddasza. Proszę o uzupełnienie przedmiaru...”

Pytanie 60:

„...Czy pozycje o nr 303 i 304 przedmiaru robót budowlanych nie są zdublowane z pozycjami nr 191 i 192. Prosimy o weryfikację przedmiaru...”

Pytanie 61:

„...Pozycja nr 306 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź czy w pozycji tej należy wycenić opracowanie niezależnego programu prac konserwatorskich? Czy Inwestor posiada program prac konserwatorskich, jeśli tak to w jakim celu należy wykonać dodatkowy program prac konserwatorskich? Czy uzyskanie pozytywnej opinii będzie w obowiązkach Wykonawcy ? Co w przypadku nie uzyskania pozytywnej opinii ? ...”

Pytanie 62:

„...Pozycja nr 307 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź na czym ma polegać renowacja z odtworzeniem posadzek z mozaikami ? Ponadto proszę o odpowiedź jakie płytki należy przyjąć do uzupełnienia brakujących fragmentów, czy są to płytki historyczne ? ...”

Pytanie 63:

„...Pozycja nr 309 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź czy w pozycji tej należy wycenić opracowanie niezależnego programu prac konserwatorskich? Czy Inwestor posiada program prac konserwatorskich, jeśli tak to w jakim celu należy wykonać dodatkowy program prac konserwatorskich? Czy uzyskanie pozytywnej opinii będzie w obowiązkach Wykonawcy ? Co w przypadku nie uzyskania pozytywnej opinii ? ...”

Pytanie 64:

„...Pozycja nr 310 przedmiaru robót budowlanych, proszę o podanie ilości „m2” renowacji i odtworzenia elementów wystroju architektonicznego elewacji oraz zmianę opisu i jednostki przedmiaru z kpl na „m2”. W rozliczenie kosztorysowym jednostka miary „kpl” jest kłopotliwa ze względu na rozliczenie...”

Pytanie 65:

„...Pozycja nr 323 przedmiaru robót budowlanych, proszę przekazanie o specyfikacji kotary wraz z wymiarami i rysunkiem...”

Pytanie 66:

„...Proszę o informację czy poz. o nr od 325 do 328 nie są zdublowane z poz. od nr 308 do nr 310. Proszę weryfikację przedmiaru. Ponadto proszę o podanie ilości „m2” robót renowacyjno-odtworzeniowych w zakresie detali architektonicznych oraz zmianę opisu i jednostki przedmiaru z kpl na „m2”. W rozliczeniu kosztorysowym jednostka miary „kpl” jest kłopotliwa ze względu na rozliczenie...”

Pytanie 67:

„...Pozycja nr 343 przedmiaru robót budowlanych, proszę o informacje gdzie będzie możliwe odpompowanie wody. Czy Zamawiający posiada zgodę na zrzut wody ? Kto będzie ponosił opłaty za zrzut wody ? ...”

Pytanie 68:

„...Pozycja nr 358 przedmiaru robót budowlanych, proszę o podanie szczegółowego opisu i podanie rodzaju kamienia...”

Pytanie 69:

„...Pozycja nr 359 przedmiaru robót budowlanych, proszę o podanie szczegółowego opisu i podanie rodzaju kamienia...”

Pytanie 70:

„...Pozycja nr 359 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie rysunku balustrady...”

Pytanie 71:

„...Pozycja nr 381 przedmiaru robót budowlanych, proszę o podanie konkretnego rodzaju kostki...”

Pytanie 72:

„...Pozycja nr 386 przedmiaru robót budowlanych, proszę o informację na czym ma polegać pielęgnacja nasadzonych drzew ? ...”

Pytanie 73:

„...Pozycja nr 387 przedmiaru robót budowlanych, proszę o informację na czym ma polegać pielęgnacja wykonanych trawników ...”

Pytanie 74:

„...Pozycja nr 427 przedmiaru robót budowlanych proszę o przekazanie opisu oraz rysunków świetlika...”

Pytanie 75:

„...Pozycja nr 428 przedmiaru robót budowlanych proszę o przekazanie opisu oraz rysunków żaluzji zewnętrznych na świetliku dachowym ...”

Pytanie 76:

„...Pozycja nr 487 przedmiaru robót budowlanych, proszę o informacje gdzie będzie możliwe odpompowanie wody. Czy Zamawiający posiada zgodę na zrzut wody ? Kto będzie ponosił opłaty za zrzut wody ? ...”

Pytanie 77:

„...Pozycja nr 507 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź czy do zasypek można użyć gruntu z wykopów, czy może należy skalkulować przywiezienie nowego gruntu ? ...”

Pytanie 78:

„...Pozycje nr od 512 do 515 przedmiaru robót budowlanych, proszę o podanie szczegółowego opisu i podanie rodzaju kamienia...”

Pytanie 79:

„...Pozycja nr 516 przedmiaru robót budowlanych, proszę o odpowiedź na czym ma polegać naprawa istniejących schodów terenowych i dostosowanie ich do nowego tarasu ...”

Pytanie 80:

„...Pozycja nr 517 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie opisu oraz zestawienia balustrad...”

Pytanie 81:

„...Pozycja nr 518 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie opisu oraz zestawienia balustrad...”

Pytanie 82:

„...Pozycja nr 519 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie opisu oraz zestawienia balustrad...”

Pytanie 83:

„...Pozycja nr 522 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie opisu oraz zestawienia siedzisk z desek sosnowych impregnowanych...”

Pytanie 84:

„...Pozycja nr 532 przedmiaru robót budowlanych, proszę o podanie konkretnego rodzaju kostki. ...”

Pytanie 85:

„...Pozycja nr 534 przedmiaru robót budowlanych, proszę o przekazanie rysunków wiaty śmietnikowe...”

Pytanie 86:

„...Pozycja nr 539 przedmiaru robót budowlanych, proszę o informację na czym ma polegać pielęgnacja wykonanych trawników ?

Pytanie 87:

„...W przedmiarze prac nie ujęto wykonana tynków wewnętrznych na ścianach i sufitach w budynku remontowanym. Proszę o uzupełnienie przedmiaru...”

Pytanie 88:

„...Kto będzie ponosił opłatę administracyjną za wycinkę drzew?...”

Pytanie 89:

„...W projekcie wykonawczym na str.69 napisano: ”Ze względu na nieznaną, a w budynkach historycznych najczęściej nieregularny poziom posadowienia fundamentów, w przypadku pogłębienia piwnic należy liczyć się z koniecznością podbicia istniejących ław fundamentowych.” oraz na str.71 napisano „Należy pogłębić piwnice poprzez wykonanie podbicia fundamentów...” Proszę o odpowiedź czy w wycenie należy ująć podbicie istniejących fundamentów jeśli tak to proszę o określenie metody podbicia, przekazanie opisu podbicia rysunków oraz uzupełnienie przedmiarów prac w tym zakresie...”

Pytanie 90:

„...Podczas wizji lokalnej w poziomie poddasza zauważyliśmy mechanizm do podnoszenia niektórych kwater w stropie zabytkowym nad salą ekspozycyjną. Proszę o odpowiedź czy prace te wchodzi w zakres wyceny, jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru w tym zakresie...”

Pytanie 91:

„...W dokumentacji napisano, iż w holu wejściowym odtworzyć ozdobne żyrandole. Proszę o odpowiedź czy prace te wchodzi w zakres wyceny, jeśli tak to proszę o przekazanie rysunków lub zdjęć żyrandoli...”

Pytanie 92:

„...W dokumentacji opisano, iż na elewacji należy zamontować stopptaki. Proszę o odpowiedź czy prace te wchodzi w zakres wyceny, jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru w tym zakresie...”

Pytanie 93:

„...W związku z licznymi pytaniami, obszernością tematu, brakiem przedmiarów branży elektrycznej i teletechnicznej (co uniemożliwia złożenie oferty), brakiem wielu rysunków, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o 14 dni.

Pytanie 94:

„...W związku z zapisami pkt XIII SIWZ ( instrukcji dl Wykonawców- Rozdział 2 siwz) oraz mając na uwadze ryczałtowy charakter cen jednostkowych wnosimy o przesunięcie terminu składania oferty o 11 dni, tj. do dnia 29.06.2018r. ...”

Pytanie 95:

„...Czy elementy wyszczególnione w załączniku do przedmiaru „Zestawienie wyposażenia meblowego w budynku istniejącym – Etap I” należy wycenić i ująć w ofercie? ...”

Pytanie 96:

„...Czy elementy wyszczególnione w załączniku do przedmiaru „Zestawienie wyposażenia ekspozycji w zakresie modeli, replik i mechatroniki” należy wycenić i ująć w ofercie? ...”



Pytanie 97:

„... w załączniku do opisu technicznego branży sanitarnej określono, że: ... typ ceramiki i baterii wg wytycznych inwestora i projektu aranżacji wnętrza.... W celu prawidłowej wyceny prosimy o podanie wymagań dla ceramiki i baterii ...”

Pytanie 98:

„...w przedmiarze robót sanitarnych – przyłącza, w poz. nr 35 jest opisana rura ochronna  $\varnothing 1000$ , natomiast w projekcie (w PZT) opisano rurę jako  $\varnothing 800$ . Ze względu na ilościowo-ryczałtowy charakter rozliczenia prosimy o skorygowanie opisu pozycji przedmiaru....”

Pytanie 99:

„...w projekcie drogowym - na rys. DR-2 pokazano odwodnienie liniowe, brak takiej pozycji w przedmiarze – prosimy o uzupełnienie...”

Pytanie 100:

„...prosimy o określenie wymagań lub podanie parametrów dla zmywarki i kostkarki do lodu...”

Pytanie 101:

„...wg opisu do projektu wykonawczego kanały układów wentylacyjnych mają być izolowane wełną mineralną o gr. 40mm lub izolacją kauczukową 32mm a wg przedmiaru wełną o gr. 25mm lub izolacją kauczukową 25mm. Które parametry przyjąć do wyceny?...”

Pytanie 102:

„...Nie znaleźliśmy w materiałach przetargowych przedmiarów dla branży elektrycznej i teletechnicznej. Prosimy o wskazanie nazwy pliku w materiałach przetargowych z tymi przedmiarami, lub zamieszczenie przedmiarów dla tych branż w materiałach przetargowych....”

Pytanie 103:

„...Prosimy o zamieszczenie w materiałach przetargowych jednoznacznej listy z tytułami Przedmiarów robót, na podstawie których mają być opracowane kosztorysy ofertowe, aby wszyscy oferenci oraz Zamawiający byli pewni, że pracują na kompletnych i właściwych dokumentach?...”

Pytanie 104:

„...W związku z zapisami SIWZ pkt. XIII. "Sposób obliczenia ceny oferty", prosimy o odpowiedź czy oferenci mogą zmieniać/dodawać/usuwać pozycje w przedmiarach robót, na podstawie których ma być sporządzony kosztorys ofertowy?...”

Pytanie 105:

„...W związku z zapisami SIWZ pkt. XIII. "Sposób obliczenia ceny oferty", prosimy o odpowiedź czy oferenci mogą modyfikować ilości przedmiarowe w danych pozycjach, zmieniać jednostki obmiarowe w danych pozycjach, modyfikować dane pozycje przedmiarowe?...”

Pytanie 106:

„...W zestawieniu materiałów instalacji c.o. dla etapu II w poz. 1 podano ilość grzejników FIT/09/340/1 – 34 szt., natomiast w przedmiarze robót dla tego etapu w poz. nr 17 podano ilość grzejników – 1szt., w poz. nr 20 silownik elektryczny do sterowania zaworem termostatycznym – 34 szt. Prosimy o skorygowanie ilości w przedmiarze...”

Pytanie 107:

„...Wnosimy o wykreślenie z Umowy zapisu §16 pkt.2 a) 3). Zapis sprzeczny z obowiązującym prawem. Nie można naliczać kar umownych "z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru"...”

Pytanie 108:

„...W związku z przyjętym przez Zamawiającego 3 letnim okresem realizacji umowy wnosimy o zmianę zapisu Umowy w §16 ust. 2 a) 4). Nie można oczekiwać od Wykonawcy, żeby przez okres 3 lat nie było sytuacji, która będzie powodowała przerwy w realizacji robót. Wnosimy o zmianę brzmienia zapisu Umowy w §16 ust. 2 a) 4) na: "za spowodowanie przerwy w realizacji robót powyżej 14 dni z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,01% wynagrodzenia wstępnego brutto ustalonego w §13 ust.2, za każdy dzień przerwy powyżej 14 dni”

Pytanie 109:

„...W związku z tym, że Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie części prac przez Podwykonawców, prosimy o jednoznaczne potwierdzenie przez Zamawiającego, że w każdym miejscu Umowy, gdzie jest zapis o zatrudnianiu pracowników, dotyczy to zatrudnienia pracowników u Wykonawcy lub u zgłoszonego i zatwierdzonego przez Zamawiającego Podwykonawcy..”.

Pytanie 110:

„...W związku z zapisami Umowy w §10 ust.9, gdzie jest mowa, że *"Wykonawca ... będzie zatrudniać pracowników na umowę o pracę"*, wnosimy o zmianę treści zapisu Umowy w §12 ust.27 na: *"W zakresie obowiązku zatrudniania pracowników na umowę o pracę Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu, na bieżąco w toku realizacji umowy, oświadczenia, że pracownicy wskazani w §10 ust.9 są zatrudnieni na umowę o pracę u Wykonawcy lub u zatwierdzonego Podwykonawcy"*. Nie ma konieczności wykazywania w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy, że w/w pracownicy są zatrudnieni, gdyż nie wszyscy z nich będą konieczni do realizacji przedmiotu umowy od samego początku wykonywania prac jak i przez cały okres realizacji umowy. ...”.

Pytanie 111:

„...Wnosimy o wykreślenie zapisu w Umowie w §14 ust.2 w zakresie *"wykaz pracowników na umowę o pracę z minimalnym wynagrodzeniem"*.

Pytanie 112:

„...Jeśli nie będzie zgody na wykreślenie zapisu jak w pytaniu 5, prosimy o wyjaśnienie w jakim celu Wykonawca ma przedkładać *"wykaz pracowników na umowę o pracę z minimalnym wynagrodzeniem"*? ..”.

***Wprowadzone niniejszym pismem odpowiedzi i wyjaśnienia prowadzą do istotnej zmiany treści ogłoszenia i stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.***

W załączeniu:

-Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia” – BZP.

Z up. Prezydenta Miasta  
*Jadwiga Zenkiwicz*  
(Zastępcza Prezydenta)