

Rozdział 3

PROJEKT UMOWY

Umowa nr IM.

zawarta na podstawie zamówienia publicznego nr IM.271.320/...2018

w dniu 2018r. w Legnicy pomiędzy Gminą Legnica,

NIP: 691-00-11-742, Regon: 390647251

reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Legnicy, w imieniu którego działa:

..... Zastępca Prezydenta Miasta,
mając swój siedzibę w Legnicy, Plac Słowiański 8,

zwaną dalej w tekście Zamawiającym,

a firmę

.....
reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej w tekście Wykonawcą

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa wraz z montażem wyposażenia przedszkola przy ul. Krzemienieckiej 1 w meble w ramach zadania inwestycyjnego Adaptacja budynku przy ul. Krzemienieckiej 1 w Legnicy na potrzeby przedszkola i biblioteka publicznego.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO dostarczyć wyposażenie pomieszczeń w meble o rodzaju, ilości oraz specyfikacji technicznej określonej w dokumencie - Opis przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy (załącznik nr ... do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).
3. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do dowiezienia mebli do budynku ZAMAWIAJĄCEGO znajdującego się w Legnicy, ul. Krzemieniecka 1 zwanego dalej Miejscem Wydania oraz do rozładunku ze środka transportu i wniesienia do wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO pomieszczeń w Miejscu Wydania.
4. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do zamontowania mebli w pomieszczeniach Miejsca Wydania, w terminie oraz na zasadach określonych w niniejszej Umowie, załącznikach do Umowy oraz powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
5. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do wykonywania obowiązków z tytułu rękopisów za wady mebli oraz z tytułu udzielonej gwarancji jako ci na meble, na zasadach określonych w niniejszej Umowie, załącznikach do Umowy oraz powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
6. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się wobec WYKONAWCY do dokonania czynności związanych z odbiorami mebli, w terminie oraz na zasadach określonych w niniejszej Umowie oraz powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
7. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się wobec WYKONAWCY do zapłaty wynagrodzenia za dostarczone i zamontowane przez WYKONAWCĘ meble w terminie oraz na zasadach określonych w niniejszej Umowie.

§ 2

WYKONAWCA o wiadcza, e:

1. Posiada wszelkie uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, w zakresie, w jakim przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie niezbędnym do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy.
3. Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy.
4. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy.
5. Materiały, z których wykonany są **meble**, posiadają wszelkie niezbędne **certyfikaty i atesty wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie stosowania w obiektach użyteczności publicznej z uwzględnieniem działalności w zakresie prowadzenia przedszkola.**

§ 3

1. WYKONAWCA dostarczy do Miejsca Wydania meble fabrycznie nowe.
2. O gotowości do dostarczenia mebli Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pismem, faxem lub e-mailem. Zamawiający uzgadnia z Wykonawcą termin niezwłocznie.
3. WYKONAWCA będzie transportować meble w trwałym opakowaniu, zapewniając im ich bezpieczeństwo od uszkodzenia lub pogorszenia jakości w wyniku zaistnienia czynników zewnętrznych w trakcie transportu do Miejsca Wydania.
4. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za meble, w tym także ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia, do momentu dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO końcowego odbioru bez zastrzeżeń, w sposób określony w § 5 Umowy.

§ 4

1. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do **montażu** mebli w pomieszczeniach **Miejsca Wydania**.
2. W zakresie **montażu** mebli, o którym mowa w § 1 pkt. 4) Umowy oraz § 4 ust. 1 Umowy, WYKONAWCA zobowiązuje się do:
 - a) rozpakowania mebli w **Miejscu Wydania** z wszelkich opakowań, folii, kartonów i innych technicznych
 - b) montażu mebli w pomieszczeniach w **Miejscu Wydania**, jeżeli będą transportowane w całościach,
 - c) ustawienia i zamontowania mebli w sposób określony przez ZAMAWIAJĄCEGO, wykonania czynności mających na celu dostosowanie mebli do wymiaru i kształtu pomieszczenia, powieszenia szafek wiszących, wg rysunków aranżacji wnętrz dostarczonych przez ZAMAWIAJĄCEGO.
3. WYKONAWCA wykona wszystkie czynności związane z montażem mebli, o których mowa w § 4 ust. 2 Umowy, na własne ryzyko i koszt, przy użyciu własnych narzędzi oraz materiałów pomocniczych niezbędnych do ich prawidłowego wykonania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
4. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do wykonywania czynności związanych z dostawą i montażem mebli w ramach niniejszej Umowy z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP), przepisów przeciwpożarowych, a także do utrzymywania pomieszczenia w **Miejscu Wydania** w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, z pełną dbałością o ład i porządek miejsca wykonywanych czynności.
5. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do pozostawienia pomieszczenia **Miejsca Wydania** w stanie niezmiennym, wolnym od jakichkolwiek śmieci, pozostałości po wykonywanych czynnościach montażowych oraz prac towarzyszących (wiercenie, wbijanie gwoździ itp.).
6. Przy czynnościach związanych z montażem mebli w **Miejscu Wydania** może uczestniczyć przedstawiciel ZAMAWIAJĄCEGO, który ma prawo zgłaszać uwagi.

§ 5

1. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do dostarczenia oraz montażu mebli **w terminie do dnia** **11.11.2017 r.** WYKONAWCA może dostarczyć przedmiot umowy w całościach z zastrzeżeniem § 3 ust. 2.
2. ZAMAWIAJĄCY dokonuje odbioru **Towaru** w formie protokołu sporządzonego na piśmie pod rygorem nieważności przez upoważnionych przedstawicieli STRON w **Miejscu Wydania** po:
 - a) dostarczeniu i zamontowaniu mebli w **Miejscu Wydania**;
 - b) sprawdzeniu przez ZAMAWIAJĄCEGO zgodnie z danymi faktycznymi i technicznymi określonymi w niniejszej Umowie i **Opisie Przedmiotu Zamówienia** oraz ich prawidłowego funkcjonowania, zamontowania, **ustawienia zgodnie z rzutami pomieszczenia, które stanowi załącznik nr 2 do umowy.**

- c) wydaniu ZAMAWIAJ CEMU podpisanego przez WYKONAWC wykazu mebli z określeniem specyfikacji technicznej i numerów seryjnych mebli;
 - d) wydaniu ZAMAWIAJ CEMU wypełnionych i podpisanych dokumentów gwarancji jako ci mebli, zgodnie z § 8 Umowy oraz dokumentów wiadczych o dopuszczeniu do stosowania, tj. certyfikatów zgodności z norm lub aprobat techniczn , deklaracji zgodności , atestów, wiadectw PZH itp.
3. W przypadku stwierdzenia przez ZAMAWIAJ CEGO przy dokonywaniu odbioru wad mebli lub pomieszcze **Miejsca Wydania**, lub innego rodzaju niewykonania lub nienależytego wykonania przez WYKONAWC zobowiązanych przedmiot Umowy, zgodnie z § 1 Umowy, ZAMAWIAJ CY w protokole odbioru wyszczególnia wady i usterki wyznaczając jednocześnie wyznaczając WYKONAWCY odpowiedni termin do ich usunięcia.
 4. Usunięcie wszystkich wad i usterek mebli w **Miejscu Wydania**, lub innego rodzaju niewykonania lub nienależytego wykonania przez WYKONAWC zobowiązanych przedmiot Umowy, stwierdzonych w protokole, o którym mowa w § 5 ust. 3 Umowy, WYKONAWCA zgłasza w formie pisemnej ZAMAWIAJ CEMU, który niezwłocznie przystępuje do odbioru usunięcia wad .

§ 6

1. ZAMAWIAJ CY zobowiązany do zapłaty na rzecz WYKONAWCY wynagrodzenia za dostarczone i zamontowane meble brutto w tym podatek VAT
2. STRONY zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie uwzględnia wszelkie koszty poniesione przez WYKONAWC w celu należytego wykonania niniejszej Umowy oraz obejmuje spełnienie przez WYKONAWC wszystkich wiadczeń i obowiązków określonych w niniejszej Umowie i w całości wyczerpuje roszczenia WYKONAWCY i osób, którymi się on posługuje względem ZAMAWIAJ CEGO z tytułu należytego wykonania niniejszej Umowy.
3. STRONY zgodnie postanawiają, że podstawą do wystawienia przez WYKONAWC faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy jest podpisany przez ZAMAWIAJ CEGO protokół odbioru mebli, o którym mowa w § 5 Umowy.
4. Wykonawca wystawi fakturę Zamawiaj cemu: **nabywca Gmina Legnica, pl. Świeży 8, 59-220 Legnica, NIP 691-00-11-742, odbiorca Urząd Miasta Legnica, pl. Świeży 8, 59-220 Legnica.**
5. STRONY nie dopuszczają częściowych płatności wynagrodzenia za wykonanie Umowy.
6. ZAMAWIAJ CY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy WYKONAWCY w banku i i i i i i o numerze i i i i i i i i i i i i i i i i i w terminie do 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami: protokołem odbioru mebli i montażu wraz z WYKAZEM CEN.
7. Za dzie zapłaty, STRONY zgodnie uznają debet na rachunku bankowego ZAMAWIAJ CEGO.

§ 7

WYKONAWCA od dnia udostępnienia pomieszcze **Miejsca Wydania** do dnia odbioru **mebli i montażu** ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w **Miejscu Wydania**, w związku z wykonywaniem czynności związanych z **dostawą i montażem** mebli, w tym przede wszystkim szkody w postaci: uszkodzeń warstw tynku i farby na ścianach pomieszcze w **Miejscu Wydania**, uszkodzeń mechanicznych innych elementów technicznych **Miejsca Wydania**, jak w szczególności: futryny, okna, parapety, schody, posadzki, poręcze itd.

§ 8

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu umowy w postaci rękojmi i gwarancji jako ci.
2. Do momentu wydania ZAMAWIAJ CEMU dokumentów gwarancji jako ci i montażu mebli, gwarancja jest wykonywana na podstawie niniejszej Umowy przez WYKONAWC jako gwaranta. Nie doręczenie dokumentów gwarancyjnych obciąża WYKONAWC i nie zwalnia go z wykonywania obowiązków gwarancyjnych.
3. WYKONAWCA zobowiązany na czas trwania gwarancji jako ci do odpowiedzialności za wady fizyczne mebli powstałe z przyczyn tkwiących w meblach, uycia niewłaściwych materiałów do ich wykonania, a także nieprawidłowego wykonania montażu mebli przez WYKONAWC .
4. Okres rękojmi i gwarancji jako ci mebli wynosi **3 lata** licząc od daty odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca przekazuje Zamawiaj cemu podpisany dokument gwarancji jako ci w dniu podpisania protokołu odbioru.
5. Zamawiaj cy może dokonać przeniesienia uprawnień przysługujących Zamawiaj cemu na podstawie niniejszej umowy, z tytułu rękojmi i gwarancji, na przyszłego Uytownika lub Uytowników.
6. Jeżeli w okresie rękojmi i gwarancji jako ci wystąpi wady wynikające z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązany je te wady usunąć . W takim przypadku Zamawiaj cy zawiadamia

Wykonawca o wystąpieniu wad wskazuje miejsca i termin sporządzenia protokołu stwierdzającego wady i ustala jego sposób oraz termin ich usunięcia, w których to czynnościach ma prawo uczestniczyć Wykonawca.

7. WYKONAWCA zobowiązuje się do podjęcia czynności gwarancyjnych w czasie nie przekraczającym 48 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia gwarancyjnego od ZAMAWIAJCEGO dokonanego w sposób określony niniejszą Umową.

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto na cały okres realizacji umowy za przedmiot umowy w formie .. na cały okres realizacji umowy za przedmiot umowy w formie ..
2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rkojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia jak w ust. 1.
3. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w ust.1, zostaną zwrócone w terminach:
 - a) 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie,
 - b) 30% zabezpieczenia roszczeń z tytułu rkojmi za wady zostanie zwrócone w terminie do 15 dni po upływie okresu rkojmi za wady.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy na pokrycie roszczeń Zamawiającego w przypadku obniżej jako ci wykonania przedmiotu umowy, stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu postanowie umowy lub jakichkolwiek wad, odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Zabezpieczenie to będzie wymagane w przypadku niewywiązania się z postanowie umowy po upływie terminów wyznaczonych na usunięcie nieprawidłowości i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie.
6. Zamawiający zastrzega sobie cenę z zabezpieczenia, w terminie jego zwrotu, należnych kar umownych wraz z odsetkami.

§ 10

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do zapłaty na rzecz ZAMAWIAJCEGO kar umownych:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad mebli, dostarczeniu mebli wolnych od wad zamiast mebli wadliwych w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - c) w razie odstąpienia przez ZAMAWIAJCEGO od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA - w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,
 - d) nieuzasadnionymi warunkami Umowy odstąpienia WYKONAWCY od Umowy lub nieuzasadnionej odmowy jej wykonania przez WYKONAWCÓW w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. ZAMAWIAJĄCY zapłaci kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY w wysokości 10% wynagrodzenia wstępnego brutto ustalonego w §6 ust. 1, za wyjątkiem sytuacji wynikających z art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku, gdy szkoda przekroczy wysokość kar umownych naliczonych przez ZAMAWIAJCEGO, zgodnie z niniejszym paragrafem, ZAMAWIAJĄCY przysięga prawo do dochodzenia od WYKONAWCY uzupełniającego jego odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 11

1. STRONY dopuszczają możliwość zgodnego rozwiązania niniejszej Umowy na mocy porozumienia sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. ZAMAWIAJĄCY ma prawo do odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, WYKONAWCA może żądać wyjątkowo wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy (zgodnie z art. 145 Ustawy).
3. O wiadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Zawiadomienia oraz o wiadczenia woli składane w ramach realizacji niniejszej Umowy powinny być dokonywane przez STRONY na piśmie z zastrzeżeniem § 12 ust. 2 Umowy.
2. STRONY zgodnie oświadczają, że dla celów bieżącej współpracy podjętej mocą zawarcia niniejszej Umowy, będą kontaktować się drogą elektroniczną oraz telefoniczną lub na niżej podane adresy i numery telefonów.
 - a) **ZAMAWIAJCY:**
 - **adres dla doręczeń:** Pl. Świdnicki 8, 59-220 Legnica
 - osobą upoważnioną przez ZAMAWIAJCEGO do kontaktowania się w sprawie realizacji niniejszej Umowy: Mirosława Jujeczka – specjalista w Wydziale Inwestycji Miejskich;
 - numer telefonu: 76 7212324,
 - numer faksu: 76 7212325,
 - adres e-mail: im@ilegnica.eu, mjujeczka@legnica.eu.
 - b) **WYKONAWCA:**
 - adres dla doręczeń :
.....
osoby upoważnione przez WYKONAWCĘ do składania i przyjmowania w jego imieniu o wiadczenia woli związanych z realizacją niniejszej Umowy:
 1.;
 - numer telefonu:;
 - numer faksu:;
 - adres e-mail:

§ 13

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.
2. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie z powodów wskazanych w załączniku nr 5 do umowy – Warunki zmian w umowie.

§ 14

Do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy Sąd w Legnicy.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne przepisy.

§ 16

Umowa niniejsza sporządzona jest w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

§ 17

Integralną częścią umowy stanowi :

- a) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia (w wersji stanowiącej załącznik nr 1 do SIWZ),
- b) Załącznik nr 2 – Rzuty pomieszczeń (w wersji stanowiącej załącznik nr ..do SIWZ),
- c) Załącznik nr 3 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- d) Załącznik nr 4 – OFERTA złożona przez WYKONAWCĘ
- e) Załącznik nr 5 - Warunki zmian w umowie.

ZAMAWIAJCY

WYKONAWCA