

Rozdział 3

PROJEKT UMOWY

Umowa nr IM.

zawarta na podstawie zamówienia publicznego nr IM.271.320/.../2018

w dniu 2018r. w Legnicy pomiędzy **Gminą Legnica**,
NIP: 691-00-11-742, Regon: 390647251
reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Legnicy, w imieniu którego działa:

..... Zastępca Prezydenta Miasta,
mając swój siedzibę w Legnicy, Plac Słowiański 8,

zwaną dalej w tekście **Zamawiającym**,

a firmę
.....

.....
reprezentowaną przez:

.....

.....
zwaną dalej w tekście **Wykonawcą**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest **dostawa wraz z montażem wyposażenia biblioteki przy ul. Krzemienieckiej 1 w meble** w ramach zadania inwestycyjnego **Adaptacja budynku przy ul. Krzemienieckiej 1 w Legnicy na potrzeby przedszkola i biblioteki publicznego**.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO dostarczyć **wyposażenie pomieszczenia w meble** o rodzaju, ilości oraz specyfikacji technicznej określonej w dokumencie - opis przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy (załącznik nr ... do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).
3. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do **dowiezienia** mebli do budynku ZAMAWIAJĄCEGO znajdującego się w Legnicy, ul. Krzemieniecka 1 zwanego dalej **Miejscem Wydania** oraz do rozładunku ze środka transportu i wniesienia do wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO pomieszczeń w Miejscu Wydania.
4. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do **zamontowania mebli** w pomieszczeniach Miejsca Wydania, w terminie oraz na zasadach określonych w niniejszej Umowie, załącznikach do Umowy oraz powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
5. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do **wykonywania obowiązków z tytułu rękopisów za wady mebli oraz z tytułu udzielonej gwarancji jako ci na meble**, na zasadach określonych w niniejszej Umowie, załącznikach do Umowy oraz powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
6. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się wobec WYKONAWCY do dokonania czynności związanych z **odbieraniem mebli**, w terminie oraz na zasadach określonych w niniejszej Umowie oraz powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
7. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się wobec WYKONAWCY do **zapłaty wynagrodzenia** za dostarczone i zamontowane przez WYKONAWCĘ **meble** w terminie oraz na zasadach określonych w niniejszej Umowie.

§ 2

WYKONAWCA o wiadcza, e:

1. Posiada wszelkie uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, w zakresie, w jakim przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie niezbędnym do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy.
3. Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy.
4. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy.
5. Materiały, z których wykonany są **meble**, posiadają wszelkie niezbędne **certyfikaty i atesty wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie stosowania w obiektach użyteczności publicznej z uwzględnieniem działalności w zakresie prowadzenia robót**.

§ 3

1. WYKONAWCA dostarczy do Miejsca Wydania meble fabrycznie nowe.
2. O gotowości do dostarczenia mebli Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pismem, faxem lub e-mailem. Zamawiający uzgadnia z Wykonawcą termin niezwłocznie.
3. WYKONAWCA będzie transportować meble w trwałym opakowaniu, zapewniając im ich bezpieczeństwo od uszkodzenia lub pogorszenia jakości w wyniku zaistnienia czynników zewnętrznych w trakcie transportu do Miejsca Wydania.
4. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za meble, w tym także ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia, do momentu dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO odbioru bez zastrzeżeń, w sposób określony w § 5 Umowy.

§ 4

1. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do **montażu** mebli w pomieszczeniach **Miejsca Wydania**.
2. W zakresie **montażu** mebli, o którym mowa w § 1 pkt. 4) Umowy oraz § 4 ust. 1 Umowy, WYKONAWCA zobowiązuje się do:
 - a) rozpakowania mebli w **Miejscu Wydania** z wszelkich opakowań, folii, kartonów i innych technicznych
 - b) montażu mebli w pomieszczeniach w **Miejscu Wydania**, jeżeli będą transportowane w częściach,
 - c) ustawienia i zamontowania mebli w sposób określony przez ZAMAWIAJĄCEGO, wykonania czynności mających na celu dostosowanie mebli do wymiaru i kształtu pomieszczenia, powieszenia szafek wiszących, wg rysunków aranżacji wnętrz dostarczonych przez ZAMAWIAJĄCEGO.
3. WYKONAWCA wykona wszystkie czynności związane z montażem mebli, o których mowa w § 4 ust. 2 Umowy, na własne ryzyko i koszt, przy użyciu własnych narzędzi oraz materiałów pomocniczych niezbędnych do ich prawidłowego wykonania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
4. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do wykonywania czynności związanych z dostawą i montażem mebli w ramach niniejszej Umowy z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP), przepisów przeciwpożarowych, a także do utrzymywania pomieszczenia w **Miejscu Wydania** w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, z pełną dbałością o ład i porządek miejsca wykonywanych czynności.
5. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do pozostawienia pomieszczenia **Miejsca Wydania** w stanie niezmiennym, wolnym od jakichkolwiek śmieci, pozostałości po wykonywanych czynnościach montażowych oraz prac towarzyszących (wiercenie, wbijanie gwoździ itp.).
6. Przy czynnościach związanych z montażem mebli w **Miejscu Wydania** może uczestniczyć przedstawiciel ZAMAWIAJĄCEGO, który ma prawo zgłaszać uwagi.

§ 5

1. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do dostarczenia oraz montażu mebli **w terminie do dnia** **11.11.2017 r.** WYKONAWCA może dostarczyć przedmiot umowy w częściach z zastrzeżeniem § 3 ust. 2.
2. ZAMAWIAJĄCY dokonuje odbioru **Towaru** w formie protokołu sporządzonego na miejscu pod rygorem nieważności przez upoważnionych przedstawicieli STRON w **Miejscu Wydania** po:
 - a) dostarczeniu i zmontowaniu mebli w **Miejscu Wydania**;
 - b) sprawdzeniu przez ZAMAWIAJĄCEGO zgodności mebli z danymi faktycznymi i technicznymi określonymi w niniejszej Umowie i **Opisie Przedmiotu Zamówienia** oraz ich prawidłowego funkcjonowania, zamontowania, **ustawienia zgodnie z rzutami pomieszczenia, które stanowi załącznik nr 2 do umowy.**

- c) wydaniu ZAMAWIAJ CEMU podpisanego przez WYKONAWC wykazu mebli z określeniem specyfikacji technicznej i numerów seryjnych mebli;
 - d) wydaniu ZAMAWIAJ CEMU wypełnionych i podpisanych dokumentów gwarancji jako ci mebli, zgodnie z § 8 Umowy oraz dokumentów wiadczych o dopuszczeniu do stosowania, tj. certyfikatów zgodności z norm lub aprobat techniczn , deklaracji zgodności , atestów, wiadectw PZH itp.
3. W przypadku stwierdzenia przez ZAMAWIAJ CEGO przy dokonywaniu odbioru wad mebli lub pomieszcze **Miejsca Wydania**, lub innego rodzaju niewykonania lub nienale ytego wykonania przez WYKONAWC zobowi za stanowi cych przedmiot Umowy, zgodnie z § 1 Umowy, ZAMAWIAJ CY w protokole odbioru wyszczególnia wady i usterki wyznaczaj c jednocześnie wyznaczaj c WYKONAWCY odpowiedni termin do ich usuni cia.
 4. Usuni cie wszystkich wad i usterek mebli w **Miejscu Wydania**, lub innego rodzaju niewykonania lub nienale ytego wykonania przez WYKONAWC zobowi za stanowi cych przedmiot Umowy, stwierdzonych w protokole, o którym mowa w § 5 ust. 3 Umowy, WYKONAWCA zgłasza w formie pisemnej ZAMAWIAJ CEMU, który niezwłocznie przystępuje do odbioru usuni cia wad .

§ 6

1. ZAMAWIAJ CY zobowi zuje si do zapłaty na rzecz WYKONAWCY wynagrodzenia za dostarczone i zamontowane meble brutto w tym podatek VAT
2. STRONY zgodnie o wiadczej , e wynagrodzenie uwzgl dnia wszelkie koszty poniesione przez WYKONAWC w celu nale ytego wykonania niniejszej Umowy oraz obejmuje spe czenie przez WYKONAWC wszystkich wiadcze i obowi zków okre lonych w niniejszej Umowie i w cał ci wyczerpuje roszczenia WYKONAWCY i osób, którymi si on posługuje wzgl dem ZAMAWIAJ CEGO z tytuł nale ytego wykonania niniejszej Umowy.
3. STRONY zgodnie postanawiaj , e podstaw do wystawienia przez WYKONAWC faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy jest podpisany przez ZAMAWIAJ CEGO protokół odbioru mebli, o którym mowa w § 5 Umowy.
4. Wykonawca wystawi faktur Zamawiaj cemu: **nabywca Gmina Legnica, pl. Słowia ski 8, 59-220 Legnica, NIP 691-00-11-742, odbiorca Urz d Miasta Legnica, pl. Słowia ski 8, 59-220 Legnica.**
5. STRONY nie dopuszczaj cz ciowych płatno ci wynagrodzenia za wykonanie Umowy.
6. ZAMAWIAJ CY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy WYKONAWCY w banku í í í í í o numerze í í í í í í í í í í í í w terminie do 21 dni od daty dor czenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami: protokół odbioru mebli i monta u wraz z WYKAZEM CEN.
7. Za dzie zapłaty, STRONY zgodnie uznaj dzie obci enia rachunku bankowego ZAMAWIAJ CEGO.

§ 7

WYKONAWCA od dnia udost pnienia pomieszcze **Miejsca Wydania** do dnia odbioru **mebli i monta u** ponosi odpowiedzialno za wszelkie szkody wyrz dzone w **Miejscu Wydania**, w zwi zku z wykonywaniem czynno ci zwi zanych z **dostaw i monta em** mebli, w tym przede wszystkim szkody w postaci: uszkodze warstw tynku i farby na cianach pomieszcze w **Miejscu Wydania**, uszkodze mechanicznych innych elementów technicznych **Miejsca Wydania**, jak w szczególno ci: futryny, okna, parapety, schody, posadzki, por ce itd.

§ 8

1. Strony ustanawiaj odpowiedzialno Wykonawcy za wady przedmiotu umowy w postaci r kojmi i gwarancji jako ci.
2. Do momentu wydania ZAMAWIAJ CEMU dokumentów gwarancji jako ci i monta u mebli, gwarancja jest wykonywana na podstawie niniejszej Umowy przez WYKONAWC jako gwaranta. Nie dor czenie dokumentów gwarancyjnych obci a WYKONAWC i nie zwalnia go z wykonywania obowi zków gwarancyjnych.
3. WYKONAWCA zobowi zuje si na czas trwania gwarancji jako ci do odpowiedzialno ci za wady fizyczne mebli powstałe z przyczyn tkwi cych w meblach, u ycia niewła ciwych materiałow do ich wykonania, a tak e nieprawidłowego wykonania monta u mebli przez WYKONAWC .
4. Okres r kojmi i gwarancji jako ci mebli wynosi **3 lata** licz c od daty odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca przekaje Zamawiaj cemu podpisany dokument gwarancji jako ci w dniu podpisania protokołu odbioru.
5. Zamawiaj cy mo e dokona przeniesienia uprawnie przysługuj cych Zamawiaj cemu na podstawie niniejszej umowy, z tytuł r kojmi i gwarancji, na przyszłego U ytkownika lub U ytkowników.
6. Je eli w okresie r kojmi i gwarancji jako ci wystpi wady wynikłe z przyczyny tkwi cej w przedmiocie umowy Wykonawca zobowi zuje si te wady usun . W takim przypadku Zamawiaj cy zawiadamia

Wykonawca o wystąpieniu wad wskazuje miejsca i termin sporządzenia protokołu stwierdzającego wady i ustala jego sposób oraz termin ich usunięcia, w których to czynnościach ma prawo uczestniczyć Wykonawca.

7. WYKONAWCA zobowiązuje się do podjęcia czynności gwarancyjnych w czasie nie przekraczającym 48 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia gwarancyjnego od ZAMAWIAJCEGO dokonanego w sposób określony niniejszą Umową.

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto na cały okres realizacji umowy za przedmiot umowy w formie .. na cały okres realizacji umowy za przedmiot umowy w formie ..
2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rkojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia jak w ust. 1.
3. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w ust.1, zostaną zwrócone w terminach:
 - a) 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie,
 - b) 30% zabezpieczenia roszczeń z tytułu rkojmi za wady zostanie zwrócone w terminie do 15 dni po upływie okresu rkojmi za wady.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy na pokrycie roszczeń Zamawiającego w przypadku obniżej jako ci wykonania przedmiotu umowy, stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu postanowie umowy lub jakichkolwiek wad, odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Zabezpieczenie to będzie wymagane w przypadku niewywiązania się z postanowie umowy po upływie terminów wyznaczonych na usunięcie nieprawidłowości i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie.
6. Zamawiający zastrzega potrącenie z zabezpieczenia, w terminie jego zwrotu, należnych kar umownych wraz z odsetkami.

§ 10

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do zapłaty na rzecz ZAMAWIAJCEGO kar umownych:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad mebli, dostarczeniu mebli wolnych od wad zamiast mebli wadliwych w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - c) w razie odstąpienia przez ZAMAWIAJCEGO od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA - w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,
 - d) nieuzasadnionymi warunkami Umowy odstąpienia WYKONAWCY od Umowy lub nieuzasadnionej odmowy jej wykonania przez WYKONAWCÓW w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. ZAMAWIAJĄCY zapłaci kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY w wysokości 10% wynagrodzenia wstępnego brutto ustalonego w §6 ust. 1, za wyjątkiem sytuacji wynikających z art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku, gdy szkoda przekroczy wysokość kar umownych naliczonych przez ZAMAWIAJCEGO, zgodnie z niniejszym paragrafem, ZAMAWIAJĄCY przysięga prawo do dochodzenia od WYKONAWCY uzupełniającego odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 11

1. STRONY dopuszczają możliwość zgodnego rozwiązania niniejszej Umowy na mocy porozumienia sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. ZAMAWIAJĄCY ma prawo do odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, a wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, WYKONAWCA może żądać wyjątkowo wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy (zgodnie z art. 145 Ustawy).
3. Owiadanie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Zawiadomienia oraz owiadania woli skierowane w ramach realizacji niniejszej Umowy powinny być dokonywane przez STRONY na piśmie z zastrzeżeniem § 12 ust. 2 Umowy.

2. STRONY zgodnie oświadczają, że dla celów bieżącej współpracy podjętej moc zawarcia niniejszej Umowy, będą kontaktować się drogą elektroniczną oraz telefoniczną lub na niej podane adresy i numery telefonów.

a) **ZAMAWIAJĄCY:**

- **adres dla doręczeń:** Pl. Świeżyński 8, 59-220 Legnica
- osobą upoważnioną przez ZAMAWIAJĄCEGO do kontaktowania się w sprawie realizacji niniejszej Umowy: Mirosława Jujeczka – specjalista w Wydziale Inwestycji Miejskich;
- numer telefonu: 76 7212324,
- numer faksu: 76 7212325,
- adres e-mail: im@ilegnica.eu, mjujeczka@legnica.eu.

b) **WYKONAWCA:**

- adres dla doręczeń :
.....
osoby upoważnione przez WYKONAWCĘ do składania i przyjmowania w jego imieniu oświadczeń woli związanych z realizacją niniejszej Umowy:
1. ;
- numer telefonu: ;
- numer faksu: ;
- adres e-mail: ;

§ 13

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.
2. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie z powodów wskazanych w załączniku nr 5 do umowy – Warunki zmian w umowie.

§ 14

Do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy Sąd w Legnicy.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne przepisy.

§ 16

Umowa niniejsza sporządzona jest w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

§ 17

Integralną częścią umowy stanowi :

- a) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia (w wersji stanowiącej załącznik nr 1 do SIWZ),
- b) Załącznik nr 2 – Rzut pomieszczenia (w wersji stanowiącej załącznik nr ..do SIWZ),
- c) Załącznik nr 3 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- d) Załącznik nr 4 – OFERTA złożona przez WYKONAWCĘ
- e) Załącznik nr 5 - Warunki zmian w umowie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA