

## WARUNKI ZMIAN W UMOWIE

Nazwa Wykonawcy : .....  
 Adres Wykonawcy : .....  
 Numer telefonu: ....., numer fax-u: ....., e-mail : .....

**Zamawiający przewiduje między innymi następujące możliwości dokonania zmian w umowie:**

1. Zmiana terminu wykonania umowy:
  - a) ograniczenia zakresu usług wynikające z braku środków finansowych,
  - b) zmiana finansowania usług w poszczególnych latach związana ze zmianą budżetu,
  - c) likwidacja lub rozwiązanie firmy,
2. Zmiana zakresu usług:
  - a) rozszerzenie zakresu usług w związku ze zmianami organizacyjnymi . np. ilości i usytuowanie pomieszczenia u Zamawiającego- zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp,
  - b) likwidacja lub rozwiązanie firmy,
3. Zmiana wartości zamówienia:
  - 1) w wyniku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli w okresie realizacji umowy ulegnie zmianie w drodze ustawowej stawka podatku VAT- będąca elementem wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 2) w wyniku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę ,
  - 3) w wyniku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub
  - 4) w wyniku zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

**Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę .**

  - 3) rozszerzenie zakresu usług w związku ze zmianami organizacyjnymi . np. ilości i usytuowanie pomieszczenia u Zamawiającego- zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp,
  - 4) ograniczenia zakresu usług wynikające z braku środków finansowych,
  - 5)zmiana finansowania usług w poszczególnych latach związana ze zmianą budżetu,
  - 6)likwidacja lub rozwiązanie firmy.
4. Inne:
  - a) zmiana harmonogramu wykonywania usług wprowadzona przez Zamawiającego będąca na wniosek Wykonawcy,
  - b) zmiana nr konta wykonawcy lub innych danych podmiotowych,
  - c) zmiany osób reprezentujących stron,
  - d) zmiany formy prawnej którejkolwiek ze stron,
  - e) zmiany adresowe którejkolwiek ze stron,
  - f) oczywiste omyłki pisarskie.
  - g) zmiana finansowania usług w poszczególnych latach
  - h) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstających w związku z wykonywaniem usług.
5. Z powodu wystąpienia dodatkowych robót na warunkach wskazanych w Pzp . art. 144.
6. Z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę , jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
7. Z powodu zmiany technologii wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia, jeżeli wprowadzenie nowej technologii nie będzie powodowała podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy oraz nie spowoduje pogorszenia dotychczasowych standardów wykonywania zamówienia, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
8. Z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, które nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrożenia bezpieczeństwa lub zdrowiu ludzi lub groźnego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach.
9. Wszystkie powyższe postanowienia stanowi katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę . Nie stanowi jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
10. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę .

Zmiany określone w punkcie 3 mogą zostać wprowadzone na umotywowany wniosek Wykonawcy w drodze aneksu do umowy. Umotywowany wniosek musi zawierać kalkulację udowadniającą, że zmiany stawki podatku VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę , zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiana wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne . mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę .

**Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy sporządzony zostanie protokół podpisany przez obie strony. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.**

Podpisano

.....  
 (upoważnieni przedstawiciele Wykonawcy)

.....  
 (nazwa, adres)