

WARUNKI ZMIAN UMOWY

Nazwa wykonawcy:.....

Adres wykonawcy:

Numer telefonu:, numer fax-u....., e-mail

1. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy:

- 1) w wyniku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli w okresie realizacji umowy ulegnie zmianie w drodze ustawowej stawka podatku VAT- będąca elementem wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 2) w wyniku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę ,
 - 3) w wyniku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub
 - 4) w wyniku zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę .**

2. Zmiana zakresu usługi:

- 1) zmiana ilości rolin i ptaków określonych w załącznikach Nr 7 i Nr 8 może wpłynąć na zmianę zakresu usługi od poniżej -10% lub do max. powyżej 10% podstawowego zakresu prac,
- 2) wprowadzenie poboru opłaty za wejście na posesję zabytkowej Palmiarni w Legnicy,
- 3) uruchomienie przez Zamawiającego rewitalizacji Palmiarni.

3. Inne:

- 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia ów takim przypadku nastąpi dostosowanie zapisów umowy , stosownie do wprowadzonego zakresu zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
- 2) zmiany nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
- 3) zmiany danych osobowych,
- 4) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem Umowy,
- 5) wystąpienia omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
- 6) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę , jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
- 7) wystąpienia dodatkowych, a nie mówiących do przewidzenia przed zawarciem umowy przez do wiadzonego wykonawcę prac,
- 8) z powodu działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.

Zmiany określone w punktach od 1 do 3 mogą zostać wprowadzone na umotywowany wniosek Wykonawcy w drodze aneksu do umowy. Umotywowany wniosek musi zawierać kalkulację udowadniającą, że zmiany stawki podatku VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę , zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiana wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne ów mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę .

Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy sporządzony zostanie protokół podpisany przez obie strony.

Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany, w formie aneksu do umowy.

Podpisano

.....
(upoważnieni przedstawiciele Wykonawcy)

.....
(nazwa, adres)