***PROJEKT***

***Załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego znak: GOS.271.18.2017.XVI z dnia 29.06.2017r.***

**UMOWA Nr……………………**

zawarta w dniu ….......................………pomiędzy **Gminą Legnica,** Plac Słowiański 8, 59-220 LegnicaNIP: 691-00-11-742**,**

**Urząd Miasta Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica**

reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Legnicy, w imieniu którego działa

**Jadwiga Zienkiewicz – Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy,** przy kontrasygnacie **Grażyny Nikodem - Skarbnika Miasta Legnicy**

zwaną dalej w tekście ***"Zamawiającym"***

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………. posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP.…....................................................................,

REGON …...................................., z siedzibą przy …...................................................................,

zwanym dalej w treści umowy **„Wykonawcą”**,

reprezentowanym przez:

….....................................................

W rezultacie dokonania przez ***Zamawiającego*** wyboru oferty na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) kod CPV 45262660-5 została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. **Zamawiający** powierza, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji zadanie pn. **"Realizacja Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Legnica”.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

 usunięcie wyrobów zawierających azbest z 5 nieruchomości zlokalizowanych na terenie

 miasta Legnica, w tym:

1. demontaż wyrobów zawierających azbest z 5 nieruchomości, zabezpieczenie odpadów, transport i przekazanie do unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych lub na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne z wydzieloną częścią przeznaczoną do składowania odpadów zawierających azbest,
2. wszelkie inne prace konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia.
3. Szczegółowy zakres prac, o których mowa w ust. 2 pkt 1 określają przedmiary robót stanowiące załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, dla każdej nieruchomości oddzielnie.
4. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbestu określona została na podstawie przedmiarów robót i wynosi: 292,659 m2/3,692 m3/4,792 Mg.

§ 2.

 1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data jej podpisania.

 2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy określony w § 1.

 **do 31.08.2017 r.**

§ 3.

***Wykonawca*** zobowiązany jest w ciągu 7 dni od podpisania umowy do:

1. Sporządzenia harmonogramu rzeczowo – finansowego stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, zawierającego adres nieruchomości, na których realizowany będzie przedmiot zamówienia, ilości azbestu do demontażu/odbioru oraz transportu i unieszkodliwienia, przewidywany termin wykonania prac, wartość prac.
2. Uzgodnienia z  właścicielami nieruchomości, wymienionymi w harmonogramie rzeczowo – finansowym, o którym mowa w ust. 1, konkretnych terminów realizacji przedmiotu zamówienia w odniesieniu do poszczególnych nieruchomości. Powyższy harmonogram należy dostarczyć ***Zamawiającemu.***
3. Zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia prac usunięcia wyrobów zawierających azbest właściwemu: organowi nadzoru budowlanego, inspektorowi pracy, inspektorowi sanitarnemu oraz przekazania ***Zamawiającemu,*** potwierdzonych za zgodność kserokopii, niniejszych zgłoszeń (wraz z potwierdzeniem nadania),
4. Opracowania szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest, zgodnie z § 6 ust. 1 pkt. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.);
5. Ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej minimum okres wykonania usługi wynikającej z niniejszej umowy. Na tę okoliczność ***Wykonawca*** przedłoży kopię polisy wraz z dowodem jej opłacenia.

§ 4.

***Wykonawca*** jest zobowiązany do realizacji zamówienia zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym o którym mowa w § 3. ust. 1. Wszelkie zmiany terminów określonych w harmonogramie ***Wykonawca*** powinien niezwłocznie zgłaszać ***Zamawiającemu*** z pisemnym uzasadnieniem przyczyn.

§ 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe łączne w wysokości:

**netto: ……………………………………… (słownie……………………………...….)**

 **brutto: ……………………………………. (słownie………………………………….)**

1. W przypadku odstąpienia, z przyczyn niezależnych od ***Zamawiającego*,** od realizacji prac na którejkolwiek nieruchomości wymienionej w harmonogramie rzeczowo – finansowym wynagrodzenie pomniejszone zostanie o wartość prac, wskazaną w odpowiedniej pozycji tego harmonogramu.
2. Wykonany i odebrany przedmiot umowy rozliczony zostanie fakturą, po podpisaniu

protokołu odbioru końcowego przez strony umowy, w ciągu 21 dni od daty wpływu dokumentów rozliczeniowych do ***Zamawiającego.***

Dane do faktury:

**Nabywca**

Gmina Legnica Plac Słowiański 8,

59-220 Legnica, NIP:691-00-11-742

**Odbiorca**

Urząd Miasta Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica

1. Termin zapłaty faktury uważa się za zachowany, gdy w terminie określonym w ust.2
zostanie dokonane polecenie przelewu z banku ***Zamawiającego.***

§ 6.

1. ***Wykonawca*** ustanawia kierownika robót w osobie ……………………………………
2. ***Zamawiający***wyznacza inspektora nadzoru w osobie…………………………………..

§ 7.

1. ***Wykonawca*** podczas wykonywania robót zobowiązuje się do przestrzegania przepisów:
2. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowalne (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)
3. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.)
4. rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. Nr 216, poz. 1824),
5. rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649),
6. rozporządzenia Ministra Gospodarki, z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz.31 ),
7. ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. Nr 227, poz. 1367 z póź. zm.).

§ 8.

1. ***Wykonawca***zobowiązuje się do wykonania we własnym zakresie i na własny koszt niżej

 wymienionych czynności:

1. wykonania i wywieszenia tablicy informacyjnej i tablic ostrzegawczych,
2. załatwienia wszelkich formalności z ewentualnym zajęciem chodnika i ulicy,
3. załatwienia wszelkich czynności związanych z ewentualną dostawą energii elektrycznej i wody na placu budowy,
4. uporządkowania terenu prowadzonych prac po zakończeniu robót.

 2. ***Wykonawca*** wykona umowę własnymi siłami, bez pomocy podwykonawców.

§ 9.

1. ***Wykonawca***zobowiązuje się do ubezpieczenia robót z tyt. szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników lub osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. ***Wykonawca***zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia właścicielowi nieruchomości oraz osobom trzecim, a ***Zamawiający*** zostaje zwolniony z wszelkiej odpowiedzialności.

§ 10.

1. ***Wykonawca*** zobowiązuje się pisemnie zgłosić zamawiającemu gotowość odbioru wykonania prac na poszczególnych nieruchomościach.
2. ***Zamawiający*** zobowiązuje się dokonać odbioru w terminie 3 dni od daty przyjęcia zgłoszenia gotowości odbioru.
3. ***Zamawiający*** lub przedstawiciel ***Zamawiającego*** ma prawo kontrolowania sposobu wykonania przedmiotu umowy i wnoszenia uwag, które ***Wykonawca*** zobowiązany jest uwzględnić.

§ 11.

1. Potwierdzeniem wykonanych prac będą:
2. protokół wykonania robót stanowiący **załącznik nr 2** sporządzony oddzielnie dla każdej z nieruchomości, podpisany przez właściciela nieruchomości lub zarządcę nieruchomości, ***Wykonawcę*** iprzedstawiciela***Zamawiającego***po zakończeniu prac na danej nieruchomości, potwierdzający ilość zdemontowanego pokrycia dachowego/ odebranych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest (Mg), zawierający oświadczenie właściciela nieruchomości, że do wykonanych prac nie wnosi uwag.
3. dokumentacja fotograficzna wyrobów azbestowych znajdujących się na terenie nieruchomości przed rozpoczęciem prac i tego samego terenu po usunięciu azbestu sporządzonych oddzielnie dla każdego obiektu lub nieruchomości w wersji elektronicznej na płycie CD w dwóch egzemplarzach,
4. oryginały kart przekazania odpadu wraz z kwitami wagowymi, dokumentującymi ilość odpadów wytworzonych na danej nieruchomości.
5. pisemne oświadczenie ***Wykonawcy***o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu.
6. Dokumenty wymienione w ust.1 będą podstawą do sporządzenia protokołu odbioru końcowego podpisanego przez przedstawiciela ***Zamawiającego***i ***Wykonawcę***(wg wzoru wymaganego przez ***Zamawiającego***).

§ 12.

1. ***Wykonawca***zapłaci ***Zamawiającemu*** kary umowne
2. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2, z przyczyn zależnych od ***Wykonawcy***, w wysokości 100 zł (słownie złotych: sto) za każdy dzień opóźnienia,
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie ***Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu***20% całości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1.
4. ***Zamawiający***może dochodzić odszkodowania w wysokości przeważającej zastrzeżone w ust.1 kary umowne.

§ 13.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie

 leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia

 umowy, ***Zamawiający*** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia

 wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, ***Wykonawca*** może żądać wyłącznie wynagrodzenia

 należnego z tytułu wykonanej części umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności

 takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 14.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 15.

1. Spory związane z wykonaniem umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby ***Zamawiającego.***
2. ***Wykonawca***nie może przenieść na żaden podmiot wierzytelności wynikających z niniejszej umowy (zakaz cesji).

§ 16.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17.

Umowę sporządzono w 4-ech jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik Nr 1**

**do umowy nr ……………………… z dnia …................. 2017 r.**

**Harmonogram rzeczowo – finansowy robót**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Wykaz nieruchomości, z których będzie usuwany azbest**  | **Ilość****(m2)** | **Ilość****(m3)** | **Ilość****(Mg)** | **Miejsce występowania azbestu** | **Cena netto** | **Cena brutto**  | **Termin** **realizacji** **robót**  |
| **1.** | ul. Morelowa 54, 59-220 Legnica działka nr 437, obręb DOMKI  | 131,869 | 1,582 | 2,176 | Dach budynku mieszkalnego |  |  | do31.08.2017 r. |
| **2.** | ul. Lipowa 1,59-220 Legnica działka nr 441, obręb CZARNY DWÓR  | 83,640 | 1,054 | 1,307 | Dach budynku mieszkalnego |  |  | do31.08.2017 r. |
| **3.** |  ul. Pątnowska 31,59-220 Legnica działka nr 86 obręb GÓRKA | 16,660 | 0,210 | 0,259 | Dach budynku gospodarczego |  |  | do31.08.2017 r. |
| **4.** | ul. Palmowa 17, 59-220 Legnica działka nr 127 obręb DOMKI  | 34,500 | 0,519 | 0,644 | Dach budynku gospodarczego |  |  | do31.08.2017 r. |
| **5.** | ul. Poziomkowa 4,59-220 Legnica działka nr 141 obręb GÓRKA  | 25,990 | 0,327 | 0,406 | Dach budynku gospodarczego |  |  | do31.08.2017 r. |
|  | **Ogółem**  | **292,659** | **3,692** | **4,792** |  |  |  |  |

**Załącznik Nr 2**

**do umowy nr ……………………………. z dnia …................ 2017 r.**

**PROTOKÓŁ WYKONANIA ROBÓT**

(stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest)

Legnica dnia……………………………..

|  |  |
| --- | --- |
| **Właściciel obiektu** |  |
| **Miejsce wykonywania prac** |  |
| **Termin wykonania prac** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Rodzaj prac** | **Rodzaj odpadów****faliste/płaskie** | **Powierzchnia (m2)** | **Ilość (Mg)**  |
| Demontaż, transport i unieszkodliwienie płyt azbestowo - cementowych |  |  |  |
| Odbiór, transport i unieszkodliwienie płyt azbestowo - cementowych |  |  |  |

* Oświadczam, że prace zostały wykonane prawidłowo bez wyrządzenia szkód, miejsce wykonywania prac zabezpieczono przed emisją pyłu azbestowego, a teren został oczyszczony z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.).
* Właściciel obiektu nie wnosi zastrzeżeń do sposobu i jakości wykonanych przez Wykonawcę robót oraz stwierdza, że nie wyrządzono szkód materialnych związanych z tymi robotami.
* Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do wykonania zadania zgodnie z Umową Nr: ..….………………. z dnia …………………… zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2135 z późn. zm.).
* Oświadczam, ze wszystkie dane zawarte w protokole są zgodne z prawdą.
* Protokół został sporządzony w trzech egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Wykonawca celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu, a jeden egzemplarz właściciel nieruchomości.

………………….. …………………………….. ………………………….

Właściciel obiektu Przedstawiciel Gminy Wykonawca