

## **Raport z działalności Prezydenta Miasta w okresie od 14.09.2016 r. do 11.10.2016 r.**

W analizowanym okresie odbyły się trzy posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta, w których uczestniczyli prezydent i jego zastępcy, sekretarz i skarbnik miasta oraz koordynator radców prawnych. Zapraszano również dyrektorów wydziałów i przedstawicieli instytucji zainteresowanych omawianymi problemami. Podczas posiedzeń omawiano zagadnienia z życia miasta i funkcjonowania magistratu.

### **Prezydent miasta wydał łącznie 66 zarządzeń, między innymi:**

- w sprawach finansowych dotyczących:
  - zmian w budżecie miasta Legnicy na rok 2016,
  - zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2016,
- w sprawie zbycia lokali mieszkalnych –8,
- w sprawie zbycia lokali użytkowych –1,
- w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanych – 3,
- w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanych – 1,
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
- w sprawie powołania komisji:
  - do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego: na sprzedaż lokali użytkowych – 4, lokali mieszkalnych – 9, nieruchomości zabudowanej –1, nieruchomości niezabudowanych – 2, na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej – 1,
  - do przeprowadzenia rokowań na sprzedaż lokali mieszkalnych – 2, lokali użytkowych – 2, nieruchomości zabudowanej – 1,
  - przetargowej do przeprowadzenia postępowania na udzielenie zamówienia publicznego,
  - konkursowej i ustalenia zasad przeprowadzenia konkursu na kandydata na stanowisko do Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta,
- w sprawie ustalenia zadań oraz procedur audytu wewnętrznego w Urzędzie Miasta Legnicy,
- w sprawie ustalenia zadań dla Pełnomocnika ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania,
- w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego w dnia od 26 lipca 2016r. do 16 sierpnia 2016r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – centrum przesiadkowego.

## **WSPÓŁPRACA Z RADĄ MIEJSKĄ**

### ***Materiały przekazane Radzie Miejskiej:***

#### ***Projekty uchwał:***

- zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Legnicy,
- w sprawie zmian budżetu miasta Legnica na rok 2016,
- w sprawie ustalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku Gminy Legnica,
- w sprawie zgody na zmianę obszaru Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- zmieniająca załącznik do uchwały w sprawie Regulaminu Cmentarzy Komunalnych Gminy Legnica,
- zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek dodatków i innych składników wynagrodzenia nauczycieli, szczegółowych warunków ich przyznawania oraz podwyższenia minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego dla niektórych nauczycieli,
- w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy- kwartału zabudowy w rejonie ulic Słubickiej, Poznańskiej, Prusa, Bagiennej i Głogowskiej,
- w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – kwartału zabudowy Curie-Skłodowskiej, Prusa, Leszczyńska, tereny kolejowe,
- w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały nr XXII/216/12 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 25 czerwca 2012r. w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe, uprawnień do przejazdów ulgowych w komunikacji miejskiej świadczone przez Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o. w Legnicy,
- w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej,
- zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających miastu Legnica lub jego jednostkom podległym, warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania tych ulg.

#### ***Materiały informacyjne:***

„Informacja z realizacji uchwał oraz wniosków z sesji Rady Miejskiej Legnicy kadencji 2014-2018, podjętych w I półroczu 2016 roku”.

**Prezydent Miasta:**

- zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2016,
- zapoznał się z opiniami i wnioskami komisji problemowych Rady Miejskiej,
- omówił tryb realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych na sesji we wrześniu 2016 roku.

**PODJĘTE DECYZJE**

**1. W dziedzinie gospodarki nieruchomościami, komunalnej i mieszkaniowej**

**Prezydent miasta:**

- wolne lokale mieszkalne położone przy ul. Łąkowej 2A/2 i ul. Zielonej 4/2 , przeznaczył do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,
- wolne lokale użytkowe położone przy: ul. Libana 12 i ul. Matejki 5 przeznaczył do wynajmu,
- wyraził zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Heweliusza 5A (dz. nr 577/6),
- odstąpił od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Andersa (dz. nr 625/3),
- wyraził zgodę na zbycie lokalu użytkowego nr 1a położonego przy ul. Jaworzyńskiej 18 na rzecz dotychczasowego najemcy,
- rozłożył na raty opłatę za użytkowanie wieczyste gruntu Gminy Legnica za 2016 r. wraz z ustawowymi odsetkami za zwłokę jednej osobie fizycznej,

**W omawianym okresie:**

**Sprzedano:**

- 16 komunalnych lokali mieszkalnych,
- 1 komunalny lokal użytkowy,
- 4 działki nr 113/3 i nr 113/6 położone przy ul Nektarowej i działki nr 1841/1 i 1841/5 położone przy ul. Zapolskiej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania.

**Przeprowadzono 14 przetargów, w tym:**

3 przetargi na lokale mieszkalne przy: ul. Traugutta 6/1, ul. Działkowej 30/7, ul. Roosevelta 30/1.

*W wyniku ww. przetargów wyłoniono nabywcę nieruchomości przy ul. Traugutta 6/1,*

2 przetargi na lokale użytkowe przy: ul. Kościelnej 4 i ul. Orzeszkowej 2.

*W wyniku ww. przetargów nie wyłoniono nabywców nieruchomości.*

- 9 przetargów na działki niezabudowane przy: ul. Stanisławowskiej (dz. nr 264/2), ul. Drzymały (dz. nr 264/1), ul. Piątnickiej 6, ul. Poznańskiej (dz. nr 746/55), al. Czerwonych Maków (dz. nr 930), ul. Kartuskiej 39, ul. Kartuskiej 41, ul. Kartuskiej 43 i ul. Jaworzyńskiej 259.

*W wyniku ww. przetargów nie wyłoniono nabywców nieruchomości.*

## **2. W dziedzinie oświaty, kultury i sportu**

### **Prezydent miasta:**

- objął honorowym patronatem prezydenta miasta:
  - happening „Legnicka Jesień Miedziana”,
  - Dolnośląskie Zawody Osób Niesłyszących z okazji Międzynarodowego Dnia Głuchych,
  - Dzień Seniora – Jubilata”,
  - wydanie autorskiej płyty jazzowej pt. Patrycja Kamola „Czekając na miłość”,
  - Festiwal Legnickich Organizacji Pozarządowych.

## **3. W dziedzinie zdrowia i spraw społecznych.**

Prezydent miasta wyraził zgodę na umieszczenie w Internacie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Zespole Placówek Specjalnych 3 wychowanków, a także na zwolnienie z opłat za wyżywienie w pełnej wysokości 8 wychowanków ww. Zespołu.

### **KONTROLE**

Prezydent miasta zapoznał się z informacjami z kontroli przeprowadzonych w Zespole Szkół Ogólnokształcących Nr 3.

### **PRZYJMOWANIE MIESZKAŃCÓW**

**W omawianym okresie prezydent i jego zastępcy przyjęli 9 legniczan w sprawach:**

- przydziału mieszkania,
- nadzoru nad windami przy kładce przy al. Piłsudskiego,
- zagospodarowania dz. nr 200, obr. Czarny Dwór
- garaży we wnętrzu blokowym Kamienna/Wrocławska
- opłaty za odpady komunalne,
- remontu chodników na os. Kopernik II,
- pielęgnacji i wycinki drzew na os. Kopernik II.

## **INWESTYCJE I REMONTY**

### I. Działania w zakresie realizacji zadań inwestycyjnych:

1. W realizacji jest następujące zadanie inwestycyjne:
  - a. „Modernizacja Trasy 2a w Legnicy celem poprawy jakości połączeń z siecią TEN-T i dróg krajowych - przebudowa ul. Jaworzyńskiej”,
  - b. „Budowa Zbiorczej Drogi Południowej w Legnicy - etap II od ul. Wojska Polskiego do al. Rzeczypospolitej z budową mostu na rzece Kaczawie”,
  - c. „Uzbrojenie i budowa dróg w rejonie ulicy Jaworzyńskiej oraz obwodnicy południowo-zachodniej dla terenów produkcyjno - usługowych w Legnicy” - przebudowa ul. Handlowej na odcinku ok. 140m (od km 0+034,87 do km 0+168,00), część Etapu IV,
  - d. „Rozbudowa Stadionu Sportowego im. Orła Białego w zakresie przebudowy boiska piłkarskiego.
2. Prowadzone są kontrole budów w zakresie realizowania inwestycji miejskich przez osoby prowadzące zadania.
3. Prowadzone są rady budowy i spotkania w celu koordynacji i rozwiązywania problemów wynikłych w trakcie realizacji inwestycji.
4. Prowadzone są przeglądy gwarancyjne w zakresie zakończonych zadań.

### II. Rozstrzygnięte postępowanie przetargowe:

Rozstrzygnięto zapytanie ofertowe poza ustawą Pzp. na „Wybór Wykonawcy prac konserwatorskich pomieszczenia budynku Nowego Ratuszu w Legnicy przy pl. Słowiańskim 8 – Sali Narad na podstawie Ramowego Programu Prac Konserwatorskich”.

### III. W przygotowaniu postępowania przetargowe:

- na usługę kompleksowego ubezpieczenia Gminy Legnica wraz z jednostkami podległymi i instytucjami kultury.
- na udzielenie Gminie Legnica kredytu bankowego długoterminowego,
- na wybór operatora na linie komunikacyjne nr 4 i nr 8 w Legnicy”.
- na wykonanie i dostawę tablic rejestracyjnych wraz z ramkami montażowymi w okresie od 30.12.2016r. o 29.12.2019r.

### IV. Przygotowano zapytanie ofertowe poza ustawą Pzp.

Wybór Wykonawcy „Przebudowy istniejącego budynku biurowego w zakresie dostosowania do przepisów ochrony przeciwpożarowej (zgodnie z pkt. 4 Decyzji nr 220/10 Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Legnicy z dnia 10 czerwca 1010r.) - budynek przy ul. Jaworzyńskiej 65 w Legnicy.

## V. Remonty

- remont piłkochwyków na boisku przy ul. Neptuna na kwotę 2.214,00 zł,
- remont placu zabaw przy ul. Neptuna na kwotę 16.217,55 zł,
- naprawa zdewastowanych drzwi do toalety przy ul. Koskowskiej (skatepark) na kwotę 800,00 zł,
- 4 remonty w placówkach oświatowych na łączną kwotę 199.455 zł.

## **SPOTKANIA I WYDARZENIA**

### **14.09.2016 r.**

uczestnictwo w IV Smart City Forum Warszawa

### **15.09.2016 r.**

uczestnictwo w IV Smart City Forum Warszawa

### **16.09.2016 r.**

- spotkanie ws. systemu do Sali konferencyjnej „e-sesja”
- obchody Dnia Sybiraka oraz rocznicy odsłonięcia w Legnicy Pomnika

### **18.09.2016 r.**

Happening pn. „Bracia Collins wracają do Legnicy”

### **19.09.2016 r.**

- posiedzenie Kolegium
- Komisja Budżetu i Finansów RM
- spotkanie z Komendantem Komendy Miejskiej Policji
- zawody pływackie w ramach XIV Legnickiej Paraolimpiady TPD(Patronat)
- spotkanie z twórcami aplikacji Footsteps

### **20.09.2016 r.**

uczestnictwo w Forum Inteligentnych Miast i Nowoczesnych Technologii w Toruniu

### **21.09.2016 r.**

uczestnictwo w Forum Inteligentnych Miast i Nowoczesnych Technologii w Toruniu

### **22.09.2016 r.**

- spotkanie pod hasłem: „Twarzą w Twarz”
- szkolenie dla członków komisji LBO

**23.09.2016 r.**

- spotkanie z dziećmi ze Szkoły Podstawowej nr 19
- przedsesyjna konferencja prasowa
- uczestnictwo w Jubileuszu 60- lecia powstania Szkoły Podstawowej nr 10
- uczestnictwo w 30 Legnickim Conversatorium Organowym

**24.09.2016 r.**

- uczestnictwo w uroczystościach związanych z obchodami 50-lecia ZSB
- uczestnictwo w Wojewódzkich Dniach Seniora

**26.09.2016 r.**

- uczestnictwo w VII Kongresie Regionów we Wrocławiu
- uczestnictwo w posiedzeniu Zarządu ZMP

**27.09.2016 r.**

uczestnictwo w VII Kongresie Regionów we Wrocławiu

**28.09.2016 r.**

posiedzenie Kolegium

**29.09.2016 r.**

spotkanie z członkami nowo powołanej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych

**30.09.2016 r.**

obchody 10 - lecia partnerstwa pomiędzy Legnicą a Roanne

**1.10.2016 r.**

- spotkanie z "legnickimi wuppertalczykami"
- uczestnictwo w VII Szkolny Festynie pn. „Postaw na Rodzinę

**2.10.2016 r.**

Półmaraton Legnicki

**3.10.2016 r.**

narada dyrektorów UM

**4.10.2016 r.**

- Komisja Ekologii, Zdrowia i Polityki Socjalnej RM,
- posiedzenie Rady Sportu

**5.10.2016 r.**

posiedzenie Kolegium

**6.10.2016 r.**

- spotkanie z młodzieżą z Wuppertalu i przedstawicielami II LO
- Komisja Spraw Obywatelskich i Rodziny RM Legnicy
- uczestnictwo w Inauguracji Roku Akademickiego 2016/17 w PWSZ im. Witelona

**7.10.2016 r.**

- posiedzenie Komisji Edukacji, Kultury i Sportu RM Legnicy,
- uczestnictwo w Inauguracji Roku Akademickiego Politechniki Wrocławskiej Wydziału Techniczno-Przyrodniczego w Legnicy,
- uczestnictwo w Konferencji naukowej Benjamina Bilsego

**8.10.2016 r.**

- Mistrzostwa Europy w Nordic Walking

**10.10.2016 r.**

- Komisja Rewizyjna RM
- spotkanie w Miejskiej Komendzie Policji w Legnicy,

**11.10.2016 r.**

- konferencja prasowa
- uczestnictwo w Miejskich Obchodach Dnia Edukacji Narodowej.

**Tadeusz Krzakowski**

**Prezydent Miasta**

**Ewa Pietrakowska**

**Dyrektor Biura Prezydenta**