

## ROZDZIAŁ 3 . Projekt Umowy

Umowa nr 0 .....  
zawarta na podstawie zamówienia publicznego nr 0 .....

W dniu 0 ..... w Legnicy pomiędzy **Gmin Legnica**, mającą siedzibę w Legnicy, Plac Słowiański 8, NIP: 691-00-11-742, Regon: 390647251, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Legnicy, w imieniu którego działa:

**A** .....  
zwanym dalej w tekście **Zamawiającym**;  
a firmą 0 .....  
Regon 0 ..... NIP 0 ....., KRS 0 .....  
Sąd Rejonowy 0 ..... 0 ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,  
który reprezentuje:

**A** ..... zwanym dalej w tekście **Wykonawcą**;

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, w ramach zadania inwestycyjnego pn. **Remont i rewaloryzacja Akademii Rycerskiej ul. Chojnowska 2 w Legnicy**, dostawę poniższego wyposażenia meblowego:

- 1) krzesła drewniane stylizowane tapicerowane bez podłokietników - 80szt,
- 2) krzesła drewniane stylizowane tapicerowane z podłokietnikami - 30szt,
- 3) krzesła metalowe tapicerowane sztaplowane - 400szt,
- 4) stoły kwadratowe na jednej nodze - 58szt,
- 5) stoły okrągłe na jednej nodze - 28szt,
- 6) stoliki koktajlowe okrągłe - 10szt,
- 7) ławeczki stylizowane pikowane bez oparcia - 4szt,
- 8) ławeczki stylizowane pikowane z oparciem - 20szt,
- 9) konsola stylizowana z lustrem - 1szt,
- 10) sofa stylizowana 2-osobowa - 1szt,
- 11) sofa stylizowana 3-osobowa - 1szt,
- 12) fotele stylizowane do sof - 2szt,
- 13) stoliki stylizowane małe kawowe - 13szt,
- 14) mównica konferencyjna do Ujeżdżalni z pleksi - 1szt,
- 15) mównica konferencyjna drewniana do Sali Królewskiej - 1szt

zgodnie z załączonym wycenieniem z dokumentacji *Projekt wyposażenia wnętrza z elementami aranżacji wnętrza dla Akademii Rycerskiej w Legnicy*, autorstwa **Autorskiej Pracowni Architektury LINEA, Anna Morasiewicz tel./fax 71/348-60-19, kom. 601-87-00-85.**

2. Akademia Rycerska w Legnicy jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków pod nr 595/1015.
3. Wykonawca przed podjęciem produkcji winien przedstawić Zamawiającemu i Projektantowi w siedzibie Zamawiającego . 59-220 Legnica, Plac Słowiański 8, prototypy krzeseł i stolików jak w § 1 ust. 1 punkty 1), 2), 3), 4), 5), 6).
4. Wyposażenie należy dostarczyć do siedziby Wykonawcy - Legnickiego Centrum Kultury, 59-220 Legnica, ul. Chojnowska 2, parter . Ujeżdżalnia, poziom drugi . Sala Królewska.

### § 2

1. Wykonawca oświadczając, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie potrzebne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca dostarczy do siedziby Wykonawcy - Legnickiego Centrum Kultury ul. Chojnowska 2 w Legnicy, na własny koszt i ryzyko wyposażenie jak w § 1 w terminie do 0 .....(max. do dwóch miesięcy od daty zawarcia umowy).
3. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o terminie dostarczenia przedmiotu umowy z 24-godzinnym wyprzedzeniem.
4. Wyposażenie będące przedmiotem umowy może być przekazywane częściami lub jednorazowo. Protokoły zdawczo-odbiorczy przekazania części lub całości wyposażenia meblowego zostanie podpisany przy udziale Wykonawcy przez upoważnionych przedstawicieli obu stron, po sprawdzeniu zakresu i jakości dostawy.
5. Wykonawca wyznacza 0 ..... do spraw realizacji przedmiotu umowy, tel. kom. 0 ....., e-mail:.....

6. Zamawiający wyznacza: Marię Grab-Raczyńską – głównego specjalistę ds. organizacji i realizacji inwestycji Wydziału Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta Legnicy, jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych, tel. 76 7212326, e-mail: [mraczyńska@legnica.eu](mailto:mraczyńska@legnica.eu) oraz Grzegorza Pałkę – Kierownika Administracyjno-Technicznego LCK, przedstawiciela Użytkownika w zakresie czynności odbiorowych.

### § 3

1. Warto niniejszej umowy strony ustalają na kwotę ryczałtów brutto: **Å** ..... (słownie złotych: **õ** .....), w tym wartość podatku VAT wynosi **õ** ..... (słownie złotych: **õ** .....).
2. Wykonawca wystawi faktury przejściowe i faktury końcowe dla Zamawiającego: Gmina Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, REGON 390647251, NIP 691-00-11-742, który złoży je po wykonaniu dostawy wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych.
3. W przypadku wskazania w ofercie Podwykonawców, Wykonawca wystawiając faktury za prace wykonane przez Podwykonawców dokona przelewu wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego w formie pisemnej na osoby trzecie tj. Podwykonawców. Do faktury obejmującej należności Podwykonawców, Wykonawca załączy wierzytelność na Podwykonawców wraz z kopią faktury Podwykonawcy.
4. W razie, gdy Wykonawca nie dokona cesji na Podwykonawców, jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniem należności jemu wynagrodzenia, o wiadczenia Podwykonawców lub dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, których termin upływny w danym okresie rozliczeniowym. O wiadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającegocego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zażaleń Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie w ciągu 14 dni od daty jej wpływu do Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy **õ** .....
6. Termin uważa się za dotrzymany jeżeli w tym terminie zostanie dokonane polecenie przelewu z banku Zamawiającego.

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczone wyposażenie objęte jest bezpłatną rękojmią i gwarancją w okresie **pięciu lat** od daty spisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Jeżeli przeprowadzenie napraw gwarancyjnych w siedzibie Użytkownika jest niemożliwe lub utrudnione Wykonawca ponosi wszelkie koszty, w szczególności koszty transportu oraz ubezpieczenia wynikające z konieczności wykonania napraw gwarancyjnych poza siedzibą Użytkownika.
3. Wykonawca oświadcza, że czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie wady wynosi do 48 godzin oraz czas naprawy wyposażenia do 14 dni.
4. Jeżeli czas naprawy gwarancyjnej przekracza liczbę dni ustaloną w ust. 3. licząc od daty przystąpienia do napraw gwarancyjnych, Wykonawca najpóźniej w następnym dniu dostarczy do siedziby Użytkownika wyposażenie zastępcze o parametrach nie gorszych niż wskazane w treści Oferty złożonej przez Wykonawcę.
5. Jeżeli w trakcie użytkowania mebli będących przedmiotem niniejszej umowy w ciągu pierwszego roku użytkowania dojdzie do trzech istotnych wad, Wykonawca wymieni wadliwe meble na nowe.
6. Zamawiający dokona przeniesienia uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy na Użytkownika.

### § 5

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto tj. **Å** ..... na cały okres realizacji umowy za przedmiot umowy w jednej lub kilku formach (należy podkreślić odpowiedni form zabezpieczenia):
  - pieniędzu,
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - poręczeniach udzielanych przed podmiotami, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

*W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przed podmiotami, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości musi być ono wykonane do daty 30 dni później od daty wystawienia protokołu końcowego odbioru robót. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone na okres rękojmi za wady będzie wykonane do daty 15 dni później od daty protokołu odbioru usunięcia wad.*

2. Wykonawca złoży i zabezpieczenie w formie dokumentu gwarancji za pisemnym przewodnim w Wydziale Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta Legnicy najpóźniej w terminie zawarcia umowy.
3. Zabezpieczenie w pieniądzu należy przelać na konto Zamawiającego nr 20 1240 1473 1111 0000 2521 2109 i przekazać na piśmie upoważnienie do dysponowania tym zabezpieczeniem przez Zamawiającego.
4. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w ust.1, zostaną zwrócone w terminach:
  - a) 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonanie,
  - b) 30% zabezpieczenia na roszczenia z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócone w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zamawiający zastrzega potrącenie z zabezpieczenia w dniu terminu jego zwrotu należnych kar umownych wraz z odsetkami.

#### **§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - §1 niniejszej umowy - w wysokości 0,5 % wartości niedostarczonego wyposażenia meblowego za każdy dzień, wg cen w ofercie.
  - b) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,5 % wartości wadliwego wyposażenia za każdy dzień, wg cen w ofercie.
2. W razie odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron, drugiej Stronie należy się kara umowna w wysokości 5% wartości umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych oraz w innych wypadkach nienależytego wykonania niniejszej umowy.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, w takim wypadku Zamawiający nie będzie narażony na kary umowne wynikające z niniejszej umowy.

#### **§ 7**

Zakazuje się wprowadzania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, na warunkach określonych w załączniku nr 1 do umowy - Warunki zmian w umowie.

#### **§ 8**

1. Spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Do wszelkich spraw nieuregulowanych niniejszymi umowami mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

#### **§ 9**

1. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa zostaje sporządzona w trzech egzemplarzach jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
3. Integralną częścią niniejszej umowy stanowi: oferta Wykonawcy i Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, dołączone do egzemplarza Zamawiającego.
4. Warunki zmian w umowie stanowi Załącznik nr 1 do umowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**