

Raport z działalności Prezydenta Miasta w okresie od 17.09. 2014r. do 14 październik 2014r.

W analizowanym okresie odbyły się cztery posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta, w których uczestniczyli prezydent i jego zastępcy, sekretarz i skarbnik miasta oraz koordynator radców prawnych. Zapraszano również dyrektorów wydziałów i przedstawicieli instytucji zainteresowanych omawianymi problemami. Podczas posiedzeń omawiano zagadnienia z życia miasta i funkcjonowania magistratu.

Prezydent miasta wydał łącznie 107 zarządzeń, między innymi:

- w sprawach finansowych dotyczących:
 - zmian w budżecie miasta Legnicy na rok 2014,
 - zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2014,
 - w sprawie lokowania wolnych środków budżetowych na rachunku w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział we Wrocławiu,
- w sprawie zbycia lokali mieszkalnych –8,
- w sprawie zbycia lokali użytkowych –4,
- w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej –5,
- w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej – 1,
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do najmu w trybie bezprzetargowym,
- w sprawie powołania komisji:
 - do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż: lokali mieszkalnych –5, lokali użytkowych – 6, nieruchomości niezabudowanych –2,
 - do przeprowadzenia rokowań na sprzedaż lokalu mieszkalnego- 1,
 - do oceny i wydzielenia dokumentacji niearchiwalnej przeznaczonej do zniszczenia z wyborów posłów do Parlamentu Europejskiego, przeprowadzonych w dniu 25 maja 2014r.,
 - przetargowej do przeprowadzenia postępowania na udzielenie zamówienia publicznego,
 - konkursowej i ustalenia zasad przeprowadzenia konkursu na kandydatów do Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Wydziału Finansowego,
- w sprawie powołania, zasad organizacji i trybu działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Legnicy,

- w sprawie nabycia na rzecz Gminy Legnica prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Gniewomierskiej (dz. nr 64/2),
- w sprawie umożliwienia spłaty zadłużenia za mieszkalne lokale komunalne osobom będącym w trudnej sytuacji rodzinnej i materialnej w formie świadczenia rzeczowego na rzecz Gminy Legnica.

WSPÓŁPRACA Z RADĄ MIEJSKĄ

Materiały przekazane Radzie Miejskiej:

projekty uchwał:

- w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach do Rady Miejskiej Legnicy, Sejmiku Województwa Dolnośląskiego i Prezydenta Miasta Legnicy, zarządzonych na dzień 16 listopada 2014r.,
- w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji ośrodka gier,
- zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Legnicy,
- w sprawie zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2014,
- w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Legnica z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2015”,
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Miejską Legnica a Gminą Środa Śląska w sprawie organizowania, prowadzenia i finansowania nauki religii dla uczniów wyznania prawosławnego w pozaszkolnym punkcie katechetycznym przy Parafii Prawosławnej Zmartwychwstania Pańskiego w Legnicy,
- w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej,
- w sprawie zamiaru likwidacji Technikum Uzupełniającego dla Dorosłych Nr 3 w Zespole Szkół Budowlanych im. Wojska Polskiego w Legnicy
- w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Legnicy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Legnicy,
- w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – obszar Legnica,
- w sprawie przyjęcia aktualizacji „Projektu założeń do planu zaopatrzenia gminy w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Legnicy”,
- w sprawie uchwalenia „Strategii Rozwoju Miasta Legnicy 2015 -2020 PLUS”

- w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – dawnej wsi Piekary Wielkie.

Materiały informacyjne:

- „Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2013/14, w tym o wynikach sprawdzianu i egzaminów”

Prezydent Miasta:

- zapoznał się z opiniami i wnioskami komisji problemowych Rady Miejskiej,
- omówił tryb realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych na sesji w dniu 29 września 2014 roku.

PODJĘTE DECYZJE

1. W dziedzinie gospodarki nieruchomościami, komunalnej i mieszkaniowej

Prezydent Miasta:

- wyraził zgodę na zbycie, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wolnych lokali mieszkalnych położonych przy ul.: Złotoryjskiej 94/2 i 98/2, al. Rzeczypospolitej 73/4,
- wyraził zgodę na rozłożenie na raty zadłużenia, wraz z odsetkami, z tytułu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu gminy położonego przy ul. Jagiellońskiej 4 (dz. nr 618),
- nie skorzystał z prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Jaworzyńskiej (dz. nr 401/1),
- wydzielił z zasobu mieszkaniowego lokal położony przy ul. Krętej 1B/2 i przeznaczył do wynajmu jako lokal socjalny,
- wyraził zgodę na podjęcie prac związanych z przygotowaniem do zbycia nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Rzemieślniczej 11 (dz. nr 418/1, 418/2),
- wyraził zgodę na przesunięcie terminu nabycia lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku przy ul. Książęcej 18 do czasu ważności operatu szcunkowego, tj. do 17 kwietnia 2015 r.

W omawianym okresie:

Sprzedano:

- 13 komunalnych lokali mieszkalnych.

Przeprowadzono 13 przetargów w tym:

- 5 przetargów na lokale mieszkalne położone przy ul. Dziennikarskiej 7/9/17, Wrocławskiej 247/2, Daszyńskiego 26/8, Piastowskiej 35/2 i Łokietka 7/6.

W wyniku ww. przetargów nie wyłoniono nabywców lokali.

- 2 przetargi na lokale użytkowe położone przy ul. Piekarskiej 1-3/E i Drukarskiej 25/1a.

W wyniku ww. przetargów nie wyłoniono nabywców lokali.

- 1 przetarg na budynek użytkowy położony przy ul. Norwida (dz. nr 1881).

W wyniku ww. przetargu nie wyłoniono nabywcy.

- 5 przetargów na działki niezabudowane położone przy ul. Działkowej (dz. nr 1324/5, dz. nr 1324/1, dz. nr 1324/3), ul. Chojnowskiej (dz. nr 270/5) i ul. Ojców Zbigniewa i Michała (dz. nr 1429).

W wyniku ww. przetargów nie wyłoniono nabywców nieruchomości.

Przeprowadzono rokowania na:

- sprzedaż budynku użytkowego położonego przy ul. św. Piotra 2.

W wyniku rokowań nie wyłoniono nabywcy.

2. W dziedzinie oświaty, kultury i sportu

Prezydent miasta:

- objął patronatem honorowym następujące przedsięwzięcia:
 - V edycję Legnickiej Gry Miejskiej,
 - happening „Od integracji do aktywnej rehabilitacji”.

3. W dziedzinie funkcjonowania Urzędu Miasta i jednostek podległych

Prezydent Miasta:

- zapoznał się ze sprawozdaniem dyrektora Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej z zakresu działań windykacyjnych podejmowanych w I półroczu 2014 r. oraz porównawczo w stosunku do 2013 roku.

KONTROLE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

Prezydent Miasta zapoznał się z informacjami z kontroli przeprowadzonej w:

- Przedszkolu Niepublicznym „Bajka”
- Punkcie Przedszkolnym „Sportfanek”,
- Przedszkolu „Dziecięcy Ogród”,
- Uczniowskim Klubie Sportowym „Sprint Legnica”
- Wydziale Oświaty, Kultury i Sportu,
- Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

PRZYJMOWANIE MIESZKAŃCÓW

W omawianym okresie prezydent i jego zastępcy przyjęli 16 legniczan w sprawach m. in.:

- przydziału mieszkania,
- wykupu mieszkania,
- eksmisji z lokalu mieszkalnego,
- dewastacji lokalu użytkowego przy ul. Złotoryjskiej 16/18,
- zmiany lokalizacji pojemników na odpady przy ul. Działkowej,
- ulg w ramach Karty Dużej Rodziny,
- zezwolenia na sprzedaż alkoholu.

INWESTYCJE I REMONTY

I. Działania w zakresie realizacji zadań inwestycyjnych:

1. W realizacji są następujące zadania inwestycyjne:
 - „Zespół Szkół Elektryczno - Mechanicznych ul. Skarbka 4 - rewitalizacja elewacji i dachu budynku szkolnego”,
 - „Modernizacja Trasy 2a w Legnicy celem poprawy jakości połączeń z siecią TEN-T i dróg krajowych - przebudowa ul. Jaworzyńskiej”,
 - „Remont i rewaloryzacja Akademii Rycerskiej ul. Chojnowska 2 (w zakresie skrzydła „A”),
 - „Budowa placu zabaw w Parku Bielańskim w Legnicy” - w zakresie wykonania dodatkowego zestawu urządzeń na Street Workout Parku - dla zaawansowanej grupy osób ćwiczących,
 - „Wszystkie dzieci nasze są”. Plac zabaw dla dzieci na terenie Szkoły Podstawowej Nr 2 (LBO)” - w zakresie wykonania siłowni napowietrznej i naprawę ogrodzenia zewnętrznego.
2. Prowadzone są kontrole budów w zakresie realizowania inwestycji miejskich przez osoby prowadzące zadania.
3. Prowadzone są rady budowy i spotkania w celu koordynacji i rozwiązywania problemów wynikłych w trakcie realizacji inwestycji.
4. Prowadzone są przeglądy gwarancyjne w zakresie zakończonych zadań.

II. Zadania realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”:

„Oświetlenie Cmentarza Komunalnego przy ul. Wrocławskiej w Legnicy”.

III. Zakończono projektowanie dla zadań :

- „Przebudowa ul. Wrocławskiej - budowa Placu Sybiraków i pomnika Zesłańcom Sybiru” - opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową w zakresie budowy Placu Sybiraków

oraz ulic przyległych: przedłużenie ul. Kazimierza Wielkiego od ul. Czarneckiego do ul. Wrocławskiej i ul. Wrocławskiej od Kazimierza Wielkiego do skrzyżowania z ul. Czarneckiego łącznie z parkingami i chodnikami, złożono wnioski o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.

IV. Ogłoszone postępowanie przetargowe:

W dniu 03.10.2014r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę ulicy Szarych Szeregów wraz z łącznikiem K13D, ulicy Pileckiego od ulicy Powstańców Warszawy do ulicy Jankowskiego wraz z oświetleniem ulicznym na odcinku od łącznika K13D do ulicy Kamińskiego w ramach zadania „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych pod budownictwo mieszkaniowe - sieci i drogi na Osiedlu Piekary Jednostka „B”.

V. Postępowanie przetargowe - w trakcie rozpatrywania ofert:

W dniu 26.09.2014 r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie modernizacji sal gimnastycznych i zaplecza sportowego w ramach zadania „Szkoła Podstawowa Nr 19 w Legnicy Al. Rzeczypospolitej 129 -Modernizacja bazy sportowej dla potrzeb prowadzenia pozalekcyjnych zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży jako elementu programów profilaktycznych”.

VI. Odbiory końcowe:

- „Termomodernizacja (etap II) segmentu A - Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 3 przy ul.Mazowieckiej 3 (LBO)”.
- „Budowa dróg dojazdowych wraz z parkingiem w rejonie ul. Klubowej w Legnicy”

VII. Remonty:

zrealizowano 3 zadania remontowe w trzech jednostkach oświatowych za ogólną kwotę 80.008 zł.

SPOTKANIA I WYDARZENIA

17.09.2014 r.

- posiedzenie Kolegium Prezydenta Miasta,
- European Region Cup mecz Polska – Francja (Stadion Miejski)

18.09.2014 r.

Komisja Gospodarki (UM, s. 225)

19.09.2014 r.

- spotkanie z inwestorami LSSE (Letia Business Center, ul. Rycerska 24)

- uroczystość z okazji otwarcia szkołki kontenerowej w Miłogostowicach oraz obchody 90 – lecia Lasów Państwowych (Miłogostowice)

20.09.2014 r.

- festyn rodzinny „Postaw na Rodzinę” (ZSzO Nr 2, ul. Radosna)
- festyn rodzinny „Postaw na rodzinę” (ZSI, ul. Wierzyńskiego 1)
- MKS Miedź Legnica vs Termelica Bruk – Bet Nieciecza (Stadion Miejski)

21.09.2014r.

- MKS Miedź Legnica II vs Chojnowiczanka Chojnów – mecz o mistrzostwo IV Ligi Dolnośląskiej (boisko przy ul. Świerkowej)
- MSPR Siódemka Miedź Legnica vs Olimpia Piekary Śląskie (Hala przy ul. Lotniczej)
- koncert galowy III Legnickich Dni Romansu Polsko – Rosyjskiego im. Lidii Nowikowej (aula CKZiU, ul. Lotnicza)

22.09.2014 r.

- Komisja Budżetu i Finansów
- Zrównoważony Tydzień Transportu Publicznego Dzień bez samochodu – wręczenie nagród laureatom konkursu (Rynek)
- spotkanie z taksówkarzami

23.09.2014 r.

- śniadanie biznesowe org. przez MKS Miedź Legnica (Hotel Sękowski)
- przedsesyjna konferencja prasowa Prezydenta Miasta Legnicy
- wernisaż odrestaurowanej mozaiki Kopernika przy LBP Rynek z udziałem autora – Jana Henryka Bacy
- posiedzenie Zarządu Oddziału ZNP z udziałem prezesów ognisk ZNP (Rest. Ratuszowa)
- „Blżej legniczan i ich spraw” – spotkanie z mieszkańcami Piekar i Piekar Wielkich (ZSI, ul. Wierzyńskiego)

24.09.2014 r.

- posiedzenie kolegium Prezydenta Miasta

25.09.2014 r.

- uroczysta inauguracja dokumentu Strategii Rozwoju Miasta 2015 – 2020 Plus (H. Qubus)
- uroczyste otwarcie XII Legnickiej Paraolimpiady TPD (stadion lekkoatletyczny, Park Miejski)
- uroczystości z okazji 35- lecia działalności legnickiej lecznicy oraz wręczenie akredytacji
- uroczysta inauguracja roku akademickiego 2014/2015 Uniwersytetu Trzeciego Wieku (CKUiZ, ul. Lotnicza 26)

26.09.2014 r.

- XXI posiedzenie Rady Fundacji Polska Miedź (sala konferencyjna Hotelu Skarbek, ul. Budowniczych LGOM-u 22)

- spotkanie z p. Herbertem Wirthem prezesem Zarządu KGHM Polska Miedź SA

27.09.2014 r.

- rozpoczęcie 3 Międzynarodowego Tygodnia Głuchych (ZSzi, ul. Wierzyńskiego)

- „Zachowaj Trzeźwy Umysł” festyn w SP Nr 18 (ul. Grabskiego)

- Jubileusz 60 – lecia funkcjonowania PTTK w Legnicy

- obchody 45 – lecia złotoryjskiej akrobatyki – Złotoryjski Ośrodek Kultury i Rekreacji (około godz. 20.00 bankiet w restauracji „Przy Miłej” al. Miła 11 Złotoryja)

28.09.2014 r.

- happening w ramach akcji „Zerwijmy łańcuchy” (Rynek obok fontanny Neptuna)

29.09.2014 r.

sesja Rady Miejskiej

30.09.2014 r.

- uroczystości związane z V rocznicą nadania imienia Gimnazjum Nr 5 Księcia Jerzego Wilhelma

- konferencja prasowa ws. mistrzostw w paralotniarstwie

- posiedzenie konwentu PWSZ (s.126, ul. Sejmowa)

01.10.2014 r.

posiedzenie kolegium Prezydenta Miasta

02.10.2014 r.

- start do ostatniego etapu rajdu Stowarzyszenia Travelling Inspiration „Nie widząc przeszkód, jeżdżę na rowerze” tandemu osób niewidomej i głuchoniewidomej na rowerach (spod Ratusza)

- otwarcie Ogólnopolskiej Konferencji Naukowej pn. "Zatrudnianie osób z niepełnosprawnością. Społeczna odpowiedzialność biznesu" (UM, s.226)

- Rada Sportu (UM, s. 201)

03.10.2014 r.

MKS Miedź Legnica vs Chojniczanka Chojnice (Stadion Miejski)

04.10.2014 r.

- otwarcie lapidarium nagrobnej sztuki funeralnej pierwszych dekad XX wieku (Cmentarz Komunalny)

- otwarcie Festynu Rodzinnego oraz otwarcie boiska w SP Nr 19 (al. Rzeczypospolitej 129)

- MKS Miedź SA II Legnica vs Zjednoczeni Żarów mecz o mistrzostwo IV ligi dolnośląskiej (ul. Sportowców)

- Happening „od integracji do aktywnej rehabilitacji” (Skate Park)

- MSPR Siódemka Miedź Legnica vs MKS Kalisz

05.10.2014 r.

finałowa runda MiniMax Legnica (lotnisko)

06.10.2014 r.

- wizyta dzieci z Niepublicznego Przedszkola „Kredka”

- narada dyrektorów UM

- otwarcie plenerowej wystawy fotograficznej „Dzięki funduszom unijnym – Dolnośląskie w górę!” (Rynek)

07.10.2014 r.

uroczyste zebranie rodziców/opiekunów w Świetlicy Terapeutycznej Nr 1 (ul. Bracka 16)

08.10.2014 r.

- posiedzenie kolegium Prezydenta Miasta

- inauguracja XXII Dni Seniora (ul. Jordana)

09.10.2014 r.

- Komisja Spraw Obywatelskich i Rodziny (UM, s. 201)

- awans żołnierzy rezerwy (UM, s.201)

10.10.2014 r.

- Komisja Edukacji, Kultury i Sportu (UM, s.201)

- spotkanie z przedstawicielami Rad Młodzieży (łącznie 2 rady) oraz Rad Seniorów (łącznie 2 rady) – Strategia (UM, s.226)

- „Marsz ku zdrowiu” Rynek, schody północnej pierzei

11.10.2014 r.

- Święto Osób Niesłyszących – zawody sportowe (ZSO Nr 3, ul. Mazowiecka 3)

12.10.2014 r.

- 27 Bieg Lwa Legnickiego (Park Miejski)

- KS Konfeks vs Iskra Kochlice (boisko Konfeksu)

- uroczysty koncert z okazji Święta Szkoły (ZSzO Nr 4, ul. T. Szewczenki 10)

- XIII Legnickie Dni Kultury Kresowej, Legnicka Gala Kresowa (Klub Nauczyciela, ul. Jordana)

13.10.2014 r.

- Komisja Rewizyjna

- inauguracja roku akademickiego 2014/2015 w Państwowej Wyższej Szkole Zawodowej (Centrum Konferencyjno – Widowiskowe, ul. Sejmowa, po inauguracji Rektor zaprasza na spotkanie w kawiarni Cool Bar w budynku C)

- Gala, na której Prezydent Legnicy Tadeusz Krzakowski odebrał wyróżnienie „EuroSymbol Polskiej Samorządności 2014” (Katowice)

14.10.2014 r.

- uroczystość z okazji Dnia Edukacji Narodowej oraz jubileuszu 65 lecia funkcjonowania Zespołu Placówek Specjalnych (ul. Rycerska 13)
- uroczyste obchody Dnia Edukacji Narodowej (ul. Jordana)

Prezydent Miasta Legnicy

Tadeusz Krzakowski

Dyrektor Biura Prezydenta Miasta

Ewa Pietrakowska