

Raport z działalności Prezydenta Miasta w okresie od 17 kwietnia 2013 r. do 14 maja 2013 r.

W okresie objętym raportem Prezydent Legnicy skupiał swoją uwagę m.in. na przygotowaniach do realizacji w naszym mieście budżetu partycypacyjnego (obywatelskiego) oraz na umowie partnerstwa w sprawie wspólnej realizacji projektu pn. „Zintegrowany system powiązań miast w Legnicko-Głogowskim Obszarze Funkcjonalnym”. Projekt, trwający 1,5 roku, ma na celu przygotowanie zgodnej ze strategią rozwoju Województwa Dolnośląskiego koncepcji rozwoju inwestycji drogowych i kolejowych o charakterze ponadlokalnym, które pobudzać będą korzystne zmiany gospodarcze, infrastrukturalne i społeczne. W maju Prezydent Miasta nadzorował ponadto przygotowania do ważnych wydarzeń sportowych w mieście - odbywających się w Legnicy w dniach 4-16 maja XIV Indywidualnych Mistrzostw Europy w Szachach, 48. kolarskiego wyścigu Szlakiem Grodów Piastowskich oraz inauguracji oświetlenia na stadionie im. Orła Białego w Parku Miejskim. Wziął także udział m.in. w uroczystościach z okazji Dnia Hutnika i obchodach 60-lecia Huty Miedzi Legnica. Uczestniczył ponadto (14 maja) w zorganizowanym w Katowicach Europejskim Kongresie Gospodarczym, podczas którego odbyło się wręczenie nagród w konkursie Top Inwestycje Komunalne 2013. Wśród laureatów znalazła się Legnica, nominowana za projekt „Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w rejonie ul. H. Pobożnego”.

W analizowanym okresie odbyło się cztery posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta, w których uczestniczyli prezydent i jego zastępcy, sekretarz i skarbnik miasta oraz koordynator radców prawnych. Zapraszano również dyrektorów wydziałów i przedstawicieli instytucji zainteresowanych omawianymi problemami. Podczas posiedzeń omawiano zagadnienia z życia miasta i funkcjonowania magistratu.

Prezydent miasta wydał łącznie 92 zarządzenia, między innymi:

- w sprawach finansowych dotyczących:
 - zmian w budżecie miasta Legnicy na rok 2013,
 - zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2013,
 - zmian w wykonywaniu uchwały budżetowej miasta Legnicy na rok 2013,
 - przekazania sprawozdania finansowego miasta Legnicy za rok 2012,
 - w sprawie lokowania wolnych środków budżetowych na rachunku w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział we Wrocławiu,
- w sprawie zbycia lokali mieszkalnych – 39,
- w sprawie zbycia lokali użytkowych – 5,
- w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej - 2,

- w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
- w sprawie powołania komisji:
 - do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż: lokali mieszkalnych – 3 , lokalu użytkowego – 4, nieruchomości niezabudowanej – 2,
 - przetargowej do przeprowadzenia postępowania na udzielenie zamówienia publicznego – 2,
 - konkursowej i ustalenia zasad przeprowadzenia konkursu na kandydata na stanowiska: dyrektora Biura Gospodarowania Odpadami Komunalnymi Urzędu Miasta, inspektora ds. selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Biurze Gospodarowania Odpadami Komunalnymi, dyrektorów placówek oświatowych,
- w sprawie powołania zespołu do obsługi merytorycznej zamówienia publicznego na „Zakup energii elektrycznej dla jednostek Gminy Legnica” na 2014 rok,
- w sprawie przekazania nieruchomości do zabezpieczenia Zarządowi Gospodarki Mieszkaniowej położonej przy ul. W. Grabskiego 12,
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do najmu w trybie bezprzetargowym położonej przy ul. Złotoryjskiej 30.

WSPÓŁPRACA Z RADĄ MIEJSKĄ

Materiały przekazane Radzie Miejskiej:

Projekty uchwał m.in.:

- w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii Rozwoju Miasta Legnicy na lata 2015-2020,
- w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego,
- zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych działających na terenie miasta Legnicy w 2013 roku,
- zmieniający uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Legnicy,
- w sprawie zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2013,
- w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej,
- w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Zosinek w Legnicy – dla terenu oznaczonego symbolem 5 MW,U,
- w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Sudeckiej w Legnicy.

Projekt obwieszczenia:

- w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Legnicy oraz ustalenia wysokości stawek opłat za parkowanie w strefie i sposobu ich pobierania.

Materiały informacyjne:

- „Ocenę zasobów pomocy społecznej na rok 2012”,
- „Sprawozdanie z Gminnego Programu Ochrony Zdrowia Psychicznego za lata 2011-2012”,
- zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2013.

Prezydent Miasta:

- zapoznał się z opiniami i wnioskami komisji problemowych Rady Miejskiej,
- omówił tryb realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych na sesji w dniu 29 kwietnia 2013 roku.

PODJĘTE DECYZJE**1. W dziedzinie gospodarki nieruchomościami, komunalnej i mieszkaniowej****Prezydent Miasta:**

- nie skorzystał z prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. płk. Karola Myrka (dz. nr 13/37)
- wyraził zgodę na zbycie części działek nr 57 i 60 położonych w obrębie Przybków z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej położonej przy ul. Wielogórskiej 41,
- przeznaczył nieruchomość położoną przy ul. Kartuskiej (były teatr Varietes) do dzierżawy w drodze przetargu,
- wolny lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku przy ul. Senatorskiej 26 oraz lokal mieszkalny nr 7 położony w budynku przy ul. Chocianowskiej 1 przeznaczył do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,
- wolne lokale użytkowe położone przy ul. Kartuskiej 33, Libana 12, Daszyńskiego 24 przeznaczył do wynajmu, natomiast lokale położone przy ul. Jaworzyńskiej 28, Czarnieckiego 18, Daszyńskiego 21 oraz pl. Katedralnym 2 (2 lokale) przeznaczył do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
- przyjął informację dotyczącą zasobu nieruchomości Gminy Legnica (wykorzystanie zasobu nieruchomości w 2012 r., stan gminnego zasobu nieruchomości oraz planowane działania związane z gminnym zasobem nieruchomości w latach 2013 – 2015).

W omawianym okresie:

Sprzedano:

- 75 komunalnych lokali mieszkalnych.

Przeprowadzono 13 przetargów, w tym:

- 6 przetargów ustnych nieograniczonych dotyczących sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych przy:
 - ul. Wrocławskiej 217 (dz. nr 535),
 - ul. Wielogórskiej 50 (dz. nr 113),
 - ul. gen. Sikorskiego (dz. nr 1864 i dz. nr 1865),
 - ul. Wrocławskiej 35 (dz. nr 1418/18),
 - ul. Piątnickiej 6 (dz. nr 142/1),
 - ul. Rumla (dz. nr 1877).

W wyniku ww. przetargów wyłoniono nabywcę na działkę nr 1418/18 położoną przy ul. Wrocławskiej 35.

- 5 przetargów na lokale mieszkalne położone przy:
 - ul. Orzeszkowej 2/6,
 - ul. Kochanowskiego 2/6
 - ul. Chłapowskiego 7/5,
 - ul. Św. Wojciecha 9 of/8
 - ul. Rynek 5-6/3,
- 2 przetargi na budynki użytkowe położone przy:
 - ul. Mickiewicza 36,
 - ul. Wierzyńskiego (dawny szalet).

W wyniku przetargów nie wyłoniono nabywców ww. nieruchomości.

2. W dziedzinie oświaty, kultury i sportu

Prezydent miasta:

- objął patronatem honorowym prezydenta miasta następujące przedsięwzięcia:
 - XVIII Ogólnopolski Festiwal Piosenki Ekologicznej „Ekopiosenka 2013”,
 - „Wielki Test Języka Angielskiego. Legnica zna angielski. Udowodnijmy to!”,
 - X Miejski Konkurs Plastyczny „Ku integracji”,
 - XVII Międzynarodową Konferencję naukową „Zdrowie dzieci w różnych środowiskach – problemy diagnostyczne, epidemiologiczne, leczenie, profilaktyka, promocja zdrowia”,
 - Turniej Brydża Sportowego „Miedziana Kadź”,
 - III Legnicki Bieg Papieski.

3. W dziedzinie zdrowia i spraw społecznych

Prezydent miasta:

- wyraził zgodę na ogłoszenie otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych w 2013 roku w zakresie: ochrony i promocji zdrowia, działalności na rzecz osób niepełnosprawnych oraz działalności na rzecz integracji i reintegracji zawodowej i społecznej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

4. W dziedzinie funkcjonowania Urzędu Miasta i jednostek podległych

Prezydent Miasta:

- przyjął informacje z realizacji zarządzeń Prezydenta Miasta wydanych w 2012 roku,
- zapoznał się i przyjął sprawozdanie dyrektora Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej z zakresu działań windykacyjnych podejmowanych w 2012 roku,
- zapoznał się z informacją o przyjmowaniu, rozpatrywaniu oraz załatwianiu skarg i wniosków obywateli w urzędzie Miasta Legnicy za I kwartał 2013 roku.

KONTROLE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

Prezydent Miasta zapoznał się z informacją z kontroli w I Liceum Ogólnokształcącym.

PRZYJMOWANIE MIESZKAŃCÓW

W omawianym okresie prezydent i jego zastępcy przyjęli 17 legniczan w sprawach m.in.:

- przydziału oraz zamiany mieszkania,
- zaległości czynszowych,
- wymiany stolarki okiennej,
- remontu dachu przy ul. Masarskiej 2,
- nabycia części działki na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przy ul. Głogowskiej 54,
- kwestionowania wartości nieruchomości, określonej w operacie szacunkowym,
- pomocy z MOPS,
- wynajmowanych pomieszczeń pod trybuną B Stadionu Miejskiego,
- uciążliwości skupu złomu przy ul. Szwoleżerów.

INWESTYCJE I REMONTY

I. Działania w zakresie realizacji zadań inwestycyjnych:

1. W realizacji są następujące zadania inwestycyjne:
 - a) Legnica, wieża św. Jadwigi (XIII/XV w): renowacja wieży – w zakresie etapu II – konserwacji technicznej i estetycznej malowideł ściennych Zielonej Komnaty,
 - b) Uzbrojenie terenów inwestycyjnych pod budownictwo mieszkaniowe – sieci i drogi na
 - c) Osiedlu Piekary Jednostka „B” – w zakresie budowy ulicy Okulickiego od ul. Armii Krajowej do ul. Jankowskiego,
 - d) Remont i rewaloryzacja Akademii Rycerskiej ul. Chojnowska 2 (w zakresie skrzydła „E” i „D”),
 - e) Budowa skateparku.
2. Prowadzone są kontrole budów w zakresie realizowania inwestycji miejskich przez osoby prowadzące zadania.
3. Prowadzone są rady budowy i spotkania w celu koordynacji i rozwiązywania problemów wynikłych w trakcie realizacji inwestycji.
4. Prowadzone są przeglądy gwarancyjne w zakresie zakończonych zadań.

II. Zadania w projektowaniu :

1. Przygotowanie dokumentacji dla terenów produkcyjno – usługowych w Legnicy – w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego – dla poniższych obszarów:
 - a) w rejonie ulicy Jaworzyńskiej oraz obwodnicy południowo – zachodniej,
 - b) w rejonie ulicy Jaworzyńskiej – wschodnie otoczenie osiedla Sienkiewicza.
2. Modernizacja Trasy 2a w Legnicy celem poprawy jakości połączeń z siecią TEN-T i dróg krajowych - przebudowa ul. Jaworzyńskiej - w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego.
3. Przygotowano dokumentację projektową do postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót w ramach zadania „Zespół Szkół Elektryczno - Mechanicznych ul. Skarbka 4 - rewitalizacja elewacji i dachu budynku szkolnego”.

III. Odbiór końcowy:

07.05.2013 r. zakończono odbiór końcowy robót dot. zadania inwestycyjnego „Rozbudowa Stadionu Sportowego im. Orła Białego – w zakresie oświetlenia Stadionu Sportowego”.

IV. Remonty:

Zrealizowano zadania remontowe w dwóch placówkach oświatowych na łączną kwotę 16.400 zł.

SPOTKANIA I WYDARZENIA

17.04.2013 r.

- kolegium Prezydenta Miasta
- uroczyste podpisanie porozumienia o współpracy pomiędzy Zespołem Szkół Elektryczno – Mechanicznych a Państwową Wyższą Szkołą Zawodową (ul. Skarbka nr 4, sala nr 7)
- spotkanie z inspektorem nadzorującym zespół ds. wdrażania Centralnego Systemu Zarządzania Ruchem (201)

18.04.2013 r.

- Komisja Gospodarki RM Legnicy
- otwarcie XIV Dolnośląskiego Forum Samorządu Terytorialnego „Strategiczne inwestycje dla Dolnego Śląska w latach 2014-2020” Kudowa Zdrój
- jubileusz XX lecia Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (Kudowa Zdrój)

19.04.2013 r.

- XIV Dolnośląskie Forum Samorządu Terytorialnego „Strategiczne inwestycje dla Dolnego Śląska w latach 2014-2020” Kudowa Zdrój

22.04.2013 r.

- Komisja Budżetu i Finansów RM Legnicy

23.04.2013 r.

- konferencja prasowa Prezydenta Miasta Legnicy

24.04.2013 r.

- spotkanie z marszałkiem woj. dolnośląskiego dot. środków UE na lata 2013-2020 w Teatrze im. H. Modrzejewskiej

26.04.2013 r.

- posiedzenie zarządu Związku Miast Polskich (Lubań)

27.04.2013 r.

- uroczyste otwarcie Międzynarodowego Turniej Łuczniczego z okazji 772 rocznicy Bitwy pod Legnicą (boisko, ul. Świerkowa)
- ogłoszenie wyników, wręczenie nagród i dyplomów oraz zamknięcie III Legnickiego Konkursu Matematycznego uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych (aula I LO, pl. Klasztorny 7)

28.04.2013 r

- zakończenie Międzynarodowego Turniej Łuczniczego z okazji 772 rocznicy Bitwy pod Legnicą (boisko, ul. Świerkowa)

29.04.2013 r.

- sesja Rady Miejskiej

30.04.2013 r.

- konferencja organizowana przez Związek Przesiedlonych Saksonii w Dreźnie z udziałem przedstawicieli rządu Saksonii

01.05.2013 r.

- piknik siatkarski (boiska lekkoatletyczne w Parku Miejskim)

02.05.2013 r.

- Folklorystyczna Majówka (Muszla Koncertowa)
- zakończenie turnieju piłkarskiego żaków urodzonych w roczniku 2005 i 2004 (Stadion Miejski)
48. Międzynarodowy Wyścig Kolarski „Szlakiem Grodów Piastowskich” (pl. Zamkowy):
- Małe Grody Piastowskie – Puchar Nadziei Olimpijskich kat. młodzik
- Kryterium Kobiety
- Kryterium Elita

03.05.2013 r.

Święto Narodowe – Konstytucji 3 maja
- Msza św. w intencji Ojczyzny (Katedra Legnicka)

04.05.2013 r.

- plenerowe otwarcie XIV Indywidualnych Mistrzostw Europy w Szachach – spektakl „Sen Szachisty” Teatru Avatar, następnie czas na oficjalne otwarcie przez organizatorów (krótkie przemowy) (Rynek)

05.05.2013 r.

- uroczysta msza św. z okazji Dnia Hutnika w intencji hutników i ich rodzin (Katedra Legnicka)

13.05.2013 r.

- komisja Rewizyjna RM Legnicy

14.05.2013 r.

- rozstrzygnięcie II edycji Konkursu Top Inwestycje Komunalne 2013 (Śląski Urząd Wojewódzki, ul. Jagiellońska 25, Europejski Kongres Gospodarczy Katowice)

Tadeusz Krzakowski

Prezydent Legnicy

Ewa Pietrakowska

Dyrektor Biura Prezydenta Legnicy