

## **Raport z działalności Prezydenta Miasta w okresie od 13 marca 2013 r. do 16 kwietnia 2013 r.**

W omawianym okresie Prezydent Legnicy kontynuował nadzór nad wdrażaniem nowych zasad i rozwiązań dotyczących gospodarki odpadami, ze szczególnym uwzględnieniem akcji składania przez właścicieli nieruchomości deklaracji „śmieciowych”, funkcjonowania Biura Gospodarki Odpadami Komunalnymi i przygotowania przetargu na wybór firmy odbierającej odpady na terenie miasta. Koncentrował swą uwagę także na realizacji inwestycji miejskich, jak np. budowa oświetlenia stadionu, budowa skateparku i modernizacja alei Piłsudskiego, oraz przygotowaniach do Indywidualnych Mistrzostw Europy w Szachach. Ważnym przedsięwzięciem w tym czasie było sfinalizowanie wspólnej inicjatywy Legnicy, powiatu oraz sąsiednich miast i gmin pn. Porozumienie Samorządów Aglomeracji Legnickiej, służącej partnerskiej perspektywie pozyskiwania środków unijnych w latach 2014-2020 na ponadlokalne inwestycje.

W analizowanym okresie odbyło się pięć posiedzeń Kolegium Prezydenta Miasta, w których uczestniczyli prezydent i jego zastępcy, sekretarz i skarbnik miasta oraz koordynator radców prawnych. Zapraszano również dyrektorów wydziałów i przedstawicieli instytucji zainteresowanych omawianymi problemami. Podczas posiedzeń omawiano zagadnienia z życia miasta i funkcjonowania magistratu.

### **Prezydent miasta wydał łącznie 132 zarządzeń, między innymi:**

- w sprawach finansowych dotyczących:
  - zmian w budżecie miasta Legnicy na rok 2013,
  - zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2013,
- w sprawie zbycia lokali mieszkalnych – 53,
- w sprawie zbycia lokali użytkowych – 1,
- w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej - 4 ,
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
- w sprawie powołania komisji:
  - do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż: lokali mieszkalnych – 5, lokalu użytkowego – 1, nieruchomości niezabudowanej – 1,
  - przetargowej do przeprowadzenia postępowania na udzielenie zamówienia publicznego – 3,

- konkursowej i ustalenia zasad przeprowadzenia konkursu na kandydata na stanowiska: podinspektora ds. windykacji w Wydziale Finansowym, podinspektora ds. wymiaru podatku od nieruchomości osób fizycznych w Wydziale Finansowym,
- konkursowej do przeprowadzenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań w zakresie kultury i sztuki oraz ochrony dóbr kultury i tradycji narodowych,
  - w sprawie przekazania w administrację Zarządowi Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy nieruchomości położonej przy ul. W. Łokietka 12,
  - w sprawie wprowadzenia procedury określającej zasady sprawowania nadzoru i kontroli stacji kontroli pojazdów,
  - w sprawie wprowadzenia procedur określających zasady sprawowania kontroli przewoźników drogowych, którym Prezydent Miasta Legnicy udzielił: licencji na wykonywanie krajowego transportu drogowego osób i rzeczy, licencji na wykonywanie transportu drogowego osób i rzeczy, licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką, zezwoleń na wykonywanie przewozów na liniach regularnych i regularnych specjalnych oraz zaświadczenia na przewozy drogowe na potrzeby własne,
  - w sprawie udzielenia upoważnienia Komendantowi Miejskiemu Państwowej Straży Pożarnej w Legnicy do działania w imieniu Gminy Legnica w zakresie realizacji zadania pn. „Rozbudowa strażnicy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej Nr 1 w Legnicy”,
  - w sprawie ustalania okoliczności i przyczyn wypadków przy pracy, wypadków w drodze lub z pracy oraz sposobu ich dokumentowania,
  - w sprawie nieodpłatnego przekazania silników zaburtowych dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Legnicy.

## **WSPÓŁPRACA Z RADĄ MIEJSKĄ**

### ***Materiały przekazane Radzie Miejskiej:***

#### ***Projekty uchwał:***

- zmieniający uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Legnicy,
- w sprawie zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2013,
- w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – Kolonii Piątница,
- zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Gminy Miejskiej Lubin,

- w sprawie określenia rodzajów zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych, które mogą być finansowane ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w roku 2013 przez Miasto Legnica,
- w sprawie wystąpienia Gminy Legnica ze Spółki pod firmą Dolnośląski Fundusz Gospodarczy sp. z o.o. we Wrocławiu,
- w sprawie zgody na zmianę obszaru Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 15 lat w drodze bezprzetargowej,
- w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik,
- w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów,
- w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

***Materiały informacyjne:***

- „Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w 2012 roku”,
- „Sprawozdanie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Legnicy z efektów pracy w 2012 r. oraz zestawienie potrzeb w zakresie pieczy zastępczej”,
- Sprawozdanie z realizacji zadań ujętych w „Strategii Rozwoju Miasta Legnicy na lata 2004-2014” za rok 2012,
- Sprawozdanie z realizacji „Programu współpracy Gminy Legnica z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2012”,
- Informacja o realizacji uchwał oraz wniosków z sesji kadencji 2010-2014 podjętych w 2012r.,
- Zarządzenie Prezydenta Miasta w sprawie zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2013,
- Zarządzenie Prezydenta Miasta Nr 358/PM/2013 z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu miasta Legnicy za rok 2012, sprawozdań z wykonania planów finansowych miejskich instytucji kultury za rok 2012 i informacji o stanie mienia miasta Legnicy.

***Prezydent Miasta:***

- zapoznał się z opiniami i wnioskami komisji problemowych Rady Miejskiej,
- omówił tryb realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych na sesji w dniu 25 marca 2013r.

## **PODJĘTE DECYZJE**

### **1. W dziedzinie gospodarki nieruchomościami, komunalnej i mieszkaniowej**

#### **Prezydent Miasta:**

- wyraził zgodę na zbycie lokalu użytkowego nr 2 położonego przy ul. Wrocławskiej 8 na rzecz dotychczasowego najemcy,
- wolne lokale użytkowe położone przy ul. Roosevelta 4, Szkolnej 7, Łukasińskiego 8A, Kartuska 7 i 38 przeznaczył do wynajmu, natomiast lokal położony przy ul. Roosevelta 3 przeznaczył do zbycia,
- wyraził zgodę na rozłożenie na raty opłaty rocznej za 2013 rok z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa:
  - dz. nr 83/1 i 83/2 położone w obrębie Pawice,
  - dz. nr 53/5 i 53/9 położone w obrębie Nowa Wieś m. Legnica,
  - dz. nr 357 położona w obrębie Stare Miasto,
  - dz. nr 29 położona w obrębie Tarninów oraz dz. nr 412, 413, 415 położone w obrębie Fabryczna,
- wyraził zgodę na rozłożenie na raty opłaty rocznej za 2013 rok z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Gminy Legnica:
  - dz. nr 91 położona przy ul. Bobrowej 22,
  - dz. nr 221 położona przy ul. Kasprowicza 90,
  - dz. nr 529/2, 529/3, 529/4 położone w obrębie Wrocławskie Przedmieście,
  - dz. nr 50/23 położona przy ul. Odrzańskiej 26,
- wyraził zgodę na rozłożenie na raty opłaty rocznej za lata 2010–2011 za użytkowanie wieczyste gruntu Gminy Legnica położonego przy ul. Wały Rieczne 4B,
- wyraził zgodę na przekwalifikowanie lokali mieszkalnych położonych przy ul. Kamiennej 21/6, Złotoryjskiej 118/3, Chojnowskiej 52/5, Kościelnej 1/12, Henryka Pobożnego 20/7 na lokale socjalne,
- nie skorzystał z prawa pierwokupu nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Czarny Dwór (dz. nr 746/7, 746/8 i 746/85) oraz przy ul. Poznańskiej (dz. nr 123/11),
- utrzymał ceny nieruchomości lokalowych nr 3, 4, 4a, 5 położonych w budynku przy ul. Dziennikarskiej 4 do dnia 14 grudnia 2013 r. , tj. do dnia ważności operatu szacunkowego,
- wyraził zgodę na ujednoczenie okresu prawa użytkowania wieczystego ułamkowych części działki nr 384/3 właścicielom lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Wrocławskiej 93,

- przeznaczyl do zbycia wolne lokale mieszkalne:
  - nr 17 położony przy ul. Dziennikarskiej 7-9,
  - nr 11 położony przy ul. Chojnowskiej 143,
  - nr 4 położony przy ul. Jaworzyńskiej 29.

**W omawianym okresie:**

**Sprzedano:**

- 121 komunalnych lokali mieszkalnych,
- 1 działkę nr 160 położoną przy ul. Pszczelarskiej z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
- 1 działkę nr 1377/21 położoną przy ul. Kamińskiego - Kedywu z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania,
- 1 działkę nr 491/1 położoną przy ul. Dąbrówki 4 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

**Przeprowadzono 9 przetargów oraz 3 rokowania, w tym:**

- 6 przetargów ustnych nieograniczonych dotyczących sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych przy:
  - ul. Kamiennej 22 (dz. nr 490),
  - ul. Dąbrówki 4 (dz. nr 491/1),
  - ul. Fiołkowej (dz. nr 505/15),
  - ul. Wrocławskiej 19 (dz. nr 768),
  - ul. Pszczelarskiej (dz. nr 160),
  - al. Czerwonych Maków (dz. nr 930).

*W wyniku ww. przetargów wyłoniono nabywców na działkę nr 491/1 położoną przy ul. Dąbrówki 4 i działkę nr 160 położoną przy ul. Pszczelarskiej.*

- 2 przetargi na lokale mieszkalne – nr 2 położony przy ul. Piechoty 9/13 kl. C i nr 12 położony przy ul. Złotoryjskiej 59,
- 1 przetarg na lokal użytkowy położony przy ul. Roosevelta 29.

*W wyniku ww. przetargów wyłoniono nabywcę na lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Piechoty 9/13 kl. C.*

- 3 rokowania dotyczące sprzedaży: lokalu użytkowego nr 1 H położonego przy ul. Najświętszej Marii Panny 14 D, budynków użytkowych położonych przy ul. Reja 4-6 i ul. św. Piotra 2.

*W wyniku rokowań nie wyłoniono nabywców na ww. nieruchomości.*

## **2. W dziedzinie oświaty, kultury i sportu**

### **Prezydent miasta:**

- objął patronatem honorowym Prezydenta Miasta:
  - II Legnickie Dni Romansu Polsko–Rosyjskiego im. Lidii Nowikowej,
  - Światowy Dzień Sybiraka,
  - XI Międzynarodowy Konkurs Skrzypcowy „Młody Paganini”,
  - VI Konferencję Transportu Drogowego w Legnicy – cz. III,
  - inicjatywę „Nie widzę przeszkód – jeżdżę na rowerze”,
  - Ogólnopolski Turniej Wiedzy o Bezpieczeństwie Ruchu Drogowego,
  - Rally-o – zawody psiego posłuszeństwa.

## **4. W dziedzinie funkcjonowania Urzędu Miasta i jednostek podległych**

### **Prezydent Miasta:**

- zapoznał się z bilansem – sprawozdaniem finansowym za 2012 rok sporządzonym przez Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej,
- zapoznał się ze sprawozdaniem z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii za rok 2012.

## **KONTROLE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH**

### **Prezydent Miasta zapoznał się z informacjami z kontroli przeprowadzonych w:**

- Szkole Podstawowej Nr 6,
- Zarządzie Dróg Miejskich,
- Legnickim Centrum Kultury,
- Zespole Szkół Integracyjnych,
- Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

## **PRZYJMOWANIE MIESZKAŃCÓW**

### **W omawianym okresie prezydent i jego zastępcy przyjęli 16 legniczan w sprawach m.in.:**

- przydziału mieszkania,
- zamiany mieszkania,
- zmiany umowy najmu lokalu mieszkalnego,

- eksmisji z lokalu mieszkalnego,
- zaległości czynszowych,
- utwardzenia drogi przy ul. Grodzkiej,
- dobudowy brakującego odcinka chodnika ul. Zabrzeńskiej,
- ulgi w podatku rolnym.

## ***INWESTYCJE I REMONTY***

### I. Działania w zakresie realizacji zadań inwestycyjnych:

- 1) W realizacji są następujące zadania inwestycyjne:
  - a) Legnica, wieża św. Jadwigi (XIII/XV w): renowacja wieży – w zakresie etapu II – konserwacji technicznej i estetycznej malowideł ściennych Zielonej Komnaty,
  - b) Uzbrojenie terenów inwestycyjnych pod budownictwo mieszkaniowe – sieci i drogi na Osiedlu Piekary Jednostka „B” – w zakresie budowy ul. Okulickiego od ul. Armii Krajowej do ul. Jankowskiego,
  - c) Remont i rewaloryzacja Akademii Rycerskiej ul. Chojnowska 2 (w zakresie skrzydła „E” i „D”),
  - d) Rozbudowa Stadionu Sportowego im. Orła Białego – w zakresie oświetlenia Stadionu Sportowego,
  - e) Budowa skateparku.
- 2) Prowadzone są kontrole budów w zakresie realizowania inwestycji miejskich przez osoby prowadzące zadania.
- 3) Prowadzone są rady budów i spotkania w celu koordynacji i rozwiązywania problemów wynikłych w trakcie realizacji inwestycji.
- 4) Prowadzone są przeglądy gwarancyjne w zakresie zakończonych zadań.

### II. Zadania w projektowaniu :

- 1) Przygotowanie dokumentacji dla terenów produkcyjno–usługowych w Legnicy – w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego – dla poniższych obszarów:
  - a) w rejonie ulicy Jaworzyńskiej oraz obwodnicy zachodniej,
  - b) w rejonie ulicy Jaworzyńskiej – wschodnie otoczenie osiedla Sienkiewicza.
- 2) Modernizacja Trasy 2a w Legnicy celem poprawy jakości połączeń z siecią TEN-T i dróg krajowych - przebudowa ul. Jaworzyńskiej - w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego.

### III. Remonty:

Zrealizowano zadania remontowe w dwóch placówkach oświatowych na łączną kwotę 22.400 zł.

## ***SPOTKANIA I WYDARZENIA***

### **czwartek 14.03.2013 r.**

- Komisja Gospodarki Rady Miejskiej
- spotkanie z przedstawicielami sąsiednich miast i gmin w sprawie utworzenia Porozumienia Samorządów Aglomeracji Legnickiej służącego wspólnemu pozyskiwaniu środków unijnych na inwestycje w latach 2014-2020
- dwudniowe spotkanie – konwent powiatów województwa dolnośląskiego, Lubuskiego, Opolskiego i Śląskiego
- XXI Forum Państwowych Wyższych Szkół Zawodowych

### **piątek 15.03.2013 r.**

- Walne Zgromadzenie Towarzystwa Miłośników Legnicy „Pro Legnica”
- XXII Zjazd Sprawozdawczo – Wyborczy oddziału PTTK w Legnicy
- Gala Sportu Zagłębia Miedziowego

### **sobota 16.03.2013 r.**

- MSPR Siódemka Miedź Legnica vs Orlen Wisła Płock – mecz piłki ręcznej mężczyzn GNiG Superliga

### **poniedziałek 18.03.2013 r.**

- Komisja Budżetu i Finansów Rady Miejskiej
- spotkanie z Bractwem Rycerzy Ziemi Legnickiej

### **wtorek 19.03.2013 r.**

- konferencja prasowa Prezydenta Miasta
- spotkanie z członkami zespołu muzycznego SYNDYKAT



### **środa 20.03.2013 r.**

- firma SIGMA KATOWICE – spotkanie ws. inwestycji przy ul. Wrocławskiej oraz organizacji ruchu
- V Międzygimnazjalny Konkurs Interdyscyplinarny „Być rodziną” (ZSO Nr 3)

### **czwartek 21.03.2013 r.**

- spotkanie ws. współpracy z organizacją pozarządową
- posiedzenie Powiatowego Zespołu Zarządzania Kryzysowego dla Miasta Legnicy
- spotkanie z działkowcami ws. gospodarowania odpadami
- XXVI Sesja Rady Powiatu Legnickiego – Starostwo Powiatowe
- obchody Światowego Dnia Zespołu Downa – Teatr im. Modrzejewskiej

### **piątek 22.03.2013 r.**

- podsumowanie konkursu wielkanocnego w Palmiarni
- Sesja Młodzieżowej Rady Miejskiej (MCK)
- Gala Finałowa X Regionalnego Konkursu Wiedzy o Gospodarce (hotel Rezydencja)
- inauguracyjne posiedzenie Zespołu ds. Zagłębia Miedziowego Wojewódzkiej Komisji Dialogu Społecznego - Letia Business Center Legnica
- Gala Finałowa Projektu Zawodoznawczego (modernizacja kształcenia zawodowego na Dolnym Śląsku) - CKU
- wernisaż wystawy Bartłomieja Trzosa „(nie) Poważnie...”(Galeria Satyrykon)
- wernisaż wystawy w Muzeum Miedzi – „Świat toruńskiego piernika”
- wernisaż wystawy Jarosława Chrabąszcza „Dogonić Światło” (Galeria RING)

### **sobota 23.03.2013 r.**

- XVI Mistrzostwa Dolnego Śląska OHP w halowej piłce nożnej dziewcząt i chłopców
- uroczyste wręczenie dyplomów magisterskich na kierunku pielęgniarstwa (pierwszy raz w historii Wyższej Szkoły Medycznej)
- Światowy Dzień Inwalidy i Osób Niepełnosprawnych (SDK Atrium)

### **niedziela 24.03.2013 r.**

- turniej Siatkówki z Faworkami
- uroczystości Międzynarodowego Dnia Teatru na scenie im. L. Gadzickiego

### **poniedziałek 25.03.2013r.**

- sesja Rady Miejskiej

- spotkanie Rady Fundacji KGHM w Lubinie

**wtorek 26.03.2013r.**

- spotkanie ze studentami z Niemiec
- półfinał Konkursu Bezpieczeństwa dla Dzieci i Młodzieży „Uczę się bezpiecznie żyć”

**środa 27.03.2013r.**

- spotkanie z przedstawicielami KGHM ws. 60-lecia Huty Miedzi Legnica

**czwartek 28.03.2013r.**

- Komitet Organizacyjny Mistrzostw Europy w Szachach

**sobota 30.03.2013 r.**

- uroczyste śniadanie wielkanocne z seniorami oraz pracownikami Domu Dziennego Pobytu (ul. Korfantego 1)

**środa 03.04.2013 r.**

- uroczyste podpisanie Porozumienia Samorządów Aglomeracji Legnickiej wraz konferencją prasową

**czwartek 04.04.2013 r.**

- spotkanie okolicznościowe w firmie Eckert z okazji wyprodukowania tysięcznej maszyny

**piątek 05.04.2013 r.**

- XIII Ogólnopolska Olimpiada Teologii Katolickiej
- wernisaż wystawy w Muzeum Miedzi „Obraz Powstania Styczniowego w zachodnioeuropejskiej ilustracji prasowej XIX w”

**sobota 06.04.2013 r.**

- XXII Puchar Dolnego Śląska w Karate WKF „Silesia Cup 2013”

**niedziela 07.04.2013 r.**

- uroczysty koncert laureatów Międzynarodowego Konkursu Skrzypcowego „Młody Paganini”

**poniedziałek 08.04.2013 r.**

- posiedzenie Zarządu Związku Powiatów Polskich w Wiśle

**wtorek 09.04.2013 r.**

- obrady plenarne XVI Zgromadzenia Ogólnego Związku Powiatów Polskich
- Komisja Ekologii, Zdrowia i Polityki Socjalnej Rady Miejskiej

**środa 10.04.2013 r.**

- uroczyste otwarcie X edycji Wystawy Budowlanej „My przyjaciele budowlancy” (ZSB)
- obchody jubileuszu 20-lecia funkcjonowania Domu Dziennego Pobytu

**czwartek 11.04.2013 r.**

- spotkanie z młodzieżą z Francji
- Komisja Spraw Obywatelskich i Rodziny Rady Miejskiej
- otwarcie Mistrzostw Dolnego Śląska OHP w mini siatkówce dziewcząt (ZSS)
- spotkanie organizacyjne ws. Mistrzostw Europy w Szachach
- spotkanie ze służbami komunalnymi ws. II etapu zdjęć do filmu „Fotograf” W. Krzystka

**piątek 12.04.2013 r.**

- udział w uroczystościach upamiętniających ofiary Golgoty Wschodu (Wrocław)
- Komisja Edukacji Rady Miejskiej
- wernisaż wystawy Romarsing. Bohaterowie kampanii społecznej „Jedni z wielu” w obiektywie Chada Evansa Wyatta (LBP)

**sobota 13.04.2013 r.**

- II Otwarte Mistrzostwa Legnicy w Nordic Walking (Park Miejski)
- mecz piłki nożnej mężczyzn o mistrzostwo I ligi MKS Miedź Legnica vs Polonia Bytom

**niedziela 14.04.2013 r.**

- wernisaż wystawy fotograficznej Zbigniewa Gola „W blasku Sankt Petersburga” w ramach wieczoru rosyjskiego organizowanego przez Stowarzyszenie Rosyjskie Centrum Kultury i Nauki. Legnica – Opole (PWSZ)
- koncert zespołów folklorystycznych (PWSZ)

**poniedziałek 15.04.2013 r.**

- Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej

- spotkanie z Konsulem Generalnym Federacji Rosyjskiej w Poznaniu Władimirem Tkaczewem i przedstawicielami Komitetu ds. Młodzieży Obwodu Leningradzkiego

**wtorek 16.04.2013**

- spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami rejonu al. Rzeczypospolitej, os. Bielany i Słoneczne w ramach syktu „Blżej Legniczan i ich spraw” (ZSO Nr 2)

Ewa Pietrakowska

Tadeusz Krzakowski

Dyrektor Biura Prezydenta Legnicy

Prezydent Legnicy