



**RAPORT  
Z DZIAŁALNOŚCI  
PREZYDENTA MIASTA LEGNICY**

**w okresie  
od 13 lutego do 12 marca 2013 r.**

## **Raport z działalności Prezydenta Miasta w okresie od 13 lutego 2013 r. do 12 marca 2013 r.**

W okresie objętym raportem Prezydent Miasta skupiał swoją uwagę głównie na kwestiach związanych z wdrażaniem nowych zasad gospodarowania odpadami w gminie. Wziął także udział w obradach plenarnych XXXIV Zgromadzenia Ogólnego Związku Miast Polskich, które odbywały się w dniach 28 lutego - 1 marca br. w Kołobrzegu. Delegaci podsumowali działalność Związku w roku 2012 i określili priorytety na rok bieżący. Omawiano m.in. obywatelski projekt zmian w ustawie o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz samorządowy projekt zmian w Karcie Nauczyciela i ustawie oświatowej.

W analizowanym okresie odbyły się cztery posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta, w których uczestniczyli prezydent i jego zastępcy, sekretarz i skarbnik miasta oraz koordynator radców prawnych. Zapraszano również dyrektorów wydziałów i przedstawicieli instytucji zainteresowanych omawianymi problemami. Podczas posiedzeń omawiano zagadnienia z życia miasta i funkcjonowania magistratu.

### **Prezydent miasta wydał łącznie 125 zarządzeń, między innymi:**

- w sprawach finansowych dotyczących:
  - zmian w budżecie miasta Legnicy na rok 2013,
  - zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2013,
  - w sprawie lokowania wolnych środków budżetowych na rachunku w Banku Gospodarstwa Krajowego/Oddział we Wrocławiu,
- w sprawie zbycia lokali mieszkalnych – 83,
- w sprawie zbycia lokali użytkowych – 2,
- w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej -2,
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
- w sprawie powołania komisji:
  - do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż: lokali mieszkalnych –1, lokalu użytkowego – 1, nieruchomości niezabudowanej –5, nieruchomości niezabudowanych – 3
  - przetargowej do przeprowadzenia postępowania na udzielenie zamówienia publicznego – 1 ,
  - konkursowej i ustalenia zasad przeprowadzenia konkursu na kandydata na stanowisko: podinspektora ds. przekształceń prawa użytkowania wieczystego w

- prawo w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, inspektora ds. komunikacji społecznej w Biurze Prezydenta Miasta,
- konkursowej do przeprowadzenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadania w zakresie zapobiegania bezdomności i opieki nad zwierzętami bezdomnymi,
  - konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert na realizację zadań publicznych dotyczących wspierania i opiniowania kultury fizycznej i sportu, turystyki i krajoznawstwa oraz wypoczynku letniego,
  - egzaminacyjnej do przeprowadzenia egzaminu kończącego służbę przygotowawczą w Zespole Obsługi Jednostek Oświatowych w Legnicy,
- w sprawie ustanowienia służebności przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Legnica,
  - w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej przy ul. Poznańskiej (dz. nr 746/42), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
  - w sprawie ustalenia średnich miesięcznych wydatków przeznaczonych na utrzymanie dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej na terenie miasta Legnicy w 2013 roku,
  - w sprawie opracowania Planu Obrony Cywilnej Miasta Legnicy,
  - w sprawie powołania Pełnomocnika Prezydenta Miasta Legnicy ds. wdrożenia systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w Legnicy.

## **WSPÓŁPRACA Z RADĄ MIEJSKĄ**

### ***Materiały przekazane Radzie Miejskiej:***

#### ***Projekty uchwał:***

- zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Legnicy oraz ustalenia wysokości stawek opłat za parkowanie w strefie i sposobu ich pobierania,
- w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Legnicy”,
- w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Legnica w 2013 roku,
- w sprawie Regulaminu korzystania z parków, skwerów i zieleńców na terenie miasta Legnicy,

- w sprawie nadania statutu Legnickiemu Centrum Kultury im. Henryka Karlińskiego w Legnicy,
- w sprawie nadania Galerii Sztuki w Legnicy,
- w sprawie ustalenia planu sieci publicznych gimnazjów, dla których Gmina Legnica jest organem prowadzącym i określenia granic ich obwodów oraz zmiany niektórych uchwał,
- w sprawie ustalenia stawki opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Legnica,
- w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Legnica, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz określenia warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

#### ***Projekty obwieszczeń Rady Miejskiej:***

- w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Legnicy,
- w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie trybu i sposobu powołania i odwoływania członków gminnego zespołu interdyscyplinarnego do spraw przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz szczegółowe warunki jego funkcjonowania,
- w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie nadania statutu Legnickiej Bibliotece Publicznej w Legnicy.

#### ***Materiały informacyjne:***

- „Ocena stanu sanitarnego miasta Legnicy za rok 2012”,
- „Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej w Legnicy w 2012r.”,
- „Sprawozdanie z działalności Komendanta Miejskiego Policji w Legnicy za 2012 rok”,
- „Ochrona przeciwpożarowa i zagrożenia pożarowe występujące w 2012 roku na terenie miasta Legnicy i powiatu legnickiego”.

#### ***Prezydent Miasta:***

- zapoznał się z opiniami i wnioskami komisji problemowych Rady Miejskiej,
- omówił tryb realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych na sesji w dniu 25 lutego 2013r.

## **PODJĘTE DECYZJE**

### **1. W dziedzinie gospodarki nieruchomościami, komunalnej i mieszkaniowej**

#### **Prezydent Miasta:**

- wolne lokale użytkowe położone przy ul. Jaworzyńskiej 16, Wrocławskiej 183A, Wojska Polskiego 6, Daszyńskiego 29, Złotoryjskiej 67 of. przeznaczył do wynajmu,
- wolne lokale użytkowe położone przy ul. Wrocławskiej 82Piekarskiej 3, Złotoryjskiej 58 przeznaczył do sprzedaży,
- utrzymał ceny nieruchomości lokali mieszkalnych położonych przy ul. Jaworzyńskiej 41/15, Młynarskiej 5/7, Zielonej 14/2, Kartuskiej 3/8 do czasu ważności operatów szacunkowych,
- wyraził zgodę na wydzielenie z zasobu mieszkaniowego lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Wrocławskiej 85/1 i przeznaczenie go na pomieszczenie tymczasowe,
- wyraził zgodę na ujednoczenie prawa użytkowania wieczystego ułamkowych części działki nr 369/1 właścicielom lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Chojnowskiej 147 oraz działki nr 455 właścicielom lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 43,
- wyraził zgodę na rozłożenie na 6 rat opłatę roczną za 2013 r. z tytułu użytkowania wieczystego gruntu gminy Legnica 2 podmiotom,
- wolne lokale mieszkalne położone przy ul. Hutników 8A/10, Jagiellońskiej przeznaczył do sprzedaży,
- wyraził zgodę na zbycie lokalu użytkowego położonego przy ul. Senatorskiej 38 na rzecz dotychczasowego najemcy,
- przekwalifikował lokal mieszkalny położony przy ul. Żwirki i Wigury 6/9 na lokal socjalny,
- wyraził zgodę na zbycie nieruchomości (dz. nr 826/6) z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Młynarskiej (dz. nr 306, 302/6),
- wyraził zgodę na wniesienie aportem na majątek spółki Legnickie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. nieruchomości stanowiących własność gminy Legnica położonych w obrębie Pawice (dz. nr 9, 10, 38, 40/1) z przeznaczeniem na realizację planowanych inwestycji niezbędnych do sprawnego funkcjonowania Składowiska Odpadów Komunalnych oraz realizację nowotworzonego gminnego systemu gospodarowania odpadami.

#### **W omawianym okresie:**

##### **Sprzedano:**

- 64 lokale mieszkalne,

- 1 działkę nr 2/68 położoną przy ul. Złotoryjskiej z przeznaczeniem do adaptacji na cele niemieszkalne.

**przeprowadzono 5 przetargów oraz 2 rokowania, w tym:**

- 2 przetargi ustne nieograniczone dotyczące sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych przy: ul. Wielogórskiej 50 (dz. nr 113), ul. Piątnickiej 6 ( dz. nr 142/1).

*W wyniku przetargów nie wyłoniono nabywcy na ww. nieruchomości.*

- 3 przetargi na lokale mieszkalne położone przy ul. Chłapowskiego 7/5, ul. Orzeszkowej 2/6, ul. Złotoryjskiej 57/2,

*W wyniku przetargów wyłoniono nabywcę na lokal mieszkalny położony przy ul. Złotoryjskiej 57/2.*

- rokowania na lokal mieszkalny położony przy ul. Piastowskiej 2/9,

- rokowania na budynek mieszkalny położony przy ul. Poznańskiej 2,

*W wyniku rokowań wyłoniono nabywcę na lokal mieszkalny położony przy ul. Piastowskiej 2/9.*

**2. W dziedzinie oświaty, kultury i sportu**

**Prezydent miasta:**

- objął patronatem honorowym prezydenta miasta:
  - III Gimnazjalną Bitwę ENERGO-PASJA,
  - V Wiosenny Międzygimnazjalny Interdyscyplinarny Konkurs pod hasłem „Być rodziną”.

**3. W dziedzinie zdrowia i spraw społecznych**

**Prezydent miasta:**

- zapoznał się ze sprawozdaniem z pracy Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie za rok 2012.

**4. W dziedzinie funkcjonowania Urzędu Miasta i jednostek podległych**

**Prezydent Miasta:**

- zapoznał się z informacją o przyjmowaniu, rozpatrywaniu oraz załatwianiu skarg i wniosków obywateli w Urzędzie Miasta Legnicy za rok 2012,
- zapoznał się z informacją dotyczącą wydanych decyzji administracyjnych w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2012 roku,
- zapoznał się z informacją z realizacji zaleceń Prezydenta Miasta.

## ***KONTROLE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH***

**Prezydent Miasta zapoznał się z informacjami z kontroli w:**

- Centrum Nauki i Biznesu „Żak” sp. z o.o. w Łodzi,
- Miejskim Przedszkolu Nr 9,
- Muzeum Miedzi,
- Niepublicznym Punkcie Przedszkolnym „Lokomotywa”
- Wydziale Zdrowia i Spraw Społecznych,
- Biurze Geodety Miejskiego.

## ***PRZYJMOWANIE MIESZKAŃCÓW***

**W omawianym okresie prezydent i jego zastępcy przyjęli 20 legniczan w sprawach m.in.:**

- przydziału mieszkania,
- eksmisji z lokalu mieszkalnego,
- zaległości czynszowych,
- postawienia pieca,
- uciążliwości lokatora,
- zabudowy działki nr 161 obręb Ulesie,
- zastrzeżeń do wyceny nieruchomości.

## ***INWESTYCJE***

**I. Działania w zakresie realizacji zadań inwestycyjnych:**

1. W realizacji są następujące zadania inwestycyjne:
  - a) Legnica, wieża św. Jadwigi (XIII/XV w): renowacja wieży – w zakresie etapu II – konserwacji technicznej i estetycznej malowideł ściennych Zielonej Komnaty,
  - b) Uzbrojenie terenów inwestycyjnych pod budownictwo mieszkaniowe – sieci i drogi na Osiedlu Piekary Jednostka „B” – w zakresie budowy ulicy Okulickiego od ul. Armii Krajowej do ul. Jankowskiego,
  - c) Remont i rewaloryzacja Akademii Rycerskiej ul. Chojnowska 2 (w zakresie skrzydła „E” i „D”),
  - d) Rozbudowa Stadionu Sportowego im. Orła Białego – w zakresie oświetlenia Stadionu Sportowego.

2. Prowadzone są kontrole budów w zakresie realizowania inwestycji miejskich przez osoby prowadzące zadania.
3. Prowadzone są rady budowy i spotkania w celu koordynacji i rozwiązywania problemów wynikłych w trakcie realizacji inwestycji.
4. Prowadzone są przeglądy gwarancyjne w zakresie zakończonych zadań.

## **II. Zadania w projektowaniu :**

- 1) Przygotowanie dokumentacji dla terenów produkcyjno – usługowych w Legnicy – w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego – dla poniższych obszarów:
  - a) w rejonie ulicy Jaworzyńskiej oraz obwodnicy południowo – zachodniej,
  - b) w rejonie ulicy Jaworzyńskiej – wschodnie otoczenie osiedla Sienkiewicza.
- 2) Modernizacja Trasy 2a w Legnicy celem poprawy jakości połączeń z siecią TEN-T i dróg krajowych - przebudowa ul. Jaworzyńskiej - w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego.

## **III. Rozstrzygnięte postępowania przetargowe:**

Rozstrzygnięto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy robót dot. budowy skateparku. Podpisanie umowy wyznaczono na dzień 18.03.2013 r.

### ***SPOTKANIA I WYDARZENIA***

#### **środa 13.02.2013 r.**

- kolegium, w ramach kolegium prezentacja wyników badań potoków pasażerskich komunikacji miejskiej – firma TRAKO

#### **czwartek 14.02.2013 r.**

- uruchomienie hot-spota w Zespole Szkół Ogólnokształcących Nr 3
- Komisja Gospodarki RML
- Bieg Zakochanych (ul. NMP)
- uroczyste otwarcie Ośrodka Szkolenia Zawodowego (pl. Słowiański nr 1, sala nr 336)
- uroczyste otwarcie Willi Bolka



**piątek 15.02.2013 r.**

- Komisja Spraw Obywatelskich i Rodziny RML
- spotkanie ws. obchodów 20-lecia wyjścia wojsk rosyjskich z Legnicy (201)
- spotkanie w sprawie organizacji Mistrzostw Europy w Szachach

**niedziela 17.02.2013 r.**

- „Slalom Gigant” – Otwarte Mistrzostwa Legnicy – Pec pod Śnieżką

**poniedziałek 18.02.2013 r.**

- Komisja Budżetu i Finansów RML
- spotkanie z Legnicką Radą Młodzieży (201)
- spotkanie z przedstawicielami Związku Sybiraków ws. organizacji Dnia Sybiraka

**wtorek 19.02.2013 r.**

- interwencje mieszkańców
- spotkanie z Radą Seniorów (201)

**środa 20.02.2013 r.**

- wręczenie odznaki „Gimsa” najlepszym uczniom Gimnazjum Nr 5 (ul. Chojnowska 100, sala nr 21)

**czwartek 21.02.2013 r.**

- podpisanie porozumienia ws. współpracy pomiędzy Wydziałem Ekonomii, Zarządzania i Turystyki Uniwersytetu Ekonomicznego a Zespołem Szkół Ekonomicznych (ZSZE)

**piątek 22.02.2013 r.**

- oficjalne uruchomienie nowoczesnej instalacji w Zakładzie Oczyszczania Ścieków przy ul. Spokojnej - Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji

**poniedziałek 25.02.2013 r.**

- sesja Rady Miejskiej

**środa 27.02.2013 r.**

- posiedzenie Komisji Rewizyjnej ZMP (Kołobrzeg)

**czwartek 28.02.2013 r.**

- posiedzenie Zarządu Związku Miast Polskich (Kołobrzeg)
- obrady plenarne XXXIV Zgromadzenia Ogólnego Związku Miast Polskich (Kołobrzeg)

**piątek 01.03.2013 r.**

- obrady plenarne XXXIV Zgromadzenia Ogólnego Związku Miast Polskich (Kołobrzeg)

**poniedziałek 04.03.2013 r.**

- narada dyrektorów

**wtorek 05.03.2013 r.**

- interwencje mieszkańców
- Komisja Ekologii, Zdrowia i Polityki Socjalnej
- XI Międzygimnazjalny Konkurs Recytatorski pod hasłem „Śmiech jest dobry na wszystko” (sala nr 35 Gimnazjum nr 5)

**środa 06.03.2013 r.**

- ks prof. Sławomir Stasiak koordynator ogólnopolskiej olimpiady teologii katolickiej – ws. współpracy
- prezentacja I ligowego zespołu Miedzi (Galeria Piastów)

**piątek 08.03.2013 r.**

- Komisja Edukacji, Kultury i Sportu

**niedziela 10.03.2013 r.**

- uroczysty koncert poświęcony 199 rocznicy urodzin Tarasa Szewczenki (ZSO nr 4)

**poniedziałek 11.03.2013 r.**

- Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej
- spotkanie z prezesami Legnickich spółdzielni mieszkaniowych ws. gospodarki odpadami komunalnymi

- Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Dolnośląskiego Funduszu Gospodarczego (Wrocław)
- uroczystość wręczenia Gwiazd Iraku i Afganistanu (Hala sportowa, ul. Lotnicza)

**wtorek 12.03.2013 r.**

- spotkanie z okazji Dnia Kobiet ze Stowarzyszeniem Weteranów Pracy (Dom Dziennego Pobytu)
- „Blżej legniczian i ich spraw” spotkanie z mieszkańcami Piątnicy, rejonu ul. Głogowskiej, Słubickiej, Struga, Leszczyńskiej, Bydgoskiej, Poznańskiej (SP Nr 2, ul. Głogowska)

**Tadeusz Krzakowski**

**Prezydent Legnicy**

Ewa Pietrakowska

Dyrektor Biura  
Prezydenta Legnicy