

Raport z działalności Prezydenta Miasta w okresie od 16 stycznia 2013 r. r. do 12 lutego 2013 r.

W okresie objętym raportem Prezydent Miasta skupiał swoją uwagę na kwestiach związanych z nowymi zasadami gospodarowania odpadami w gminie, przeglądem stanu dróg, a także przygotowaniem Legnicy do Mistrzostw Europy w Szachach. Prezydent wziął także udział w posiedzeniu Zespołu – Komitetu ds. Wyboru Projektu, działającego w Ministerstwie Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Oceniano na nim projekty ubiegające się o dofinansowanie w ramach programu „Promowanie różnorodności kulturowej i artystycznej w ramach europejskiego dziedzictwa kulturowego”, który jest dotowany z Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego na lata 2009-2014.

W analizowanym okresie odbyły się cztery posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta, w których uczestniczyli prezydent i jego zastępcy, sekretarz i skarbnik miasta oraz koordynator radców prawnych. Zapraszano również dyrektorów wydziałów i przedstawicieli instytucji zainteresowanych omawianymi problemami. Podczas posiedzeń omawiano zagadnienia z życia miasta i funkcjonowania magistratu.

Prezydent miasta wydał łącznie 115 zarządzeń, między innymi:

- w sprawach finansowych dotyczących:
 - zmian w budżecie miasta Legnicy na rok 2013,
 - w sprawie dokumentacji sporządzanej przez samorządowe jednostki budżetowe i samorządowy zakład budżetowy miasta Legnicy w zakresie wzajemnych wyłączeń należności i zobowiązań, przychodów i kosztów oraz funduszu jednostki.
- w sprawie zbycia lokali mieszkalnych – 85,
- w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej -2,
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
- w sprawie powołania komisji:
 - do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż: lokali mieszkalnych –2, nieruchomości niezabudowanej – 2, nieruchomości zabudowanej - 1
- w sprawie ogłoszenia rokowań na sprzedaż: lokali mieszkalnych – 1, nieruchomości zabudowanej-3, lokalu użytkowego – 1,
- w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Legnicy na temat zmian granic miasta.

WSPÓŁPRACA Z RADĄ MIEJSKĄ

Materiały przekazane Radzie Miejskiej:

Projekty uchwał:

- w sprawie wystąpienia Gminy Legnica ze spółki pod firmą TVL sp. z o.o. z siedzibą w Lubinie,
- w sprawie zmian granic miasta Legnicy, przystąpienia do przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami oraz wystąpienia z wnioskiem do Ministra Administracji i Cyfryzacji o zmianę granic miasta Legnicy,
- zmieniający uchwałę w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości,
- w sprawie nadania nazw, zmian ulic oraz zmian placów na obszarze miasta Legnicy,
- w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych na terenie miasta Legnicy,
- zmieniający załącznik do uchwały w sprawie Regulaminu Cmentarzy Komunalnych Gminy Legnica,
- w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – obszar Legnica,
- zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Legnicy oraz ustalenia wysokości stawek opłat za parkowanie w strefie i sposobu ich pobierania.

Materiały informacyjne:

- „Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Legnicy w roku 2012”,
- „Sprawozdanie z realizacji Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Legnica w 2012r.”

Prezydent Miasta:

- zapoznał się z opiniami i wnioskami komisji problemowych Rady Miejskiej,
- zapoznał się z planem pracy Rady Miejskiej,
- omówił tryb realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych na sesji w dniu 28 stycznia 2013 r.

PODJĘTE DECYZJE

1. W dziedzinie gospodarki nieruchomościami, komunalnej i mieszkaniowej

Prezydent Miasta:

- nie skorzystał z prawa pierwokupu nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Diamentowej (dz. nr 760) oraz przy ul. Poznańskiej (dz. nr 123/6),
- wyraził zgodę na rozłożenie na raty opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu zabudowanego garażem, położonego przy ul. Torowej,
- wolne lokale mieszkalne położone przy ul. Nowogródzkiej 3/10 i Wielogórskiej 74E/12 przeznaczył do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,
- wyraził zgodę na zbycie lokalu użytkowego nr 1A położonego przy ul. Wrocławskiej 81 na rzecz dotychczasowego najemcy.

W omawianym okresie:

Sprzedano:

- 93 komunalne lokale mieszkalne,
- 1 działkę nr 498/10 zabudowaną obiektem o pow.263,1 m², położoną przy ul. Cmentarnej z przeznaczeniem do adaptacji na cele niemieszkalne.

Przeprowadzono 4 przetargi oraz 2 rokowania, w tym:

- 3 przetargi ustne nieograniczone dotyczące sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych przy: ul. Kamiennej 22 (dz. nr 490), ul. Korczaka (dz. nr 1015/20) i ul. Wrocławskiej 35 (dz. nr 1418/18).

W wyniku przetargów nie wyłoniono nabywcy na ww. nieruchomości.

- 1 przetarg na zbycie lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Kochanowskiego 2/6.

W wyniku przetargu nie wyłoniono nabywcy na ww. nieruchomość.

- rokowania na sprzedaż nieruchomości zabudowanych położonych przy ul. Złotoryjskiej (dz. nr 2/68) i ul. Wierzyńskiego (dz. 1875).

W wyniku rokowań wyłoniono nabywcę na nieruchomość zabudowaną przy ul. Złotoryjskiej (dz. nr 2/68).

2. W dziedzinie oświaty, kultury i sportu

Prezydent miasta:

- objął patronatem honorowym prezydenta miasta następujące przedsięwzięcia:
 - „Regionalny Konkurs Wiedzy o Gospodarce”,
 - Finał Okręgowego XXXIX Olimpiady Geograficznej,
 - Międzygimnazjalny Konkurs Recytatorski,
 - akcję ekologiczną pn. „Stań po Zielonej Stronie Mocy”.

3. W dziedzinie zdrowia i spraw społecznych

Prezydent miasta:

- zgodnie z prośbą Wojewody Dolnośląskiego podjął działania zmierzające do przeprowadzenia w nocy z 7 na 8 lutego br. badania ilości osób bezdomnych na terenie miasta,
- zwiększył stawkę dofinansowania za 1 km przewozu osób niepełnosprawnych do kwoty 5,85 zł,
- zapoznał się z informacją z działalności Miejskiej Izby Wyrzeźwien w Legnicy za 2012 rok.

4. W dziedzinie funkcjonowania Urzędu Miasta i jednostek podległych

Prezydent Miasta:

- przyjął sprawozdanie za 2012 rok z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez miasto Legnicę,

KONTROLE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

Prezydent Miasta zapoznał się z informacjami z kontroli w:

- Szkole Podstawowej Nr 9,
- Wydziale Spraw Obywatelskich.

PRZYJMOWANIE MIESZKAŃCÓW

W omawianym okresie prezydent i jego zastępcy przyjęli 24 legniczan w sprawach m.in.:

- przydziału mieszkania,

- zamiany mieszkania,
- wykupu lokalu mieszkalnego,
- wentylacji w łazience w lokalu komunalnym,
- wydzielenia pomieszczenia na łazienkę,
- wymiany stolarki okiennej,
- najmu garażu komunalnego,
- zagospodarowania wnętrza blokowego ul. Chojnowska 143-153,
- zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

INWESTYCJE I REMONTY

I. Działania w zakresie realizacji zadań inwestycyjnych:

1. W realizacji są następujące zadania inwestycyjne:
 - a) Legnica, wieża św. Jadwigi (XIII/XV w): renowacja wieży – w zakresie etapu II – konserwacji technicznej i estetycznej malowideł ściennych Zielonej Komnaty,
 - b) Uzbrojenie terenów inwestycyjnych pod budownictwo mieszkaniowe – sieci i drogi na Osiedlu Piekary Jednostka „B” – w zakresie budowy ulicy Okulickiego od ul. Armii Krajowej do ul. Jankowskiego,
 - c) Remont i rewaloryzacja Akademii Rycerskiej ul. Chojnowska 2 (w zakresie skrzydła „E” i „D”),
 - d) Rozbudowa Stadionu Sportowego im. Orła Białego – w zakresie oświetlenia Stadionu Sportowego.
2. Prowadzone są kontrole budów w zakresie realizowania inwestycji miejskich przez osoby prowadzące zadania.
3. Prowadzone są rady budowy i spotkania w celu koordynacji i rozwiązywania problemów wynikłych w trakcie realizacji inwestycji.
4. Prowadzone są przeglądy gwarancyjne w zakresie zakończonych zadań.

II. Zadania w projektowaniu:

- 1) Przygotowanie dokumentacji dla terenów produkcyjno – usługowych w Legnicy – w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego – dla poniższych obszarów:
 - a) w rejonie ulicy Jaworzyńskiej oraz obwodnicy południowo – zachodniej,
 - b) w rejonie ulicy Jaworzyńskiej – wschodnie otoczenie osiedla Sienkiewicza.

- 2) Modernizacja Trasy 2a w Legnicy celem poprawy jakości połączeń z siecią TEN-T i dróg krajowych - przebudowa ul. Jaworzyńskiej - w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego.

III. Odbiór końcowy:

Budowa cmentarza komunalnego – I etap: droga dojazdowa, Krematorium, Dom Pogrzebowy, parkingi, 32 kwatery, ogrodzenie, aleje główne i boczne – w dniu 30.01.2013 r. zakończono odbiór końcowy robót.

SPOTKANIA I WYDARZENIA

16.01.2013 r.

-spotkanie noworoczne z dyrektorami placówek oświatowo – wychowawczych (ul. Jordana)

17.01.2013 r.

- odprawa roczna z udziałem Komendanta Wojewódzkiego Policji (Asnyka 3)

- zebranie sprawozdawcze oddziału miejskiego TPD (ul. Jordana 17)

18.01.2013 r.

- spotkanie z pracownikami Zespołu Obsługi Jednostek Oświatowych ul. Złotoryjska 144

- Gala Noworoczna KGHM Polska Miedź SA - Lubin

19.01.2013 r.

- Zawodowa Gala Kickboxingu K-1 „Bitwa pod Legnicą”

22.01.2013 r.

- konferencja przedsesyjna prezydenta miasta,

- spotkanie noworoczne ZNP Sekcja Emerytów i Rencistów – Klub Nauczyciela ul. Jordana.

23.01.2013 r.

- Jubileusz 35 – lecia Legnickiego Centrum Kultury:

24.01.2013 r.

- IV posiedzenie Komitetu Sterującego ds. Strategii Rozwoju Województwa Dolnośląskiego (Wrocław)

- posiedzenie Rady Sportu

- Koncert „Zimowe Nastroje” (hala OSiR, ul. Lotnicza).

25.01.2013 r.

- wizyta przedstawicieli stowarzyszeń rozwoju gospodarczego Gmin (226)

- koncert noworoczny (Hotel Qubus)

27.01.2013 r.

- Koncert noworoczny Młodzieżowej Orkiestry Diecezji Legnickiej w Centrum Spotkań Jana Pawła II

28.01.2013 r.

- sesja Rady Miejskiej Legnicy

30.01.2013 r.

- kolegium

02.02.2013 r.

- Bal Legnickich Organizacji Pozarządowych – ul. Jordana

04.02.2013 r.

- spotkanie ws. międzynarodowych Mistrzostw Europy w szachach

- narada dyrektorów

06.02.2013 r.

- kolegium

08.02.2013 r.

- posiedzenie Zespołu – Komitetu ds. Wyboru Projektu działającego w Ministerstwie Kultury i Dziedzictwa Narodowego. (Warszawa)

- Bal Mistrzów Sportu Zagłębia Miedziowego (Hotel Qubus)

09.02.2013 r.

- sparing MKS Miedź - Sosnowiec Zagłębie (boiska boczne)

10.02.2013 r.

- MSPR Siódemka Miedź Legnica vs SPR Chrobry Głogów mecz piłki ręcznej mężczyzn PGNiG Superligi (Lotnicza)

12.02.2013 r.

- uroczyste posiedzenie zarządu ZNP z prezesami ognisk (ul. Jordana)

- „Blżej legniczan i ich spraw” – spotkanie z mieszkańcami rejonu ulic Złotoryjskiej, Chojnowskiej po Przemysławą i Działkową (SP Nr 9)

Tadeusz Krzakowski

Prezydent Legnicy

Ewa Pietrakowska

Dyrektor Biura
Prezydenta Legnicy