

**Raport z działalności Prezydenta Miasta  
w okresie od 12 grudnia 2012 r. do 15 stycznia 2013 r.**

W okresie sprawozdawczym Prezydent Legnicy sprawował nadzór nad realizacją trwających inwestycji i remontów, głównie drogowych, a także nad przygotowaniem odpowiednio urozmaiconej oferty wypoczynku dla dzieci i młodzieży w mieście na czas ferii zimowych.

W analizowanym okresie odbyły się cztery posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta, w których uczestniczyli prezydent i jego zastępcy, sekretarz i skarbnik miasta oraz koordynator radców prawnych. Zapraszano również dyrektorów wydziałów i przedstawicieli instytucji zainteresowanych omawianymi problemami. Podczas posiedzeń omawiano zagadnienia z życia miasta i funkcjonowania magistratu.

**Prezydent miasta wydał łącznie 143 zarządzeń, między innymi:**

- w sprawach finansowych dotyczących:
  - zmian w budżecie miasta Legnicy na rok 2012,
  - zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2012,
  - w sprawie wykonywania uchwały budżetowej miasta Legnicy na rok 2013,
  - w sprawie ustalenia planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych uchwałami miasta Legnicy na rok 2013,,
  - w sprawie przyjęcia planu finansowego Urzędu Miasta Legnicy na rok 2013,
  - w sprawie przekazania kierownikom jednostek organizacyjnych miasta Legnicy uprawnień do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją przedsięwzięć oraz z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy,
  - w sprawie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Legnicy,
  - w sprawie projektu uchwały budżetowej miasta Legnicy na rok 2013,
- w sprawie zbycia lokali mieszkalnych – 83,
- w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej -1,
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
- w sprawie powołania komisji:

- do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż: lokali mieszkalnych – 4, nieruchomości niezabudowanej – 3,
- do spraw uzgadniania warunków przejmowania nieruchomości na rzecz Gminy Legnica,
- konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert na realizację zadań publicznych dotyczących wspierania i opiniowania kultury fizycznej i sportu, turystyki i krajoznawstwa oraz wypoczynku letniego,
- do przeprowadzenia wyboru ofert na realizację zadań dotyczących przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym, ochrony i promocji zdrowia, zapewnienia posiłku osobom go pozbawionym, opieki nad dziećmi i młodzieżą ze środowisk niewydolnych wychowawczo realizowanej przez niepubliczne placówki wsparcia dziennego, prowadzenie środowiskowego domu samopomocy dla 36 osób oraz prowadzenie całodobowej placówki opiekuńczo – wychowawczej,
- w celu opiniowania złożonych ofert na realizację zadań publicznych dotyczących wspierania i opiniowania kultury fizycznej i sportu, turystyki i krajoznawstwa oraz wypoczynku letniego,
- w sprawie powołania Zespołu do spraw Współpracy z Zarządem Dróg Miejskich w Legnicy przy realizacji zadania pn. „Budowa zintegrowanego systemu zarządzania ruchem i transportem publicznym w Mieście Legnica”,
- w sprawie powołania Zespołu ds. Nazewnictwa Ulic i Placów,
- w sprawie przekazania nieruchomości w administrację ZGM położonej w obrębie Stare Miasta (dz. nr 273),
- w sprawie wynajęcia nieruchomości położonej w Legnicy przy ul. W. Grabskiego 12.
- w sprawie zasad gospodarowania – zarządzania środkami trwałymi,
- w sprawie zasad i trybu postępowania przy zawieraniu umów zleceń, umów o dzieło z osobami fizycznymi oraz ze stypendystami sportowymi, którzy podlegają zgłoszeniu do ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego,
- w sprawie wprowadzenia obowiązku rejestrowania zamówień publicznych,
- zmieniające zarządzenie w sprawie zasad (polityki) rachunkowości,

## **WSPÓŁPRACA Z RADĄ MIEJSKĄ**

### ***Materiały przekazane Radzie Miejskiej:***

#### ***Projekty uchwał w sprawie:***

- ustalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Legnica,
- przyjęcia obowiązków odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,
- wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik,
- określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów .
- określenia rodzajów dodatkowych usług świadczonych przez gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania odpadów oraz wysokości cen za te usługi,
- określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnym,
- określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości,
- górnej stawki opłaty za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- w sprawie zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2012,
- zmieniający uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Legnicy,
- wydatków budżetu miasta Legnicy, które w 2012 r. nie wygasają z upływem roku budżetowego,
- w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Legnicy – w obrębie ulic Wrocławska – Zacisze a torami kolejowymi,
- w sprawie założenia Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 4 w Legnicy oraz włączenia tej szkoły do Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących im. Henryka Pobożnego w Legnicy,
- w sprawie zmiany nazwy Technikum Mechanicznego w Legnicy, przeniesieniu kształcenia w zawodzie technik ochrony środowiska, zamiarze likwidacji Technikum Ochrony Środowiska i zamiarze likwidacji III Liceum Ogólnokształcącego - szkół wchodzących w skład Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących im. Henryka Pobożnego w Legnicy ,

- zamiarze likwidacji Gimnazjum Nr 11 w Legnicy, rozwiązaniu Zespołu Szkół Przemysłu Spożywczego im. Marii Skłodowskiej-Curie w Legnicy, włączeniu Technikum Nr 1 do Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Legnicy ,
- zamiarze likwidacji Technikum Nr 2 wchodzącego w skład Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Legnicy przy ul. Lotniczej 26, przeniesieniu kształcenia w zawodzie techniki usług fryzjerskich oraz rozwiązaniu Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Legnicy przy ul. Lotniczej 26,
- w sprawie utworzenia Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Legnicy.

#### ***Materiały informacyjne:***

- „Sprawozdanie z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku dla Miasta Legnicy i Powiatu Legnickiego za rok 2012”,
- zarządzenie w sprawie zmian budżetu miasta Legnicy na rok 2012 – Nr 1135/PM/2012 z dnia 6 grudnia 2012 roku.

#### ***Prezydent Miasta:***

- zapoznał się z opiniami i wnioskami komisji problemowych Rady Miejskiej,
- zapoznał się z planem pracy Rady Miejskiej,
- omówił tryb realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych na sesji w dniu 27 grudnia 2012 r.

### ***PODJĘTE DECYZJE***

#### ***1. W dziedzinie gospodarki nieruchomościami, komunalnej i mieszkaniowej***

##### ***Prezydent Miasta:***

- zaakceptował nowe stawki za zagospodarowanie odpadów na Składowisku Odpadów Komunalnych w Legnicy,
- przedłużył termin zakończenia remontu budynku położonego przy ul. Łukasińskiego 3 do 30 czerwca 2014 r.,
- nie skorzystał z prawa pierwokupu nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Przybków (dz. nr 62) i obrębie Piekary Osiedle (dz. nr 1751/33,
- przeznaczył do sprzedaży nieruchomość zabudowaną (dz. nr 401) położoną przy al. Orła Białego 7,

- wolne lokale użytkowe położone przy ul. Żwirki i Wigury 59, Daszyńskiego 14, Kartuska 33 i 35, Libana 10-10of.II i 12, Złotoryjskiej 50, Chojnowskiej 50, Wojska Polskiego 6 oraz Rynek 28 i 32 przeznaczył do wynajmu, natomiast wolne lokale użytkowe położone przy ul. Jaworzyńskiej 15, Anielewicza 3a i Wrocławskiej 82 przeznaczył do zbycia,
- wolne lokale mieszkalne położone przy ul. Piastowskiej 40/2 oraz Żwirki i Wigury 10/2a przeznaczył do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

### **W omawianym okresie:**

#### **Sprzedano:**

- 94 lokale mieszkalne,
- 1 lokal użytkowy,
- 1 działkę zabudowaną położoną przy ul. Leśmiana z przeznaczeniem do adaptacji na cele mieszkaniowe (dz. nr 25).

#### **Przeprowadzono 5 przetargów oraz 8 rokowań, w tym:**

- przetargi ustne nieograniczone dotyczące sprzedaży nieruchomości niezabudowanych przy ul. Fiołkowej (dz. nr 512/4), Boiskowej - Myśliwskiej (dz. nr: 21/4, 45/3, 21/2, 21/1, 49,50), Wrocławskiej 19 (dz. nr 768), gen. Sikorskiego (dz. nr 1864 i dz. nr 1865),

*W wyniku ww. przetargów nie wyłoniono nabywcy na powyższe nieruchomości.*

- przetarg ustny nieograniczony dotyczący oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanej położonej przy al. Rzeczypospolitej dz. nr 13/26.

*W wyniku ww. przetargu nie wyłoniono nabywcy na powyższą nieruchomość.*

- rokowania na lokale mieszkalne położone przy ul. Zabrzeńskiej 9/1, Roosevelta 42/9, ul. Witelona 12/4,
- rokowania na nieruchomości zabudowane położone przy ul. Złotoryjskiej (dz. nr 25), Reja 4-6 (dz. nr 1420), Kartuskiej (dz. nr 849/9), Cmentarnej (dz. nr 498/10),
- rokowania na budynek użytkowy położony przy ul. św. Piotra 2.

*W wyniku rokowań wyłoniono nabywców na lokale mieszkalne położone przy ul. Zabrzeńskiej 9/1, Roosevelta 42/9 i Witelona 12/4 oraz nabywców na nieruchomości zabudowane położone przy ul. Złotoryjskiej i Cmentarnej.*

## **2. W dziedzinie oświaty, kultury i sportu**

### **Prezydent miasta:**

- objął patronatem honorowym prezydenta miasta następujące przedsięwzięcia:

- jubileuszowy turniej z okazji XX-lecia Legnickiego Stowarzyszenia Futbol – 5,
- Zawodową Galę Kickboxingu K-1 „Bitwa pod Legnicą”,
- IV edycję Legnickich Prezentacji Edukacyjnych,
- X Międzyszkolny Przeglądu Małych Form Teatralnych „Maski 2013”.

### **3. W dziedzinie zdrowia i spraw społecznych**

#### **Prezydent miasta:**

- wyraził zgodę na zawarcie umowy na świadczenie usług w zakresie komunikacji niewerbalnej w roku 2013 z firmą HR Konsulting sp. z o.o.

### **4. W dziedzinie funkcjonowania Urzędu Miasta i jednostek podległych**

#### **Prezydent Miasta:**

- zatwierdził stawki wynagrodzenia brutto na rok 2013 za każde wydane orzeczenie o stopniu niepełnosprawności i niepełnosprawności dla członków składu orzekającego na dotychczasowym poziomie,
- utrzymał na dotychczasowych warunkach współpracę z rzeczoznawcami majątkowymi w zakresie stawek za prace związane z inwentaryzacją i wyceną nieruchomości oraz z geodetami w zakresie obsługi geodezyjno – kartograficznej.

### **KONTROLE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH**

#### **Prezydent Miasta zapoznał się z informacjami z kontroli w:**

- Zespole Szkół Ogólnokształcących Nr 3,
- Zespole Szkół Samochodowych,
- Legnickiej Bibliotece Publicznej,
- Zespole Szkół Elektryczno – Mechanicznych
- Zespole Szkół Budowlanych im. Wojska Polskiego,
- Wydziałach: Organizacji, Kadr i Kontroli, Zarządzania Kryzysowego i Obrony Cywilnej, Gospodarki Nieruchomościami, Infrastruktury Komunalnej oraz Gospodarki Przestrzennej, Architektury i Budownictwa.

### **PRZYJMOWANIE MIESZKAŃCÓW**

#### **W omawianym okresie prezydent i jego zastępcy przyjęli 12 legniczan w sprawach m.in.:**

- przydziału mieszkania,

- zamiany mieszkania,
- zalewania mieszkania,
- wymiany drzwi wewnętrznych w lokalu mieszkalnym,
- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dawnej wsi Przybków.

## ***INWESTYCJE I REMONTY***

### I. Działania w zakresie realizacji zadań inwestycyjnych:

1. W realizacji są następujące zadania inwestycyjne:
  - a) Legnica, wieża św. Jadwigi (XIII/XV w): renowacja wieży – w zakresie etapu II – konserwacji technicznej i estetycznej malowideł ściennych Zielonej Komnaty,
  - b) uzbrojenie terenów inwestycyjnych pod budownictwo mieszkaniowe – sieci i drogi na Osiedlu Piekary Jednostka „B” – w zakresie budowy ulicy Okulickiego od ul. Armii Krajowej do ul. Jankowskiego,
  - c) remont i rewaloryzacja Akademii Rycerskiej ul. Chojnowska 2 (w zakresie skrzydła „E” i „D”).
2. Prowadzone są kontrole budów w zakresie realizowania inwestycji miejskich przez osoby prowadzące zadania.
3. Prowadzone są rady budowy i spotkania w celu koordynacji i rozwiązywania problemów wynikłych w trakcie realizacji inwestycji.
4. Prowadzone są przeglądy gwarancyjne w zakresie zakończonych zadań.

### II. Zadania w projektowaniu:

1. Przygotowanie dokumentacji dla terenów produkcyjno – usługowych w Legnicy w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego dla poniższych obszarów:
  - a) w rejonie ulicy Jaworzyńskiej oraz obwodnicy południowo – zachodniej,
  - b) w rejonie ulicy Jaworzyńskiej – wschodnie otoczenie osiedla Sienkiewicza.
2. Modernizacja Trasy 2a w Legnicy celem poprawy jakości połączeń z siecią TEN-T i dróg krajowych - przebudowa ul. Jaworzyńskiej - w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego.

### III. Zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj”:

Rozbudowa Stadionu Sportowego im. Orła Białego – w zakresie oświetlenia Stadionu Sportowego.

### IV. Odbiory końcowe:

1. Rozbudowa Stadionu Sportowego im. Orła Białego – w dniu 21.12.2012 r. dokonano odbioru końcowego w zakresie wykonania instalacji telewizji dozorowej IP monitorującej wejścia w obrębie punktów kasowych na stadionie.
2. Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w rejonie ul. H. Pobożnego - przebudowa (adaptacja) Willi Bolka von Richthofena wraz z zagospodarowaniem terenu na potrzeby Środowiskowego Centrum Integracyjno – Profilaktycznego.
3. Budowa cmentarza komunalnego – I etap: droga dojazdowa, Krematorium, Dom Pogrzebowy, parkingi, 32 kwatery, ogrodzenie, aleje główne i boczne.

#### V. Remonty:

Zrealizowano zadania remontowe w siedmiu placówkach oświatowych na łączną kwotę 109.255 zł.

### ***SPOTKANIA I WYDARZENIA***

#### **12.12.2012 r.**

- Otwarcie wystawy o Kazachstanie (Ratusz Miejski)

#### **13.12.2012 r.**

- Komisja Gospodarki Rady Miejskiej Legnicy

#### **piątek 14.12.2012 r.**

- Posiedzenie Zarządu Związku Miast Polskich (Zgierz)

#### **16.12.2012 r.**

- Wigilia Narodów

#### **17.12.2012 r.**

- Spotkanie opłatkowe z Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej

#### **18.12.2012 r.**

- Sesja Rady Miejskiej Legnicy

- Spotkanie wigilijne z JE Księdzem Biskupem Stefanem Cichym (UM)



**19.12.2012 r.**

- Uroczyste spotkanie opłatkowe z Samodzielnym Pododdziałem Prewencji Policji

- Spotkanie opłatkowe dla przyjaciół, partnerów i współpracowników Szpitala

Wojewódzkiego

- Spotkanie opłatkowe Biskupa Diecezji Legnickiej z liderami lokalnych samorządów

terytorialnych (Jawor)

**20.12.2012 r.**

- Promocja kalendarza miejskiego w Galerii Piastów

**21.12.2012 r**

- Uroczysta wigilia z seniorami i pracownikami Domu Dziennego Pobytu

**27.12.2012 r.**

- Sesja Rady Miejskiej

**29.12.2012 r.**

- XX – Jubileuszowy Turniej Legnickiej Ligi Halowej

**03.01.2013 r.**

- Spotkanie ws. Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy

**04.01.2013 r.**

- Doroczny Bal Sportowca – najpopularniejszy Sportowiec Roku 2012 (Wrocław)

**08.01.2013 r.**

- Spotkanie organizacyjne Zespołu – Komitetu ds. Wyboru Projektów (Warszawa)

**09.01 2013 r.**

- Spotkanie opłatkowo – noworoczne z Cechem Rzemiosł Różnych

**10.01.2013 r.**

- Komisja Spraw Obywatelskich i Rodziny

- Prezentacja pracowni gastronomicznej w Zespole Szkół Przemysłu Spożywczego
- Uroczyste spotkanie noworoczne Związku Pracodawców Polskiej Miedzi (Lubin)

**11.01.2013 r.**

- Komisja Edukacji, Kultury i Sportu

**13.01.2013 r.**

- XXI finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy

**wtorek 15.01.2013 r.**

- Otwarcie Letia Business Center

Ewa Pietrakowska

Tadeusz Krzakowski

Dyrektor Biura Prezydenta Legnicy

Prezydent Legnicy