

**GWARANCJA JAKO CI WYKONAWCY**  
**OKRE LAJ CA UPRAWNIENIA ZAMAWIAJ CEGO (U YTKOWNIKA\*) ZA WADY FIZYCZNE**  
**PRZEDMIOTU GWARANCJI**

Nazwa wykonawcy: .....  
 Adres wykonawcy: .....  
 Numer telefonu: ....., numer faks-u....., e-mail .....

1. Przedmiot gwarancji:  
**Termomodernizacja (etap II) oraz wymiana pokrycia dachowego z papy segmentu A Ę Zespołu Szkół Ogólnokształc ych nr 3 przy ul. Mazowieckiej 3 w Legnicy**, obejmuj ce mi dzy innymi:
  - 1) ocieplenie cian systemem lekkim . 770 m<sup>2</sup>
  - 2) remont dachu . wymiana pokrycia dachowego z papy- 532 m<sup>2</sup>.
2. Adres: ul. Mazowiecka 3 w Legnicy.
3. Ogólne warunki gwarancji:
  - 3.1 Wykonawca gwarantuje, ze jako dostarczonych i wbudowanych materiaów nie ulegnie zmianie w okresie gwarancji oraz e zostan zachowane parametry techniczne zgodne z obowi zuj cymi przepisami
  - 3.2 Wykonawca gwarantuje, e jako dostarczonych i wbudowanych materiaów spejni wymagania dotycz ce: bezpiecze stwa u ytkowania, no no ci i stateczno ci konstrukcji, ochrony rodowiska oraz e dostarczone i wbudowane materiaý speñnia b d odpowiednie warunki u ytkowe zgodne z dokumentacj projektow oraz obowi zuj cymi przepisami.
  - 3.3 Wykonawca robót zobowi zuje si do nieodpätnego usuwania wad z zastrze eniem pkt. 10 niniejszej gwarancji wpisywanych do prowadzonego "Rejestru reklamacji i dokonanych napraw" lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad w zamian rzeczy wadliwej. Wady Zamawiaj cy (U ytkownik\*) zgłasza Wykonawcy na pi mie w ci gu 5-ciu dni od dnia stwierdzenia wady.
  - 3.4 Wykonawca robót zobowi zuje si do usuni cia zgłoszonych wad w terminie okre lonym przez Zamawiaj cego (U ytkownika\*), a wad szczególnie uci liwych - niezwłocznie.
4. Wykonawca przekazuje Zamawiaj cemu (U ytkownikowi\*) w dniu odbioru instrukcj u ytkowania.
5. Okres gwarancji jako ci wydłu a si o czas, w którym obiekt był wyř czony z u ytkowania na skutek wady oraz w czasie jej usuwania.
6. Je eli usuwanie wad w danej cz ci wykonanych robót, lub liczba napraw dla danego elementu przekroczy liczb 3, Wykonawca zobowi zuje si do powtórznego wykonania tej cz ci robót, lub dostarczenia i zamontowania rzeczy wolnej od wad.
7. Termin gwarancji jako ci oraz serwisu gwarancyjnego wynosi: **3 lata** od daty ko cowego b d cz ciowego odbioru.
8. W celu umo liwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usuni cia Zamawiaj cy zobowi e U ytkownika do przechowywania otrzymanego w dniu odbioru operatu kolaudacyjnego i protokołu ko cowego lub cz ciowego odbioru robót.
9. Wszystkie czynno ci zwi zane z wykonywaniem gwarancji strony przeprowadzaj w formie pisemnej.
10. Gwarancj nie s obj te wady powstaję na skutek :
  - a) działania siły wy szej
  - b) normalnego zu ycia obiektu lub jego cz ci ,
  - c) szkód wynikających wskutek niewła ciwego u ytkowania w tym konserwacji w sposób niezgodny z instrukcj przekazanej przez Wykonawc ,
  - d) działania osób trzecich.

Podpisano

ö ö ö ö ö ö ..ö ö ö ö ö ö ö ö ö ö ö ö ö ö ö ö  
 (upowa nieni przedstawiciele Wykonawcy)

.....  
 (nazwa, adres)

\* w przypadku przeniesienia przez Zamawiaj cego uprawnie z tytułu gwarancji na U ytkownika